Gemeente Amsterdam

Op Stap formulier

Aan	:	Wethouder Pels
Van	:	5.1, 2, e
Gebeurtenis	:	Werkbezoek Stek Oost
Datum en tijd	:	Maandag 6 maart 2023, om XX:00
Plaats/adres	:	Stek Oost: Ringslangpad, 1098 SJ Amsterdam
Informatie voor de chauffeur	:	
Algemeen, achtergrond, belang	:	**Algemeen** Op 24 maart 2023 staat een werkbezoek gepland op de gemengde woonlocatie Stek Oost samen met stadsdeelvoorzitter Carolien de Heer. (reden? Hoe laat? Etc) – Hoor ik nog van Stadgenoot **Achtergrond** Stek Oost is een gemengd wonen complex voor woonstarters en statushouders. Het complex is van de woningcorporatie Stadgenoot en bestaat uit 250 studio's die voor een periode van 10 jaar wordt verhuurd. De studio's liggen in de Watergraafsmeer, in de buurt van het station Science Park en naast voetbalclub Zeeburgia. De studio's zijn 18 m2 en worden woonklaar opgeleverd voorzien van een keuken, eigen badkamer, zelf in te richten woon-/slaapgedeelte van 14 m2, marmoleum vloer, gordijnen en internetaansluiting. Daarnaast is er een gezamenlijke woonkamer met grote keuken aanwezig waar bewoners samen kunnen koken of andere activiteiten kunnen organiseren. Ook is er een stilteruimte waar gestudeerd kan worden, zijn er gezamenlijke wasmachines en drogers en een gemeenschappelijke binnentuin. *Communitybuilders* Alle bewoners krijgen een vijfjarencontract aangeboden en zetten zich minimaal één uur in de week in voor de community. Om de community te ondersteunen zijn er acht communitybuilders aangesteld door de Academie van de Stad. Dit zijn jongeren die in Stek Oost wonen en zich extra inzetten voor de community en daarvoor een kleine vrijwilligersvergoeding ontvangen. Op elke gang in het gebouw woont één communitybuilder en 26 tot 38 andere bewoners.

Vervolg
Op Stap formulier

Onrust op Stek Oost
Sinds de raadsbrief van 6 juni 2019 over de aanvullende maatregelen op tijdelijke nieuwbouwlocaties voor woonstarters en statushouders hebben er jaarlijks een tiental overlastgevende incidenten plaatsgevonden. Eén van deze locaties waar dit heeft plaatsgevonden was Stek Oost. Hier is een bewoner 5.1, 2, e inmiddels is deze bewoner niet meer woonachtig op de locatie.

In 2021 is de 'inventarisatie veiligheid op en rond studentencopmlexen, waaronder de gemengde wooncomplexen' naar de raad gestuurd. Op basis hiervan zijn per complex lokaal maatregelen genomen om deze zorgen weg te nemen. Ook wordt een halfjaarlijkse monitorlijst doorgenomen in een werkgroep 'Veiligheid studentencomplexen'. Deze werkgroep bestaat uit politie, studenten, corporaties, onderwijsinstellingen en stadsdelen.

Ervaringen bewoners
Er zijn diverse gesprekken geweest met bewoners die de gemeente en corporaties na incidenten hebben gevoerd. Hierin kwam naar voren dat bewoners een gemis aan nabijheid van zorgprofessionals ervaren, aan nazorg en dat bewoners angst hadden voor herhaling van soortgelijke incidenten. Duidelijke regels, sancties en routes voor het melden van misstanden zijn van belang, net als een terugkoppeling van het ingezette begeleidingstraject naar omwonenden. Hier wordt momenteel aandacht aan besteed d.m.v. het organiseren van bewonersbijeenkomsten en betere terugkoppeling naar bewoners. Community builders worden blijvend ondersteund. Op Stek Oost heeft de gemeente een opdracht gegeven voor *een Strong & Dependent* training voor alle bewoners.

Q&A
- Q:
- A:
- Q:
- A:

Vragen aan bewoners
- X
-
-

Vervolg
Op Stap formulier

Wat verwacht men van u :

Genodigden : De wethouder Zita Pels; Carolien de Heer

U wordt verwelkomd door :

Programma :

Ambtelijke ondersteuning bij gebeurtenis:

Naam : 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Organiserende partij : Stadgenoot
Locatie : Ringslangpad, 1098 SJ Amsterdam