Gemeente Weesp

Dorens Architects
[redacted]
Cornelis Zillesenlaan 86
1086 ZK Amsterdam

VERZONDEN 23 APR. 2020

Uw aanvraag van:	Uw kenmerk:	Bijlage(n):	Registratienummer:
16-04-2020	5099291		Z.178571/D.130361
Behandeld door:	**Telefoonnummer:**	**Datum:**	
[redacted]	(0294) 491 391	23 april 2020	-

Onderwerp: verzoek om aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning voor het transformeren van woonzorgwoningen naar 9 woonstudio's op het perceel Lijsbet Eelantsplein 13 te Weesp

[redacted]
Geachte [redacted]

Op 16 april 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het transformeren van woonzorgwoningen naar 9 woonstudio's op het perceel Lijsbet Eelantsplein 13 te Weesp. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer WABO-2020-0106.

Aanvullende gegevens nodig
Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens digitaal via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 6 juni 2020.

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Wanneer de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, kunnen wij uw aanvraag buiten behandeling laten op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Gemeente Weesp

Meer informatie
Mocht u over deze brief nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact met ons op.
Wij zijn bereikbaar op (0294) 491 391. Wilt u bij correspondentie datum en registratienummer WABO-2020-0106 van deze brief vermelden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Weesp
namens hen,

[redacted]
Team vergunningen

Postadres:
Postbus 5099 1380 GB Weesp

Bezoekadres:
Nieuwstraat 70a 1381 BD Weesp

Tel (0294) 491 391
Z.167342/D.113719

E-mail: info@weesp.nl
Website: www.weesp.nl

Gemeente Weesp

Team vergunningen gemeente Weesp
Checklist "volledigheid aanvraag om een omgevingsvergunning"

- Een onderbouwing van de bouwkosten;
- Aangeven rook- en brandcompartimenten en WBDBO-scheidingen;
- Detailtekeningen van de woningscheidende wanden, -deuren en –vloeren;
- Ventilatieberekeningen en aangeven wijze van ventileren op de tekeningen;
- De tekeningen zijn niet gemaatvoerd, de grootte van de ruimten zijn niet bekend. U wordt verzocht om aan te tonen dat er voldaan wordt aan het Bouwbesluit 2020 v.w.b. de afdelingen 3 en 4;
- Uit de plattegronden blijkt dat de gevels ook wijzigen. U wordt verzocht geveltekeningen van de bestaande en nieuwe toestand aan te leveren, alsmede detailtekeningen van de te wijzigen delen;
- Een doorsnede tekening van de bestaande en nieuwe toestand;
- Foto's van de bestaande situatie en omliggende bebouwing;
- Aangeven warm watervoorzieningen, meterkasten;
- Tekeningen van de rioleringen en afvoeren;
- Een situatietekening van de bestaande en nieuwe toestand;
- Voor het verlenen van de ontheffing zijn eerder gesprekken gevoerd over de benodigde gegevens bij de aanvraag. Afdeling stedenbouw heeft verzocht de volgende gegevens aan te leveren:
  a. Toepassing van 2 deelauto's energieklasse A (of B) te verzorgen door en/of namens initiatiefnemer/aanvrager;
  b. Twee parkeerplaatsen op eigen terrein worden gebruikt voor deelauto's;
  c. Fietsenstalling(en) op eigen terrein.
- Aangeven lucht- en contactgeluidsisolatie woningscheidende wanden en –vloeren;
- Aangeven schachten en brandwerendheid van deze schachten;
- De aanvraag is niet duidelijk qua functie/ bestemming. Wordt er kamergewijze verhuur aangevraagd of 9 wooneenheden?

Postadres:
Postbus 5099 1380 GB Weesp

Bezoekadres:
Nieuwstraat 70a 1381 BD Weesp

Tel (0294) 491 391
Z.167342/D.113719

E-mail: info@weesp.nl
Website: www.weesp.nl