From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
Subject **RE: interventie waarden lood/ernstig geval**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
5.1, 2, e December 5, 2019 at 9:20:15 AM CET

Hoi 5.1, 2, e

Dank je voor je antwoorden. Ik loop nog bij je langs als je dat goed vindt om te checken of ik het echt goed begrijp.
Ik zal wel even aan 5.1, 2, e vragen wat haar argumenten zijn om de sjablonen te wijzigen voor andere stoffen dan lood.

Groet, 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2019 16:32
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
Onderwerp: RE: interventie waarden lood/ernstig geval

Hoi 5.1, 2, e

5.1, 2, e vindt deze sjablonen ook 'andere-stoffenproof' gemaakt moeten worden, terwijl deze aanpassing volgens mij primair om lood gaat vanwege het nieuwe loodbeleid Amsterdam.

Anyhow, mijn antwoorden heb ik onder je vragen gezet. Hopelijk weet je zo genoeg, zo niet, dan hoor ik het wel.

Groet, 5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2019 10:09
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @odnzkg.nl>
Onderwerp: interventie waarden lood/ernstig geval

Ha 5.1, 2, e

Ik heb een vraag van 5.1, 2, e gekregen over de sjablonen die nu gewijzigd worden in verband met de nieuwe nota bodembeheer. Voor mij is nu niet helemaal duidelijk waar de knelpunten zitten. Kunnen we het er morgen over hebben?

Ik heb drie vragen over lood.

1. functiegericht saneren. Als je een besluit neemt, is de interventiewaarde lood dan afhankelijk van de functie? Voorbeeld: lood = 500, functie is wonen met siertuin. Kan ik dan in de beschikking schrijven dat er sprake is van een ernstig geval?

De interventiewaarde van 530 is niet afhankelijk van de functie. Er zijn nu toetswaarden gedefinieerd voor lood waarboven risico's zijn voor jonge kinderen. Deze toetswaarden zijn afhankelijk van de functie. Voor 500 kun je niet schrijven dat het gaat om een ernstig geval (want <530 volgens Wbb) maar wel dat er een mogelijk risico is (want >370). Voor de functie wonen met siertuin hebben we met de gemeente afgesproken dat bij erfpachtuitgifte niet eerst gesaneerd hoeft te worden. Tuin moet dan wel echt als siertuin gebruikt worden, en moet de gebruiker/erfpachter het gebruiksadvies opvolgen. Om dit laatste zo officieel mogelijk te maken en ook kenbaar via het kadaster, geven we een beschikking af. Vanaf 800 moet de gemeente eerst saneren voordat grond uitgegeven wordt.

2. Refereren we nog in het besluit aan het volume criterium van 25m3 om vast te stellen dat er sprake is van een geval?

Je zou de interventiewaarde van 530 moeten gebruiken voor gevalsdefinitie. Dat doen we dus niet meer omdat we nu toetsen aan 370 voor wonen met tuin (gezondheidskundige advieswaarde). Je zou kunnen zeggen dat dit voor Amsterdam de nieuwe interventiewaarde is voor lood. En die dan gebruiken voor de gevalsdefinitie (als je dat nog zou willen).

3. Is in het verleden een beschikking genomen voor de hele binnenstad van Amsterdam als ''geval'' voor de hele stad?

Nee, dat is nooit gedaan. Niet mogelijk vanwege alle percelen die je zou moeten onderzoeken.

Groet, 5.1, 2, e

Verzonden vanuit Mail voor Windows 10