Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl/erfpacht

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Ploeg notariaat B.V.
VAN BAERLESTRAAT (10)(2e)
1071BE, AMSTERDAM

Datum	8 juni 2021
Dossiernummer	E7265/20
Ons kenmerk	2021-315657
Behandeld door	Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling, tel.14020, overstaperfpacht@amsterdam.nl
Bijlagen	Besluit Geaccepteerde aanbieding Ondertekende volmacht met kopie legitimatie Bericht van acceptatie
Onderwerp	Verzoek opmaken notariële akte tot overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht voor het erfpachtrecht gelegen aan Valentijnkade (10)(2e)

Geachte notaris,

De erfpachter(s) van het/de bovengenoemde erfpachtrecht(en) heeft/hebben aangegeven de notariële akte inzake overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht bij uw kantoor te willen laten passeren.

Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een door het college van burgemeester en wethouders genomen besluit van 8 juni 2021 met nummer 2021-315656;
- de geaccepteerde aanbieding;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs;
- bericht van acceptatie.

De erfpachter(s) heeft/hebben gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van (10)(2b) moet door de erfpachter(s) aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL41RABO0110022440 ten name van Gemeente Amsterdam Erfpacht onder vermelding van 'overstap E7265/20'.

De gemeente en de erfpachter zijn overeengekomen dat de notariële akte uiterlijk op 8 maart 2022 dient te zijn verleden. Na deze termijn dient voor het passeren van de akte eerst contact met de gemeente opgenomen te worden.

Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen conform voormeld besluit en daarbij het erfpachtdossiernummer te vermelden in het hoofd van de akte. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail**

(in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres overstapba@amsterdam.nl, onder vermelding van 'akte overstap E7265/20'.

De notariële akte dient opgesteld te worden conform het model opgesteld door de Ring Amsterdam.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Erfpacht & Uitgifte via het e-mailadres overstaperfpacht@amsterdam.nl of telefoonnummer 14020.

Met vriendelijke groet,

Rayen Jadnanansing
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

VOLMACHT

E7265/20

De ondergetekende:
mr. Rayen Frank Jadnanansing, geboren te (10)(2e) op (10)(2e), te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1, houder van een paspoort met nummer (10)(2e) afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

Gelet op artikel 171 van de Gemeentewet
Gelet op artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht
Gelet op het Bevoegdhedenbesluit ambtelijke organisatie Amsterdam van Burgemeester en Wethouders van 16 december 2014, nummer BD2014-01377613776
Gelet op het (onder-)ondermandaat- en (onder-)onder(vol)machtigingsbesluit ten behoeve van Erfpacht en Uitgifte van 18 juli 2019;

Te dezen handelende als gevolmachtigde van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN te Amsterdam

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Ploeg notariaat B.V. te AMSTERDAM

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam van 8 juni 2021, nummer 2021-315656, ondergetekende, handelend als gemeld, te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte houdende overstap van het erfpachtrecht kadastraal bekend als ASD19/W (10)(2e) , ASD19/W (10)(2e)

daartoe de notariële akte conform het model van de Ring Amsterdam te tekenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

- de afkoopsom is gestort op de kwaliteitsrekening van voormeld (notaris-)kantoor.

Amsterdam, 8 juni 2021



Rayen Jadnanansing
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Identificatie in persoon

door mr. [redacted] op

23 maart

Mr G T TJADENS
NOTARIS te AMSTERDAM

[redacted]

[redacted]

