Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e

Datum 16 februari 2022
Ons kenmerk Z/21/ 5.1, 2, e
Behandeld door 5.1, 2, e

Onderwerp In behandeling nemen aanvraag

Geachte heer 5.1, 2, e

Op 10 december 2021 hebben wij uw aanvraag om een splitsingsvergunning ontvangen voor de locatie 5.1, 2, e

Aanvraag volledig
Bij een eerste toetsing van uw aanvraag is gebleken dat deze voldoende gegevens bevat voor een inhoudelijke beoordeling. Uw aanvraag is in behandeling genomen.

Afspraak voor controle
Het uitgangspunt is dat de buitendienstinspecteur binnen twee weken na verzending van deze brief een controle uitvoert op de staat van onderhoud van het casco van uw pand. U wordt dringend verzocht mee te werken aan deze inspectie. Onze buitendienstinspecteur neemt hiervoor contact met u op. Om de voortgang van de procedure te bevorderen kunt u ook zelf een afspraak maken.

Toegang tot het gebouw
Gezien de krappe termijn waarbinnen op uw aanvraag moet worden beslist, dient u ervoor zorgen dat de buitendienstinspecteur binnen de gestelde termijn toegang krijgt tot alle woningen en/of ruimten. Bij geen toegang tot het gebouw wordt uw aanvraag afgewezen. Als de door u ingediende tekeningen niet overeenkomen met de bestaande situatie, of wanneer er sprake is van een illegale situatie, kan uw aanvraag ook geweigerd worden.

Procedure na inspectie
Na controle adviseert de buitendienstinspecteur over uw aanvraag. Vervolgens handelen wij uw aanvraag binnen de wettelijke beslistermijn af. Bij een goedkeuring (positief advies) wordt een splitsingsvergunning verleend en anders volgt een weigeringsbesluit. In sommige gevallen is het mogelijk dat wij in overleg met u voorlopig afzien van een weigering. Dit is afhankelijk van het

buitendienstadvies en de inhoudelijke beoordeling van uw aanvraag. Uitdrukkelijk vermelden wij dat er geen rechten ontleend kunnen worden aan deze mededeling. Als dit voor uw dossier aan de orde is, wordt u hierover schriftelijk geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

Afdelingsmanager team vergunningen gebruik van stadsdeel West,

5.1, 2, e