Gemeente Amsterdam
West

VERZONDEN
10 AUG. 2016

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 1 4020
www.west.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

[redacted]

Datum 5 augustus 2016
Kenmerk HKQ.7.16.063735
Behandeld door [redacted]
Gebiedsmakelaar Gebiedsteam Oud West

Onderwerp Reactie ingebrekestelling [redacted] /gemeente Amsterdam

Geachte heer [redacted]

Uw cliënt, [redacted] heeft bij brief van 4 februari 2015 verzocht om stukken inzake het terras van Bosco. Uw cliënt heeft zich beroepen op de WOB.

Ik heb besloten om de gevraagde stukken te verstrekken.
Bijgaand stuur ik u een kopie van de aanvraag, het besluit van7 oktober 2014, advies terras en een kopie van de mailwisseling omtrent terrasuitbreiding. Tevens stuur ik de publicatie van de vergunning.

Er kan altijd worden afgeweken van een plan, voorlopig of definitief, als de wens zich daar toe voor doet. In dit geval kwam het verzoek van het horecabedrijf om een groter terras te mogen voeren, welke is besproken en toegekend. Er is zelfs nog een informatie avond gehouden op 27 maart 2012 waar toen al sprake was van het grotere terras van Bosco. Een kopie van de notulen bijgevoegd.

Het fiets parkeren is in de oude stadsdelen een uitdaging. De enorme toename van het fietsgebruik leidt op veel plaatsen tot overlast. Het is van de situatie afhankelijk of daar een oplossing voor geboden kan worden en in dit specifieke geval wordt er gekeken naar het opheffen van de parkeerplaats to. Eerste Constantijn Huygensstraat 5. Deze kan komen te vervallen en wordt ingericht als fietsparkeerplaats.

Overigens is het niet zo dat er tussentijds geen contact met uw cliënt is geweest. Ik heb zelf nog contact gehad en kwam daarin met een bemiddeling voorstel, welke door uw cliënt werd afgewezen. Van die mailwisseling ook een kopie bijgevoegd.

Docnr: UIT-16-38656
Zaaknr:Z-16-23147

Tot slot: U heeft het stadsdeel met uw brief van 22 juli 2016 in gebreke gesteld wegens het niet tijdig besluiten op het verzoek van [redacted] Omdat het stadsdeel binnen twee weken na de ingebrekestelling heeft besloten is het stadsdeel u geen dwangsom verschuldigd.

Namens het algemeen bestuur van de bestuurscommissie West
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gebiedsmanager Gebiedsteam Oud West
Gemeente Amsterdam

Bezwaar
Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.
Stuur dit uiterlijk zes weken na de verzending van het besluit naar:
Bestuurscommissie stadsdeel West, tav de bezwaarschriftencommissie
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:
*uw naam en adres
*de datum en handtekening
*een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem het kenmerk);
*de redenen van uw bezwaar;

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een volmacht mee.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Het besluit blijft dus gelden. Is dit voor u nadelig en kunt u de afloop van de bezwaarprocedure niet afwachten? Dan kunt u om een voorlopige voorziening vragen bij: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Directie Programma's, projecten en wijken
Afdeling Wijken

Notulen informatieavond inrichting Bosboom Toussaintplein

Telefoon [redacted]
E-mail [redacted]

Datum 27 maart 2012
Plaats SBOW-gebouw, 1e Helmersstraat 1-6-M

Aanwezig [redacted] tadsdeel West (buurtcoördinator Helmersbuurt)
adsdeel West (winkelstraatmanager 1e C. Huygensstraat)
:adsdeel West (directievoerder project 1e C. Huygens-/Bilderdijkstraat)
stadsdeel West (afdelingsmanager Drank- en Horecavergunningen)

Ca 35 bewoners en ondernemers

Verslag [redacted]

Dit verslag is niet letterlijk. Waar mogelijk zijn onderwerpen gegroepeerd en vragen/opmerkingen en antwoorden samengevat.

1. Opening en inleiding

[redacted] opent de bijeenkomst en heet alle aanwezigen welkom.
Wie de presentielijst invult, ontvangt de notulen thuis of per e-mail.

Inleiding

Begin 2009 besloot het Dagelijks Bestuur (DB) van voormalig stadsdeel Oud-West tot herinrichting van het Bosboom Toussaintplein met Y-splitsing vanuit de Bosboom Toussaintstraat naar de Eerste Constantijn Huygensstraat. In het midden bestaat de openbare ruimte uit verharding met daar omheen zitranden en bomen. Een waterelement (fontein) werd destijds niet in het ontwerp opgenomen. Wel zal een zogeheten waterhappertje worden geplaatst.
27 April 2012 worden zowel de heringerichte Eerste Constantijn Huygensstraat als het Bosboom Toussaintplein opgeleverd.

Aanleiding voor deze informatiebijeenkomst is, dat een aantal horecaondernemers aan het Bosboom Toussaintplein wensen heeft voor gebruik van het plein. Stadsdeel West (het stadsdeel) stelt hen in de gelegenheid om deze wensen toe te lichten en hoort graag de mening van de bewoners daarover.

2. Wensen ondernemers

- Pastis, Eerste Constantijn Huygensstraat 15, heeft in de huidige situatie een terras van zeven tafels tegen de gevel en wil dit graag uitbreiden met vijf à zes tafels onder de bomen op het plein tegenover de zaak. Met de juiste uitstraling hoopt men hier een mooie plek te creëren en een onwenselijke situatie, zoals een hangplek, te voorkomen.

- Café Bosco, Eerste Constantijn Huygensstraat 7-9, heeft in de huidige situatie een ruim terras en geen wensen voor uitbreiding daarvan.

- Restaurant Zina, Bosboom Toussaintstraat 70, heeft een vergunning voor tafels aan de gevel en wil graag een klein terras m[redacted]de bomen op het plein tegenover de zaak. Ook vraagt eigenaar [redacted] het stadsdeel om de fietsenrekken te verwijderen, die met de komst van café Bosco voor zijn zaak terecht zijn gekomen.

- In Eerste Constantijn Huygensstraat 21 wordt nog vóór de zomer een eetcafé geopend, waar ook ijs verkocht wordt. De eigenaar van deze zaak heeft geen wensen voor een terras en ziet de ruimte graag gebruikt als speelruimte voor kinderen en/of als fietsparkeervoorziening daar waar nu de groenstrook gepland is.

3. Vraag/opmerking (V) en antwoord (A)

Procedure

V Wat is de status van het ontwerp voor het Bosboom Toussaintplein?
A Het ontwerp zoals weergegeven op de tekening die is opgehangen, is het vastgesteld Definitief Ontwerp (DO). Zo zal het Bosboom Toussaintplein er uit zien als het op 27 april aanstaande wordt opgeleverd.

V Destijds was budget gereserveerd voor een fontein. Besloten is geen fontein te realiseren en vervolgens was helaas ook het gereserveerde geld niet meer beschikbaar voor het plein.

V Zijn er al vergunningaanvragen ingediend?
A Nee, er zijn nog geen vergunningen aangevraagd, wel ideeën geuit, waarvoor door het stadsdeel nog geen enkele toezegging is gedaan. Omdat het stadsdeel bij haar afwegingen ook graag de wensen van omwonenden meeneemt, is deze bijeenkomst georganiseerd.
V In de praktijk wordt een eenmaal afgegeven vergunning voor horeca niet snel weer ingetrokken.

V Verschillende aanwezigen zeggen weinig vertrouwen te hebben in het luisterend oor van het stadsdeel. De herinrichting van het Bosboom Toussaintplein kent een lang voortraject, waarbij volgens de bewoners toenmalig stadsdeel Oud-West besluiten nam waarbij de mening van de buurt niet is meegenomen.
V Ongeveer vier jaar geleden, toen restaurant Zina de enige horecagelegenheid aan het plein was, deed de buurt op verzoek van stadsdeel Oud-West diverse suggesties voor gebruik van het plein, onder andere speelmogelijkheden voor kinderen. Hiervan is niets in het ontwerp terug te vinden. Nu horeca op het plein een voldongen feit lijkt, is hooguit inbreng mogelijk over het aantal tafeltjes.

V Praten over gebruik van het Bosboom Toussaintplein vereist wellicht twee bijeenkomsten met een verschillend karakter: een bijeenkomst waar men eens goed en voor eens en altijd onvrede kan uiten over de gang van zaken in het verleden en vervolgens een bijeenkomst waar men, niet meer gehinderd door deze onvrede, kan praten over het gebruik van het plein.
A We zullen portefeuillehouder Dirk de Jager zeker melden, dat er nog veel oud zeer leeft, waarover de buurt graag met hem zou willen praten.

Ontwerp / gebruik plein

V De straat is in ontwikkeling, overigens niet per se negatief, en de horeca op het plein is in vrij korte tijd relatief fors uitgebreid van één naar drie en binnenkort vier zaken. Café Bosco is qua buitenruimte ruim bedeeld. Ook in de directe omgeving van het plein is diverse horeca gevestigd, onder anderen De Kade (met een vaak leeg terras) en Café Westers.
Wanneer het stadsdeel overweegt een vergunning voor terrassen op het middendeel van het plein af te geven, dient zij daarbij mee te nemen of er wel behoefte is aan nog meer (lege) terrasstoelen en dat het hier een woonbuurt betreft en geen Leidsepleinachtige locatie. 40 À 50 terrasplaatsen voor vier ondernemers vindt de spreker in een woonbuurt al erg veel.
Voorop moet staan, dat horeca en buurt blij moeten zijn met elkaar evenals de horeca onderling. De spreker verzoekt het stadsdeel om pas op de plaats te maken en het plein niet te snel in te delen in vakken voor horeca en banken voor niet betalend publiek.

Verschillende aanwezigen sluiten zich aan bij bovengenoemde spreker en men stelt voor eerst maar eens te kijken hoe het heringerichte plein in lege vorm bevalt, voordat besloten wordt om terrasruimte te vergunnen.

V Een aantal aanwezigen zeggen geen horeca op het middendeel van het plein te wensen. Anderen zeggen dit juist wel te willen. Zij vinden, dat de huidige horeca bijdraagt aan de leefbaarheid in de buurt, die er veel gezelliger op is geworden. Een positief effect daarvan op de waarde van de woningen wordt niet uitgesloten.
Een van de aanwezigen meldt, dat veel bewoners niet aanwezig zijn, omdat ze de ideeën van de horecaondernemers toejuichen en dus geen behoefte hadden hiertegen bezwaar te komen maken.

V Een bewoner vreest, dat de doorloopruimte na de herinrichting veel te krap wordt om nog behoorlijk met een rollator langs tafeltjes en geparkeerde fietsen te kunnen lopen.

V Balans tussen de verschillende horecazaken, die overigens in vrede met elkaar lijken te leven, is belangrijk. De ruimtepuzzel integraal oplossen , zou niet moeten betekenen dat een nieuwe ondernemer meteen een riante plek krijgt, terwijl dat gecompenseerd wordt bij een zittende ondernemer. Café Bosco is zeer goed bedeeld en fietsenrekken zijn verplaatst richting restaurant Zina. Pastis heeft ruimte moeten inleveren en zit nu met zeven tafels tegen de gevel gedrukt. Logisch, dat Pastis hoopt op een paar tafels op het middendeel van het plein.
A Conform de Fietsparkeernota 2012 – 2014 moet het huidige aantal fietsparkeerplaatsen in West tot en met 2014 worden uitgebreid met 5.000 à 10.000 plekken. Omdat een bestuurlijk besluit genomen is ten gunste van terrasruimte voor café Bosco en fietsparkeerplaatsen desondanks behouden c.q. uitgebreid moeten worden, zijn twee autoparkeerplaatsen opgeofferd (1 langs- en 1 schuinparkeren) om fietsparkeerruimte die ter hoogte van café Bosco was gepland toch te kunnen realiseren.
V Het aantal fietsparkeerplaatsen moet worden uitgebreid, terwijl destijds bij de herinrichting van de Genestetstraat geen extra fietsenrekken geplaatst mochten worden. In plaats daarvan is gekozen voor een jeu de boulesbaan.

V Op drukke momenten staan de fietsen bij café Bosco kriskras geparkeerd.
A [redacted] heeft goede ervaringen met fietsparkeervakken (in plaats van rekken die snel vervuilen met zogeheten verlaten fietsen).
V Dit staat haaks op wat aangeleerd is: een goede fiets altijd ergens aan vastzetten.

V Café Bosco heeft veel meer terrasplaatsen dan vergund.
A De vergunning bepaalt niet het aantal stoelen, maar het aantal vierkante meters, dat een terras mag omvatten. Het stadsdeel kent een systeem waarop terrassen staan ingetekend op een ondergrond van straten.De nieuwe situatie zal nog in dit systeem worden opgenomen.

V Idee voor het plein: picknicktafels om in het avondzonnetje met de buren een drankje te drinken.

V Hoe zijn de ervaringen met andere horeca in de buurt (bijvoorbeeld Genestetstraat)? Houden de ondernemers zich aan afspraken, gaat de zaak op tijd dicht, is er sprake van geluidoverlast enzovoort?
A Een bewoner antwoordt, dat sluitingstijd in de praktijk een rekbaar begrip blijkt. Mits slaapkamers aan de achterzijde van de woning liggen, stoort het geluid (waar wel sprake van is) minder/niet. Horecapersoneel zou meer kunnen doen aan het voorkomen van geluidoverlast.
Overdag is zo'n terras juist wel weer gezellig.
A Horecabezoekers, die vertrekken, nemen over het algemeen luidruchtig afscheid voor de deur, zeker als het al wat later is, kan dat erg storen.
A De eigenaar van restaurant Zina vindt, dat een ondernemer zijn klanten moet verzoeken om rustig te vertrekken in het belang van de buren.
In de zaal wordt bevestigd, dat de gasten van Zina inderdaad rustig zijn.
V Wanneer de ondernemer verantwoordelijkheid neemt voor het (fietsparkeer)gedrag van zijn bezoekers voorkomt hij daarmee veel klachten van omwonenden.
A [redacted] wijst op de mogelijkheid voor bewoners en horecaondernemers om samen af te spreken wat zij een redelijke sluitingstijd vinden voor de terrassen op het middendeel van het plein. Is dat bijvoorbeeld 20.00 uur dan kan het stadsdeel een vergunning maken tot 20.00 uur.

Verkeersveiligheid

Mocht dit leiden tot aanpassingen in de openbare ruimte, die een wijziging van het bestemmingsplan vereisen dan zal een wijzigingsprocedure gevolgd worden. Onderdeel daarvan is inspraak, waarbij men eventuele bezwaren kenbaar kan maken;
- Benoemd moet worden wat eventueel te verwachten overlast is en hoe die voorkomen kan worden.
- Aan de portefeuillehouder wordt gemeld, dat de aanwezigen over dit alles graag nogmaals bijeenkomen, waarbij zijn aanwezigheid zeer gewenst is.

De betreffende horecaondernemers hopen op een spoedige voortgang, zodat zij eventueel nog deze zomer van het plein gebruik zouden kunnen maken. Mocht een wijzigingsprocedure vereist zijn dan is het een kwestie van langere adem.

5. Tot slot

[redacted] bedankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng en sluit de bijeenkomst.

V Een terras op het middeldeel van het plein betekent, dat het horecapersoneel steeds moet oversteken, een onveilige situatie.
A De politie deelt deze mening. Er zal gemeten worden hoeveel verkeer er rijdt en met welke snelheid (in verband met verkeersremmende maatregelen: drempels).
A De eigenaresse van de horeca in oprichting (Eerste Constantijn Huygensstraat 21) brengt hier tegenin, dat op heel veel plekken in de stad de terrassen aan de overzijde van de weg liggen en personeel dus de hele dag moet oversteken.

V Fietser die komende vanaf de Bilderdijkstraat de Bosboom Toussaintstraat in wil, moet dit in de nieuwe situatie ofwel via de linker rijbaan tegen het verkeer in doen ofwel de discipline opbrengen om eerst verder door te rijden, over te steken en met een bocht via de rechter rijbaan naar de Bosboom Toussaintstraat te fietsen.
A Aangezien de fietser hier een 30kmgebied inrijdt, mag dat tegen de richting in via de linker rijbaan.

A Eerder werd de mogelijkheid genoemd om fietsparkeren te realiseren in wat nu als groenstrook in het ontwerp staat. Dit is echter onveilig bevonden, omdat de fietser dan aan de verkeerszijde van het plein staat en dus een groter risico loopt om aangereden te worden.

V Waar de Y-splitsing van twee rijbanen overgaat in één rijbaan graag een drempel plaatsen, want daar wordt veel harder dan 30km/uur gereden.
A Dit heeft de politie ook gesignaleerd en daarom buigen de verkeerscommissie van het stadsdeel en de politie zich nu over de mogelijkheid van een extra drempel.

Bestemming

V Wat is de bestemming van het plein?
A Het plein is openbare ruimte met groenbestemming, verkeersareaal en watervoorziening (waterhappertje).

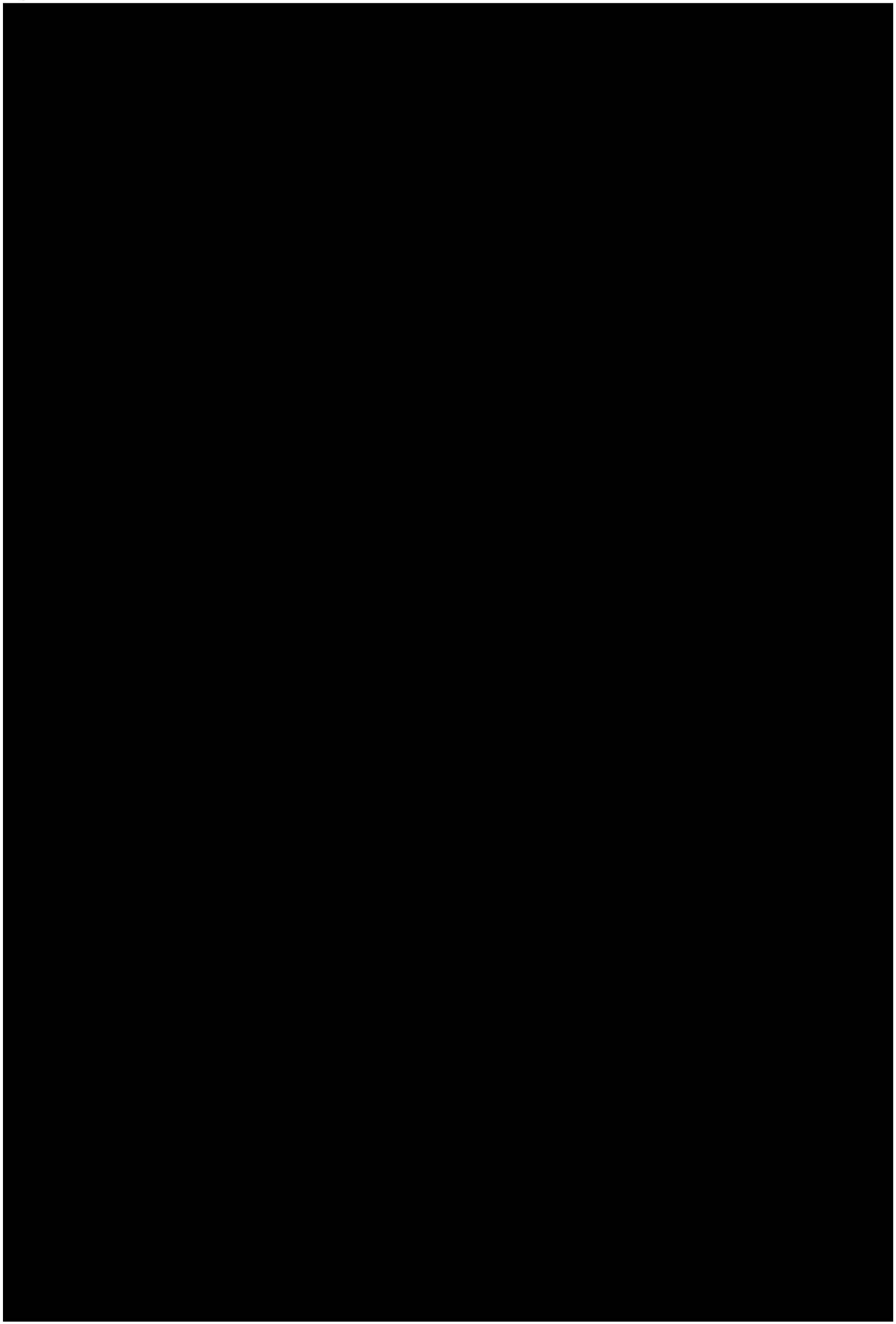
V Moet voor een andere bestemming een wijzigingsprocedure worden gevolgd?
A Voor het plaatsen van tafeltjes op het plein is wel een vergunning, maar geen wijzigingsprocedure noodzakelijk. Mocht ten behoeve van het gebruik groen moeten verdwijnen dan moet wel een wijzigingsprocedure gevolgd worden.
V Het DO toont een 'leeg' plein. Om hiervan eventueel af te wijken, zijn goede redenen nodig.

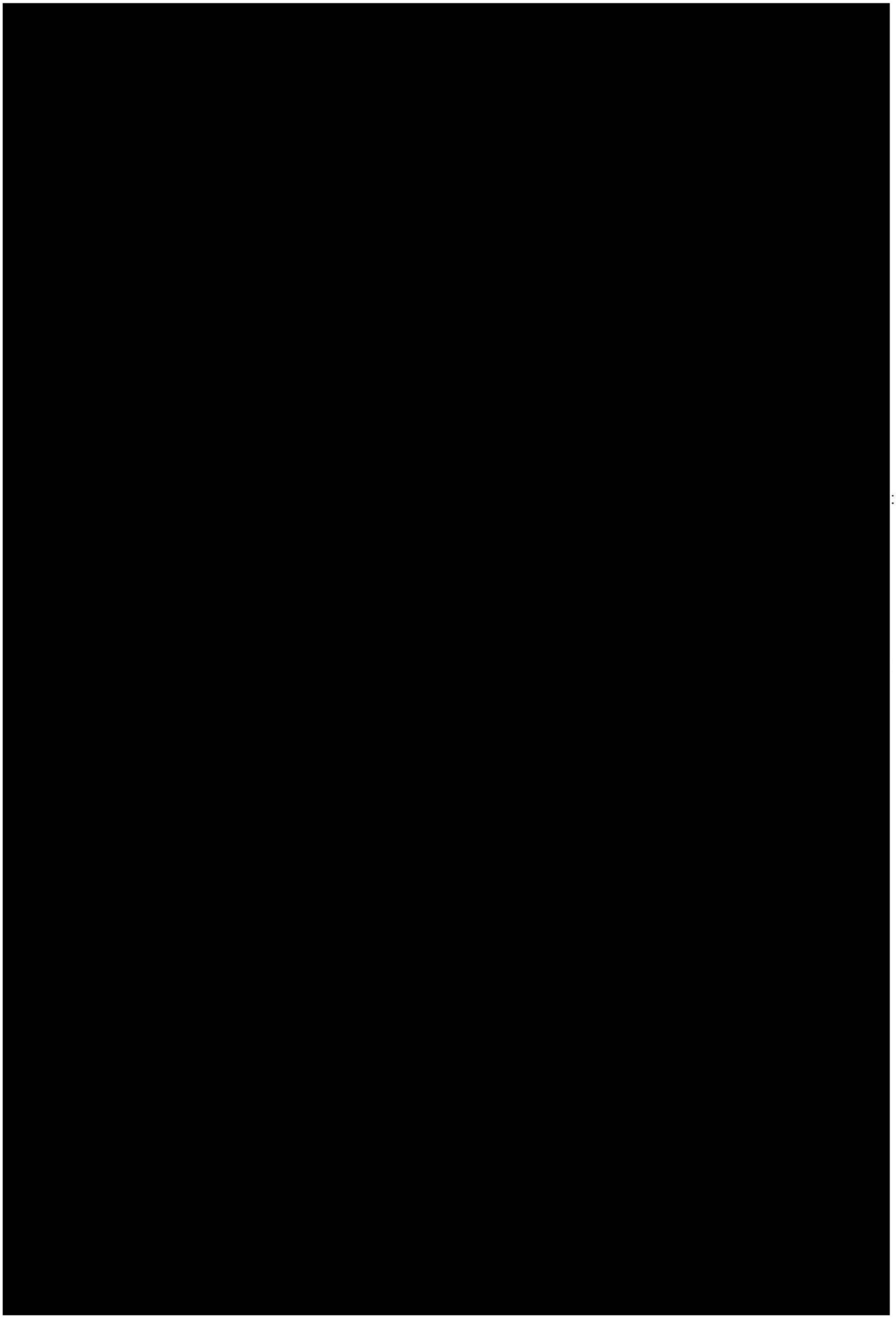
V Wat is de visie van het stadsdeel op horeca in de Eerste Constantijn Huygensstraat en Bosboom Toussaintstraat, waar zich bijvoorbeeld ook al Fratelli d'Italia bevindt?
A De Eerste Constantijn Huygensstraat is een winkelstraat (waar ook gewoond wordt), de Bosboom Toussaintstraat is een woonstraat (waar ook winkels zijn). Winkelstraatmanager [redacted] legt uit, dat voor de winkelstraten een visie is geschreven met daarin hoe die straten er in 2020 uit zouden kunnen zien (wensbeeld). Toen deze visie werd geschreven, kon men echter niet voorzien in hoeverre de economische recessie zou doorzetten. Ook was niet te voorspellen, dat het Bosboom Toussaintplein zich zou ontwikkelen tot een soort horecapleintje.
Wanneer een winkelpand leegstaat, is het maar net welke geïnteresseerde zich aandient. In de Eerste Constantijn Huygensstraat/Bosboom Toussaintplein waren dat de laatste tijd toevallig steeds horecaondernemers.
Overigens is Fratelli d'Italia geen horecaonderneming, maar detailhandel (oftewel een winkel). Voor detailhandel gelden wel bepaalde kaders, maar behoeft geen bestemmingsplanwijzigings-/inspraakprocedure gevolgd te worden zoals bij horeca.

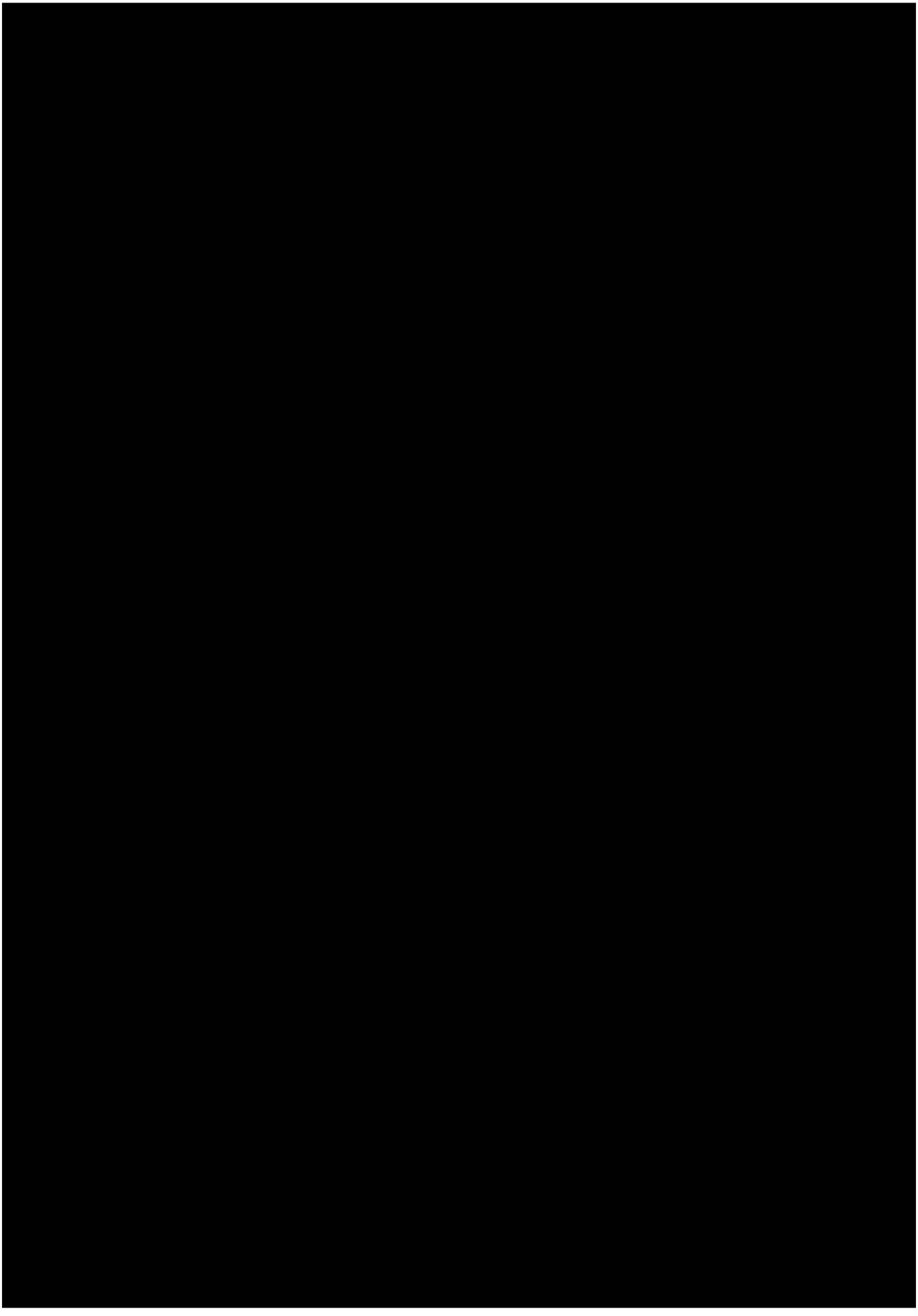
V Voor hoelang wordt een eventuele wijziging doorgevoerd?
A Wijzigingen zijn voor onbepaalde tijd.

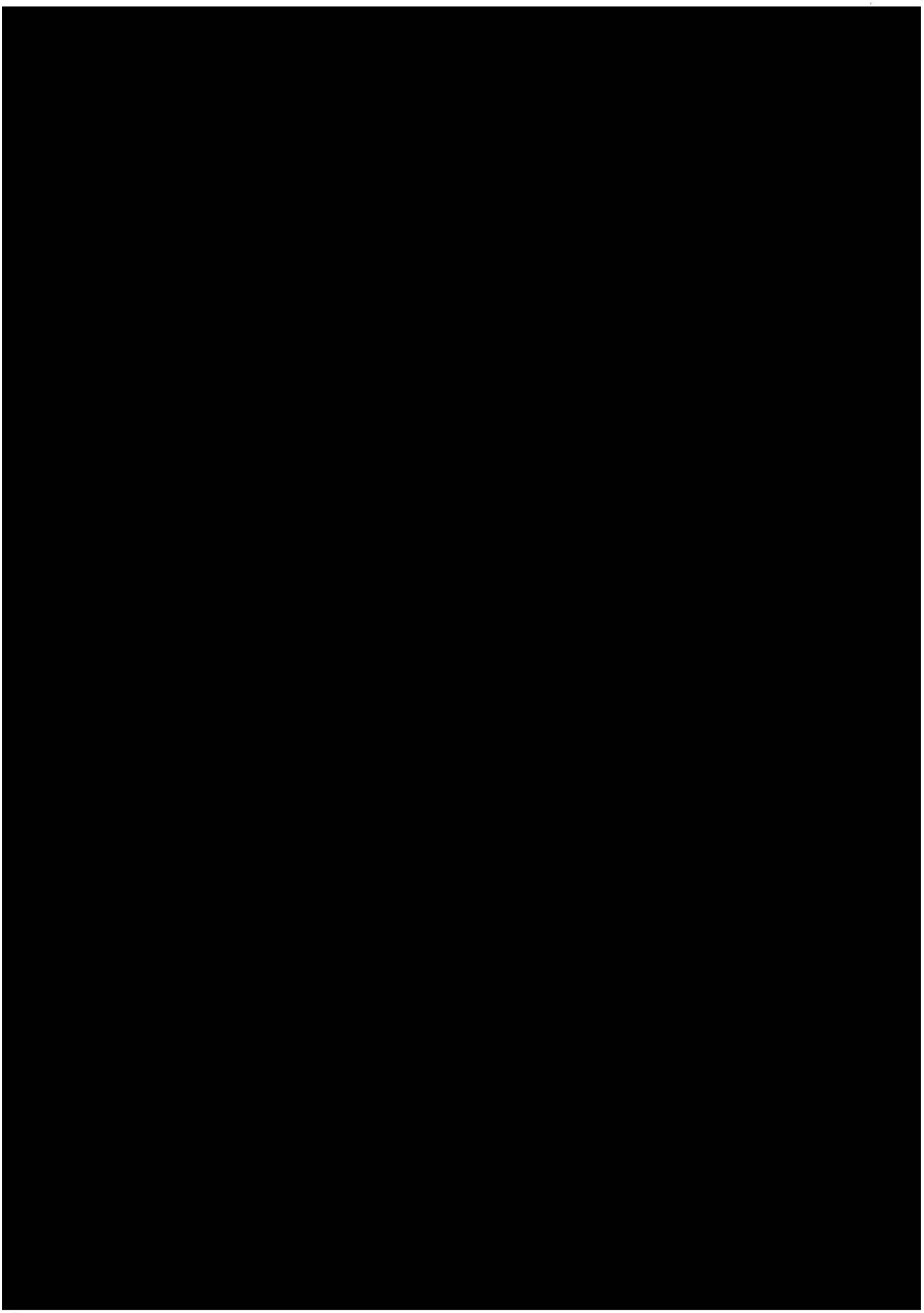
4. Vervolgprocedure

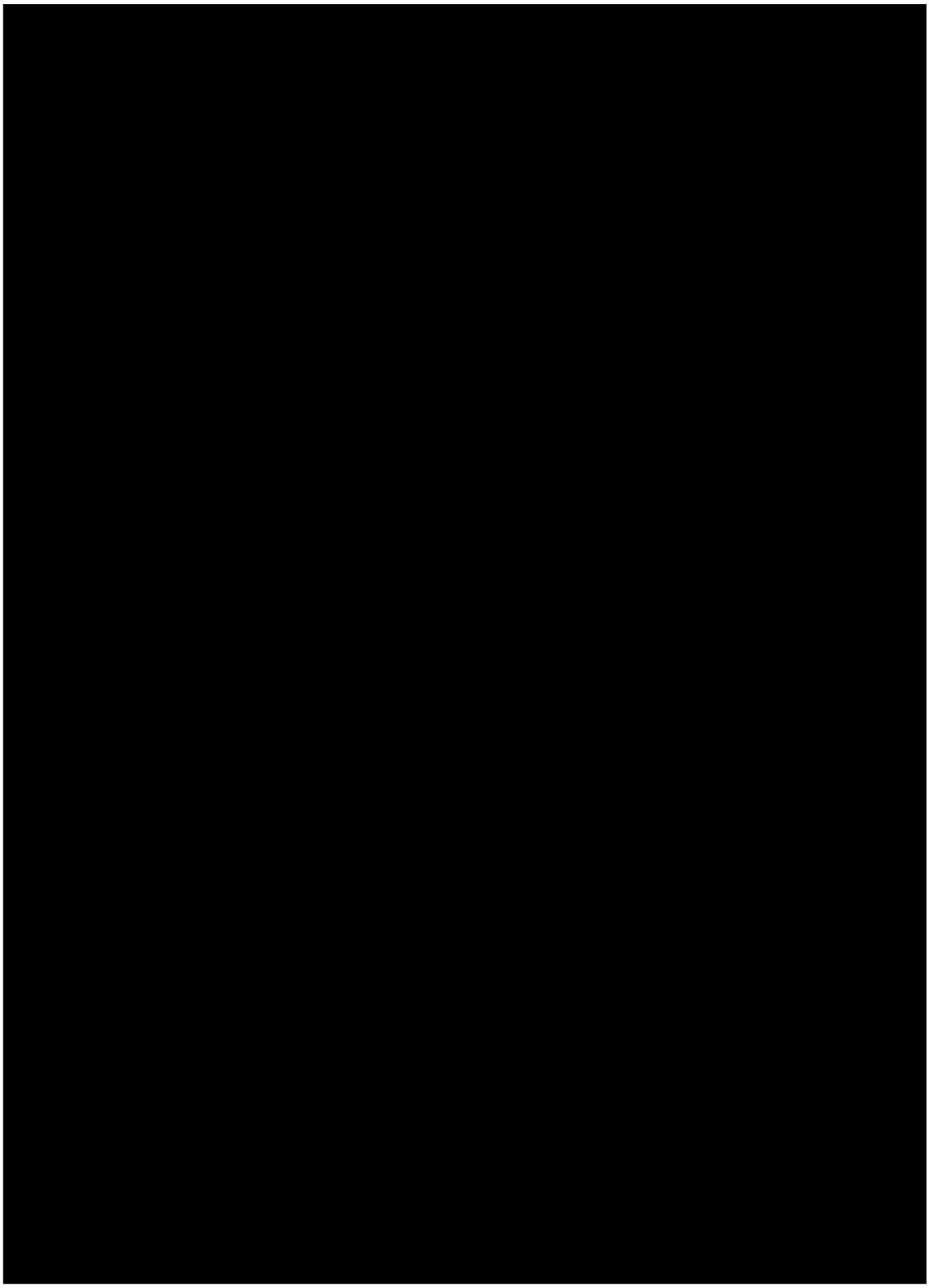
- Na 27 maart 2012: portefeuillehouder en aanwezigen die presentielijst invulden, ontvangen de notulen.
  27 april 2012: oplevering Eerste Constantijn Huygensstraat/Bilderdijkstraat/Bosboom Toussaintplein.
  19 mei 2012: openingsfeest Eerste Constantijn Huygensstraat/Bilderdijkstraat.
- Van de vier horecaondernemers willen er twee graag een paar tafeltjes op een klein deel van het plein. Het stadsdeel is in afwachting van de vergunningaanvragen van de ondernemers.

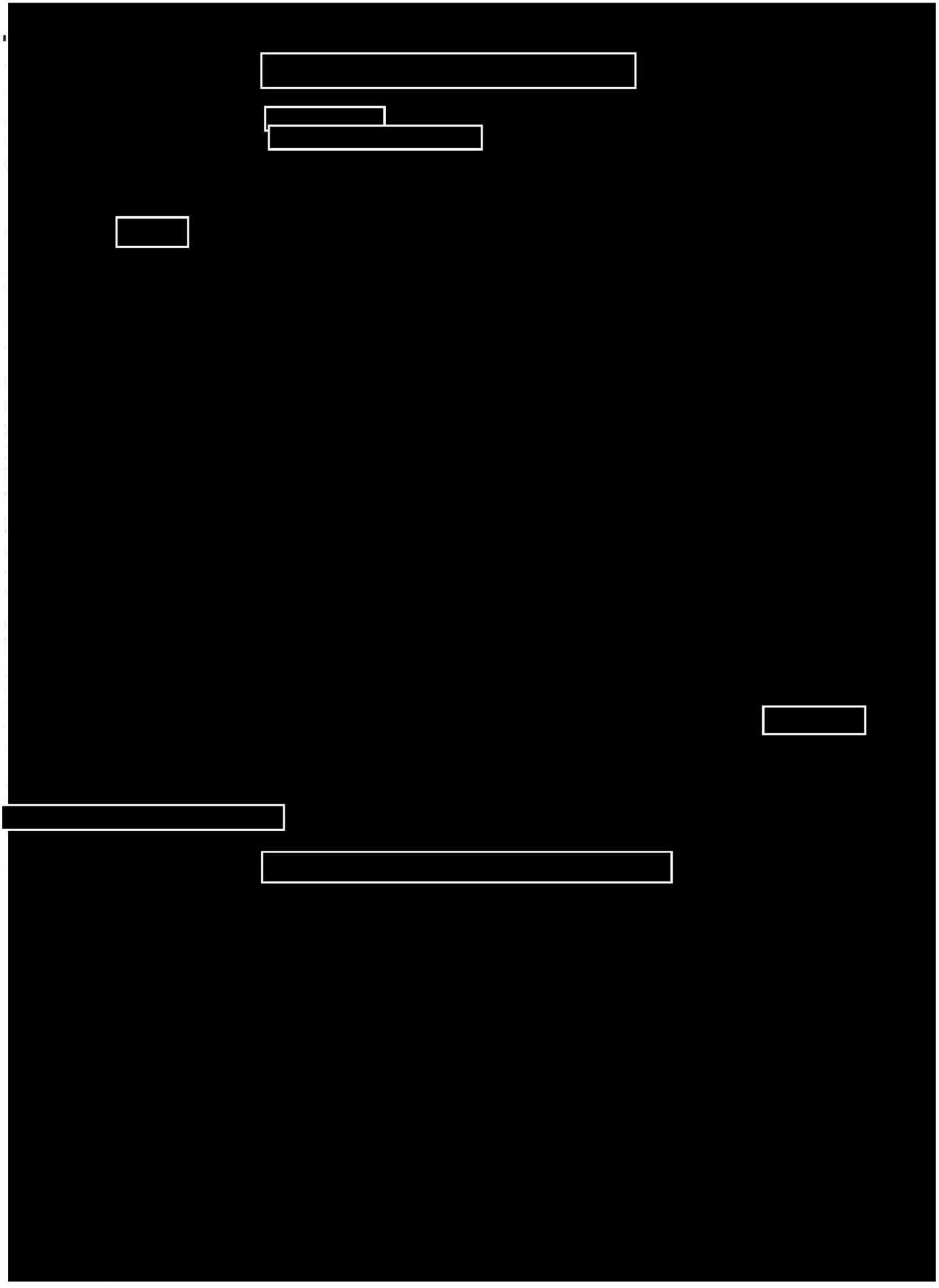


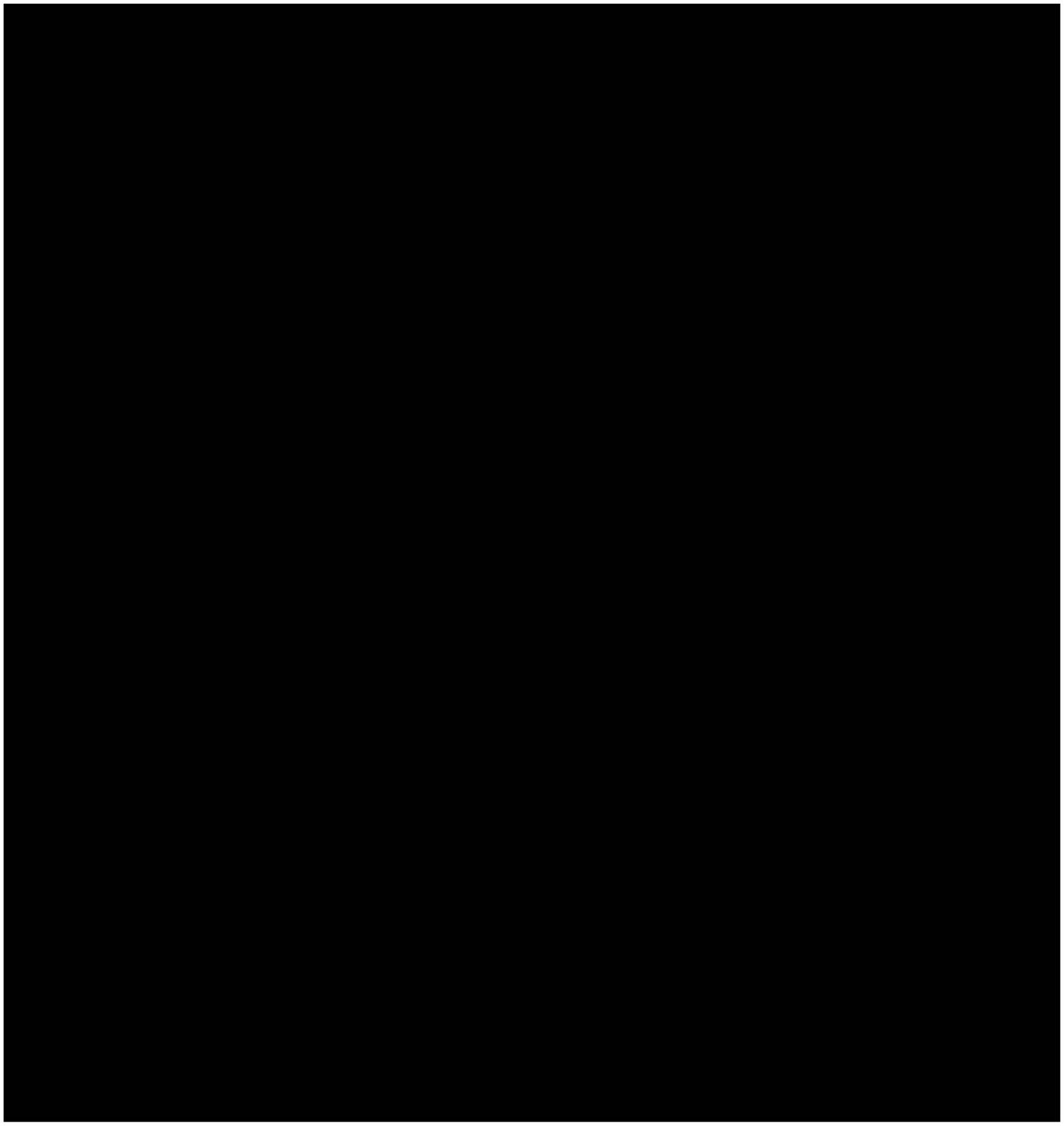












Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

officiële digitale bekendmakingen West

Week 2
11-1-2012

Dit is een uitgave van het dagelijks bestuur Stadsdeel West.

Verleende vergunningen en verleende ontheffingen

Verleende omgevingsvergunning, activiteit vellen, verplanten (kappen)

- Frederik Hendrikstraat 132, boom is dood.
- Overtoom 237, twee bomen in de binnentuin. Herplantverplichting wordt opgelegd.

Verleende horecavergunning

De volgende horecavergunning is verleend:

De burgemeester van Amsterdam heeft op 3 januari 2012 een exploitatievergunning voor een alcoholvrij horecabedrijf verleend aan M. Hamzaoui, voor haar restaurant, gevestigd Witte de Withstraat 125. Het besluit is op 5 januari 2012 bekend gemaakt.

Op grond van het bepaalde in artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen dit besluit, binnen 6 weken na de dag van bekendmaking daarvan, door een belanghebbende een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij de Burgemeester van Amsterdam, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Het maken van bezwaar schort de werking van dit besluit niet op.
Indien een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een bezwaarschrift schorsing van dit besluit en/of een voorlopige voorziening met een afzonderlijk verzoekschrift gevraagd worden aan de president van de arrondissementsrechtbank te Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Verleende exploitatie- en drankvergunningen

Bij het stadsdeel West zijn de volgende vergunningen afgegeven:

De burgemeester van gemeente Amsterdam, voor hem de voorzitter van stadsdeel West en het dagelijks bestuur van het stadsdeel West, hebben een exploitatie- en een drankvergunning afgegeven voor het exploiteren van een horecabedrijf (Café–restaurant 'Kanu'), gevestigd aan het Eerste Constantijn Huygensstraat 7–9 te Amsterdam.

Indiening van bezwaarschrift tegen de afgegeven drankvergunning:
De belanghebbende bij deze beschikking kan op grond van artikel 7.1 eerste lid van de Awb binnen zes weken tegen deze beschikking een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel West, Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van deze beschikking niet op. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de President van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam;

Indiening van bezwaarschrift tegen de afgegeven exploitatievergunning:
De belanghebbende bij deze beschikking kan op grond van artikel 7.1 eerste lid van de Awb binnen zes weken tegen deze beschikking een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Burgemeester van Amsterdam, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van deze beschikking niet op. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de President van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Verleende Omgevingsvergunningen:

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel West deelt mee dat in verband met wettelijke bepalingen terzake de volgende plannen door iedereen kunnen worden ingezien bij het Vergunningenloket op het stadsdeelkantoor West, Bos en Lommerplein 250, van maandag tot en met vrijdag 08.30 tot 17.00 uur. Het verdient de voorkeur hiervoor een afspraak te maken via loketvergunningen@west.amsterdam.nl. Wij kunnen het dossier dan voor u klaar leggen.

Besluit genomen op 22 december 2011:

1. Zocherstraat 60-4hg, 1054 MA: het realiseren van een zelfstandige woning met dakterras en dakopbouw, OLO 222531.

Besluit genomen op 2 januari 2012:

2. De Clercqstraat 34, 1052 NG: het omzetten van de kapverdieping van bergingen naar woning, OLO 219419.

Besluit genomen op 20 december 2011:

3. Eerste Helmersstraat 138 - 140, 1054 EJ: het plaatsen van een fundering met kelderbak en vervangen kozijnen, OLO 269195.

Besluit genomen op 28 december 2011:

4. Surinameplein 6, 1058 GP: het verwijderen van asbestsanering en stripwerkzaamheden van het voormalige bankgebouw, OLO 263279.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

officiële digitale bekendmakingen West

Week 28
13-07-2011

Dit is een uitgave van het dagelijks bestuur Stadsdeel West.

Aangevraagde vergunningen en ontheffingen

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Het dagelijks bestuur van Stadsdeel West deelt mee dat in verband met wettelijke bepalingen terzake de volgende plannen door iedereen kunnen worden ingezien bij het Vergunningenloket op het stadsdeel West, Bos en Lommerplein 250, van maandag tot en met vrijdag 08.30 tot 17.00 uur. Het verdient de voorkeur hiervoor een afspraak te maken via loketvergunningen@west.amsterdam.nl. Wij kunnen het dossier dan voor u klaar leggen.

1. Van Oldenbarneveldtstraat 96B, 1052 KH: controle berekening voor de fundering, OLO 159410.
2. Balboastraat 56, 1057 VX: realiseren van een terras aan de achterzijde van de kapverdieping, OLO 159700.
3. De Clercqstraat 95H, 1053 AH: het vervangen van de kozijnen aan de twee voorgevels, OLO 159090.
4. Van Oldenbarneveldtstraat 81, 1052 JW : het renoveren van de 1e t/m 3e verdieping, en het wijzigen van de zolderverdieping naar woning en het plaatsen van balkons aan de achterzijde voor de 1e t/m 3e verdieping, OLO142394 .
5. Wilhelminastraat 14, 1054 WH: het realiseren van een dakterras OLO 159588.
6. Jacob van Lennepkade 287-I, 1054 ZV: Gedeeltelijk verwijderen van de draagmuur en veranderen van de woning, OLO 146112.
7. Hoofdweg 384, 1056 DD: Het plaatsen van 2 dubbelzijdige camel-lichtbakken aan de gevel, OLO 146279
8. Wilhelminastraat 207, 1054 WG:, Het wijzigen van de zolderverdieping in een zelfstandige woonruimte met dakterras, OLO 155508.
9. Houtmankade 332, 1013 RR: asbestsanering, OLO 159230.
10. Fagelstraat 28 H, 1052 GC: Het ophogen van het dak en het realiseren van een dakterras, OLO 157409.

Aangevraagde horecavergunning

Bij Stadsdeel West zijn de volgende aanvragen voor het verkrijgen van horecavergunningen binnengekomen:

- Een aanvraag van V.O.F. Kanu voor het verkrijgen van een drank- en horecavergunning en een exploitatievergunning voor een horecabedrijf (Café – Restaurant 'Kanu'), te vestigen in het perceel Eerste Constantijn Huygensstraat 7-9 te Amsterdam.
- Een aanvraag van V.O.F. Eethuis Rana voor het verkrijgen van een exploitatievergunning voor een alcoholvrij eethuis met terras, te vestigen Jan van Galenstraat 90.

U kunt gedurende 2 weken na publicatie een zienswijze indienen met betrekking tot deze aanvraag. Ingediende zienswijzen zullen bij de besluitvorming met betrekking tot de aanvraag worden betrokken. Uw zienswijze kunt u schriftelijk indienen (Stadsdeel West, Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam) of per e-mail info@west.amsterdam.nl

Aangevraagde splitsingsvergunningen

Van Beuningenstraat 203 t/m 205, 1051 XR: tot het splitsen van het recht op het gebouw in 13 appartementsrechten, 13/10658 BWT 2011.

Ingekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning, activiteit vellen (kappen)

23 juni 2011
Joan Melchior Kemperstraat 75: twee bomen die te groot voor hun standplaats worden en voor overlast zorgen.

Zienswijze indienen
Tegen het voornemen tot kappen kan binnen twee weken na publicatie een zienswijze worden ingediend bij het dagelijks bestuur van Stadsdeel West, postbus 57239, 1040 BC Amsterdam. De aanvraag wordt niet voorbereid overeenkomstig de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. In de zienswijze dient de schrijver te vermelden waarom hij/zij het niet eens is met deze kapaanvraag. De zienswijze dient voorzien te zijn van datum, naam, adres en handtekening van de schrijver.

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postadres
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 07 27
www.west.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam West

Retouradres: Postbus 57239 1040 BC Amsterdam

VERZONDEN
13 OKT. 2014

Bosco B.V.
[redacted]

Datum	07-10-2014
Kenmerk	Z-14-07341
Uw kenmerk	
Afdeling	Drank & Horeca en APV
Behandeld door	[redacted]
Rechtstreekse nummer	
E-mail	
Onderwerp	Besluit verlenen exploitatievergunning alcoholschenkend horecabedrijf met terras Drank- en Horecawetvergunning, exploitatievergunning en openingstijdenkaart
Bijlage	

Archiefexemplaar

Geachte mevrouw [redacted],

U hebt 1 augustus 2014 een aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning alcoholschenkend horecabedrijf met terras voor 1e Constantijn Huygensstraat 7 H, 1054 BN Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

Ik heb besloten u de exploitatievergunning en Drank- en Horecawetvergunning te verlenen. Hierbij ontvangt u de vergunningen en de daarbij horende voorschriften. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

Naast deze vergunningen zijn er mogelijk nog andere vergunningen en zaken die u moet regelen, bijvoorbeeld:

- een geluidsbegrenzer op de muziekinstallatie
- reclamevergunning
- contract ophalen bedrijfsafval
- ontheffing betalen reinigingsrecht, etc.

Informatie hierover vindt u ook in het digitaal loket www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen.

Hebt u nog vragen?
Neem dan contact met mij op via bovenstaand telefoonnummer.

Namens de burgemeester van Amsterdam,

[redacted]

Afdelingsmanager Drank & Horeca en APV

Docnr: UIT-14-12446
Zaaknr:Z-14-07341

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postadres
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 07 27
www.west.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam West

Exploitatievergunning alcoholschenkend horecabedrijf met terras

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

Bosco B.V.; Amsterdam

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholschenkend horecabedrijf met terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

de locatie:	1e Constantijn Huygensstraat 7H 1054 BN Amsterdam
van horecabedrijf:	Bosco
geldig tot:	1 oktober 2017
kenmerk:	Z-14-07341

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

Lokaliteit(en)	Oppervlakte in m^2
Benedenlokaliteit	93,22
Terras	23,24

Openingstijden

zondag t/m donderdag	07:00 uur tot 01:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00 uur tot 03:00 uur
Terras:	
zondag t/m donderdag	07:00 uur tot 01:00 uur
vrijdag en zaterdag	07:00 uur tot 01:00 uur

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Café-restaurant

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV); artikel 5.6 APV; Drank- en Horecawet; het daarop gebaseerde beleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Drank- en Horecawetvergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.

5. Handelen in strijd met een voorschrift uit deze vergunning of uit de APV is strafbaar en kan leiden tot intrekking van de vergunning.
6. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven, kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca
7. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
8. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
9. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
10. Als u muziek draait in uw bedrijf, mag u geen geluidshinder veroorzaken voor omwonenden. Dit betekent dat er geen geluid van(uit) uw horecabedrijf te horen is in naast- en/of bovengelegen woningen en/of woningen aan de overkant van de weg.
11. Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden en in goede staat van onderhoud zijn.
12. U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben als die bedoeld zijn om buiten het bedrijf te gebruiken.
13. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
14. De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
15. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
16. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
17. Beëindiging of overdracht van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.

Ongebouwd terras

Op het ongebouwd terras zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het geldende terrassenbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst zoals is aangegeven op de terrastekening die bij deze vergunning hoort. Buiten de afmetingen en locatie zoals aangegeven op de tekening mag geen terrasmeubilair staan, en mogen uw bezoekers geen consumpties gebruiken.
2. U moet te allen tijde op de stoep de minimale doorloopruimte die voor uw gebied geldt vrijlaten.
3. Het terras moet zijn gesloten op het tijdstip dat in de exploitatievergunning staat. Buiten de openingstijden van het terras mogen uw bezoekers buiten geen consumpties gebruiken.
4. Als het terras gesloten is, moeten de tafels en stoelen worden opgeruimd. Als het terrasmeubilair buiten blijft staan, moet het worden opgeruimd zodat het niet gebruikt kan worden. Het opgeslagen terrasmeubilair moet zo min mogelijk openbare ruimte in beslag nemen.
5. Op het terras mogen uitsluitend stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten staan. De hoogte van zijschotten is maximaal 1,5 meter.

6. Het is verboden om zonder vergunning (kleine WIOR-vergunning) parasols en terrasschotten in de grond te verankeren.
7. Het is verboden de openbare ruimte te beschadigen ten behoeve van het terras.
8. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van brandkranen en andere meld- en blusvoorzieningen niet belemmeren. De brandveiligheid van het horecabedrijf moet gewaarborgd blijven.
9. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van andere gebouwen en/of door anderen gebruikte ruimten niet belemmeren.
10. U moet het terras tijdig verwijderen als dat volgens bevoegde toezichthouders waarom dan ook nodig is.
11. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
12. Reclame: De zaaknaam en een logo van een sponsor zijn toegestaan op de volanten van parasols en op de onderkant van het terrasschot. Overige reclame op het terras is verboden.
13. Voor een terras bij een fastfoodzaak (snackbars, automatieks en fastfoodrestaurants) gelden aanvullende voorschriften:
    a. Er moet op het terras bediening zijn.
    b. Het terras moet worden afgeruimd.
    c. Het gebruik van aardewerk/porselein servies is verplicht.
    d. Het gebruik van wegwerpartikelen is verboden.

Winterterras (periode 1 november tot 1 maart)

Voorwaarden voor het ongebouwd terras tijdens het winterseizoen:

1. Het winterterras mag uitsluitend open zijn tussen 10.00 uur en 20.00 uur.
2. Op het winterterras mogen uitsluitend stoelen, banken en tafels staan. Afdaken, luifels, parasols, (terras)schotten en dergelijke zijn niet toegestaan.
3. Buiten de genoemde tijden mogen de stoelen, banken en tafels niet op de openbare weg zijn opgeslagen. (**niet buiten** en ook **niet voor de nooduitgangen**

Amsterdam, 06-10-2014

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted]

Afdelingsmanager Drank & Horeca en APV

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en kenmerk van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

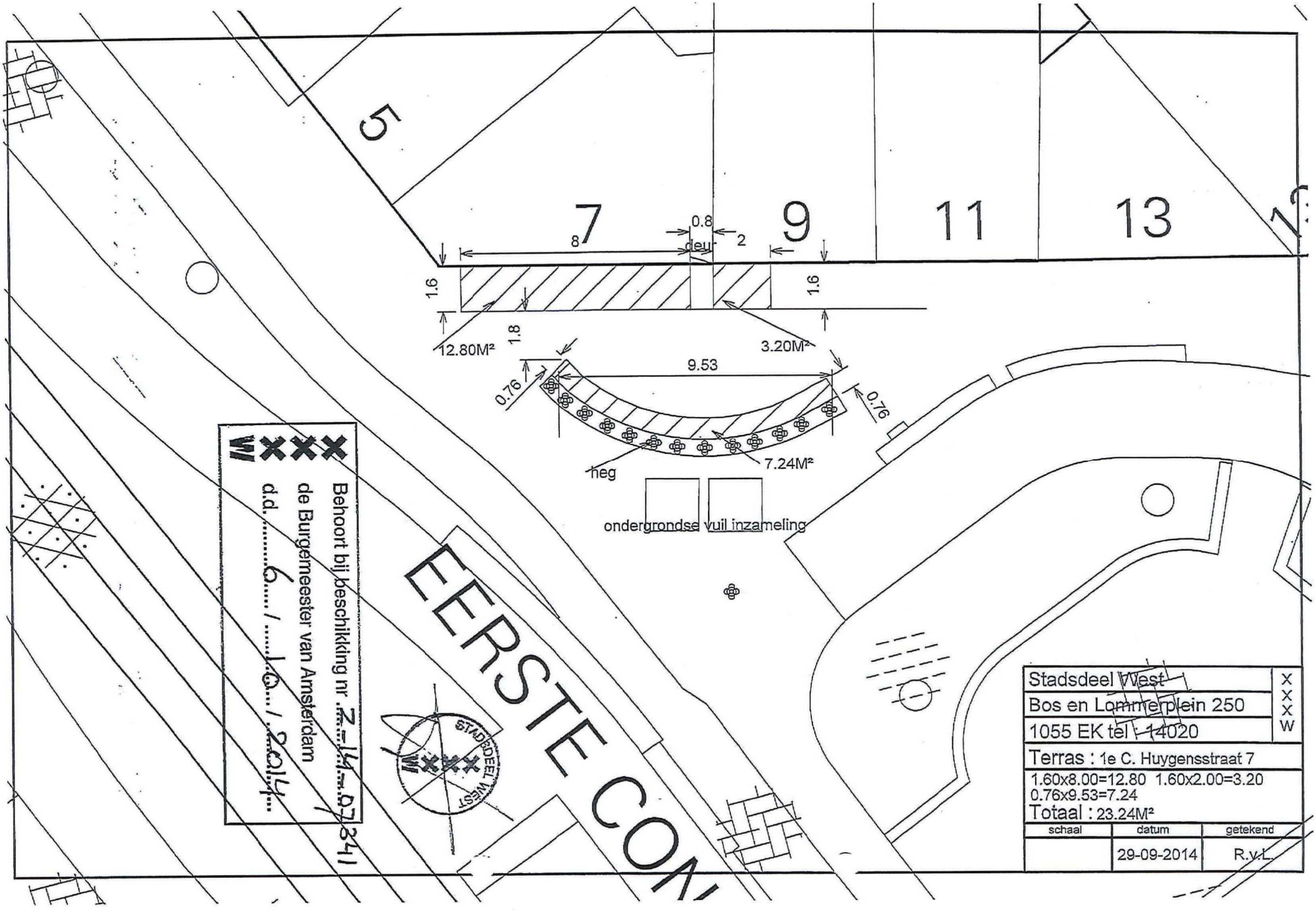
Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.


5
7
9
11
13
0.8
deur
2
8
1.6
1.6
1.8
12.80M²
3.20M²
9.53
0.76
0.76
7.24M²
heg
ondergrondse vuil inzameling
EERSTE CON
Behoort bij beschikking nr. Z-14-07341
de Burgemeester van Amsterdam
d.d. 6 / 10 / 2014
STADSDEEL WEST
Stadsdeel West
Bos en Lommerplein 250
1055 EK tel : 14020
Terras : 1e C. Huygensstraat 7
1.60x8.00=12.80 1.60x2.00=3.20
0.76x9.53=7.24
Totaal : 23.24M²
schaal
datum
29-09-2014
getekend
R.v.L.

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 020 253 1060
Fax 020 253 07 27

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Directie Vergunningen en dienstverlening
Afdeling Drank & horeca en APV

AANVRAAG TERRASADVIES

Datum	7-8-2014
	Betreft verzoek om een terrasadvies voor een horecabedrijf
Aangevraagd door	[redacted]
Aangevraagd voor de inrichting, plaatselijk bekend als	Eerste Constantijn Huygensstraat 7
	Aanvrager
Bedrijfsnaam	Restaurant Bosco
Naam (en voorletters	[redacted]
Adres	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	

Bij de advisering moet rekening worden gehouden met de volgende aspecten:

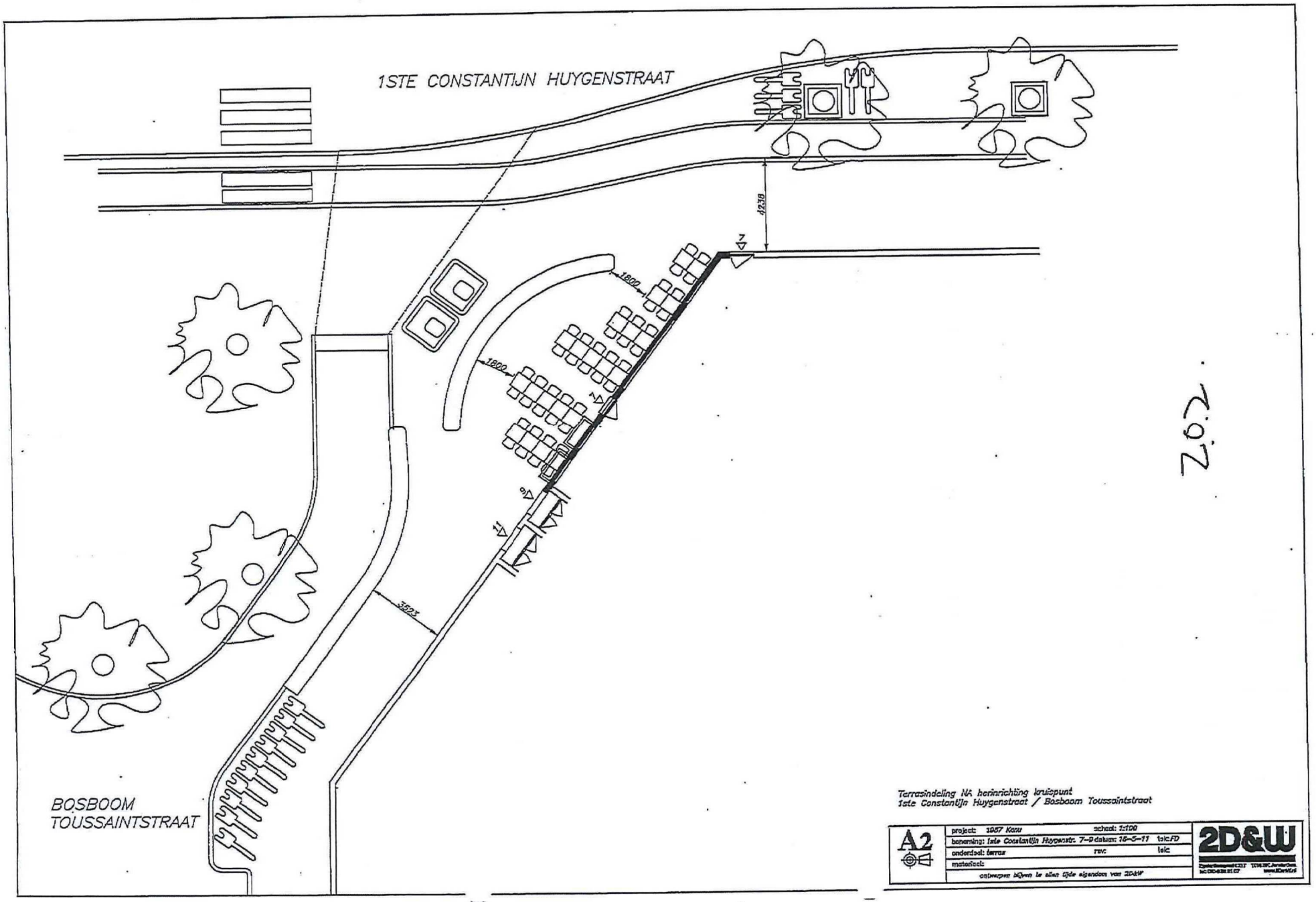
- vereiste overblijvende doorloopruimte van 1,50 in woongebieden en 1,80 meter in winkelstraten
- verkeersveiligheid
- obstakels in de openbare ruimte
- brandkranen, putten, waterspindels etc. die vrij moeten blijven

Het advies is:

(•) akkoord met een terras met de afmetingen zoals vermeld op bijgevoegde schets

- niet akkoord om de volgende redenen:

Datum controle	19 - 9 - 2014
Uitgevoerd door Tel. nr.	[redacted]
Handtekening	



Z.0.2.

Terrasindeling NA herinrichting kruispunt
1ste Constantijn Huygenstraat / Bosboom Toussaintstraat

A2	project: 1957 Kanu	schaal: 1:100	2D&W
	benaming: 1ste Constantijn Huygenstr. 7-9	datum: 16-5-11	tek:FD
	onderdeel: terras	rev:	tek:
	materiaal:		

ontwerpen blijven te allen tijde eigendom van 2D&W

Área
9,60 x 2,50 m²
= 24,00 m²
Área
10,0 x 1,60 m²
= 16,00 m²
180 m vis
2 parkings

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 augustus 2014 15:55
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Uw scan
Bijlagen: Scan.pdf; Adviesformulier terras 1e C. Huygensstraat 7.doc

Heren,

Hierbij het verzoek mij te laten adviseren betreffende een terras. Formulier en plattegrond zijn bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior medewerker Drank & Horeca en APV
Gemeente Amsterdam, West
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon [redacted]
E-mail: [redacted]
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 augustus 2014 15:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: Uw scan

Uw scan: Scan