

From: "5.1.2,e"
Sent: Fri, 8 Apr 2022 15:25:39 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht
Attachments: 220408 Adressen nog uit te zoeken door Alphaplan.docx

Hierbij de laatste stand van zaken. Ik heb inmiddels alle adressen kunnen checken op data.amsterdam.nl, maar kan niet goed beoordelen of er voor de adressen bruikbaar materiaal tussen zit. Van sommige adressen zijn daar geen bouwdoossiers te vinden. Kunnen jullie even meekijken voordat ik het naar Alphaplan stuur? Ik denk dat de volgorde is, nu eerst sturen naar Alphaplan wat we hebben, hen laten beoordelen of het bruikbaar is en dan eventueel verder zoeken bij stadsarchief of architecten.

Dossiers:
G:\RD\Projecten_H\Haven-Stad\2. Gebiedsuitwerkingen\2.2 Gebiedsuitwerking Minervahaven\Onderzoek BVO's BP\Ontv Verst bouwdoossiers\IN 220408 Dossiers data.ams

Ik hoor graag van jullie op korte termijn.

Groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 12:26
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht

Hallo 5.1.2,e

5.1.2,e en 5.1.2,e akkoord zijn dan lijkt het me prima. Ik heb geen verdere opmerkingen op de prijsopgave. De tekeningen heb ik inderdaad nog niet gechecked...

Groeten van 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 24 maart 2022 09:11
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Aanvraag prijsindicatie vervolgo opdracht

Hoi 5.1.2,e en 5.1.2,e

Ik kan me vergissen, maar volgens mij nog geen reactie van jullie ontvangen m.b.t. Prijsopgave? Ik wil eigenlijk Alphaplan in ieder geval laten weten dat we met hen doorgaan, maar wil wel eerst even reactie van jullie op de prijsopgave en planning. Lukt dat vandaag?

5.1.2,e

5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e Haven-Stad
Projectmanagementbureau

M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/haven-stad

Aanwezig: 5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Verzonden: Thursday, March 17, 2022 4:43:40 PM

Aan: 5.1.2,e 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoedracht

5.1.2,e was akkoord met de offerte, dus we kunnen hiermee door. Of jullie moeten nog iets gekks zien in de prijsopgave? Volgens mij had ik nog geen reactie van jullie ontvangen. Ik wil z.s.m. Alphaplan dan laten weten dat we akkoord gaan, zodat zij een offerte kunnen maken en mensen kunnen gaan inplannen. Ondertussen heb ik wel een aantal dossiers van data.amsterdam.nl weten te halen. Eerst ging ik daar nog per pagina doorheen en selecteerde de belangrijkste documenten (tekeningen en aanvragen), maar het blijkt best even een klus omdat je of alleen een bepaalde pagina kunt downloaden of alleen het hele dossier. Maar dat kunnen dus ook tientallen pagina's zijn, die in de bestandsnaam alleen een nummer hebben...

Ik ben toen maar gewoon eerst hele dossiers gaan downloaden en zie de bijlage voor de stand tot nu toe. Door de drukte moet ik het er een beetje tussendoor doen op dit moment, niet heel ideaal. Via deze link kun je per adres de informatie zien tot nu toe:
G:\RD\Projecten_H\Haven-Stad\2. Gebiedsuitwerkingen\2.2 Gebiedsuitwerking Minervahaven\Onderzoek BVO's BP\Ontv Verst bouwdoossiers\IN 220301 download data.ams

Volgende week weer even contact?

Van: 5.1.2,e

Verzonden: dinsdag 8 maart 2022 17:43

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: Aanvraag prijsindicatie vervolgoedracht

Hierbij een eerste indicatie van Alphaplan. Wat vinden jullie ervan? Ze kunnen er dus pas vanaf april echt mee aan de slag. Ik heb het met 5.1.2,e besproken en die gaat het bespreken met 5.1.2,e in het OGO aanstaande maandag. Ik heb al wel wat tekeningen uit data.amsterdam.nl gehaald, maar nog niet veel tijd voor gehad. Staat voor mij voor deze vrijdag op het programma.

Van: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e @alphaplan.nl>

Verzonden: vrijdag 4 maart 2022 12:45

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1.2,e @alphaplan.nl>

Onderwerp: RE: Aanvraag prijsindicatie vervolgoedracht

Hallo 5.1.2,e

Leuk. 🙌

Eerst even in een (beetje) steno versie je vragen en onze antwoorden.

Als de antwoorden een beetje in het pulletje vallen wil ik graag een officiële offerte naar je verzenden, met uiteraard wel dezelfde antwoorden.

Vraag; voor deze adressen (21) de BVO's uit te zoeken en op dezelfde wijze weer te geven/de data te delen als bij fase 1?

Zou je een indicatie qua prijs.

1. Kennis van de panden is voor het maken van een betrouwbaarder bedrag wel prettig. Maar, die kennis is er nog niet. Dus; op basis van de ervaringen van fase 1. Ongeveer 8-9 uur arbeid per object.

Fase 1 gefactureerd (afgerond); 5.1.2,f)

Fase 2 (nu) 5.1.2,f

5.1.2,f

Als deze objecten volgens 5.1.2.e 'niet de meest ingewikkelde' zijn, dan lijkt mij onze inschatting voor fase 2 5.1.2.b aan de hoge kant.

Overigens ik heb het over bedragen excl. Btw. Als 5.1.2.b inclusief btw is, dan is er nog ongeveer 5.1.2.b ruimte voor onze werkzaamheden.

Dat lijkt dan een beetje (te) spannend.

Planning

2. Het handigst (meest efficiënt) is om hetzelfde team in te zetten als de vorige fase. Die zijn deze maand nog niet beschikbaar.
Ik wil ze wel 'vastleggen' maar dan moet ik van jou op krijgen wanneer wij tekeningen/gegevens van de objecten kunnen verwachten.
Voor je planning; als wij deze maand de gegevens krijgen, probeer ik **1^e a 2^e week april het team een start te laten maken.**

Doorlooptijd

3. Als wij even uitgaan van de 8 uur per object x 21 objecten is dat 160uur. Dus 4 weken werk van 1 persoon.
Ik denk dat het handiger is om er meer personen aan te zetten, maar dat kan ik nu nog niet overzien.
Dus doorlooptijd (max) 4 wkn.
Als objecten simpeler zijn en/of we gaan er met meer personen tegelijk **aan werken is 2-3kwn ook mogelijk.**
Daarmee, zouden wij dan **eind april gereed kunnen** zijn.

Zal ik e.e.a. verwerken in een offerte?

In afwachting van je reacties.

Met vriendelijke groet

5.1.2.e | 5.1.2.e



5.1.2.e | @alphaplan.nl | 5.1.2.e

[Henry Dunantweg 4](#) | [2402 NP Alphen aan den Rijn](#) | [\(0172\) 484 000](#)

Bezoek ons op alphaplan.nl

[Alphaplan is onderdeel van ESG | Tech](#)



PODCAST Hoe pak je verduurzaming in de wijk aan?
Welke onderzoeken heb je daarvoor nodig?



5.1.2.e

LUISTER NU AFLEVERING 2 VAN ONZE PODCAST VIA 

Voor elke nieuwe opdracht die u ons verstrekt, planten wij een boom. Op deze manier draagt uw opdracht bij aan een gezonder klimaat. Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens de afzender, geadresseerde en derden. Op al onze aanbiedingen, handelingen en door ons gesloten overeenkomsten is DNR 2011-herzien juli 2013 van toepassing. Klik [hier](#) om deze te downloaden.

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 3 maart 2022 13:31

Aan: 5.1,2,e | Alphaplan adviseurs in bouwen <5.1,2,e@alphaplan.nl>

Onderwerp: Aanvraag prijsindicatie vervolgopdracht

Beste 5.1,2,e

Inmiddels hebben we intern weer wat stappen gemaakt in het rondmaken van het complete plaatje met BVO's in de Minervahaven. We hebben de data die we al hadden samengevoegd met de data doe jullie voor ons hebben uitgezicht. Nu blijven er vooralsnog 21 adressen (zie hieronder een lijst) over waar we door jullie de BVO willen laten berekenen. Ik ben ondertussen bezig van die adressen de tekeningen te achterhalen. Volgens 5.1,2,e zijn deze adressen niet de meest ingewikkelde adressen, maar ik kan me voorstellen dat je dit pas goed kan inschatten als je zelf de tekeningen hebt gezien.

Zou je een indicatie qua prijs, planning en doorlooptijd kunnen geven om ook voor deze adressen de BVO's uit te zoeken en op dezelfde wijze weer te geven/de data te delen als bij de eerste opdracht? Uiteraard hangt het qua planning ook van ons af hoe vlot wij informatie kunnen aanleveren. Ik weet niet goed hoe we met de 1^e en 2^e opdracht in totaal uitkomen, maar goed om de aanbestedingsgrens van 5.1,2,b in het achterhoofd te houden. Als het totaal hieronder blijft kunnen we het enkelvoudig, onderhands blijven doen.

Als er vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Groet,

5.1,2,e

Adres
Archangelkade 1-3A-3D
Archangelkade 5A-5B
Archangelkade 13-15
Archangelkade 43-47-49
Archangelkade 23
Archangelkade 27
Danzigerbocht 27C
Danzigerbocht 35
Danzigerkade 9
Danzigerkade 11 (incl. nevenadres Koivistokade 1)
Danzigerkade 17
Haparandaweg 9
Haparandaweg 11
Haparandaweg 13
Minervahavenweg 5 (incl nevenadres Koivistokade 3)
Moermanskkade 99-103 (incl. nevenadres Archangelkade 30)
Moermanskkade 105-241

Nieuwe Hemweg 42-50
Nieuwe Hemweg 1
Nieuwe Hemweg 5
Rigakade 28-30

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e Haven-Stad

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

www.amsterdam.nl/haven-stad

Aanwezig: 5.1.2,e

Bezoekadres: Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.