DIGITALE KRANT SERVICE MEER PAROOL | ABONNEER

Het Parool Vrij. Onverveerd

HOME AMSTERDAM STADSGIDS LOGIN |

College stemt in met eeuwigdurende erfpacht nieuwbouw



© anp

Nieuwbouwpanden in Amsterdam krijgen vanaf 1 juli eeuwigdurende erfpacht. Het college van B&W heeft daarmee ingestemd.

DOOR: ANP 27 MEI 2016, 09:14

Eeuwigdurende erfpacht betekent dat de canon - een jaarlijks bedrag dat de erfpachter moet betalen aan de eigenaar van de grond, namelijk de gemeente - voortaan eenmalig wordt vastgesteld en niet meer tussentijds wordt herzien. Dat komt de transparantie van het systeem ten goede, vindt het college.

In het bestaande systeem wordt de erfpachtcanon om de zoveel tijd opnieuw vastgesteld, waarbij het nieuw te betalen jaarbedrag altijd hoger uitvalt.

Eeuwigdurende erfpacht wordt in een later stadium ook mogelijk voor bestaande erfpachters. Waarschijnlijk kunnen zij in de loop van volgend jaar overstappen.

Het erfpachtsysteem in Amsterdam bestaat al sinds 1896.

Volg en lees meer over:
☐ Amsterdam ☐ Economie ☐ Woningmarkt

GERELATEERD

'Amsterdams erfpachtplan te ingewikkeld en te duur'
25 MEI 2016

Amsterdam krijgt gelijk in slepende erfpachtkwestie
9 MEI 2016

Grote zorgen over vernieuwing in vmbo
27 MEI 2016





MEEST GELEZEN

1 Examenblog: Laatste loodjes voor examenkandidaten
2 Populaire Amerikaanse Youtuber op wakeboard door de grachten
3 Leden van drugsbende met alligators klappen uit de school
4 Aantal touringcars en bezoekers van vijfsterrenhotel neemt af
5 Nieuwe rechtbank Amsterdam wordt transparant

BEKIJK HELE LIJST

intermediair favoriete