[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 8 oktober 2019 10:58
Aan: [redacted]
CC: info@ronvanbakel.nl
Onderwerp: Re: Advies cie. Ruimtelijke Kwaliteit plaatsen 2e dakkapell, [redacted] aanvraag omgevingsvergunning (HZ_WABO-2019-004706/ OLO4402861)

Beste [redacted]

Zoals vorige week al kort besproken; dank voor je uitgebreide reactie. We hebben inmiddels via de aannemer de kleur van het zetwerk achterhaald. [redacted] zal dit aanpassen in de aanvraag en dit vervolgens uploaden in OLO.

Mvg,

[redacted]

Op do 26 sep. 2019 om 13:23 schreef [redacted]@amsterdam.nl>:

> Geachte heer [redacted]
> Naar aanleiding van de door u op 15 mei 2019 ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor het plaatsen van een 2e dakkapel op de locatie [redacted] in Amsterdam (**HZ_WABO-2019-004706/ OLO4402861**), het volgende.
> U heeft op 16 september 2019 een gewijzigd ontwerp ingediend
> Wij hebben het gewijzigde ontwerp voor advies voorgelegd aan de cie. Ruimtelijke Kwaliteit.
> Zij hebben op 18 september 2019 advies uitgebracht.
> Advies: ***Akkoord onder voorwaarden***
> *Kader*
> Welstandsnota: De Schoonheid van Amsterdam 2016
> Ruimtelijk systeem: Woongebieden na 1985, Gedifferentieerd woongebied (8C)
> Gebied: Nieuw Sloten (0820)
> Welstandsniveau: Gewoon
> *Conclusie*
> In reactie op de eerdere adviezen wordt nu gesteld dat de onderste, vergunningvrij geplaatste dakkapel hoger zal worden gemaakt zodat beide dakkapellen gelijk zijn.
> De uitvoering van de nieuwe dakkapel wordt afgestemd op de onderste dakkapel, met een bekleding van gebobbeld aluminiumkleurig plaatmateriaal.
> Dit zorgt voor een laagwaardige uitstraling, mede door de associatie met bedrijfsdeuren of de binnenzijde van een vrieskist.
> Mede gezien de lage kwaliteit van de zonder vergunning geplaatste dakkapel is niet de overeenkomst met de onderste dakkapel leidend maar moet de bovenste, meest zichtbare dakkapel voldoende hoogwaardig zijn om als trendsetter voor andere woningen in dit bouwblok te dienen.
> In plaats van het voorgestelde stucco aluminium moeten het kader, de dakrand en de zijwangen worden uitgevoerd in een vlak plaatmateriaal in de kleur van het dak, zoals getoond op de referentiefoto die bij het eerdere plan was aangeleverd.
> Graag zien wij gezien het vorenstaande een aangepast ontwerp tegemoet.
> Met vriendelijke groet,
> [redacted]
> Senior adviseur team Vergunningen
> Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
> **Gemeente Amsterdam**

Stadsdeel Nieuw-West
T 020 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Plein '40-'45 nr. 1, 1064 SW Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr(ochtend).

Gemeente Amsterdam
Nieuw-West

Altijd op de hoogte blijven van nieuws in Nieuw-West ? Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief:
www.amsterdam.nl/actueel/nieuwsbrief/inschrijven/



De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.