Essen, Teus van

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: vrijdag 20 december 2019 13:49
Aan: Essen, Teus van
CC: Steensma, Romke; [redacted]
Onderwerp: RE: mail naar Teus van essen

Dag Teus,

Naar aanleiding van jouw zeer teleurstellend bericht over de afwijzing van ons plan aan de Landsmeerderdijk door de wethouder, zijn er dingende vragen die een antwoord behoeven.
Uit de korte reactie die ik via de mail van jou gisteren heb ontvangen blijkt een onverwachte wending in de positieve beleving die we hadden over de voortgang van het project.
We zijn nu al meer dan een jaar samen met jullie aan het zoeken naar een oplossing voor de 40 40 20 problematiek, en die oplossing leek in zicht.
Samen hebben we gezocht naar een oplossing om aansluiting te krijgen met het gemeentelijk beleid en we hebben in goed overleg met de gemeente Villa vrolijk als mogelijke oplossing naar voren gebracht.
Uit jullie eigen onderzoek is naar voren gekomen dat door de aard van de plek er geen rek meer is voor een ander programma, een inzicht dat we samen gedeeld hebben.

In de overleggen met Erna Berents is ons voorstel positief ontvangen, hetgeen blijkt uit het onderstaande citaat.
Citaat uit de brief naar de wethouder van 5 december:
"Vanuit het stadsdeelbestuur wordt voorgesteld in te stemmen met het voorstel dat ruimte biedt aan Villa Vrolijk."

Gelet op het bovenstaande snappen wij niet waarom in de afwijzing wordt aangegeven: *Niet akkoord : Niet in lijn met beleid (ook niet met afwijkingen), en geen wens van stadsdeel.*
Het stadsdeel is akkoord, maar het is geen wens van het stadsdeel. Daar begrijpen wij niets van.

Het zorgvuldig proces dat we samen vanaf 2014 doorlopen hebben, met tussentijdse positieve resultaten als een goedgekeurd stedenbouwkundig plan, dreigt abrupt en onverklaarbaar beëindigd te worden.
We zijn dan ook zeer teleurgesteld in de gang van zaken.

Ik zou jou willen vragen of je, al dan niet in samenspraak met Romke Steensma, kunt nagaan of

- Erna Berents voorafgaand aan het besluit de kans heeft gehad het plan aan de wethouder toe te lichten;
- Hoe we moeten interpreteren dat het stadsdeel positief adviseert, maar het "geen wens is van het stadsdeel";
- Hoe we toch in goed overleg met het bestuur het plan nog een kans kunnen geven, niet in de laatste plaats voor Villa Vrolijk.

Hopend op een spoedige reactie,

Fijne feestdagen en een goed 2020 voor jou en je naasten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior ontwikkelaar

RO groep
Postbus 3086, 6202 NB Maastricht
Wilhelminasingel 58, 6221 BK Maastricht
T 043-3500050, F 043-3257212
[redacted] www.rogroep.nl

Think before you print!