Gemeente Amsterdam

Agenda (kabinet)

Aan	Wethouders Van der Burg, Ivens en Kock (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), Pierre van Rossum, (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e)
Vergadering	dinsdag 5 juli 2016, 14.30-15:30 uur, Stadhuis, kamer 5200
Voorzitter	Wethouder Van der Burg
Onderwerp	Bestuurlijk Team Vernieuwing Erfpacht 5 juli 2016

1 **Opening en mededelingen**

2 **Concept-verslag BT van 26 mei 2016**
Gevraagde beslissing: in te stemmen met het concept-verslag. bijgevoegd

3 **a. Terugkoppeling gesprekken 'Aan de vooravond van de Overstapregeling'**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd
b. Bouwstenen voor de Overstapregeling
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

4 **Grondwaardebepaling voor commercieel vastgoed in relatie tot de Overstapregeling**
Meegezonden:
a. Grondwaardebepaling voor commercieel vastgoed in relatie tot de Overstapregeling. bijgevoegd
b. Bijlage Beoordeling WOZ-bestand (SEO). bijgevoegd
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.

5 **Eén berekeningswijze van grondwaardebepaling in de Grondprijzenbrief 2017**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

6 **De communicatie over de totstandkoming van de Overstapregeling**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

7 **Aanvullend erfpachtbeleid voor voortdurende erfpacht geschikt gemaakt voor eeuwigdurende erfpacht**

Meegezonden:

a.	*Aanvullend Erfpachtbeleid geschikt gemaakt voor eeuwigdurende erfpacht.*	bijgevoegd
b.	*Bijlage 1 Beleid bestemmings- en bebouwingswijziging.*	bijgevoegd
c.	*Bijlage 2 Beleid samenvoegen van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
d.	*Bijlage 3 Beleid verticale splitsing van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
e.	*Bijlage 4 Beleid splitsing in appartementsrechten van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
f.	*Bijlage 5 Beleid perceeluitbreiding (inclusief tuinuitbreiding) van erfpachtrechten.*	bijgevoegd

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.

8 **Aanpassen van de afkoopinstructie voor bestaande erfpacht**

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

9 **Fasering en planning Overstapregeling**

a.	*Fasering en planning Overstapregeling.*	bijgevoegd
b.	*Bijlage 1 Planning VES en overallfasering a.h.v. bestuurlijke besluiten.*	bijgevoegd
c.	*Bijlage 2 Planning Overstapregeling en grondprijsbepaling a.h.v. BT-agenda's.*	bijgevoegd

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.