Rapport van Bevindingen

Basisgegevens:

Inspectie:
Datum: 13 juni 2019
Tijdstip: omstreeks 10.30 uur.
Bezoek locatie:
Adres: Zwarte Pad 19A
Postcode: 1069 MN
Kadastrale gegevens: STN02 G 06237 G 0000
Gebied: De Aker, Sloten en Nieuw-Sloten
Contactpersoon:
Naam: [redacted]
Hoedanigheid: Eigenaren
Adres: Zwarte Pad 19A
Eigenaar/Erfpachter/Exploitant: Eigenaar

Vergunningnummer:

Aanleiding voor de inspectie: Melding vergroten woonark
Spoedeisend: Nee

Constatering: De woonboot wordt 5 meter langer gemaakt. Daarnaast is er op het perceel ongeveer 220m2 (!!) aan vlonders, overkappingen en bergingen gebouwd. Tevens is in de tuin de receptie en ontbijtruimte gebouwd, aan de woonboot vast.

Wettelijk kader:
WABO artikel 2.1, bouwen zonder omgevingsvergunning.

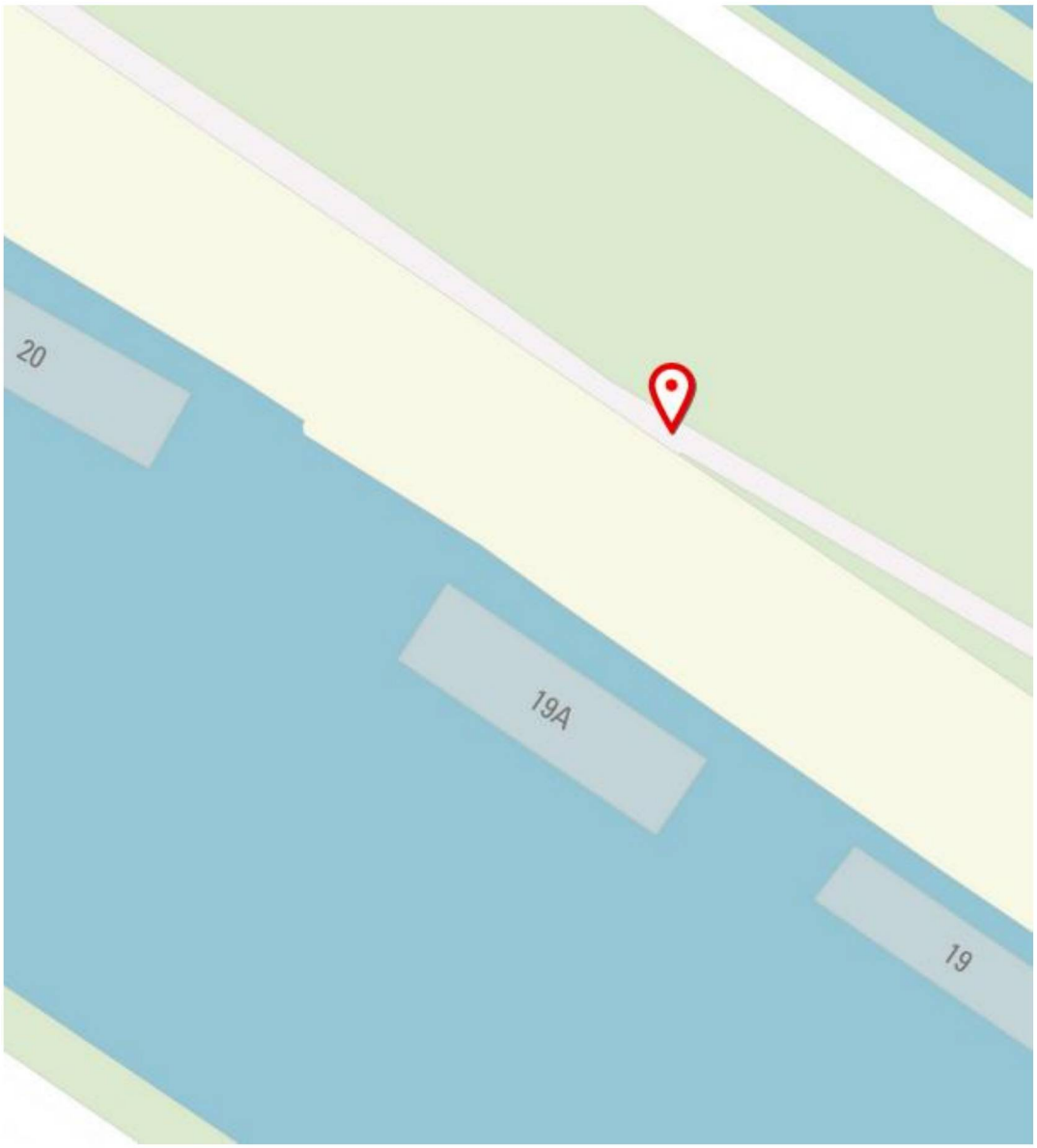
Nadere handelingen verricht door inspecteur: Foto's gemaakt. Uitgezocht over de toestemming die vanuit de gemeente Haarlemmermeer is verleend voor het vergroten van de woonark.

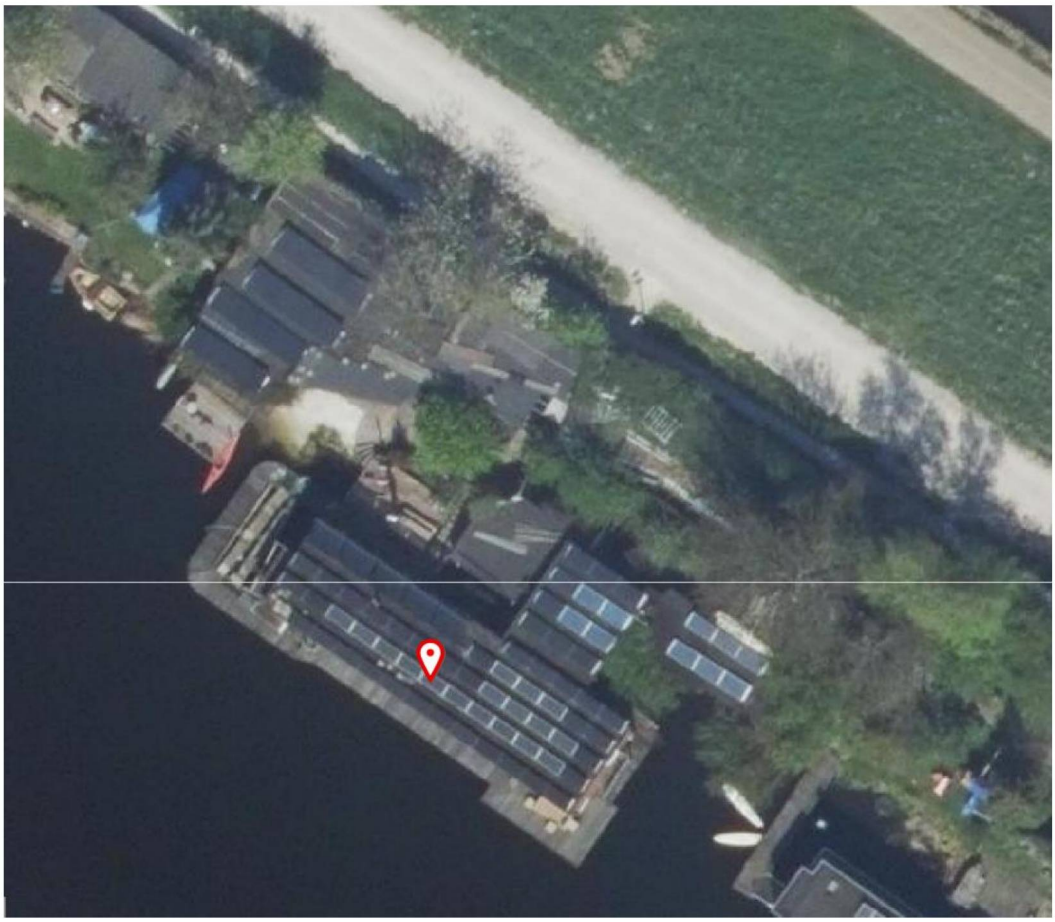
Afgesproken/besproken: Uitzoeken hoe het zit met de toestemming die vanuit de gemeente Haarlemmermeer is verleend voor het vergroten van de woonark en de exploitatie van de woonboot als 'hotel''/bed and breakfast met 8 slaapplaatsen.

Bijlagen:
Foto's aantal: Zover mogelijk duidelijke foto van overtreding.
Situatietekening Atlas



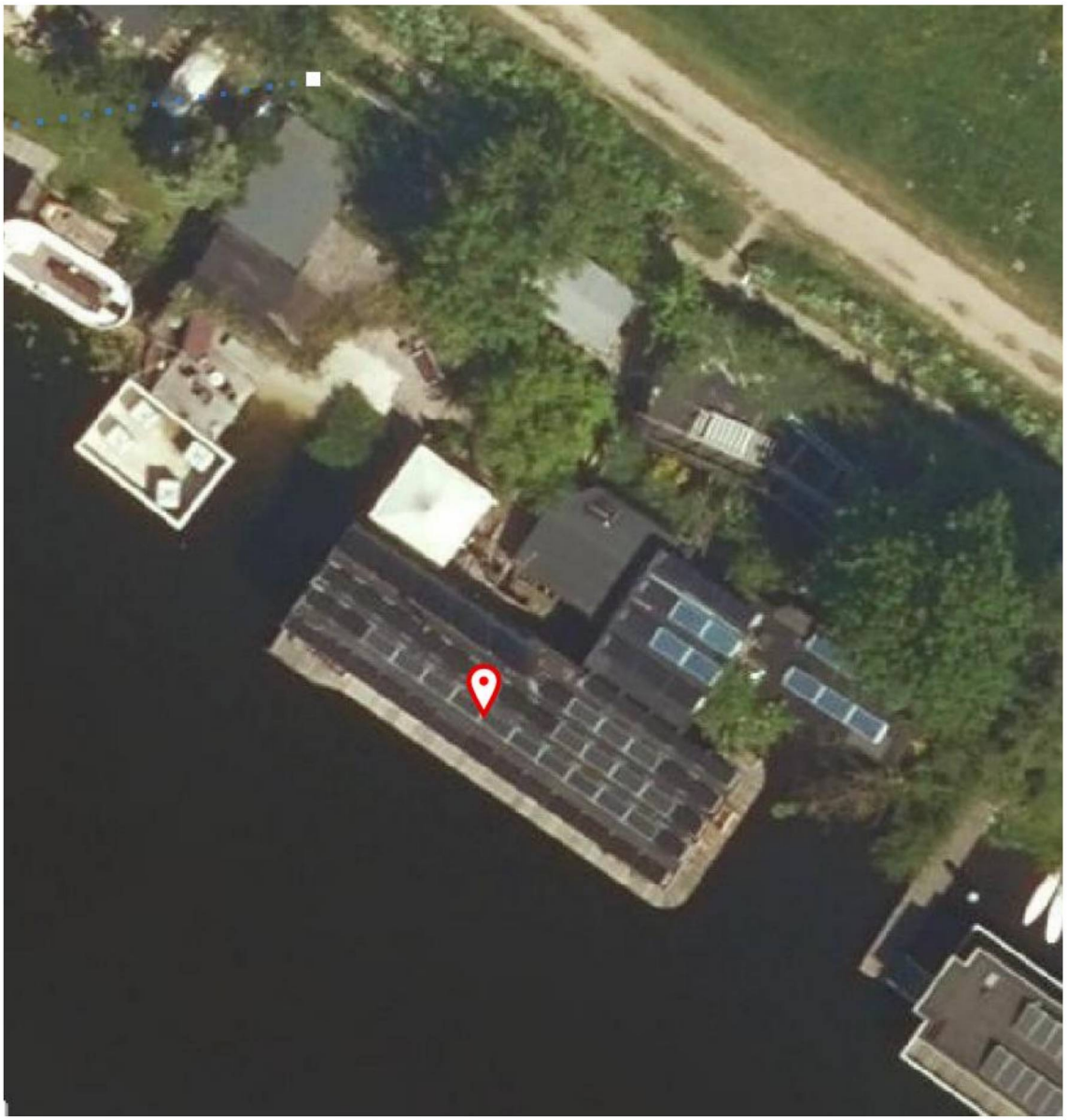



20
19A
19

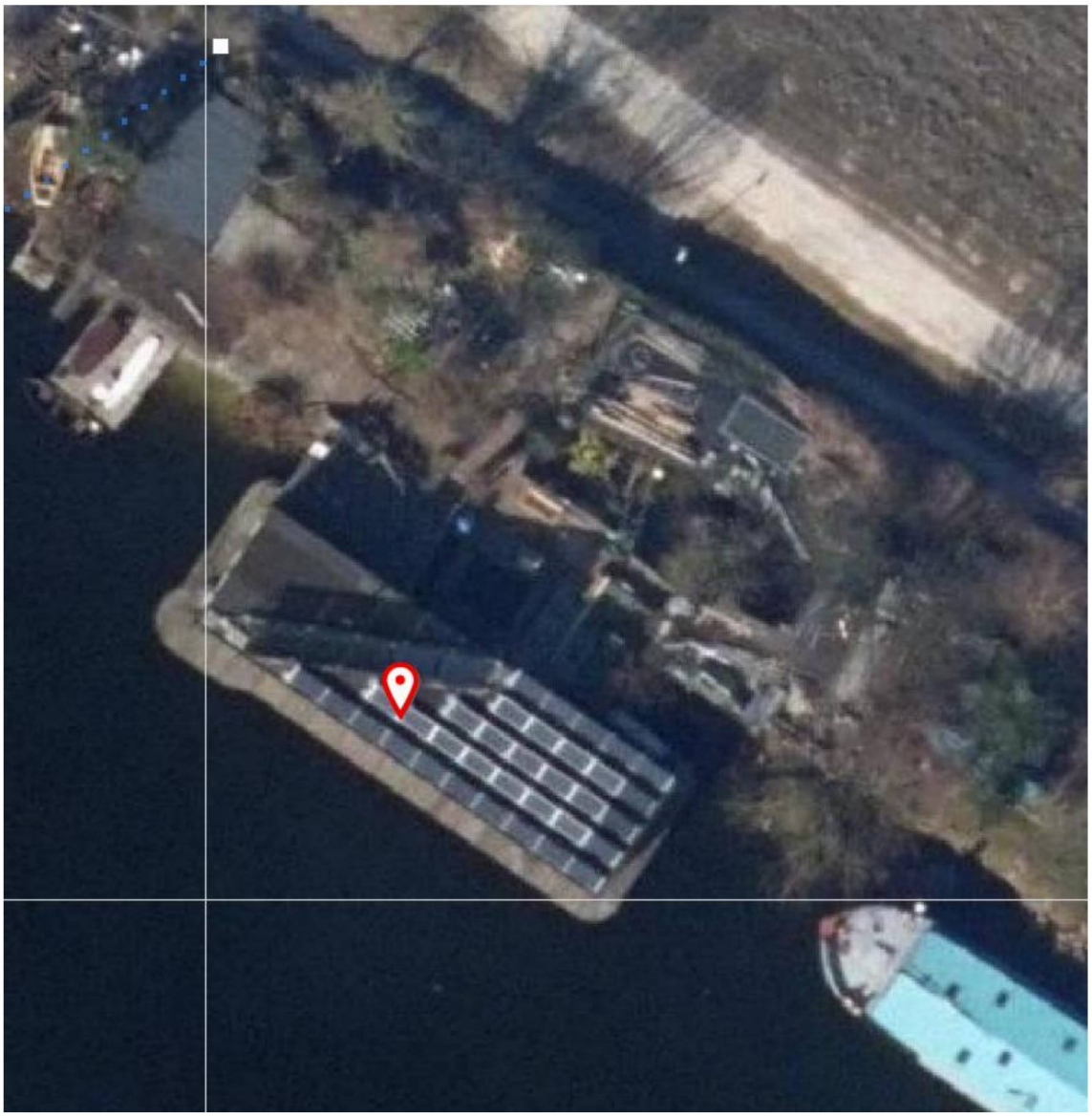


2019





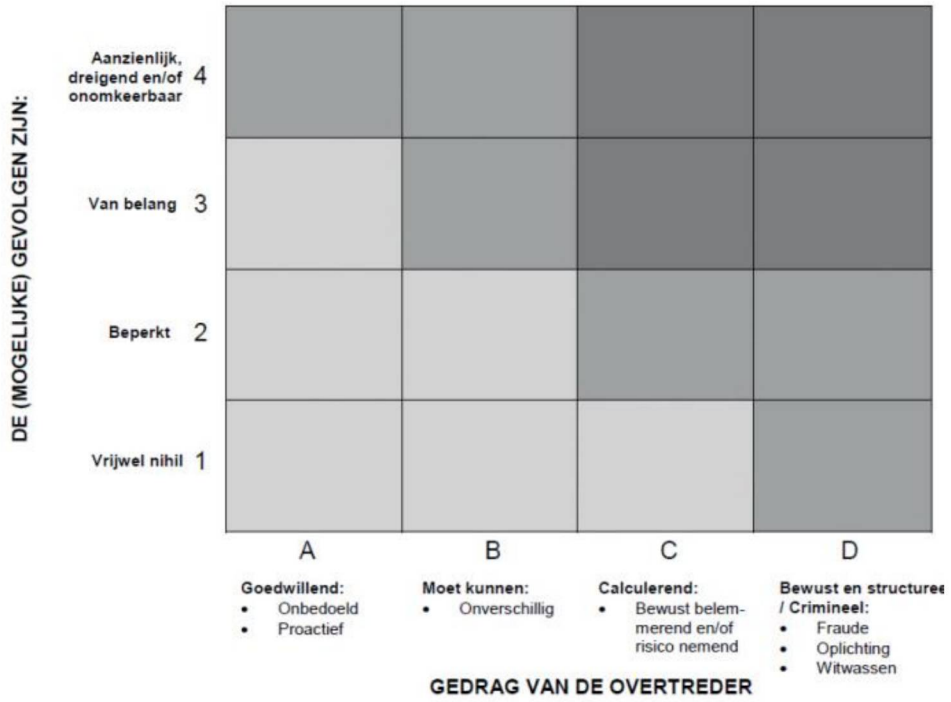
2015



2013

[redacted], Toezichthouder Bouw & Gebruik
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Nieuw-West

LHS landelijke handhaving strategie



Legenda

	Lichte segmenten. Bestuursrechtelijk optreden is aangewezen.
	Middensegmenten. Bestuursrechtelijk, bestuursrechtelijk én strafrechtelijk of strafrechtelijk optreden is aangewezen. Strafrechtelijk optreden komt vooral in beeld, naarmate er (meer) verzwarende aspecten zijn (zoals 'verkregen financieel voordeel').
	Zware segmenten. Strafrechtelijk optreden is in elk geval aangewezen, terwijl in veel gevallen ook bestuursrechtelijk optreden is aangewezen.