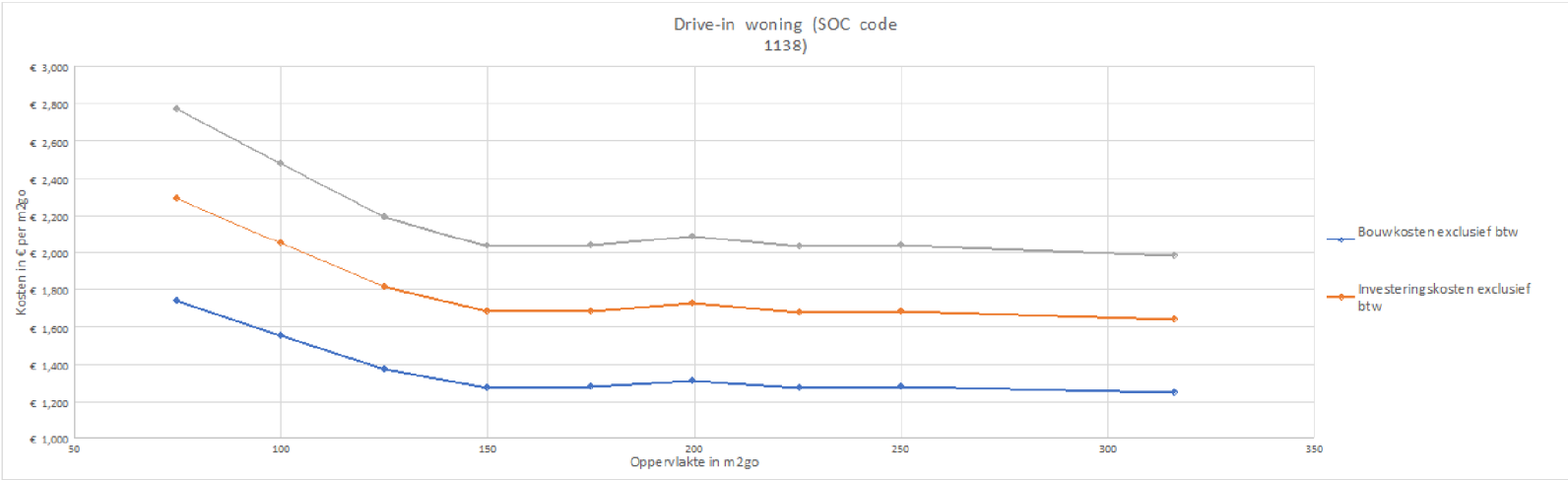
B. Interpolatie deelraming 'drive-in woning (SOC code 1138)'



Project & Locatie : Gemeente Amsterdam 'Herijking herbouwkosten'
Projectnummer : B21.136
Datum : 26 July 2021
Fase : Herijken bouwkosten
Peildatum begroting : 1 January 2021

Onderdeel	Percentage	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Max
BVO (m2)		87	118	145	172	198	228	256	282	353
GO (m2)		75	100	125	150	175	200	225	250	316
BI (m3)		275	364	448	529	612	697	781	861	1,076
Aantal woningen		1	1	1	1	1	1	1	1	1



Bouw- en investeringskosten per meetpunt									
Bouwkosten totaal per m2go	€ 1,737	€ 1,553	€ 1,372	€ 1,272	€ 1,277	€ 1,310	€ 1,274	€ 1,280	€ 1,248
Investeringskosten totaal per m2go exclusief btw	€ 2,291	€ 2,049	€ 1,812	€ 1,681	€ 1,685	€ 1,725	€ 1,678	€ 1,685	€ 1,639
Investeringskosten totaal per m2go inclusief btw	€ 2,772	€ 2,479	€ 2,193	€ 2,034	€ 2,039	€ 2,088	€ 2,030	€ 2,039	€ 1,984

Bandbreedte m2go	75-100m2	100-125m2	125-150m2	150-175m2	175-200m2	200-225m2	225-250m2	250-316m2
Oppervlakte m2go (in te vullen)	86	112	135	160	182	211	235	298
Bouwkosten totaal per m2go	1,652	1,463	1,331	1,274	1,286	1,294	1,276	1,257
Investeringskosten totaal per m2go exclusief btw	2,179	1,931	1,759	1,683	1,696	1,704	1,680	1,652
Investeringskosten totaal per m2go inclusief btw	2,637	2,337	2,128	2,036	2,053	2,062	2,033	1,999

565027