Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Centrum van 10 december 2024

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)
Agendapunt: A2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Procedure gemeentelijk monument starten voor Haarlemmerdijk 146

Het dagelijks bestuur Centrum besluit

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besluit de procedure aanwijzen gemeentelijk monument te starten voor Haarlemmerdijk 146 (kadastraal bekend als ASD08L06409G0000). Het dagelijks bestuur neemt hierbij kennis van:

1. De aanvraag van Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad d.d. 14 februari 2024 (bijlage 01);
2. De beschrijving van Monumenten en Archeologie (bijlage 02);
3. Het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03).

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum besluit de procedure aanwijzen gemeentelijk monument te starten voor Haarlemmerdijk 146.

Bestuurlijke achtergrond

Op 14 februari 2024 dient Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad het verzoek in bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum om Haarlemmerdijk 146 aan te wijzen als gemeentelijk monument. Aangezien het verzoek van de erfgoedvereniging ontvankelijk is, dus op een goede manier is aangevraagd, is de gemeente verplicht om deze in behandeling te nemen.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van de Erfgoedverordening Amsterdam (artikel 3 lid 1) een bevoegdheid van het College van B&W. Deze bevoegdheid is gemandateerd aan het DB (zie Bevoegdhedenregister, onder E5): het dagelijks bestuur is bevoegd tot het aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument (mandaat van het college aan het DB).

Onderbouwing besluit

Ad 1. Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad heeft op 14 februari 2024 het dagelijks bestuur verzocht de status van gemeentelijk monument toe te kennen (bijlage 01). Aanleiding is dat het pand werd aangeboden op funda.nl. Uit de foto's blijkt dat het pand een zeer gaaf interieur uit de bouwtijd heeft - en lijkt om die reden een 'vergeten monument'. Voor een niet beschermd pand

brengt wisseling van eigenaar altijd een zeker risico met zich mee in die zin dat er dan mogelijk interieurelementen verdwijnen. De zeldzaamheid en gaafheid van de hier aanwezige waarden rechtvaardigen volgens ons een monumentenplaatsing. Alhoewel er geen directe aanwijzing is dat het interieur wordt bedreigd, achtten wij het toch wenselijk stappen te ondernemen ter voorkoming hiervan, aldus Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad in hun aanvraag (bijlage 01).

Ad 2. Monumenten en Archeologie heeft in opdracht van stadsdeel Centrum bijgevoegde beschrijving (bijlage 02) opgesteld. Het pand beschikt over architectonische waarde, een hoge mate van zeldzaamheid, stedenbouwkundige waarde, cultuurhistorische waarde en een redelijk gaaf bewaard gebleven exterieur en herkenbaar interieur met een zeer rijke voorkamer.

Ad 3. De Commissie Omgevingskwaliteit adviseert op 26 augustus 2024 Haarlemmerdijk 146 te beschermen als gemeentelijk monument, vanwege de stedenbouwkundige, architectonische en cultuurhistorische waarde. De zorgvuldig ontworpen 19de-eeuwse voorgevel met winkelpui uit 1916 is een representatief onderdeel van deze historische winkelstraat. De meerwaarde, die bescherming als monument rechtvaardigt, ligt met name in de combinatie van deze pui met de unieke en gaaf bewaarde interieurafwerking op de eerste verdieping, waaronder een rijk uitgevoerd gepolychromeerd plafond. Vanwege de ornamenten die verwijzen naar de opdrachtgeefster van de verbouwing uit 1891, heeft deze afwerking ook zeldzaamheidswaarde.

Advies, afstemming en Participatie

Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (d.d. 26 augustus 2024) is bijgevoegd in de bijlagen.

Na de start van de procedure zullen de belanghebbenden om hun zienswijze worden gevraagd. De zienswijzentermijn is 6 weken (conform de Algemene wet bestuursrecht). De zienswijze(n) worden meegewogen bij het nemen van het uiteindelijke besluit.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

n.v.t.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: In overleg met communicatieadviseurs van stadsdeel Centrum en Monumenten en Archeologie.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-061048	Stadsdeel Centrum Voordracht (pdf)

Gemeente Amsterdam

DB

AD2024-074001	01 Aanvraag VVAB Haarlemmerdijk 146.pdf (pdf)
AD2024-074002	02 Beschrijving_Haarlemmerdijk146_10 21102024.pdf (pdf)
AD2024-074003	03 COK_Advies Haarlemmerdijk 146.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord