| adres | verd. | gbo | aantal ka | aantal kozijnen | mk koz in won | opp badka + toilet | lengte binnen wanden | bruto hoogte geschat | opp binnen wanden | opp bouwmuur in won | staat |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bos en Lommerplantsoen [redacted] | | 29 | 1 | 1 | 1 | 3,45 | 9,20 | 3,1 | 23,20 | | Gak gebouw |
| Sumatrastraat [redacted] | | 35 | 2 | 3 | 1 | 3,32 | 12,05 | 3,2 | 29,31 | | |
| Eikenweg [redacted] | 1 | 38 | 1 | 6 | 1 | | 20,15 | 2,8 | 40,44 | | portiekwoning uit 1983 |
| Christiaan de Wetstraat [redacted] | | 41 | 2 | 4 | 1 | 3,90 | 15,03 | 3,2 | 36,54 | | Bebo? |
| Lex Althoffstraat [redacted] | 1 | 43 | 2 | 4 | 1 | 3,70 | 16,62 | 3,2 | 41,28 | | portiekwoning |
| Blankenstraat [redacted] | | 44 | 1 | 2 | | 5,30 | 3,50 | 2,8 | 7,38 | 7,18 | |
| Potanusstraat [redacted] | | 44 | 2 | 4 | | 4,14 | 16,90 | 2,8 | 37,00 | | Bebo 1971-1980 |
| Dirk Bonsstraat [redacted] | 1 | 48 | | 7 | | 3,80 | 13,80 | 3,1 | 28,19 | | portiekwoning, oud |
| Insulindeweg [redacted] | 2 | 52 | 2 | 6 | 1 | 4,01 | 18,71 | 3,2 | 44,21 | | Bebo, 1942 |
| Van Spilbergenstraat [redacted] | 2 | 53 | 4 | 5 | | 3,90 | 17,80 | 3,2 | 44,79 | | Bebo |
| Orteliusstraat [redacted] | 1 | 54 | 3 | 4 | | 1,72 | 17,85 | 3,2 | 46,59 | | oud, klassieke indeling |
| Andries Snoekstraat [redacted] | 3 | 55 | 3 | 6 | 1 | 3,20 | 20,25 | 3,2 | 48,80 | | oud |
| Orteliusstraat [redacted] | 4 | 55 | 3 | 3 | 1 | 3,68 | 19,20 | 3,2 | 50,62 | | oud |
| Hoofdweg [redacted] | 3 | 55 | 3 | 3 | | | 18,70 | 3,2 | 50,78 | | oud (1906-1930) |
| Jan Tooropstraat [redacted] | | 78 | 3 | 6 | | 6,77 | 17,50 | 3 | 38,75 | 24,75 | oud (1906-1930) |
| gemiddeld | | 48 | 2,29 | 4,27 | 0,53 | 3,91 | 15,82 | 3,1 | 37,9 | 2,13 | |

is 2 uur + 1,5 u + 1 u

| adres | verd. | gbo | aantal ka | aantal kozijnen | mk koz in won | opp badka + toilet | lengte binnen wanden | bruto hoogte geschat | opp binnen wanden | opp bouwmuur in won | staat |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Bos en Lommerplantsoen [redacted] | | 29 | 1 | 1 | 1 | 3,45 | 9,20 | 3,1 | 23,20 | | Gak gebouw |
| Sumatrastraat [redacted] | | 35 | 2 | 3 | 1 | 3,32 | 12,05 | 3,2 | 29,31 | | |
| Eikenweg [redacted] | 1 | 38 | 1 | 6 | 1 | | 20,15 | 2,8 | 40,44 | | portiekwoning uit 1983 |
| Christiaan de Wetstraat [redacted] | | 41 | 2 | 4 | 1 | 3,90 | 15,03 | 3,2 | 36,54 | | Bebo? |
| gemiddeld | | 36 | | 3,5 | 1 | 3,55 | | 3,08 | 32 | | |
| min | | 29 | | 1,0 | 1 | 3,32 | | 2,80 | 23 | | |
| maximaal | | 41 | | 6,0 | 1 | 3,90 | | 3,20 | 40 | | |

budsys corridorwoning 30-40 m² excelblad (zie e-mail 16-12-2015, 11.55 uur)

| | | corridor 25 m² | per woning | corridor 30 m² | per woning | corridor 40 m² | per woning |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| aantal woningen | stuks | 192 | | 194 | | 195 | |
| kzst 100 mm | m² | 13 | 0,07 | 13 | 0,07 | 13 | 0,07 |
| kzst 100 mm schacht | m² | 1.080 | 5,63 | 1.080 | 5,57 | 1.080 | 5,54 |
| kzst 150 mm | m² | 66 | 0,34 | 66 | 0,34 | 66 | 0,34 |
| | | 1.351 | 6,04 | 1.353 | 5,97 | 1.354 | 5,94 |
| gipsblokken 70 mm GN | m² | 3.463 | 18,04 | 3.714 | 19,14 | 4.707 | 24,14 |
| gipsblokken 70 mm GZ | m² | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 245 | 1,26 |
| | | 3.463 | 18,04 | 3.714 | 19,14 | 4.952 | 25,39 |
| systeemwanden woningscheidend | m² | 1.371 | 7,14 | 1.491 | 7,69 | 1.852 | 9,50 |
| binnendeurkozijnen 880 mm | stuks | 384 | 2,00 | 388 | 2,00 | 390 | 2,00 |
| binnendeurkozijnen 930 mm | stuks | 384 | 2,00 | 388 | 2,00 | 435 | 2,23 |
| | | 768 | 4,00 | 776 | 4,00 | 825 | 4,23 |
| opp badkamer | m² | 499 | 2,60 | 504 | 2,60 | 507 | 2,60 |

bespreken? In relatie met grotere woningen.

installatiekosten kleine woningen
bijkomende kosten kleine woningen
aansluitkosten kleine woningen
prijspeilverschuiving bestaande bouw moet dit er nog in?
blokgrootte kleine woningen blokgrootte buitenwerks even groot houden dus meer woningen als de woningen kleiner worden?
kleine woningen dieper en smaller?
blokvorm en projectgrootte bestaande erfpacht
welke woningen zijn uiteindelijk berekend?
kopgevel minder open gevel?
balkons buiten de woningen ipv binnen de woning (bij de kleinere woningen)
badkamer oppervlakte?
stelpost keuken kleinere woning lager?
klopt stelpost epc nog voor kleinere woningen? (woning van 90 m² en woning van 50 m² zijn gelijk)

tekst omschrijving bouwbesluit 2012?