Gemeente Amsterdam

Uitvraag onderzoek locatie tramloods buiten Havenstraatterrein

Aan Tramorganisaties: EMA, RETM en AVM en [redacted]
Van [redacted], gemeente Amsterdam
Datum 21 oktober 2019
Bijlage

CONCEPT

EMA, RETM en AVM (gezamenlijk de tramorganisaties) en de gemeente Amsterdam zijn in gesprek over de toekomst van de historische trams, als gevolg van de ontwikkeling van het Havenstraatterrein. De tramorganisaties en de gemeente hebben een convenant opgesteld met mogelijke scenario's, waaronder het scenario dat er een tramloods wordt gerealiseerd buiten het Havenstraatterrein, op een locatie langs de tramspoorlijn naar Bovenkerk.

Quick scan 2016
In 2016 heeft de gemeente Amsterdam onderzocht of er naast het Havenstraatterrein ook andere, goedkopere en eenvoudiger te realiseren locaties langs de lijn naar Bovenkerk geschikt zijn voor een stallingloods van circa 2500 m2, voor het stallen, onderhouden en restaureren van historische trams. Er zijn 25 locaties geïnventariseerd en vervolgens beoordeeld, waarvan er tien nader zijn onderzocht. De conclusie was toen dat er langs de tramspoorlijn naar Bovenkerk geen alternatieve locaties zijn die op korte termijn geschikt zijn te maken voor een tramloods van circa 2500 m2.

Onderzoek twee locaties
In bovengenoemd convenant is afgesproken dat twee locaties opnieuw worden beoordeeld. Dit betreft twee van de tien locaties die in 2016 nader zijn onderzocht:

1. Parkeerterrein Kop Bosbaan (locatie 4b van de quickscan van juli 2016). De tramorganisaties geven aan dat er op het parkeerterrein loze ruimte ontstaat tussen de beoogde fiets- en wandelroute Sportas en de tramspoorlijn. Op deze plek zou mogelijk een tramloods gerealiseerd kunnen worden.
2. Amsterdamse Bos, en zuiden van het gasontvangststation (locatie 4d, variant 2 van de quickscan).

Onderzoeksvragen

Om te beoordelen een of beide locaties geschikt zijn voor een goedkoper en eenvoudiger te realiseren tramloods voor het stallen en onderhouden van historische trams, met de benodigde toegangssporen, zijn de volgende onderzoeksvragen relevant:

- Kan een tramloods en kunnen de sporen technisch / fysiek worden ingepast. Zo ja, wat is daarvoor nodig? Het gaat hierbij om ruimte, de aanwezige gasleiding en hoogteverschil.

- Welk bestemmingsplan is van toepassing, en wat is de bestemming?
- Welk ruimtelijk beleid is van toepassing, en hoe verhoudt het realiseren van een tramloods zich daartoe?
- Kunnen de tramloods en het tramspoor juridisch-planologisch worden ingepast, en wat is hiervoor nodig?
- Welke plannen zijn er voor de beoogde locaties? Zo ja, hoe verhoudt het realiseren van een tramloods zich daartoe?
- Van wie is de grond van de beoogde locaties?
- Welke overige haken en ogen kleven aan de locaties?
- Wat zijn de (globale) kosten van het aanleggen van een tramloods en het tramspoor?

Onderzoekspartij

Het onderzoek wordt uitgevoerd door Ruimte en Duurzaamheid van de Gemeente Amsterdam. Relevante partijen om mee te spreken zijn: project Fiets- en Wandelroute Sportas, Amsterdamse Bos en Stadsdeel Zuid.

Planning en resultaat

Het onderzoek is eind november gereed. Het resultaat is een rapportage die wordt gedeeld met de tramorganisaties en de gemeente Amsterdam

CONCEPT