Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Notulen

Soort vergadering	Planteam Meervaartcomplex
Voorzitter	10.2.e
Notulist	10.2.e
Doorkiesnummer	10.2.e
E-mail	10.2.e n@nieuwwest.amsterdam.nl
Vergaderdatum	31 mei 2012
Plaats	Tuinstadhuis, Vergaderslang
Aanwezig	10.2.e
Afwezig	10.2.e

1. Opening
Het overleg wordt geopend door 10.2.e is afwezig.

2. Verslag d.d. 26 april 2012 en acties
Het verslag wordt vastgesteld en de actielijst wordt doorlopen en daar waar nodig gewijzigd en/of aangevuld.

3. Uitwerkingsplan
10.2 heeft een mail gestuurd met opmerkingen. N.a.v. deze mail wordt het UWP Meervaartcomplex doorlopen. Een en ander wordt maandag 4 juni a.s. verwerkt in de eerstvolgende versie door 10.2.e

Een aantal aandachtspunten c.q. acties:
- 10. loopt nog één keer met 10. de vierkante meters door. 10.2.e
- N.a.v. p. 25, alinea 3 – verwerving GGZ-uitbouw en sloop – is niet geheel duidelijk of de ontwikkelaar van fase 2 of het stadsdeel zorg draagt voor de verwerving/sloop en bouwrijp maken hiervan. Op korte termijn neemt 10.2 het initiatief tot het plannen van een overleg tussen 10.2.e van ASR Vermogensbeheer. 10.2.e
- 10.2 mailt de juiste digitale tekeningen t.b.v. pagina 11 en 25 i.vm. het bouwoppervlak van 250 m2. 10.2.e
- In leeswijzer tekst opnemen over circa-meters die in het UWP worden gebruikt en waarom. 10.2.e
- Een algemene opmerking van 10.2 is dat er afbeeldingen worden weergegeven die niet overeenkomstig zijn met Plein Zuid. Deze worden nader bekeken. 10.2.e

- Bij het hoofdstuk Parkeren moet in verband met de parkeernormen een goede onderbouwing komen waarom gekozen wordt voor leisure of voor overig. Dit zou bijv. kunnen door een soort van rekensom in het UWP te zetten. Bij parkeren wordt nogmaals naar de formulering gekeken. 10.2.e
- Op de kopgevel van het Meervaartgebouw zou iets met kunst gedaan kunnen worden.

Alles wordt verwerkt. Woensdag 6 juni stuurt 10. de definitieve conceptversie door. **Actie:** 10. Mocht dit voor ASR toch niet akkoord zijn, dan maakt 10.2 een begeleidend schrijven en stuurt deze door. 10.2.e

4. Bedrijfsplan (Meervaart) + garantstelling/lening

10. doet maandag 4 juni terugkoppeling van een overleg met de afdeling Financiën over het bedrijfsplan van de Meervaart 10.2.e Eventuele opmerkingen neemt de Meervaart dan mee in haar bedrijfsplan. In ieder geval verwerkt de Meervaart dat het accres tot 2018 niet van toepassing is. **Actie: Meervaart**

5. Ventweg Meer en Vaart

De huidige functie van de ventweg is voor het afzetten van publiek door taxi's en voor laden/lossen bij congressen. In het Masterplan Openbare Ruimte is de gedachte om deze ventweg eruit te halen, maar deze zodanig toegankelijk te maken dat laden/lossen, etc. wel mogelijk is.

6. Planningswijzigingen

In de planning zelf is weinig veranderd. 10.2 had in de vergadering van 26 april aangegeven dat hij de oplevering van fase 2 wel ver in de tijd vindt liggen. Hij zal hier nog op reageren. De vraag is of in 2015 fase 2 opgeleverd kan worden.
Actie: 10.2

7. Rondvraag

Het volgende planteam staat gepland op **donderdag 14 juni om 9.30 uur op het Tuinstadhuis**.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Actielijst

Nr.	Datum overleg	Actie	Wie	Gereed
1	03-10-2011	Bouwplaatsinrichting en reacties hierop	Stadsdeel	Later stadium
11	23-2-2012	Mogelijkheden WKO uitzoeken in relatie tot contract NUON	Stadsdee[redacted]	zsm
~~19~~	~~5-4-2012~~	~~BL vraagt bij de parkeergarage cijfers/getallen op en zet dit op papier, met uitwijkmogelijkheden.~~	~~Meervaart/[redacted]~~	~~zsm~~
~~24~~	~~5-4-2012~~	~~bioscoopomschrijving/visie en het gedeelte over o.a. de winkelroute uit het UWP Plein Zuid mailen naar [redacted]~~	[redacted]	~~zsm~~
~~25~~	~~5-4-2012~~	~~Studio West toevoegen bij verbouw fase 2.~~	~~Stadsdeel~~	~~zsm~~
~~27~~	~~5-4-2012~~	~~Nieuwe UWP mailen naar [redacted]~~	~~stadsdeel~~	~~zsm~~
28	5-4-2012	NAP-standen in tekening aanleveren	Stadsdeel/[redacted]	zsm
~~29~~	~~26-4-12~~	~~Checken of het congresverhaal er goed in zit~~	~~Meervaart/[redacted]~~	~~zsm~~
~~30~~	~~26-4-12~~	~~Vierkante meters bioscoop checken~~	[redacted]	~~zsm~~
31	26-4-12	Plattegrondjes en gevellijnen checken	Stadsdeel/[redacted]	zsm
~~32~~	~~26-4-12~~	~~Inmeten bekijken~~	~~ASR/[redacted]~~	~~zsm~~
~~33~~	~~26-4-12~~	~~Plaatjes p.35 beter op elkaar laten aansluiten en indien mogelijk, vernieuwen (zie verslag, agendapunt 3)~~	[redacted]	~~zsm~~
~~34~~	~~26-4-12~~	~~Begeleidend schrijven bij UWP Meervaart opstellen~~	~~ASR/[redacted]~~	~~Uiterlijk 15-5-12~~
~~35~~	~~26-4-12~~	~~Terugkoppeling uit staf Baâdoud van 26-4~~	~~Stadsdee[redacted]~~	~~zsm~~
36	26-4-12	[redacted] doorgeven wat mbt oplevering fase 2 sneller en efficienter kan	ASR[redacted]	zsm
37	31-5-12	UWP – opmerkingen verwerken	Stadsdeel/[redacted]	Uiterlijk 4-6-12
38	31-5-12	Vierkante meters in UWP doorlopen	[redacted]	Uiterlijk 4-6-12
39	31-5-12	Ivm verwerving/sloop GGZ-uitbouw overleg plannen tussen [redacted]	[redacted]	Zsm
40	31-5-12	juiste digitale tekeningen t.b.v. pagina 11 en 25 i.vm. het bouwoppervlak van 250 m2.	[redacted]	Uiterlijk 4-6-12
41	31-5-12	In leeswijzer tekst opnemen over circa-meters	[redacted]	Uiterlijk 4-6-12
42	31-5-12	Definitieve concept-versie UWP doorsturen	[redacted]	Uiterlijk 6-6-12
43	31-5-12	Indien nodig begeleidend schrijven op het UWP maken en doorsturen	[redacted]	Uiterlijk 6-6-12
44	31-5-12	Terugkoppeling van gesprek met Financiën over bedrijfsplan	[redacted]	4-6-12

45	31-5-12	Bedrijfsplan aanpassen (accres, evt. opmerkingen vanuit gesprek met Financiën)	Meervaart	Zsm