Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 12 december 2023

Portefeuille: Kunst en Cultuur, Monumenten en Erfgoed (41)
Ruimtelijke Ordening (30)

Agendapunt: B5

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Adviesaanvraag college inzake aanwijzing Plan Van Gool (Het Breed) tot gemeentelijk beschermd stadsgezicht

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

1. Kennis te nemen van het adviesverzoek van het college aan het stadsdeelbestuur omtrent de aanwijzing van Plan Van Gool tot gemeentelijk beschermd stadsgezicht;
2. Kennis te nemen van het verzoek van J. Leijen namens het bewonerscollectief van 2 oktober 2020;
3. Kennis te nemen van de rapportage *Het Breed, ook bekend als Plan van Gool*, van Monumenten en Archeologie (MenA) van juni/ oktober 2021;
4. Kennis te nemen van het advies van Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) van 5 juli 2021;
5. Kennis te nemen van het advies van de stadsdeelcommissie (vergadering 6 december 2023);
6. Met in achtneming van het advies van de stadsdeelcommissie, het eindadvies van het stadsdeel vast te stellen.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord ondersteunt opnieuw de adviezen van MenA en CRK en de in die adviezen aangedragen argumenten ten aanzien van de aanwijzing van Plan van Gool/ Het Breed als gemeentelijk beschermd stadsgezicht. Het dagelijks bestuur steunt op het advies van de stadsdeelcommissie: ze ziet dat er, ook na aanwijzing, ruimte blijft voor verduurzaming en (fysieke) verbeteringen en acht dit wenselijk, immers moet de leefkwaliteit óók in de toekomst en met de veranderende wensen van bewoners, hoog blijven. Het dagelijks bestuur is verheugd met de positieve aandacht voor de wijk en stemt in met het voornemen om Plan Van Gool aan te wijzen als gemeentelijk beschermd stadsgezicht.

Bestuurlijke achtergrond

Conform de erfgoedverordening (Artikel 16) kan de Raad, op voorstel van het college, een gebied aanwijzen tot gemeentelijk stads- of dorpsgezicht. Het college zendt het voorstel tot aanwijzing aan Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) voor advies. Als de raad besluit om een gebied aan te wijzen tot beschermd gezicht, zullen de cultuurhistorische waarden beschermd moeten worden door middel van een beschermend bestemmingsplan (Erfgoedverordening, artikel 20). Dit zal, gezien de overgang naar de Omgevingswet, een beschermende regeling in het omgevingsplan betreffen. Een gemeentelijk stadsgezicht in samenhang met een beschermde regeling in het omgevingsplan is bij uitstek het middel om de cultuurhistorische waarden van het gebied te beschermen.

Het dagelijks bestuur laat zich adviseren door de stadsdeelcommissie die de belangen behartigt van bewoners en ondernemers en weet wat er speelt in het stadsdeel of in een gebied. Het advies van de stadsdeelcommissie is zwaarwegend.

Het vorige dagelijks bestuur van Noord heeft op 14 december 2021 positief aan het college van B & W geadviseerd. Wethouder Scholtes (Monumenten) heeft in februari 2023 gevraagd om opnieuw advies in te winnen bij het huidige dagelijks bestuur (en stadsdeelcommissie) van Noord. Dit

vanwege de nieuwe samenstellingen (portefeuillehouder) van zowel DB als stadsdeelcommissie. De wethouder wilde bevestigd zien dat het huidige bestuur, ondanks de toegenomen druk om woningen te bouwen en ontwikkelbuurten te verbeteren, positief tegenover het aanwijzen van Plan van Gool staat. Ten aanzien van die toegenomen druk is opnieuw uitgezocht wat er in dit gebied speelt: behalve voor vergroenen, het verbeteren van routing/aansluiting, het eventueel bestendigen (tijdelijke) functies en het verbeteren van speelvoorzieningen, zijn er geen (ontwikkel)plannen voor Plan Van Gool.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Uitvoering geschiedt conform de Erfgoedverordening Amsterdam.

Onderbouwing besluit

Na raadpleging bij de stadsdeelcommissie heeft het dagelijks bestuur op 6 december 2023 een positief advies geformuleerd voor het college omtrent de aanwijzing van Plan Van Gool als gemeentelijk beschermd stadsgezicht.

Advies en afstemming

Dhr. Leijen heeft namens bewonerscollectief Het Breed een onderbouwd verzoek gedaan om Plan Van Gool (Het Breed) aan te wijzen als gemeentelijk beschermd stadsgezicht (bijlage 1). Overigens is in het verleden, zo'n verzoek gedaan door het Cuypersgenootschap.

Plan Van Gool kent diverse stedenbouwkundige, cultuurhistorische en architectonische waarden waarmee een aanwijzing als gemeentelijk beschermd stadsgezicht, gerechtvaardigd wordt. Monumenten en Archeologie (MenA) heeft de diverse waarden onderzocht en opgemaakt in een cultuurhistorische rapportage *Het Breed, ook bekend als Plan van Gool* (bijlage 2).

Het gebied -ontworpen als stedenbouwkundige eenheid- is nog altijd als bijzonder stukje Amsterdam Noord, herkenbaar. Plan Van Gool is onder andere zo waardevol vanwege het feit dat het groen, water, de padenaanleg en de (speel)voorzieningen integraal onderdeel van het plan zijn en dat er een grote samenhang is tussen verkaveling, paden- en bomenstructuur en openbare ruimte. Bovendien, zo is geconstateerd in nauwe samenwerking met Team Noord van Ruimte en Duurzaamheid, bieden de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen waar nu richting aan is gegeven, kans om het gebied nóg mooier en beter te maken - mét behoud van de cultuurhistorische waarden. Ontwikkelingen binnen Plan Van Gool blijven ook na aanwijzing mogelijk (zie bijlage 3).

De status gemeentelijk beschermd stadsgezicht gaat over meer dan bescherming. Het kan erfgoed en de identiteit van een gebied onder de aandacht brengen, en bijdragen aan (de verdere ontwikkeling van) die identiteit. Het toekennen van de status zou Plan Van Gool onder de aandacht brengen vanwege zijn bijzondere geschiedenis en zijn (cultuurhistorische) kwaliteiten. Die aandacht - het feit dat het gebied gezien wordt en dat erover gepraat wordt - kan weer gebruikt worden voor (die) positieve ontwikkelingen. Erfgoed kan zo bijdragen aan de ervaring van bewoners én bezoekers.

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) adviseert Plan Van Gool (Het Breed) aan te wijzen als gemeentelijk beschermd stadsgezicht vanwege de hoge stedenbouwkundige, architectonische en cultuurhistorische waarden (bijlage 4).

Het college vraagt het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord om advies alvorens het voornemen om Plan Van Gool aan te wijzen als gemeentelijk beschermd stadsgezicht voor te leggen aan de raad.

Op 6 december 2023 gaf de stadsdeelcommissie in haar advies aan trots te zijn om dit unieke gebied [Plan Van Gool] aan te wijzen. Ook onderschrijft de commissie het belang dat de mogelijkheid tot verbeteren van de ruimte voor openbaar groen en speel- en sportvoorzieningen blijft. De stadsdeelcommissie wijst op de kansen voor de opwek van zonne-energie/ verduurzaming. Zie adviesformulier, bijlage 5. Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord adviseert het college om in te stemmen met de aanwijzing tot gemeentelijk beschermd stadsgezicht van Plan Van Gool en deze aanwijzing voor te leggen aan de raad ter vaststelling.

Duurzaamheid

Participatie

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

-

Buiten de gemeente

De concept-collegevoordracht heeft, inclusief de adviezen, waaronder het eerdere advies van het dagelijks bestuur van Noord, gedurende de zienswijzetermijn (6 weken) van 25 maart tot en met 6 mei 2022 ter inzage gelegen. Tevens is er (in deze periode) een informatieavond geweest. Binnengekomen inspraakreacties worden beantwoord in een Nota van Beantwoording.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2023-092599	1. Verzoek aanwijzing Plan van Gool-Het Breed_brief Meliani 2-10-2020.pdf (pdf)
AD2023-092600	2. CHV PlanvanGool_10 rapport 30-10-2021.pdf (pdf)
AD2023-092601	3. Memo Aanwijzing Plan van Gool_bij Adviesaanvraag.pdf (pdf)
AD2023-092602	4. CRK-Advies Plan van Gool Het Breed 5-7-2021.pdf (pdf)
AD2023-092603	5. Adviesaanvraag_b_en_w_aan_stadsdeelbestuur-aanwijzing Plan Van Gool dec2023.docx (msw12)
AD2023-092609	Stadsdeel Noord (2) Voordracht (pdf)

Uitslag

A Akkoord