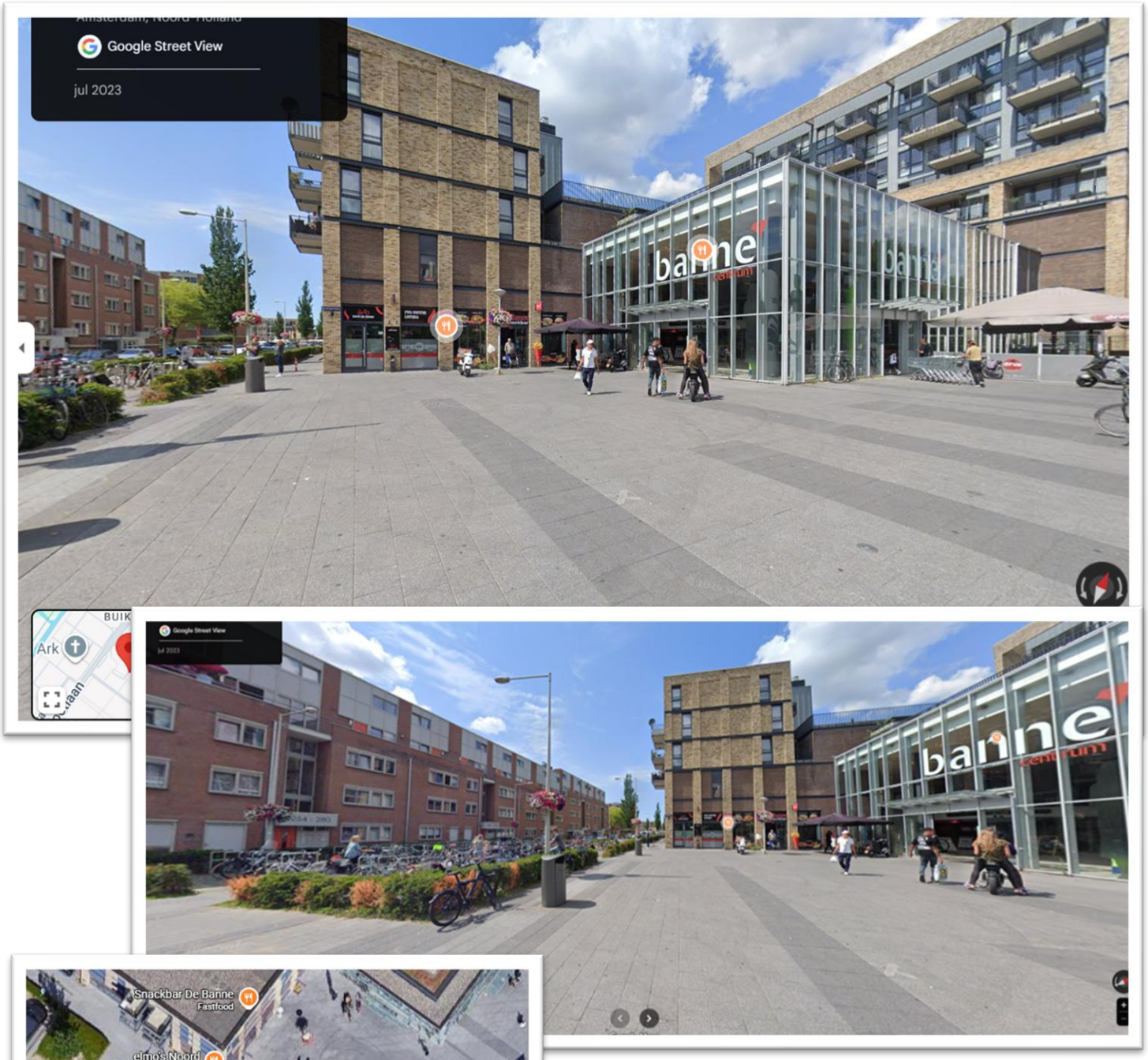
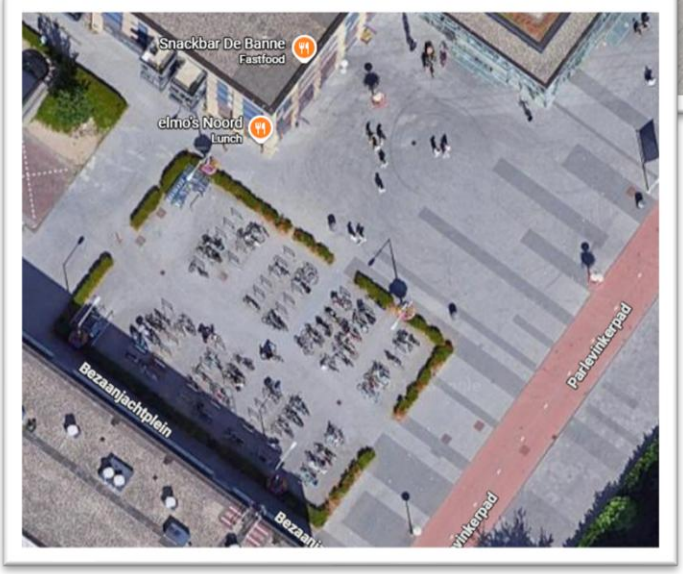
Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: Talitha Koek, Openbare Ruimte, op datum: xx.xx.xxx
Opdrachtgever: Ruud Dreijer
Directie: Stadsdeel Noord

Participatieplan Bezaanjachtplein

Vergroening openbare ruimte voor de oostelijke entree BANNE Winkelcentrum





Wat gaan we doen?
Stadsdeel Noord gaat het stenen plein bij de oostelijke ingang van winkelcentrum Bezaanjachtplein in de Banne vergroenen. Nu is er veel steen en weinig schaduw. Op warme dagen kan het er warmer worden dan 46 °C. Daarom voegen we meer groen toe. Zo verminderen we hittestress.

Met het groen willen we ook de verkeerstromen op het plein beter reguleren. Dit project wordt uitgevoerd volgens het gemeentelijk beleid en specifiek `duurzaam tenzij'. Hergebruik en duurzaam omgaan met materiaal staat bij stadsdeel Noord hoog in het vaandel en is voor dit project ook van belang.

De verbeteringen moeten goed passen bij de huidige situatie en geen problemen geven voor de toekomst. Het budget is €200.000,-. Dit betekent dat we niet alles opnieuw maken, maar vooral verbeteren. Waar mogelijk hergebruiken we bestaande materialen.

Waarom vragen wij u om mee te doen?
We maken 2 schetsontwerpen. Deze leggen we aan u voor omdat u de buurt en het plein goed kent. Met uw kennis en ideeën maken we het plan beter. We horen daarom graag wat u van de ontwerpen vindt en welke uw voorkeur heeft. We kunnen niet alle ideeën meenemen in het ontwerp, maar leggen wel uit waarom we iets wel of niet toepassen.

Wie kunnen er meedoen?
We onderscheiden de volgende drie doelgroepen:

1. Bewoners die direct aan plein wonen
2. Gebruikers
3. Ondernemers

<u>Bewoners die direct aan het plein wonen</u>
Dit zijn de bewoners van de onderstaande adressen. U krijgt een uitnodiging om op middag/avond deel te nemen aan een bewonersmoment schetsontwerp. U kunt kiezen uit 2 ontwerpen en uw ideeën met ons delen.

- Banneplein 61-103 / 131-133
- Ankerplaats 2-16
- Bezaanjachtplein 194-282 / 201-303
- Ijdoornlaan 1501-1549 / 1483-1497

Gebruikers
Om ook overige bewoners en gebruikers van het winkelcentrum de kans te geven om te reageren, zijn we aanwezig bij de Banne Run en gaan we een middag in het winkelcentrum staan en winkelend publiek aanspreken en meenemen in de plannen.

Er is speciale aandacht voor gebruikers waarvoor het moeilijker is om mee te doen aan participatie. We plannen het bewoners/gebruikersmoment met de buurtopbouwwerker en gebiedsmakelaar. Via hun netwerk worden bewoners uitgenodigd die veel weten over het plein. We gebruiken het huis van de wijk de Banne als een vertrouwelijke omgeving.

Ondernemers
Er is contact met de winkeliersvereniging. Zij ontvangen dezelfde informatie en keuze als de bewoners die direct aan het plein wonen.

Hoe kunt u meedoen en wat is uw invloed?
Bewoners die wonen aan het Bezaanjachtplein kunnen meedenken en reageren. Ook de ondernemers van het winkelcentrum krijgen diezelfde mogelijkheid. Ander bezoekers, gebruikers en omwonenden kunnen alleen reageren op de ontwerpen.
We kiezen er bewust voor om 2 ontwerpen voor te leggen.
Samen met het budget en de leidingen in de grond zijn er beperkte mogelijkheden voor wat betreft de vergroening. De mogelijkheden die er wel zijn, laten we zien in de 2 ontwerpen.

1. **Bewonersmoment schetsontwerp (eind 2026)**

Bewoners die direct wonen aan plein kunnen meedenken en reageren. Samen met een opbouwwerker en gebiedsmakelaar organiseren we een fysiek moment in het Huis van de Wijk de Banne (datum volgt). Er is keuze uit 2 ontwerpen met meer groen. Ook vragen we hen of onze ideeën om de verkeersstromen te beperken op de voorgestelde manier behaald kunnen worden. Deze ideeën passen binnen het budget. U kunt op de ontwerpen aangeven wat u goed vindt en wat beter kan.

Wat vragen we aan u?
A. Welk ontwerp heeft uw voorkeur?
B. Zijn er aandachtspunten waar wij rekening mee moeten houden in het ontwerp?
C. Heeft u aanvullende ideeën of zorgen over de vergroening?
D. Zijn de op het ontwerp ingetekende maatregelen voldoende om verkeersstromen tegen te gaan?

2. **Banne Run (25 oktober 2026)**

Tijdens de Banne Run op zondag 25 oktober a.s. zijn we aanwezig. Hier worden de aanwezigen dezelfde vragen gesteld die hierboven staan genoemd. De Banne Run start en eindigt op het Bezaanjachtplein dat we gaan verbeteren.

3. **Winkeliersvereniging**

Via de winkeliersvereniging benaderen we de ondernemers van het winkelcentrum en leggen hen dezelfde vragen voor.

4. **Meedoen pagina**

We maken een Meedoen pagina waarop de stukken gepubliceerd worden. Ook kunnen hier reacties op achtergelaten worden. Geïnteresseerden en betrokkenen blijven via deze pagina op de hoogte over het verloop van het project.

Alle genoemde partijen kunnen ook een mailadres aan ons doorgeven. Wij houden hen via e-mail gedurende het hele project op de hoogte. Deze gegevens worden alleen gebruikt om geïnteresseerden via e-mail op de hoogte te houden. Na afsluiting van het project worden de persoonlijke gegevens vernietigd.

5. **Voorlopig Ontwerp (eind februari 2027)**

Alle opgehaalde ideeën en opmerkingen worden gebruikt om een Voorlopig Ontwerp (**VO**) te maken. Per idee/opmerking leggen we uit waarom het wel of niet in het nieuwe plan is meegenomen. Dit doen we in een Nota van Beantwoording (**NvB**).

- Bewoners die direct wonen aan het Bezaanjachtplein ontvangen dit VO en de Nota van Beantwoording in de brievenbus.

- Ondernemers ontvangen het VO en de Nota van Beantwoording via de winkeliersvereniging en kunnen via e-mail, telefonisch of via de Meedoen pagina reageren.

- Bezoekers van het winkelcentrum en omwonenden kunnen via de Meedoen pagina het voorlopig ontwerp en de Nota van Beantwoording inzien en reageren.

6. **Definitief ontwerp (april/mei 2027)**

<u>Bewoners worden op de hoogte gebracht</u>.

In maart of april 2027 maken we het definitieve ontwerp (**DO**) bekend. We sturen dit DO naar de bewoners die direct wonen aan het plein. De ondernemers ontvangen het DO via de winkeliersvereniging. Alle personen die zich hebben aangemeld om via e-mail op de hoogte te willen blijven, ontvangen het DO via e-

mail. U kunt het DO ook bekijken in het huis van de wijk de Banne en op de Meedoen pagina.

7. Uitvoering (begin kwartaal 3 2027)

In het 3de kwartaal van 2027 starten we met de uitvoering. Vooraf en tijdens de werkzaamheden ontvangen omwonenden en ondernemers de planning en informatie over eventuele overlast via een bewonersbrief en de meedoen-pagina. Als het nodig is, organiseren we extra momenten om de voortgang te bespreken.

Waarom doen we dit samen en wat is uw invloed?
Het doel van de participatie is kwaliteit.

We willen ervoor zorgen dat de vergroening zo goed mogelijk aansluit bij het huidige gebruik van het plein. Omwonenden, gebruikers en ondernemers hebben veel kennis en ervaring over het gebied. Die horen we graag zodat we het ontwerp beter kunnen maken.

De mate van invloed is reageren.

U kunt uw mening of ideeën geven over de vergroening van het Bezaanjachtplein. Wij hebben rekening te houden met vooraf bepaalde kaders. Binnen deze kaders is nog ruimte om aandachtspunten en suggesties mee te nemen in de verdere uitwerking van het ontwerp. We verzamelen opmerkingen, vragen en suggesties, en geven terug waarom we die wel of niet verwerken in het project.

Wat staat al vast?

1. Het projectgebied kunt u zien in afbeelding 1.
2. Het nieuwe groen moet voldoen aan de regels van de gemeente Amsterdam en de wet. Bijvoorbeeld:
    a. We gebruiken de Puccinimethode. Dit betekent dat straten, pleinen en plantsoenen gebruiksvriendelijk, veilig, duurzaam, betaalbaar en mooi worden ingericht. Sommige keuzes voor het stenenplein liggen al vast door deze methode. Bijvoorbeeld: geen fruitbomen, fruit is aantrekkelijk voor ratten.
    b. Dit project doet wat aan het warme plein in de zomer, we houden ons aan het beleid van Weerproof.
3. Het plan moet goed te onderhouden zijn door de gemeente en er de komende 30 jaar voldoende sober eruitzien.
4. Het budget is €200.000,-. Binnen dit bedrag is weinig ruimte voor extra uitbreidingen.
5. Er is geen ruimte en budget voor extra functies, zoals bijvoorbeeld speelplekken.



Afbeelding 1: Projectgebied

Wat gebeurt er met uw inbreng? Hoe houden we u op de hoogte?
Uw ideeën worden verzameld en verwerkt binnen de vooraf vastgestelde regels. Dit gaat over het budget, beheer, veiligheid, beleid en wat technisch mogelijk is.

Na elk participatiemoment krijgt u een terugkoppeling via de nieuwsbrief, als u zich daarvoor inschrijft door het opgeven van uw e-mailadres. Tijdens de geplande momenten bespreken we ook de voortgang.

Aan het einde van het participatieproces maken we laatste Nota van Beantwoording. Hierin staat wat er met uw inbreng is gedaan. We leggen uit wat wel en wat niet is opgenomen in het ontwerp en waarom. Het Dagelijks Bestuur stelt deze Nota van Beantwoording vast. Daarna wordt de Nota van Beantwoording gepubliceerd en gedeeld met bewoners, ondernemers en geïnteresseerden.

Vooruitblik

- Kwartaal 4 2026 Participatie met Schetsontwerp
- Januari 2027 Opstellen Voorlopig ontwerp
- Februari 2027 Participatie Voorlopig ontwerp
- Februari 2027 Advies DB en SDC op ontwerp
- Maart 2027 Aanpassen voorlopig ontwerp
- Kwartaal 2 2027 Definitief ontwerp gereed
- Kwartaal 2 2027 Besluitvorming door DB op DO
- Kwartaal 2 2027 Start uitvoering

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl.

Bijlage 1: Doelgroep bewoners direct wonen aan plein

