NOTA VAN INLICHTINGEN

Behorende bij bestek BK20070557-O
Bestek en voorwaarden voor het slopen van de onderbouw van fase 2a, 2b en 3, Badhuisweg 3 te Amsterdam.
Shell Research and Technology Centre te Amsterdam.

Deze nota van inlichtingen behoort bij besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".

De aanwijzing is gehouden op 14 en 15 mei 2009.

Authorisatie:
Nota van inlichtingen opgesteld door BK Ingenieurs bv te Velserbroek
Auteur: [redacted]
Controle door [redacted]
Kenmerk: BK20070557O

Status: definitief
Datum: 4 juni 2009

RAW SYSTEMATIEK

2. BESCHRIJVING

2.1 ALGEMENE GEGEVENS

PAR

01 TEKENINGEN

Gehele tekst vervangen door:

Zie betreffende paragraaf besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".

In aanvulling hierop behoren de volgende tekeningen ook tot dit bestek:

Tek. nr.:	Naam:	Datum:
SLT-02	Overzichtstekening te slopen situatie	17-04-2009
PST-01	Definitie scheiding boven- en onderbouw	17-04-2009
PSG-01	Principe scheiding grondwerk mob. veront.	17-04-2009
OBR-01	Opbreektekening openbare verharding	17-04-2009
OBR-02	Opbreektekening openbare verharding	17-04-2009
OBR-03	Opbreektekening openbare verharding	17-04-2009
OBR-04	Opbreektekening openbare verharding	17-04-2009
OKT-01-1	Ondergrondse kabels	17-04-2009
OKT-01-2	Ondergrondse kabels	17-04-2009
OKT-01-3	Ondergrondse kabels	17-04-2009
OKT-01-4	Ondergrondse kabels	17-04-2009
BLG-01-1	Ondergrondse leidingen medium gassen	17-04-2009
BLG-01-2	Ondergrondse leidingen medium gassen	17-04-2009
BLG-01-3	Ondergrondse leidingen medium gassen	17-04-2009
BLG-01-4	Ondergrondse leidingen medium gassen	17-04-2009
OLV-01-1	Ondergrondse leidingen medium vloeistof	17-04-2009
OLV-04-2	Ondergrondse leidingen medium vloeistof	17-04-2009
OLV-04-3	Ondergrondse leidingen medium vloeistof	17-04-2009
OLV-04-4	Ondergrondse leidingen medium vloeistof	17-04-2009
RIO-01-1	Riolering	17-04-2009
RIO-01-2	Riolering	17-04-2009
RIO-01-3	Riolering	17-04-2009
RIO-01-4	Riolering	17-04-2009

De volgende tekeningen zijn uitsluitend ter informatie bij het bestek gevoegd en maken geen onderdeel uit van het bestek:
- Archieftekeningen bebouwing SRTCA terrein.

02 PEILEN EN HOOFDAFMETINGEN

09 VEILIGHEIDSKLASSE

Gehele tekst vervangen door:

Zie betreffende paragraaf besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".

In aanvulling op bovenstaande is het uitgangspunt dat werkzaamheden in of met verontreinigde grond, buiten saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen), onder asbestcondities dienen te worden uitgevoerd. Uitgangspunt veiligheidsklasse 3T op basis van asbest en overige immobiele stoffen (zie de bijlagen behorende tot dit bestek en besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3").

Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Het uit te voeren asbestonderzoek is opgenomen in besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3 (post 111010).

14 BIJLAGEN

Gehele tekst vervangen door:

PAR

Zie betreffende paragraaf besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3" bijlage 2 tot en met 13.

In aanvulling hierop behoren de volgende bijlagen ook tot dit bestek:

A. Overzicht object kenmerken lokatie S.R.T.C.A. te Amsterdam, d.d. 07-11-2008;

B. Slopen kleine opstallen - korte werkomschrijving - inclusief tekening 6457/TK001 d.d. september 2008;

C. Indicatieve hoeveelheden lokatie S.R.T.C.A. te Amsterdam, d.d. 07-11-2008;

D. Asfaltonderzoek Shell-terrein Amsterdam, d.d. 24-11-2006, opgesteld door Grontmij afd. Infrastructuur en milieu;

E. Brief inzake restverontreinigingen SRTCA terrein van 9 juli 2008;

F. Tekening 'Te verwijderen waterleiding';

G. Kopie sloopvergunningen;

H. Kabel 2000 informatie;

I. Uitvoeringsplan projectmatig ontgraven kelders en verwijderen ondergrondse infrastructuur buiten mobiele spots (fase 2A, 2B en 3) "Overhoeks" (Shell-terrein) te Amsterdam-Noord" van 4 juni 2009.

16 KABELS EN LEIDINGEN

Gehele tekst vervangen door:

Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn door de opdrachtgever zo goed als mogelijk alle kabels en leidingen spanningsloos en drukloos gesteld. Procesgebonden leidingen zijn tevens mediumloos gesteld. Shell kan niet garanderen dat alle ondergrondse kabels- en leidingen spanningsloos of mediumloos zijn. Het is een verplichting van de aannemer om dit voorafgaand aan de sloop per fase te verifieren en af te stemmen met Shell.

De aannemer dient zich te houden aan de adviezen die in bijlage E zijn weergegeven (restverontreinigingen).

De aannemer dient voorafgaand aan de start van de werkzaamheden aan kabels en leidingen toestemming van opdrachtgever te krijgen hiervoor.

De kabels en leidingen worden per fase (fase 2a, 2b en 3) vrijgegeven.

2.2 NADERE BESCHRIJVING

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
1			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
1			**SLOOPWERKZAAMHEDEN FASE 2A** Betreft het uitvoeren van opbreek- en sloopwerkzaamheden binnen de werkgrenzen van fase 2A. Ter plaatse van saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F. In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuale beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk.					
100080			Bestekspost wordt vervangen door					
100080	170101		Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen landbodem. Betreft: alle vaste kosten (V&G-plan, keuringen, veiligheidsmiddelen etc.) ten behoeve van alle in dit bestek genoemde werkzaamheden in fase 2A	EUR		N		
		1	Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05, 09 en desbetreffende bijlagen. Te bepalen voor de gebieden buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen). Voor mobiele verontreinigingen, zie besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".					
		9 9	Veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele verontreinigingen). Inzet hogere veiligheidskundige of arbeidshygienist verpicht. Rekening houden met het verplicht dragen van ademhalingsbescherming. Rekening houden met het verplicht dragen van een veiligheidsbril gedurende alle werkzaamheden (regime Shell).					
100090			Bestekspost wordt vervangen door					
100090	610299		Toepassen saneringsunit(s). Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) dienen alleen via de sanitaire unit te kunnen worden betreden. Betreft: sanitaire unit in fase 2A ten behoeve van aannemer directie en bezoekers. De saneringsunit inrichten conform veiligheidsklasse 3T(asbest en overige immobiele verontreinigingen) De voorziening realiseren conform CROW publicatie 132. Periode van instandhouding: gedurende de werkzaamheden. Saneringsunit(s) inclusief eventueel bijkomende materialen en werkzaamheden, voorzover deze niet reeds zijn begrepen in het inrichten en opruimen van het werkterrein Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone") Minimaal aanwezig voor directie en bezoekers: - 10 stuks basisvoorziening voor incidentele terreinbetreding (laarzen, overall, etc.);	EUR		N		

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
			- 2 stuks speciale voorziening voor dagelijkse terreinbetreding in 3T (asbestcondities) (laarzen, overall, pbm's etc.).					
100100			Bestekspost wordt vervangen door					
100100	610199		Toepassen wasplaats/borstelplaats Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen), de vrachtauto's dienen de locatie schoon te verlaten. Betreft: aanbrengen, instandhouden en verwijderen van een mobiele was- en borstelplaats t.b.v. vrachtwagens in fase 2A Na beladen dienen de vrachtwagens door een mobiele was- en borstelplaats te worden geleid waarbij verontreinigingen van de gehele vrachtwagen wordt afgespoelt. De was- en borstelplaats dient vloeistofdicht te zijn. (Proces) water zo mogelijk recyclen. Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone"), met schermen tegen spatwater. Met slibvang en olie-afscheider. Achterblijvende verontreinigingen afvoeren naar een erkende verwerker. Acceptatiekosten komen voor rekening van de aannemer. Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05 en 09 en desbetreffende bijlagen. Te bepalen voor de verontreinigingen buiten het saneringsgebied (mobiele verontreinigingen). Inclusief alle benodigde werkzaamheden als benodigde kabels, leidingen, parkeerplaatsen en hulpwegen, voor zover niet reeds begrepen in het inrichten werkterrein.	EUR		N		
2			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
2			**SLOOPWERKZAAMHEDEN FASE 2B** Betreft het uitvoeren van opbreek- en sloopwerkzaamheden binnen de werkgrenzen van fase 2B Ter plaatse van saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F. In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuele beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk.					
200050			Bestekspost wordt vervangen door					
200050	170101		Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen landbodem. Betreft: alle vaste kosten (V&G-plan, keuringen, veiligheidsmiddelen etc.) ten behoeve van alle in dit bestek genoemde werkzaamheden tijdens fase 2B	EUR		N		
		1	Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05, 09 en desbetreffende bijlagen. Te bepalen voor de gebieden buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen).					

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
			Voor mobiele verontreinigingen, zie besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".					
		9 9	Veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele verontreiningen). Inzet hogere veiligheidskundige of arbeidshygienist verpicht. Rekening houden met het verplicht dragen van ademhalingsbescherming. Rekening houden met het verplicht dragen van een veiligheidsbril gedurende alle werkzaamheden (regime Shell).					
200060			Bestekspost wordt vervangen door					
200060	610299		Toepassen saneringsunit(s). Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) dienen alleen via de sanitaire unit te kunnen worden betreden. Betreft: sanitaire unit tijdens fase 2B ten behoeve van aannemer directie en bezoekers. De saneringsunit inrichten conform veiligheidsklasse 3T(asbest en overige immobiele verontreinigingen). De voorziening realiseren conform CROW publicatie 132. Periode van instandhouding: gedurende de werkzaamheden. Saneringsunit(s) inclusief eventueel bijkomende materialen en werkzaamheden, voorzover deze niet reeds zijn begrepen in het inrichten en opruimen van het werkterrein Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone") Minimaal aanwezig voor directie en bezoekers: - 10 stuks basisvoorziening voor incidentele terreinbetreding (laarzen, overall, etc.); - 2 stuks speciale voorziening voor dagelijkse terreinbetreding in 3T (asbestcondities) (laarzen, overall, pbm's etc.).	EUR		N		
200070			Bestekspost wordt vervangen door					
200070	610199		Toepassen wasplaats/borstelplaats Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen), de vrachtauto's dienen de locatie schoon te verlaten. Betreft: aanbrengen, instandhouden en verwijderen van een mobiele was- en borstelplaats t.b.v. vrachtwagens tijdens fase 2B Na beladen dienen de vrachtwagens door een mobiele was- en borstelplaats te worden geleid waarbij verontreinigingen van de gehele vrachtwagen wordt afgespoelt. De was- en borstelplaats dient vloeistofdicht te zijn. (Proces) water zo mogelijk recyclen. Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone"), met schermen tegen spatwater. Met slibvang en olie-afscheider. Achterblijvende verontreinigingen afvoeren naar een erkende verwerker. Acceptatiekosten komen voor rekening van de aannemer. Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05, 09 en desbestreffende bijlagen Te bepalen voor de verontreinigingen buiten het saneringsgebied (mobiele verontreinigingen). Inclusief alle benodigde werkzaamheden als benodigde kabels, leidingen, parkeerplaatsen en hulpwegen, voor zover niet reeds begrepen in het inrichten werkterrein.	EUR		N		

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
3			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
3			**SLOOPWERKZAAMHEDEN FASE 3** Betreft het uitvoeren van opbreek- en sloopwerkzaamheden binnen de werkgrenzen van fase 3 Ter plaatse van saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F. In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuale beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk.					
300050			Bestekspost wordt vervangen door					
300050	170101		Verontreinigingsaspecten en veiligheidsklassen landbodem. Betreft: alle vaste kosten (V&G-plan, keuringen, veiligheidsmiddelen etc.) ten behoeve van alle in dit bestek genoemde werkzaamheden in fase 3	EUR		N		
		1	Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05, 09 en desbetreffende bijlagen. Te bepalen voor de gebieden buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen). Voor mobiele verontreinigingen, zie besteksovereenkomst "Landbodemsanering fase 2A/B en 3".					
		9 9	Veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele verontreinigingen). Inzet hogere veiligheidskundige of arbeidshygienist verpicht. Rekening houden met het verplicht dragen van ademhalingsbescherming. Rekening houden met het verplicht dragen van een veiligheidsbril gedurende alle werkzaamheden (regime Shell).					
300060			Bestekspost wordt vervangen door					
300060	610299		Toepassen saneringsunit(s). Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) dienen alleen via de sanitaire unit te kunnen worden betreden. Betreft: sanitaire unit in fase 3 ten behoeve van aannemer directie en bezoekers. De saneringsunit inrichten conform veiligheidsklasse 3T(asbest en overige immobiele verontreinigingen). De voorziening realiseren conform CROW publicatie 132. Periode van instandhouding: gedurende de werkzaamheden. Saneringsunit(s) inclusief eventueel bijkomende materialen en werkzaamheden, voorzover deze niet reeds zijn begrepen in het inrichten en opruimen van het werkterrein Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone") Minimaal aanwezig voor directie en bezoekers: - 10 stuks basisvoorziening voor incidentele terreinbetreding (laarzen, overall, etc.);	EUR		N		

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
			- 2 stuks speciale voorziening voor dagelijkse terreinbetreding in 3T (asbestcondities) (laarzen, overall, pbm's etc.).					
300070			Bestekspost wordt vervangen door					
300070	610199		Toepassen wasplaats/borstelplaats Situering: het werkterrein buiten de saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen), de vrachtauto's dienen de locatie schoon te verlaten. Betreft: aanbrengen, instandhouden en verwijderen van een mobiele was- en borstelplaats t.b.v. vrachtwagens in fase 3 Na beladen dienen de vrachtwagens door een mobiele was- en borstelplaats te worden geleid waarbij verontreinigingen van de gehele vrachtwagen wordt afgespoelt. De was- en borstelplaats dient vloeistofdicht te zijn. (Proces) water zo mogelijk recyclen. Rekening houden met zelfvoorziening ("stand alone"), met schermen tegen spatwater. Met slibvang en olie-afscheider. Achterblijvende verontreinigingen afvoeren naar een erkende verwerker. Acceptatiekosten komen voor rekening van de aannemer. Aard en mate van verontreinigende stoffen zie deel 2.1 par. 05, 09 en desbetreffende bijlagen. Te bepalen voor de verontreinigingen buiten het saneringsgebied (mobiele verontreinigingen). Inclusief alle benodigde werkzaamheden als benodigde kabels, leidingen, parkeerplaatsen en hulpwegen, voor zover niet reeds begrepen in het inrichten werkterrein.	EUR		N		
333			**SLOOP NR. 627**					
333010			Bestekspost toegevoegd.					
333010	111199		Slopen onderbouw locatie nr. 627 Betreft de sloop van de onderbouw van de locatie. Situering zie tekening SLT-02 Voor meer informatie over de locatie, zie de betreffende informatie genoemd in deel 2.1 van dit bestek. Bestaand uit diverse materialen.	EUR		N		
333011	112299		Slopen (gewapend) beton. Betreft het slopen van al het aanwezige betonwerk inclusief wapening en overige bijbehorende onderdelen en materialen. Hoofdzakelijk bestaande uit funderingen (Fundatie)materiaal ontdoen van grond en verontreinigingen. Vrijgekomen materialen afvoeren naar een erkend be- of verwerkingsbedrijf.					
4			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
4			**OPRUIMINGSWERKZAAMHEDEN TERREIN INRICHTING** Ter plaatse van saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F. In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in					

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
			de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuale beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Voor de vaste kosten zie betreffende besteksposten onder 1,2 en 3. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk. Situering volgens OBR-01 t/mOBR-04					
4123			<u>Bestekspost toevoegen</u>					
4123			<u>Verwijderen hekwerk</u>					
412310			Bestekspost toevoegen					
412310	610399		Verwijderen hekwerk inclusief poortconstructie Situering: Westzijde fase 2B zie tekening: OBR-01 Vast hek Hoogte hekwerk circa 2,20 m Palen van metaal met een poer fundatie Hekwerk van metaal Indicatieve hoeveelheid 270 m. In deze bestekspost dienen alle kosten voor het verwijderen van de hekwerken te zijn meegenomen. Vrijgekomen materialen ontdoen van grond en verontreinigingen. Vrijgekomen materialen afvoeren naar een erkend be- of verwerkingsbedrijf.	EUR		N		
422310			Bestekspost wordt vervangen door					
422310	610399		Verwijderen hekwerk inclusief poortconstructie Situering: Parkeerterrein Grasweg zie tekening: OBR-03 en OBR-04 Vast hek Hoogte hekwerk circa 2,20 m Palen van metaal met een poer fundatie Hekwerk van metaal Indicatieve hoeveelheid 250 m. In deze bestekspost dienen alle kosten voor het verwijderen van de hekwerken te zijn meegenomen. Vrijgekomen materialen ontdoen van grond en verontreinigingen. Vrijgekomen materialen afvoeren naar een erkend be- of verwerkingsbedrijf.	EUR		N		
5			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
5			**GRONDWERKEN** Ter plaatse van saneringsgebieden (mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuale beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Voor de vaste kosten zie betreffende besteksposten onder 1,2 en 3. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk.					

BESTEKS POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	DEFICODE 1 2 3 4 5 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHE D RESULTAATS VERPLICHT NG		HOEVEELHE D TER INLICHTING	
			Situering volgens SLT-02					
6			**BESTEKSPOST WORDT VERVANGEN DOOR**					
6			**SLOOP ONDERGRONDSE KABELS, LEIDINGEN EN RIOLERING** Ter plaatse van saneringsgebieden mobiele verontreinigingen) veiligheidsklasse 3T+(asbestcondities)/2F. In overige gebieden veiligheidsklasse 3T (asbest en overige immobiele stoffen). Naar aanleiding van het uit te voeren asbestonderzoek, door de aannemer, kan de veiligheidsklasse nader worden bepaald. Alle variabele kosten voor veiligheidsmaatregelen dienen te zijn verwerkt in de betreffende besteksposten in deel 2.2. Voorzieningen realiseren conform CROW publicatie 132 en de actuale beleidsregels uit de arbeidsonstandigheden wetgeveving. Voor de vaste kosten zie betreffende besteksposten onder 1,2 en 3. Aannemer dient rekening te houden dat bestaande verhardingen beschadigd en/of gebroken zijn voor aanvang van het werk. Situering volgens OKT-01-1, OKT-01-2, OKT-01-3, OKT-01-4 , BLG-01-1, BLG-01-2, BLG-01-3, BLG-01-4, OLV-01-1, OLV-01-1, OLV-01-2, OLV-01-3, OLV-01-4, RIO-01-1, RIO-01-2, RIO-01-3 en RIO-01-4					
700100			Bestekspost toevoegen					
700100	610203		Gebruik van keet. Gedurende het werk.	EUR		N		
		1	De keet aansluiten op de riolering					
		9	De keet heeft een grootte van ca. 30 m2 en is voorzien van: - tafel en stoelen voor 6 personen; - 2 bureaus; - 2 bureaustoelen; - kopieerapparaat en printer (all in one); - 2 brandvertragende kasten; - toilet; - kapstok;					
		9	Telefoon- en telefaxaansluiting niet vereist.					
		2	Een (brom)fietsberging is niet vereist					
		2	Een parkeerterrein is niet vereist					
		9	De aannemer draagt zorg voor het verstrekken van warme en koude dranken, het schoonhouden, het verwarmen en elektrisch verlichten, het nodige drink- en waswater, zeep en schone handdoeken.					

MEDEDELINGEN VAN DE DIRECTIE

Aanwijzing
Op 14 en 15 mei 2009 is een aanwijzing gehouden op lokatie.

Verwijderen ondergrondse infrastructuur
Bij het verwijderen van de ondergrondse infrastructuur dient tevens begrepen te zijn alle werkzaamheden ten behoeve van het ontgraven en verwijderen van aan de ondergrondse infrastructuur gekoppelde onderdelen (bijvoorbeeld vetvangputten, olie-, zand-, slibafscheiders, pompputten etc.)

Ontgravingswerkzaamheden
Voor alle ontgravingswerkzaamheden geldt dat in geval van toepassing van taluds deze veilig en voldoende stabiliteit dienen te bezitten.
Indien deze veiligheid in het geding is (bijvoorbeeld bij visuele controle) dient de aannemer op eigen initiatief maar zeker op verzoek van de opdrachtgever maatregelen te nemen hiervoor (bijvoorbeeld door hettijdelijk toepassen van een grondkerende constructie). Aanvullende maatregelen geven geen aanleiding tot financieleverrekening.

Uitvoeringsplan saneringen (UP)
Als bijlage is toegevoegd het "Uitvoeringsplan projectmatig ontgraven kelders en verwijderen ondergrondse infrastructuur buiten mobiele spots (fase 2A, 2B en 3) "Overhoeks" (Shell-terrein) te Amsterdam-Noord" van 4 juni 2009. Het bijbehorende bodemonderzoek was al in bestek "Landbodemsanering fase 2A/B en 3" opgenomen (bijlage 10).
Deel 2.1 paragraaf 09 en 14 zijn aangepast.
Voor wat betreft de verontreinigingssituatie dient de aannemer van het UP en het bodemonderzoek (bijlage 10) uit te gaan. Overige informatie in dit rapport is ter informatie.
Voor alle ontgravingwerkzaamheden geldt dat de wijze van ontgraven in overeenstemming dient te zijn met het bijgevoegde UP (per laag is de verontreinigingsgraad vastgesteld).
Uitkomende grond uit de verschillende lagen dient op dezelfde positie te worden teruggebracht (stand-still principe), e.e.a. conform bestek.

Verwijderen hellingbaan nr. 307
De aannemer dient rekening te houden met zijn werkmethode dat het Grootlab gefundeerd is op houten palen. Het Grootlab dient gehandhaafd te blijven.

Deel 2.1, par. 16
Shell kan niet garanderen dat alle ondergrondse kabels- en leidingen spanningsloos of mediumloos zijn. Het is een verplichting van de aannemer om dit voorafgaand aan de sloop per fase te verifieren en af te stemmen met Shell.
Deel 2.1. paragraaf 16 is aangepast.

Grond vervoeren
Voor alle grondwerkzaamheden geldt dat de kosten voor het vervoeren van grond (t.b.v. in depot zetten en terugbrengen) binnen de fases 2a, 2b en 3 in de eenheidsprijs dient te zijn inbegrepen.

Sloopmethode
Zoals in bepaling 11.03.01 is aangegeven is het slopen met een sloopkogel (beul) niet toegestaan.

Digitale documenten
Ter informatie zijn de indicatieve hoeveelheden (bijlage C) in Excel formaat toegevoegd.
Ter informatie zijn de bestekstekeningen in AutoCAD (.dwg) formaat toegevoegd (voor zover veschikbaar).

Inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat
Bijgevoegd is een herzien inschrijvingsbiljet aangezien de aanbestedingsprocedure niet correct was weergegeven (moet zijn aanbestedingsregels Shell). Tevens is een

geactualiseerde inschrijvingsstaat bijgevoegd waarin de gewijzigde besteksposten van deze nota van inlichtingen zijn verwerkt.

Wijziging tekeningnummers
- Overal in het bestek waar verwezen wordt naar tekeningen OPB-01, OPB-02, OPB-03 en OPB-04 wordt bedoeld respectievelijk OBR-01, OBR-02, OBR-03 en OBR-04.
- Overal in het bestek waar verwezen wordt naar tekeningen OLG-01, OLG-02, OLG-03 en OLG-04 wordt bedoeld respectievelijk BLG-01, BLG-02, BLG-03 en BLG-04.
Deel 2.1 par. 01 is aangepast. Tevens zijn de juiste digitale tekeningen in de bijlage opgenomen.

VRAGEN AANNEMERS
Algemene vragen
Vraag 1:
Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden zoals deze zijn genoemd in het genoemde bestek, zijn de bovengrondse gebouwen al gesloopt. Geldt dit ook voor de vloeren van de betreffende gebouwen ?
Antwoord: Ja, mits deze niet in direct contact staan met de grond. Zie verder de definitie van onderbouw en bovenbouw deel 3, 11.03.04 lid 01 en lid 02.

Vraag 2:
Algemeen mag alle vrijkomende grond teruggezet worden?
Antwoord:
Vrijkomende (immobiel verontreinigde grond) dient op exacte dezelfde lokatie teruggeplaatst te worden, volgens het stand-still principe. Zie het uitvoeringsplan saneringen.

Vraag 3:
Kunnen wij in aanvulling op het V&G-plan ontwerpfase (bijlage 3) het rapport ontvangen m.b.t. aanwezigheid van niet gesprongen explosieven?
Antwoord:
De aannemer kan ervan uit gaan dat geen hinder ontstaat als gevolg van de aanwezigheid van niet gesprongen explosieven. De gevraagde informatie zal na gunning verstrekt worden.

Vraag 4:
Kunnen wij het uitvoeringsplan van de ondergrondse sloopontvangen?
Antwoord:
Het UP is bijgevoegd. Zie ook mededelingen van de directie.

Deel 2.1
Vraag 5:
Bijlage E, de brief van Shell is geënt op de bovengrondse sloop en de suggesties die Shell doet ten aanzien van de te nemen maatregelen. Welke maatregelen dient de sloper van de onderbouw in acht te nemen om de werkzaamheden veilig te kunnen uitvoeren?
Antwoord:
Deze maatregelen zijn in bijlage E opgenomen. Niet alle maatregelen zullen relevant zijn.

Vraag 6:
Bijlage E, kunt u aangeven wat de chemische naam is van de stoffen EO en PO?
Antwoord:
Shell ?
EO = Ethyleenoxide
PO = Propyleenoxide (Propeenoxide)

Vraag 7:
Bijlage E, kunnen alle vrijkomende materialen uit de sloop van de onderbouw (van de Graafflab, gebouw 620) zonder radiologische beperking voor hergebruik bij een verwerker worden aangeboden?
Antwoord:
De dosis is dermate laag dat dit geen gevaar oplevert voor personen die dit gaan verwerken. Het radioactieve laboratorium

wordt door een deskundige instantie vrijgegeven.

Deel 2.2

Vraag 8:
Post 100070 en verder. Wat is de reden dat er verwacht wordt dat er afwijkende sloopmethodes toegepast moeten gaan worden?
Antwoord:
De sloopmethode van de aannemer is niet bekend. Vanwege veiligheidsaspecten kan dit betekenen dat als de sloopmethode van de aannemer gevaar oplevert voor de directe omgeving de aannemer zijn sloopmethode dient aan te passen.

Vraag 9:
Post 100110 Moet er ook 2x per week (4 uur) een veiligheidskundige rondgang plaatsvinden ?
Antwoord:
Neen.

Vraag 10:
Post 503110 en verder. Aanvullen sleuf. De verwachting is dat er een hoeveelheid grond overblijft. Dient deze grond in depot gezet te worden binnen het werkterrein en in dit depot te blijven? Hoe dienen wij hiermee om te gaan.
Antwoord: Uitgangspunt is dat als er grond achterblijft, deze grond in depot wordt gezet. De exacte herkomst van de grond dient duidelijk te zijn aangegeven.

Vraag 11:
Post 6010 en verder. Eventueel optredende storingen t.p.v.fase 2B en terrein fase 3 binnen 48 uur herstellen. Leidingen etc. zijn toch allemaal loos. Kan deze opmerking in post 6010 en verder niet vervallen.
Antwoord:
Dit geldt voor de kabels en leidingen die via fase 2A en B naar fase 3 lopen. Als deze doorgaande leidingen beschadigd worden dienen deze conform bestek hersteld te worden.

Vraag 12:
Post 100060. Wat wordt bedoeld met puin beperkende maatregelen? (is dit in verband met morsen; toepassen veegzuigwagen?)
Antwoord:
Hiermee wordt bedoeld de verspreiding van fijn puin en stof. Dit dient zoveel mogelijk te worden voorkomen. Daarnaast dient de aannemer op een nette manier te werken wat betreft de afvoer van puin.

Vraag 13:
Post 100060. Is het dagelijks continue sproeien van puin en objecten (conform DEEL 3 bestek 11 02 01) niet overdreven?
Antwoord:
Nee, dit hangt sterk af van de weersomstandigheden. Bij veel wind en breekwerk kan meer stof vrijkomen dan geaccepteerd zal worden.

Vraag 14:
Post 100070 12. Hoe wordt het terrein na de sloop van de bovenbouw opgeleverd i.v.m. veiligheidsaspecten (o.a.valbeveiliging tpv kelders, afwerking betonijzer uit fundering, losliggend puin etc.?)
Antwoord:
Er zijn geen valbeveiligingen aangebracht en geen overige maatregelen voorzien onder andere voor het verwijderen van betonijzer (stekeinden). De aannemer dient rekening te houden dat het terrein in die zin gevaarlijk is.
De bestaande maaiveldafwerking blijft gehandhaafd (verharding deels gebroken) en is redelijkerwijs ontdaan van puin als gevolg van het verwijderen van de bovenbouw.

Vraag 15:
Post 100080. "Rekening houden met het verplicht dragen van

ademhalingsbescherming" op basis van welke stoffen dient adembescherming te worden gedragen? "Het werkterrein buiten de saneringsgebieden dienen alleen via de sanitaire unit te kunnen worden betreden" kunt u in het V&G-plan ontwerpfase voor de ondergrondse sloop aangeven om welke verontreinigingen het gaat en in welke maximale concentraties?
Antwoord:
Voor beide vragen wordt verwezen naar het UP en het bodemonderzoek.

Vraag 16:
Post 100100. Aard en mate verontreinigende stoffen", behoort deel 2.1 par. 06 uit bestek 2 hier ook toe?
Antwoord:
Ja, want in paragraaf 05 van deel 2.1. wordt verwezen naar deze betreffende paragraaf (dit is paragraaf 06 van bestek 2). Dit geldt overigens ook voor andere posten waar dit relevant is.

Vraag 17:
Post 104010. Op tekening SLT-02 kunnen wij geen situering van de onderbouw van de bovengrondse infra terugvinden. Kunt u indicatieve hoeveelheden opgeven voor deze post?
Antwoord:
De funderingen van de bovengrondse infra zijn aangegeven op tekening SLT-02. Bijgevoegd zijn een aantal archieftekeningen opgenomen van de poeren (poeren staan op palen).

Vraag 18:
Post 700050. Wat is de definitie van een incidentele ondergrondse fundering? (zijn dit funderingsresten van historische funderingen?)
Antwoord:
Correct.

Vraag 19:
Sloop bovenbouw. De sloopaannemer is een nevenaannemer voor een andere opdrachtgever. V&G coordinatie is de verantwoordelijkheid van de hoofdaannemer. Op welke manier kunnen wij invloed uitoefenen op de naleving van veiligheidsmaatregelen en hoe kunnen wij optreden tegen tekortkomingen van derden. Op welke wijze zijn wij hiertoe bevoegd.
Antwoord: De opdrachtgever van de sloop van de bovenbouw is projectbureau Noordwaarts (gemeente Amsterdam). Deze aannemer is weg uit een fase alvorens in deze fase gestart wordt met de sloop van de onderbouw (overdrachtsprotocol). Er vinden dus geen werkzaamheden plaats door 2 aannemers binnen hetzelfde gebied.

Vraag 20:
Sloop bovenbouw. Kunnen wij inzage krijgen in het bestek, de planning en de afspraken van de sloop bovenbouw ? Wat zijn onze verantwoordelijkheden en bevoegdheden in deze ? Wie heeft uiteindelijk de supervisie.
Antwoord: Zie reactie eerder, bovenbouw en onderbouw is bewust gescheiden. Het zijn dus 2 aparte werken.

GETOONDE RAPPORTEN
geen

GETOONDE TEKENINGEN
geen

GETOONDE MONSTERS
geen

BIJLAGEN
- Uitvoeringsplan projectmatig ontgraven kelders en verwijderen ondergrondse infrastructuur buiten mobiele spots (fase 2A, 2B en 3) "Overhoeks" (Shell-terrein) te Amsterdam-Noord., d.d. 04-06-2009;
- Excel bestanden indicatieve hoeveelheden;
- Bestekstekeningen in AutoCAD formaat (voor zover beschikbaar);

- Archieftekeningen poeren;
- Tekeningen OBR-011 t/m OBR-04 en BLG-01 t/m BLG-04;
- gewijzigd inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat d.d. 04-06-2009.