Grondzaken
Het college heeft kennis genomen van de rapportage over de beoordeling door de gemeente van rapporten van externe adviseurs bij canonherziening einde tijdvak in de periode 2010 tot en met 2013.

De rapportage bevat een toelichting op de werkwijze bij het beoordelen van rapporten van externe adviseurs sinds 2010. In de algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht staat dat bij een canonherziening einde tijdvak de nieuwe canon wordt vastgesteld door een onafhankelijke commissie van drie externe adviseurs. De gemeente mag de commissie van externe adviseurs niet beïnvloeden, maar beoordeelt wel de (concept)rapporten van externe adviseurs procedureel en inhoudelijk.

De rapporten van externe adviseurs worden wat betreft de procedure van totstandkoming getoetst op het plaatsvinden van hoor en wederhoor en een goede motivatie en onderbouwing. Uit de rapportage blijkt dat rapporten van externe adviseurs daarin steeds beter worden.
Dat geldt ook voor de werkwijze van de gemeente bij het beoordelen van rapporten van externe adviseurs.
De gemeente blijft echter kritisch tegenover de methoden die externe adviseurs toepassen voor het bepalen van de canon. Overwogen wordt om stappen te ondernemen die ervoor zorgen dat de externe adviseurs een betere methodiek toepassen.