



Verlag overleg ontwikkeling eiland 6

Aanwezig	5.1.2,e (Attika Architecten Amsterdam), 5.1.2,e 5.1.2,e (BPD) 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e en 5.1.2,e 5.1.2,e (Gemeente Amsterdam)
Afwezig	5.1.2,e (Attika Architecten Amsterdam),
Onderwerp	Overleg Kavelteam eiland 6 Houthaven
Vergadering	Maandag 19 oktober 2020 15:30-17:00 uur Videovergadering via MS Teams

1. Opening/ mededelingen

5.1.2,e opent de vergadering.

5.1.2,e voegt een aantal agendapunten toe:

- Brief second opinion
- Brandweer
- Doornemen omgevingsvergunning
- Kwaliteitsteam en CRK

2. Vaststelling verslag van d.d. 1 september '20

Het verslag wordt redactioneel doorgenomen. Er zijn geen bijzonderheden.

3. Doornemen/bespreken lopende acties van 1 september '20

De actielijst is bijgewerkt. Zie de bijgewerkte actielijst onderaan in dit verslag.

4. Bespreekpunten (mondeling toelichting)

• **Oplossing hoogteverschil maaiveld en blok A**

Er was gevraagd om een trede toe te passen. Afhankelijk was de vraag of dit een goed idee was. I.v.m. de toegankelijkheid zou het beter zijn om een helling toe te passen. Attika geeft aan dat je ook erom heen kunt en daarbij is de toegankelijkheid issue opgelost. De gemeente gaat akkoord met toepassen van de trede.

• **Hoogteverschil tussen de tuinen en de openbare ruimte**

5.1.2,e neemt de hoogtematen van de uiteinden van de hagen als referentiepunt. BPD maakt de keerwand, dit heeft ze al bij de constructeur uitstaan. Het verhoogde vlak bij blok A verdwijnt. Actie: Attika stuurt tekening met hoogtematen naar gemeente ter controle.

• **Hoogtes nabij trafo en WOS-ruimte**

De hoogtes en hellingen zijn doorgenomen.

• **Uitkomsten K&L – overleg**

Er is overleg geweest met BPD, 5.1.2,e (adviseur k&l), De Nijs, 5.1.2,e en 5.1.2,e In de openbare ruimte komt elektra, telecom en de drinkwaterleiding. Warmte wordt in de kruipruimte gelegd. Voor het riool zijn twee varianten: in de kruipruimte met een centrale persaansluiting op de koppen (zoals in de BEO) of een persleiding van Waternet in de openbare ruimte waarop via

pompen wordt aangesloten. Deze twee varianten zijn voorgesteld aan waternet. We wachten op uitsluitel.

- **DO uitwerking kademuren en brugaansluitingen**

Constructeur is nog bezig, maar gaat goed.

- **Natuurinclusief bouwen**

Is gereed. Attika stuurt het voorstel voor natuurinclusief bouwen en de gemeente gaat ernaar kijken. Ook in het kader van DO-toets.

- **Brief grondprijs**

De brief is onderweg, komt dinsdag de 20^e

- **Brandweer**

Het is BPD niet gelukt om de gesprekken met de Brandweer te voeren. Volgens de Brandweer loopt dit proces via de gemeente. Ze geven pas advies wanneer de gemeente de Brandweer om advies vraagt m.b.t. brandhydranten, aanlooproutes, laadpalen. Adviseur wil niet adviseren, doet dat pas bij vergunning. Gemeente zal proberen het bij de DO-toets te laten toetsen. Actie: de gemeente stuurt het DO naar de Brandweer.

- **Omgevingsvergunning**

Zondelijstje niet meesturen.

- **Kwaliteitsteam en CRK**

Vraag is of het DO nog een keer onder begeleiding van 5.1.2.e naar CRK kan 4 nov en 25 nov. Actie: 5.1.2.e vraagt bij 5.1.2.e v.w.b. agendering DO bij CRK. Het DO staat op 19 november geagendeerd in het Kwaliteitsteam.

5. Planning/ Vervolg

30 oktober: Attika/ BPD stuurt het DO naar de gemeente ter toetsing

19 november: Kwaliteitsteam

25 november: CRK

6. Afsluiting

Geen bijzonderheden

Acties bijgewerkt tot 19-10-2020:

#	Datum	Naam	Omschrijving	Status (L / G)	Uitkomst
2	28-01	5.1.2.e	Voorstel doen voor de posities van de bomen in de groenstroken	G	
27	05-03	5.1.2.e	update bijlage bij de BEO	L	Loopt.
30	31-03	Attika Architekten	Doet voorstel voor de inbouwkasten in de houten gevels (cai en verlichting)	L	Loopt.
44	16-6	Attika	Uitwerking van de oplossing t.b.v. hoogteverschillen maken. Split level bij egw Bij de studio's is dit niet mogelijk.	G	Voorstel gedaan, zie ook actie 54

			Dit vraagt om een andere uitwerking.		
45	16-6	5.1.2,e	Tekeningen van k&l sturen om knelpunten met krattensysteem in kaart te brengen en op te lossen.	L	
50	16-6	Attika	Kijken naar natuurinclusiviteit, mogelijk iets met insecten.	G	
54	14-7	5.1.2,e / 5.1.2,e	Schets hellingbaan 2020 07 06.jpg bekijken en reageren. Met name check op oplossing hoogteverschil langs hellingbaan.	G	
55	14-7	5.1.2,e	Nagaan hoe op andere eilanden wordt omgegaan met de woningen langs de hellingbaan	G	
56	14-7	5.1.2,e	Bij 5.1.2,e aankaarten dat aansluitingen centraal moeten gebeuren op het landdeel	G	
59	1-9	5.1.2,e / 5.1.2,e 5.1.2,e	Aansturen Integrale oplossing zoeken voor conflicterende inpassing van k&l van diensten en bedrijven (en huisaansluiting in uitgegeven en openbaar terrein) Via k&l overleg via 5.1.2,e	G	
60	1-9	5.1.2,e	Stuurt laatste DWG openbare ruimte		
61	10-19	Attika	Stuurt tekening met hoogtematen naar ons ter controle		
62	10-19	Gemeente	Stuur het DO naar de Brandweer		
63	10-19	5.1.2,e	Vraagt bij 5.1.2,e v.w.b. agendering DO bij CRK		