From 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @Hillen-Roosen.nl>
Subject **Re: Specificatie boombeschermingsplan Duet**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 16, 2025 at 12:48:16 PM CEST

Beste 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
In vervolg op jullie eerder gestelde vragen hieronder de reactie van Copijn op de punten.
Zoals ook in oa ons overleg van afgelopen maandag aangegeven is een Boombeschermingsplan een andere vraag en uitwerking dan vanuit de basis gesteld en lang samen besproken. Wij hebben deze nu alsnog opgedragen om ook de laatste onduidelijkheden weg te halen.
Zodra wij deze hebben ontvangen, zullen wij die gaan verstrekken.

De verende ondergrond onder de bouwweg zal schoonzand zijn. Deze is zowel geschikt voor bouwwegen als optimaal waterdoorlatend voor de bomen zelf.

Goedemorgen 5.1, 2, e

Naar aanleiding van de aanvullende vragen omtrent de BEA voor de bouwweg, geven wij hierbij onze toelichting. Op basis van de gestelde vragen ontstaat de indruk dat de gemeente feitelijk om een boombeschermingsplan vraagt, terwijl de beoordeling betrekking had op een BEA. Dit zijn twee duidelijk verschillende producten, met een verschillend doel en een andere scope. Het is belangrijk dat dit onderscheid wordt onderkend, zodat de verwachtingen richting zowel opdrachtgever als uitvoerende partijen realistisch blijven.

Indien de gemeente daadwerkelijk doelt op een boombeschermingsplan, dan komt dit verzoek in een laat stadium ter sprake. In de eerdere overleggen is nadrukkelijk gesproken over het toetsen van de bouwweg en daarbij expliciet aangegeven dat dit zou worden gedaan door middel van BEA-onderzoeken. Deze lijn is vervolgens gevolgd en in goed overleg uitgevoerd. Het nu verschuiven van de vraagstelling naar een ander type product (boombeschermingsplan) leidt niet alleen tot verwarring, maar wijkt ook af van de gemaakte afspraken.

Uitwerking van maatregelen
Wat wordt bedoeld met een verende ondergrond?
Hiermee wordt een drukverdelende laag bedoeld die een verende werking heeft en daarmee de boomwortels ontziet. Dit betreft een randvoorwaarde vanuit boomtechnisch oogpunt. Het is nadrukkelijk niet de taak van Copijn om een aannemer een specifiek product of substraat voor te schrijven. Indien gewenst denken wij mee, maar de verantwoordelijkheid voor de materiaalkeuze ligt bij de uitvoerende partij.

Waar komt de verende ondergrond precies?
Onder de beoogde bouwweg, zoals beschreven in het advies.

Welke aanvullende maatregelen (beluchtingssysteem, drukverdelend doek) worden toegepast?
Deze maatregelen en daarmee antwoorden op deze vraag, zijn al benoemd in het advies en in de ontvangen versie (onderstaande mail) door de gemeente zelf gearceerd. Het opnieuw stellen van deze vraag lijkt daarmee overbodig.

Waarom is er geen taxatie opgenomen?
Omdat het een BEA is. Een BEA wordt conform landelijke richtlijnen opgesteld; een taxatie maakt daar géén standaard onderdeel van uit. Om die reden is in het advies opgenomen dat bij naleving vooraf een taxatie moet plaatsvinden, zodat een schadebeding kan worden vastgelegd.

Wordt er een werkplan opgesteld en afgestemd met (onder)aannemers?
Het opstellen van een werkplan behoort tot de verantwoordelijkheid van de aannemer. Dit is in de BEA nadrukkelijk als advies opgenomen zodat dit onderdeel van de uitvoeringsafspraken wordt.

Contactgegevens ETW/ETT-toezichthouder
Zodra de aannemer een toezichthouder heeft aangewezen, ligt het bij hen om de contactgegevens te verstrekken.

Wat houdt regelmatige monitoring in?
Dit betreft boomtechnisch toezicht op kritieke momenten tijdens de uitvoering. De precieze planning en uitvoering daarvan dienen in een uitvoerings- of beschermingsplan te worden vastgelegd.

Overige vragen
Snoeiwerkzaamheden boom 102 opnemen in boombeschermingsplan
Er is geen boombeschermingsplan.

Samenvattende notitie of leeswijzer
In de BEA is reeds een overzichtelijke tabel met conclusies opgenomen. Deze tabel vormt de kern van de aanbevelingen en is bedoeld om de uitvoering te ondersteunen. Het verzoek om een aanvullende leeswijzer voegt hier feitelijk weinig aan toe.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Hillen & Roosen Bouw
M:5.1, 2, e

020 - 541 95 41
www.hillen-roosen.nl
Benit 30, 1043 BB Amsterdam

Kom jij ook beter bouwen?

www.werkenbijhemubogroep.nl

Volg jij ons al op social media?

Disclaimer:
Deze e-mail en de inhoud daarvan is vertrouwelijk. Het is mogelijk dat tijdens het opstellen of het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist of onvolledig is overgekomen of verkeerd is geadresseerd. Hiervoor kunnen HEMUBO ALMERE en haar werkmaatschappijen, geen aansprakelijkheid erkennen. Uitsluitend een document dat door een bevoegd persoon namens HEMUBO ALMERE of één van haar werkmaatschappijen is ondertekend is bindend. De inhoud van dit bericht en het bijbehorende e-mailadres mag niet openbaar worden gemaakt, vermenigvuldigd of worden verspreid aan derden. Wij verzoeken u om bij twijfel over de juistheid, de volledigheid of de adressering de e-mail direct te retourneren en daarna te vernietigen.

Bovengenoemde vennootschap is een groepsmaatschappij van de Hemubo Groep. De Hemubo-Groep betreft Hemubo Almere B.V. en de tot haar groep behorende ondernemingen als bedoeld in art. 2:24b BW.

Op onze werkzaamheden zijn uitsluitend de algemene inkoopvoorwaarden van de Hemubo Groep van toepassing. Overige algemene voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij door Hemubo schriftelijk van toepassing verklaard. De algemene inkoopvoorwaarden zijn gedeponeerd bij de rechtbank Midden-Nederland en in te zien via www.hemubo.nl. Op verzoek worden deze u kosteloos toegezonden.

Denk aan het milieu voordat u dit bericht afdrukt

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 29 september 2025 15:06
Aan: 5.1, 25.1, 2, e 5.1. 2. e @Hillen-Roosen.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Specificatie boombeschermingsplan Duet

> **Let op:** Deze e-mail is afkomstig van buiten de Hemubo organisatie.
> Wees voorzichtig met links en bijlagen. Open deze alleen als je de afzender vertrouwt.

Dag 5.1, 2, e

Zoals vanochtend besproken hieronder concreet de aanvullende vragen voor Copijn nav de boombeschermingsmaatregelen.

Hierbij de passage uit de BEA waarbij een aantal oplossingsrichtingen worden genoemd. Graag horen wij van Copijn wat er concreet wordt gedaan aan maatregelen:

Pagina 24 Hoofdrapport BEA:
‘In plaats hiervan wordt geadviseerd de bouwweg uit te voeren met stelconplaten op een verende ondergrond om verdichting en schade aan het wortelgestel van boomnummer 102 te minimaliseren. De bouwweg wordt versmald van 4,5 meter naar 4 meter en 1 meter dichter naar de kadastrale grens van het zuidelijk gelegen perceel geschoven, waardoor de afstand tussen de bouwweg en boomnummer 102 toeneemt tot 8 meter.
De aanleg dient onder boomtechnisch toezicht plaats te vinden. Ondanks dat geen cunet wordt ontgraven, kan er nog steeds sprake zijn van verdichting en tijdelijke afsluiting van de bodemgashuishouding en waterinfiltratie. Om dit te beperken, kunnen aanvullende maatregelen worden genomen, zoals het toepassen van een drukverdelend doek of een beluchtingssysteem onder de stelconplaten.’

P. 25 hoofdrapport BEA:
Boombeschermingsplan
Bouwwerkzaamheden kunnen een negatieve invloed hebben op bomen door bodemverdichting, beschadigingen aan stam en kroon, en lozingen van chemische stoffen. Om de 14 aanwezige bomen binnen het projectgebied te beschermen tegen schade door de geplande bouwplaatsinrichting, zijn specifieke maatregelen per projectfase noodzakelijk. Deze maatregelen houden rekening met het bodem- en bewortelingsprofiel, de conditie en toekomstverwachting van de bomen, en de impact van de voorgenomen bouwplaatsinrichting.
Maatregelen tijdens de planvorming
- **Aansprakelijkheid voor schade**: Neem een schadebeding op in de uitvraag. Schade aan bomen wordt berekend door een beëdigd boomtaxateur volgens de NVTB-methoden en is voor rekening van de veroorzaker.
- **Boomwaarden vaststellen**: Stel voorafgaand aan de werkzaamheden de boomwaarden en eventuele bestaande schade vast, volgens de NVTB-methodiek.
- **Werksessie voorafgaand aan werkzaamheden**: Organiseer een overleg tussen opdrachtgever, projectleider en aannemers om voorwaarden, verantwoordelijkheden en werkwijze vast te leggen in een goedgekeurd werkplan.
- **Bepalen kwetsbare zones**: Houd rekening met specifieke kwetsbare boomzones. Voor bomen met uitgebreid wortelgestel, zoals boomnummer 102, geldt een beschermingszone van minimaal 5 meter buiten de kroonprojectie.

Maatregelen tijdens de werkzaamheden
- **Toezichthouder aanstellen**: Stel een boomtechnisch toezichthouder aan, gecertificeerd als ETT of ETW. Deze controleert boombeschermende maatregelen, houdt een logboek bij en heeft een adviserende rol.

- **Beschermingszones respecteren**: Rondom de bomen geldt een standaard beschermingszone van 1,5 meter buiten de kroonprojectie. Binnen deze zones mogen geen graafwerkzaamheden, opslag of zwaar materieel plaatsvinden. Voor specifieke bomen, zoals boomnummer 102, geldt een uitgebreide zone van 5 meter buiten de kroonprojectie.
- **Grondzuigen en handmatige werkzaamheden**: Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare zones dienen handmatig of door middel van grondzuigen te worden uitgevoerd. Wortels dikker dan 5 cm mogen niet worden gesnoeid zonder goedkeuring van de toezichthouder.
- **Plaatsing bouwkeet**: Plaats de bouwkeet niet binnen de beschermingszones van de bomen in het noordelijke deel van het projectgebied, zoals

nabij boomnummer 21.
- **Stambescherming**: Breng stambescherming aan conform de richtlijnen van het Handboek Bomen. De bescherming moet vanaf 10 cm boven maaiveld tot minimaal 2 meter hoogte volledig rondom de stam worden aangebracht.
- **Poster 'Werken rond Bomen'**: Zorg dat deze poster zichtbaar aanwezig is op de bouwplaats. Alle betrokken partijen dienen vooraf te worden geïnformeerd over de richtlijnen en het werkplan.

Maatregelen na de werkzaamheden
- **Controle en snoei**: Beschadigde takken moeten voor oplevering worden gesnoeid door een erkende boomverzorger (ETW).
- **Schadeopname**: Voer na de werkzaamheden een tweede beoordeling uit om eventuele schade en waardeverlies vast te stellen volgens de NVTB-methoden. Kosten van schade zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
- **Monitoring**: Regelmatige monitoring van de vitaliteit van de bomen is noodzakelijk, met speciale aandacht voor bomen met een gevoelige wortelstructuur, zoals vleugelnoten in het noordelijke deel van het projectgebied.

Deze geïntegreerde maatregelen vormen een solide basis voor het beschermen van bomen tijdens de bouwactiviteiten en garanderen een duurzame omgang met de groenstructuur binnen het projectgebied. Eventuele afwijkingen van deze richtlijnen vereisen herbeoordeling door een boomtechnisch deskundige en kunnen aanvullende beschermingsmaatregelen noodzakelijk maken.

Uitwerking van maatregelen n.a.v. de tekst:
- Wat wordt bedoeld met een verende ondergrond?
- Waar komt die verende ondergrond precies?
- Welke aanvullende maatregelen worden dan genomen? Wat voor beluchtingsysteem en drukverdelende doek? Waar wordt dit dan toegepast?
- Er is geen taxatie opgenomen in de BEA. In paragraaf 4.3 wordt geadviseerd een schadebeding op te nemen. De schadeopname na werk vereist dat er een taxatie bij start werk is;
- Wordt er een werkplan opgesteld en afgestemd met (onder)aannemers m.b.t. de bescherming van de bomen?
- Graag contactgegevens van de ETW/ETT gecertificeerde toezichthouder;
- Wat houdt regelmatige monitoring in?

Overige vragen:
- In de aanvulling wordt het snoeien van boom 110 benoemd. Waarschijnlijk zijn er voor boom 102 ook snoeiwerkzaamheden nodig, om de doorrijdhoogte voor vrachtwagens mogelijk te maken. Staat niet in de BEA, graag opnemen in het beschermingsplan.

T.b.v de leesbaarheid:
- Een soort leeswijzer of samenvattende notitie voorkomt al een hoop verwarring over de conclusie van de BEA. Wat is wel of niet van toepassing.

De BEA geeft ons het vertrouwen dat de bouwweg langs de vleugelnoot moet kunnen, maar dat hangt echt af van de details wat er wel of niet wordt gedaan en op welke manier.

Graag horen wij wanneer de boombeschermingsmaatregelen uitgewerkt kunnen zijn door Copijn, zodat wij dit voor het WIOR-traject kunnen toetsen en op kunnen nemen in de werkterreinovereenkomst.

Verder vroegen wij ons af hoe het staat met het veiligheidsplan tijdens het heien. Is hier al afstemming over geweest met de Fred en de Gerrit Rietveldacademie?

Met vriendelijke groet,

5.1. 2. e
5.1, 2, e
Ingenieursbureau

Zuidas

Gemeente Amsterdam

T 5.1. 2. e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst

5.1. 2. e
5.1, 2, e
Ingenieursbureau

Zuidas

Gemeente Amsterdam

T 5.1. 2. e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.