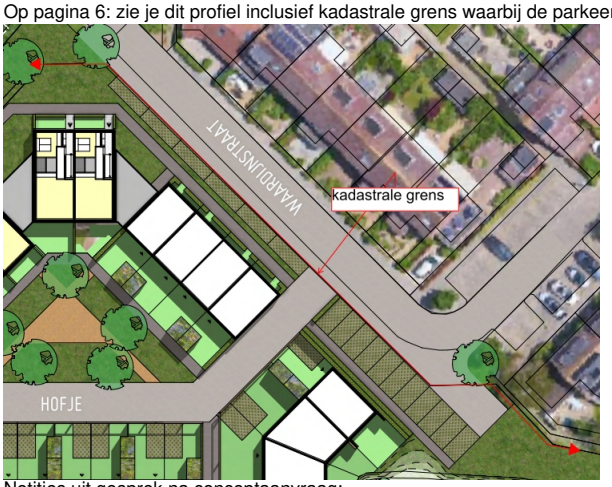
From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @kroonvastgoedontwikkeling.nl>
Subject **FW: Parkeerdruk Weesp Waardijnstraat**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date January 10, 2025 at 10:17:37 AM CET

Microsoft Exchange Server;converted from html;
Dag 5.1, 2, e
Goed je even gesproken te hebben.
Op pagina 2: het plangebied (gestippeld) betreft de kadastrale grens.
Op pagina 3: blijven we binnen de kadastrale grens v.w.b. het parkeren (zie onderstaand). Hierdoor ontstaat bovendien wat meer profiel aan de Waardijnstraat.
Op pagina 6: zie je dit profiel inclusief kadastrale grens waarbij de parkeerplaatsen binnen het plangebied vallen.



Notities uit gesprek na conceptaanvraag:
30-01-2024 | Gemeente: 5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e
23 december 2023 --> Brief van de gemeente is positief met negatieve uitkomst.
Parkeren en Water zijn nog negatief en die kunnen nog leiden tot een ander plan.
De intentie is wel positief.
Om een positief mits te krijgen dienen we nog wel een verdiepingsslag te maken.
Vraag is in hoeverre dit op dezelfde wijze moet of dat dit direct via een AOVK kan.

Onderdeel	Besproken, wat is nodig voor "Positief onder voorwaarden"
Ruimtelijk beleid	Akkoord
Geur	In theorie moeten we dit goed uitwerken voor voornamelijk de procedure. Het is goed mogelijk.
Parkeren	Gemiddelde wordt als uitgangspunt gehanteerd. Nu 25 pp tekort = oplossen
Water	Waterhuishoudkundig plan is niet geheel nodig. Hoe ga je om met waterberging van het plan. Breng het inzichtelijk.
Wonen/volkshuisvesting	Akkoord
Archeologie	Aandachtspunt voor vervolg
Stedenbouw	Akkoord
Welstand	Akkoord

Vervolgstappen
Welke volgorde:

- Inhoudelijk "Positief onder voorwaarden". Proces. Actie bij 5.1, 2, e
  - Parkeren. Actie bij 5.1, 2, e Overleg 5.1, 2, e + 5.1, 2, e aanhaken
  - Water. Oppakken zodra parkeren akkoord is. Actie bij 5.1, 2, e
- Participatietraject
  - Gesprek 5.1, 2, e Actie bij 5.1, 2, e
  - Individueel bij de buren
  - inloopbijeenkomst
- Anterieure overeenkomst opstarten

Met vriendelijke groet,
5.1, 5.1, 2, e
5.1, 2, e
KROON
VASTGOEDONTWIKKELING
5.1, 2, e **Vastgoedontwikkeling**
et "panjaard"
Stationsstraat 37 | 7622 LW BORNE
T 074 – 792 00 10 | M 06 – 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e kroonvastgoedontw e ng.n | www.kroonvastgoedontwikkeling.nl
Aangesloten bij: Woning Bouwers

Van: 5.1, 5.1, 2, e
Verzonden: dinsdag 5 november 2024 16:20
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e ; 5.1, 2, e ; 5.1, 2 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e , 2, e | ZAAK VAN NN ; 5.1, 2, e @zaakvannn.nl
Onderwerp: RE: Parkeerdruk Weesp Waardijnstraat
Beste allen,
In navolging van het overleg vorige week ontvangen jullie hierbij het aangepaste ontwerp voor de Aetsveldseweg 1 te Weesp. De uitwerking van het onderdeel 'water' volgt z.s.m.

Graag jullie akkoord, zodat wij o.b.v. dit plan een nieuwe conceptaanvraag kunnen indienen, en we het Participatietraject kunnen starten.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
KROON
VASTGOEDONTWIKKELING
5.1, 2, e Vastgoedontwikkeling
et panjaard"
Stationsstraat 37 | 7622 LW BORNE
T 074 – 792 00 10 | M 06 – 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e kroonvastgoedontw e ng.n | www.kroonvastgoedontwikkeling.nl

Aangesloten bij: Woning Bouwers

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 30 oktober 2024 13:33
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e , 2, e| ZAAK VAN NN 5.1, 2, e @zaakvannn.nl>; 5.1, 2, e @zaakvannn.nl
Onderwerp: Parkeerdruk Weesp Waardijnstraat

Dag 5.1, 2, e
Tijdens het overleg vanochtend vroeg je me of er onderzoek was gedaan naar de parkeerdruk in de Waardijnstraat. Nou kwam ik erachter dat de gemeente Amsterdam zelf de parkeerdruk meet. Bijgaand de tool waarbij op wijk- en zelfs straatniveau dit in beeld is gebracht. Parkeerdruk
Op basis van deze gegevens valt het rondom ons plangebied mee met de parkeerdruk. Elders in Aetsveld ligt dat wel anders.
Ik denk zeker een nuttige tool en informatie als het gaat om de verdere planvorming.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
KROON
VASTGOEDONTWIKKELING
5.1, 2, e Vastgoedontwikkeling
et panjaard"
Stationsstraat 37 | 7622 LW BORNE
T 074 – 792 00 10 | M 06 – 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e kroonvastgoedontw e ng.n | www.kroonvastgoedontwikkeling.nl

Aangesloten bij: Woning Bouwers