Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon [redacted]
Fax [redacted]
info@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Klein Binnenkade Notarissen
T.a.v. dhr. mr. [redacted]
Postbus 75476
1070 AL AMSTERDAM

Datum	8 juli 2010
Ons Kenmerk	2010009062
Dossiernummer	E2200/9 en 10
Uw Kenmerk	CB/31701
Behandeld door	De heer [redacted]
Doorkiesnummer	[redacted]
Faxnummer	[redacted]
E-mail	[redacted]@oga.amsterdam.nl

Bijlage(n) Kopie besluit, volmacht en kopie legitimatiebewijs

Onderwerp verzoek opmaken notariële akte tot samenvoeging van de erfpachtrechten Ferguutstraat [redacted] en Ferguutstraat [redacted] te Amsterdam en bestemmingswijziging met economische meerwaarde en aansluitend splitsing in appartementsrechten van het samengevoegde erfpachtrecht Ferguutstraat [redacted]

Geachte heer [redacted]

De heer [redacted], erfpachter van het hierna genoemde erfpachtrecht, heeft aangegeven de notariële akte inzake de aanpassing van het erfpachtrecht bij uw kantoor te willen laten passeren. Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een kopie van het door het Dagelijks Bestuur van stadsdeel West (voorheen Bos en Lommer) genomen besluit d.d. 8 juli 2010 met nummer MB 2010009060;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

Het betreft het hieronder omschreven erfpachtrecht:

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Ferguutstraat [redacted]
Gemeente:	Sloten (N.H.)
Sectie:	C
Nummer:	[redacted]
Kavelgrootte:	134m² en 137m²
Bestemming:	4 woningen met bergplaatsje en 1 winkel/magazijn met 3 woningen en bergplaatsje
Dossiernummer:	E 2200/9 en 10
Algemene Bepalingen:	AB1937 (vaste canon)

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Aan de erfpachter is medegedeeld dat de notaris contact met hem zal opnemen over het verdere verloop van de procedure.

De gemeente en de erfpachter zijn overeengekomen dat de notariële akte uiterlijk vóór 8 januari 2011 dient te zijn verleden. Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen en te ondertekenen conform het besluit d.d. 8 juli 2010 met nummer MB 2010009060. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres (10)(2e) **@oga.amsterdam.nl.**

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met degene die in deze brief als behandelaar vermeld staat.

Hoogachtend,

(10)(2e)

(10)(2e)

E-2200/9 en 10

VOLMACHT

De ondergetekende:

Dhr. [redacted], Teamleider Bedrijven, Bureau Erfpacht, Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, geboren te Amsterdam op [redacted], te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1;

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Klein Binnenkade Notarissen te Amsterdam

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

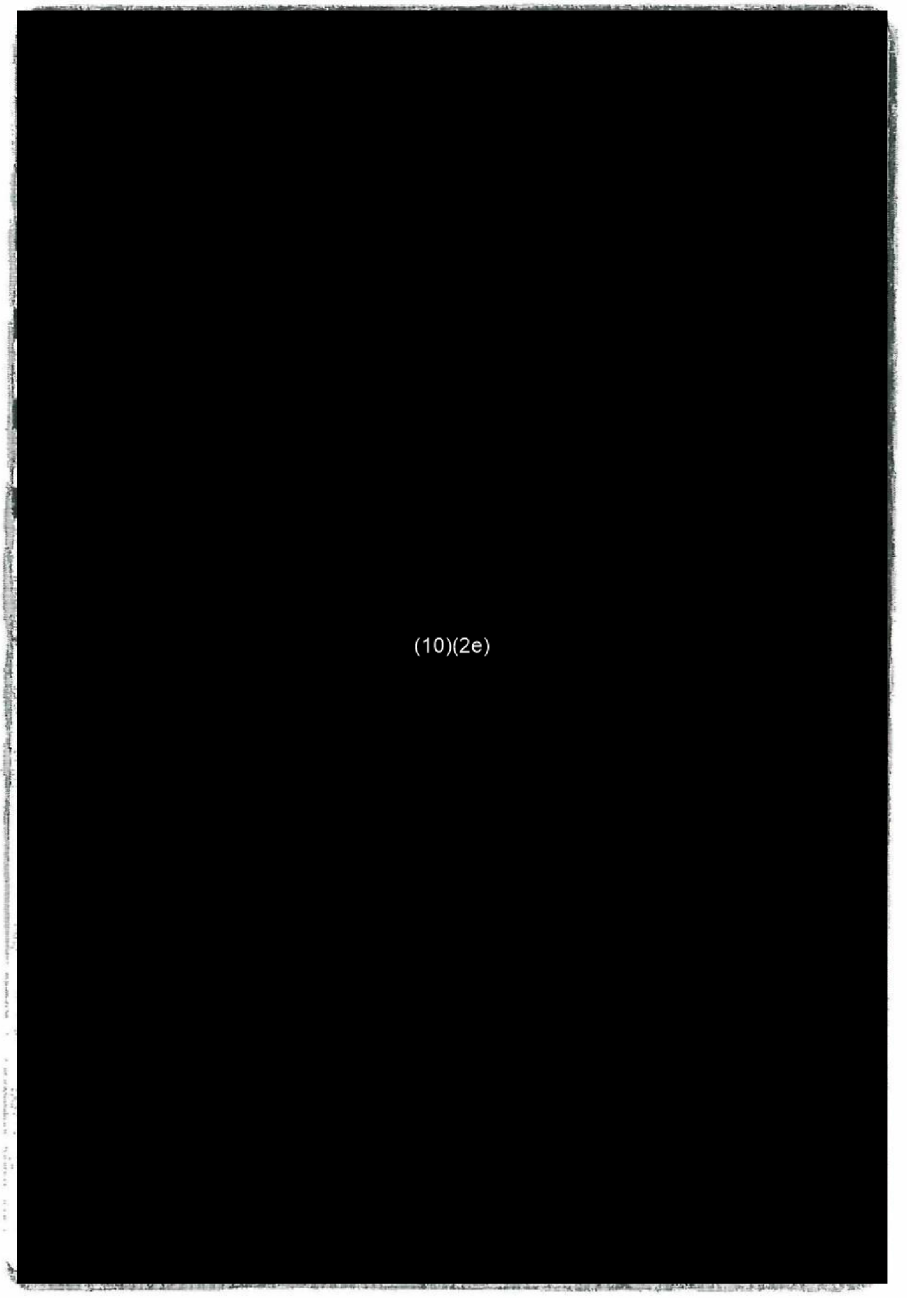
speciaal om ter uitvoering van het besluit van het Dagelijks Bestuur van stadsdeel West (voorheen stadsdeel Bos en Lommer) van 8 juli 2010, nummer MB 2010009060, ondergetekende, handelend als gemeld, te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte houdende samenvoeging van de erfpachtrechten Ferguutstraat [redacted]en Ferguutstraat [redacted]te Amsterdam en bestemmingswijziging met economische meerwaarde en aansluitend splitsing in appartementsrechten van het samengevoegde erfpachtrecht plaatselijk bekend als Ferguutstraat [redacted] te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Sloten (N.H.), sectie C, nummers [redacted]

daartoe de notariële akte te tekenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

- de eventuele canonachterstanden en de eventueel daarover verschuldigde rente zijn aangezuiverd.

[redacted]


(10)(2e)