Bijlage totaaloverzicht rente activering

BKW excl. Rente

Kosten

Inbrengwaarden																				
																				boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	**artikel Bro**	**artikel Bro**	**omschrijving**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente																	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier																	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 19.206	€ 19.206	€ 146.780	€ 19.206	€ 17.811	€ 634.248	€ 748.950	€ 197.023	€ -	€ 172.040	€ 1.179.769	€ 171.871	€ 235.342	€ 162.503	€ 71.048	€ 5.823	€ 3.800.825
			Inbrengwaarden totaal	**€ 19.206**	**€ 19.206**	**€ 146.780**	**€ 19.206**	**€ 17.811**	**€ 634.248**	**€ 748.950**	**€ 197.023**	**€ -**	**€ 172.040**	**€ 1.179.769**	**€ 171.871**	**€ 235.342**	**€ 162.503**	**€ 71.048**	**€ 5.823**	**€ 3.800.825**

Andere kosten																				
																				boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	**artikel Bro**	**artikel Bro**	**omschrijving**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 13.709	€ 13.709	€ 138.992	€ 495.513	€ 345.014	€ 4.881.822	€ 634.464	€ 168.941	€ 132.843	€ 2.333.065	€ 4.175.776	€ 3.223.814	€ 563.154	€ 2.321.603	€ 7.431.353	€ 7.844.224	€ 34.717.997
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanleg voorzieningen binnen exploitatiegebied:																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	*Rioleringen*	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 21.053	€ 23.451	€ 821	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 254.858
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	*Verhardingen en Civiele constructies*	€ 168.018	€ 168.018	€ 161.419	€ 168.018	€ 36.824	€ 118.055	€ 650.174	€ 49.866	€ 426.779	€ 369.862	€ 74.622	€ 190.853	€ 503.788	€ 1.033.023	€ 1.240.315	€ 229.003	€ 5.588.638
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	*Groenvoorzieningen*	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 141.643	€ 48.318	€ -	€ 930	€ 35.164	€ 71.445	€ -	€ 297.500
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanleg voorzieningen buiten exploitatiegebied:																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	*Verhardingen en Civiele constructies*		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 65.100	€ 57.750	€ 40.734	€ 675.061	€ 1.833.030	€ 2.735.250	€ 682.500	€ 2.100	€ -	€ -	€ -	€ 6.091.525
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	*Groenvoorzieningen*																	€ -
Wro 6.13.1.c.2			*Rioleringen*																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)			€ 28.066.117														€ 28.066.117
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.k		Tijdelijke exploitatie																	€ -
			Andere kosten totaal	**€ 234.110**	**€ 234.110**	**€ 28.418.911**	**€ 715.914**	**€ 402.891**	**€ 5.088.429**	**€ 1.343.208**	**€ 259.541**	**€ 1.234.683**	**€ 4.677.600**	**€ 7.033.967**	**€ 4.097.167**	**€ 1.069.972**	**€ 3.389.790**	**€ 8.743.113**	**€ 8.073.228**	**€ 75.016.635**
Totale kosten				**€ 253.316**	**€ 253.316**	**€ 28.565.691**	**€ 735.120**	**€ 420.702**	**€ 5.722.677**	**€ 2.092.158**	**€ 456.564**	**€ 1.234.683**	**€ 4.849.640**	**€ 8.213.736**	**€ 4.269.038**	**€ 1.305.315**	**€ 3.552.293**	**€ 8.814.161**	**€ 8.079.051**	**€ 78.817.460**

Opbrengsten																				
																				boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro		**omschrijving**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied			€ -	€ -	€ -	€ 4.631.027	€ 20.410.405	€ 157.724.794	€ -	€ -	€ 160.998.086	€ 29.031.959	€ 83.301.992	€ 25.222.037	€ 65.196.339	€ -	€ 546.516.638
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden			€ 4.273.895	€ -	€ 4.165.412	€ 4.165.412	€ 4.165.412	€ 403.200	€ 1.045.800	€ 1.780.800	€ 2.293.200	€ 472.500	€ -	€ 15.179.053	€ 207.733	€ 179.386	€ 38.331.803
			totale opbrengsten	**€ -**	**€ -**	**€ 4.273.895**	**€ -**	**€ 4.165.412**	**€ 8.796.438**	**€ 24.575.816**	**€ 158.127.994**	**€ 1.045.800**	**€ 1.780.800**	**€ 163.291.286**	**€ 29.504.459**	**€ 83.301.992**	**€ 40.401.090**	**€ 65.404.072**	**€ 179.386**	**€ 584.848.440**

saldo excl. Rente				**€ 253.316-**	**€ 253.316-**	**€ 24.291.796-**	**€ 735.120-**	**€ 3.744.710**	**€ 3.073.762**	**€ 22.483.658**	**€ 157.671.430**	**€ 188.883-**	**€ 3.068.840-**	**€ 155.077.550**	**€ 25.235.421**	**€ 81.996.677**	**€ 36.848.798**	**€ 56.589.911**	**€ 7.899.665-**	**€ 506.030.981**

				2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
BKW incl. rente			grexrente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	0,52%	
			rente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	0,52%	
				1,0325	1,0350	1,0375	1,0400	1,0425	1,0450	1,0450	1,0450	1,0350	1,0350	1,0100	1,0072	1,0067	1,0064	1,0052	1,0052	
Kosten																				
Inbrengwaarden																				
			omschrijving																	**boekwaarde incl. Rente**
artikel Wro	**artikel Bro**	**artikel Bro**		**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 28.924	€ 27.980	€ 206.353	€ 25.994	€ 23.150	€ 789.848	€ 892.525	€ 224.682	€ -	€ 182.269	€ 1.222.500	€ 176.578	€ 240.119	€ 164.722	€ 71.602	€ 5.839	€ 4.283.085
			Inbrengwaarden totaal	**€ 28.924**	**€ 27.980**	**€ 206.353**	**€ 25.994**	**€ 23.150**	**€ 789.848**	**€ 892.525**	**€ 224.682**	**€ -**	**€ 182.269**	**€ 1.222.500**	**€ 176.578**	**€ 240.119**	**€ 164.722**	**€ 71.602**	**€ 5.839**	**€ 4.283.085**
Andere kosten																				
			omschrijving																	**boekwaarde incl. Rente**
artikel Wro	**artikel Bro**	**artikel Bro**		**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 20.646	€ 19.972	€ 195.406	€ 670.641	€ 448.453	€ 6.079.476	€ 756.092	€ 192.658	€ 145.667	€ 2.471.780	€ 4.327.024	€ 3.312.100	€ 574.583	€ 2.353.305	€ 7.489.393	€ 7.864.593	€ 36.921.788
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanleg voorzieningen binnen exploitatiegebied:	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	*Rioleringen*	€ 78.889	€ 76.313	€ 73.644	€ 70.897	€ 27.366	€ 29.204	€ 978	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 357.291
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	*Verhardingen en Civiele constructies*	€ 253.035	€ 244.775	€ 226.935	€ 227.400	€ 47.864	€ 147.018	€ 774.814	€ 56.867	€ 467.979	€ 391.853	€ 77.325	€ 196.080	€ 514.012	€ 1.047.129	€ 1.250.002	€ 229.598	€ 6.152.685
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	*Groenvoorzieningen*	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 150.064	€ 50.068	€ -	€ 949	€ 35.644	€ 72.003	€ -	€ 308.729
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanleg voorzieningen buiten exploitatiegebied:	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	*Verhardingen en Civiele constructies*	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 81.071	€ 68.821	€ 46.452	€ 740.229	€ 1.942.015	€ 2.834.321	€ 701.191	€ 2.143	€ -	€ -	€ -	€ 6.416.243
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	*Groenvoorzieningen*	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2			*Rioleringen*	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)	€ -	€ -	€ 39.457.367	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 39.457.367
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.k		Tijdelijke exploitatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			Andere kosten totaal	**€ 352.570**	**€ 341.060**	**€ 39.953.351**	**€ 968.938**	**€ 523.683**	**€ 6.336.769**	**€ 1.600.705**	**€ 295.977**	**€ 1.353.875**	**€ 4.955.712**	**€ 7.288.739**	**€ 4.209.370**	**€ 1.091.687**	**€ 3.436.078**	**€ 8.811.398**	**€ 8.094.191**	**€ 89.614.102**
Totale kosten				**€ 381.494**	**€ 369.039**	**€ 40.159.704**	**€ 994.932**	**€ 546.833**	**€ 7.126.617**	**€ 2.493.230**	**€ 520.659**	**€ 1.353.875**	**€ 5.137.980**	**€ 8.511.239**	**€ 4.385.948**	**€ 1.331.805**	**€ 3.600.800**	**€ 8.883.000**	**€ 8.100.029**	**€ 93.897.187**
Opbrengsten																				
																				boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro		**omschrijving**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**per 1-1-2023**
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.767.153	€ 24.323.132	€ 179.867.029	€ -	€ -	€ 166.829.471	€ 29.827.019	€ 84.992.579	€ 25.566.450	€ 65.705.531	€ -	€ 582.878.364
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden	€ -	€ -	€ 6.008.550	€ -	€ 5.414.250	€ 5.187.309	€ 4.963.932	€ 459.803	€ 1.146.758	€ 1.886.679	€ 2.376.260	€ 485.440	€ -	€ 15.386.327	€ 209.355	€ 179.852	€ 43.704.515
			totale opbrengsten	**€ -**	**€ -**	**€ 6.008.550**	**€ -**	**€ 5.414.250**	**€ 10.954.462**	**€ 29.287.064**	**€ 180.326.832**	**€ 1.146.758**	**€ 1.886.679**	**€ 169.205.732**	**€ 30.312.459**	**€ 84.992.579**	**€ 40.952.777**	**€ 65.914.886**	**€ 179.852**	**€ 626.582.880**
saldo incl. rente				**€ 381.494-**	**€ 369.039-**	**€ 34.151.155-**	**€ 994.932-**	**€ 4.867.417**	**€ 3.827.845**	**€ 26.793.834**	**€ 179.806.173**	**€ 207.117-**	**€ 3.251.301-**	**€ 160.694.493**	**€ 25.926.511**	**€ 83.660.773**	**€ 37.351.977**	**€ 57.031.886**	**€ 7.920.177-**	**€ 532.685.692**
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.n		Rente toegerekend aan EP	€ 128.178	€ 115.723	€ 9.859.359	€ 259.812	€ 1.122.707-	€ 754.083-	€ 4.310.175-	€ 22.134.743-	€ 18.234	€ 182.461	€ 5.616.942-	€ 691.090-	€ 1.664.096-	€ 503.180-	€ 441.975-	€ 20.512	€ 26.654.712-