



BRANDWEER

Amsterdam-Amstelland

Stadsdeel Oost
T.a.v. de heer 5.1, 2, e
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam

Datum	24-7-2023	Telefoon	5.1, 2, e
Onze referentie	0000423/Bta-2023	E-mail	5.1, 2, e @brandweeraa.nl
Uw referentie	OLO 5209207	Behandelend adviseur	5.1, 2, e
Adres	5.1, 2, e	P-nummer	45014
Onderwerp	Brandoverslag berekening		

Geachte heer 5.1, 2, e

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 05-07-2023 berichten wij u als volgt.

Uw opdracht betreft het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van een brandoverslagberekening voor een woonfunctie (gelegen in een woongebouw) aan de 5.1, 2, e 5.1, 2, e te Amsterdam.

De omgevingsvergunning voor het uitbreiden van het bouwwerk met vier gestapelde appartementen met een éézijdige ontsluiting via een veiligheidsvluchtroute is reeds verleend in 2020. *Een veiligheidsvluchtroute is dat gedeelte van een extra beschermde vluchtroute dat door een niet besloten ruimte voert en aansluitend daarop door een ruimte die uitsluitend kan worden bereikt vanuit niet besloten ruimten.*

Omdat bij de controle van de bouw van de appartementen brandoverslag (inwendige hoeken) naar naastgelegen appartementen 5.1, 2, e en tussen de appartementen onderling (gevels) niet uitgesloten kan worden is er een brandoverslagberekening gevraagd.

Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de hand van onderstaande aangeleverde stukken:

- 17221908 _ Omgevingsvergunning 12102020115047416;
- 224353909 _ SM05209207 _ Huisnummerbesluit D2021-11-036104 (2);
- B001 aanvraagformulier d.d. 2-6-2020;
- B004 tekening nieuw d.d. 6-10-2020;
- B005 tekening gevels nieuw d.d. 6-10-2020;
- N001_01_L230669 Beoordeling brandoverslag d.d. 21-6-2023.

Op deze aanvraag hebben wij niet eerder geadviseerd. Ook op de aanvraag van de vergunning in 2020 hebben wij niet geadviseerd.

Regelgeving

Wij hebben deze aanvraag getoetst aan:

- Het Bouwbesluit 2012 (BB 2012), uitgaande van niveau nieuwbouw, onderdeel verbouw.

Overige geraadpleegde documenten

Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:

- Handboek Brandbeveiligingsinstallaties, versie 14 juni 2012 van Brandweer Nederland;
- NEN 6068:2020 nl Bepaling van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen ruimten.

Bezoekadres

5.1, 2, e Amsterdam

Postadres

5.1, 2, e Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @veiligheidsregioaa.nl
www.brandweeraa.nl/amsterdam-amstelland



Conclusie

Onze conclusie is dat de brandoverslagberekening voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving met inachtneming van onderstaande opmerkingen.

Opmerking 1

Voor de berekeningen is gebruikgemaakt van de tekeningen van AVB met datum 31 maart 2023. Deze tekeningen zijn geen onderdeel van de vergunning en niet door ons gezien. Indien deze afwijken van de vergunde situatie zal er een revisie (nieuwe omgevingsvergunning) ingediend moeten worden.

Opmerking 2

Wij merken op dat in de veiligheidsvluchtroute een lift is gelegen. Volgens artikel 2.107 lid 3 mag de permanente vuurlast per bouwlaag maximaal 3.500 MJ zijn. Door de aanwezigheid van de lift kan de permanente vuurlast hoger zijn.

Per bouwlaag is de permanente vuurlast van een besloten ruimte waardoor een veiligheidsvluchtroute voert, met inbegrip van de vanuit die ruimte direct bereikbare besloten ruimten, ten hoogste 3.500 MJ.

In de vergunde stukken hebben wij hier niets over kunnen vinden. Wij adviseren u om dit na te gaan, ook als het trappenhuis als *extra beschermde vluchtroute* is bedoeld (portieksituatie).

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Bijlage(n): geen