

Geachte 5.1.2.e

Op 24 september 2021 stuurden wij onderstaande mail naar uw collega 5.1.2.e Tevens bijgesloten is haar reactie op onze mail.

Inmiddels zijn wij 8 maanden verder en is er op een aantal punten enige vooruitgang geboekt, maar op een voor dit project zeer cruciale aspect helaas nog niet. Dit noodzaakt ons om wederom bij u aandacht te vragen voor het nieuwbouwproject van het VOvA aan de Buiksloterweg.

Er is inmiddels van de kant van de gemeente een projectteam geformeerd. Ook is het kavelpaspoort bijna gereed. Echter, om in het najaar van 2022 te kunnen starten met de geplande sloop van het nog bestaande gebouw op de kavel is het nodig dat de huidige huurders van dit pand, te weten Doras en VCA, dan zijn verhuisd.

Inmiddels is al ruim drie jaar bekend bij gemeente en Doras en VCA dat deze verhuizing noodzakelijk is en gepland staat. Helaas lijkt er op dit punt nog geen enkele vooruitgang geboekt. Keer op keer krijgen wij de boodschap dat er aan gewerkt wordt, maar tot op heden zonder concreet resultaat. Hierdoor ziet het ernaar uit dat dat de bouw van onze nieuwe school verder vertraagd wordt, namelijk als het deel waarin Doras en VCA gehuisvest zijn niet leeg is kan er niet met de sloop en vervolgens met de nieuwbouw gestart worden. Verdere vertraging brengt grote risico's en nadelen met zich mee voor bestaande en toekomstige leerlingen en ouders en voor de huidige VOvA medewerkers. Deze vertraging zal ook grote financiële consequenties hebben in deze huidige marktontwikkelingen.

De langdurige onzekerheid rondom de nieuwbouw leidt er toe dat docenten van de betrokken scholen op de Meeuwenlaan, waar onze scholen tijdelijk gevestigd zijn, er nu voor kiezen om de organisatie te verlaten en niet langer willen wachten op de start van de nieuwe school. In een zeer krappe arbeidsmarkt, zeker voor goede docenten, is dit uiteraard een onwenselijke situatie voor onze stichting. Daarnaast bemoeilijkt de onzekerheid rondom de geplande opleverdatum van de nieuwe school de werving van nieuwe leerlingen en docenten.

Om die reden vragen wij u met klem om de verhuizing van de huidige huurders in het oude pand op de Buiksloterweg met urgentie te realiseren. Alleen op deze wijze kan de neerwaartse spiraal van alsmaar oplopende vertragingen doorbroken worden.

Wij ontvangen graag van u een reactie met concreet wat de stappen van de gemeente Amsterdam zijn om de verhuizing van Doras en VCA op korte termijn mogelijk te maken. Tevens gaan wij graag met u in gesprek over hoe de gemeente ervoor zorgdraagt dat het perspectief van een nieuwe school, iets waar het VOvA nog steeds in gelooft, gewaarborgd wordt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e VOvA

5.1.2.e 5.1.2.e VOvA

**Voortgezet Onderwijs van Amsterdam**

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@vova.nl](mailto:5.1.2.e@vova.nl)

**Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Verzonden:** vrijdag 24 september 2021 17:38

**Aan:** [redacted] <[redacted]@vova.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]

[redacted] <[redacted]@vova.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Onderwerp:** RE: Nieuwbouw VOvA Buiksloterweg

Geachte [redacted] en [redacted]

Hartelijk dank voor jullie mail waarin jullie de zorg uitten over de ontwikkeling van het gebied Buiksloterweg / Meidoornweg en specifiek de ontwikkeling van Vova. Ik herken uw zorg over de gebiedsontwikkeling als mede het onderwijs(huisvesting) en ik heb deze zorg ook. Ik heb dit ook meerdere keren het afgelopen jaar onder de aandacht gebracht bij de collega's van zowel het stadsdeel als grond & ontwikkeling, omdat deze gebiedsontwikkeling stroef verloopt. De realisatie van deze maatschappelijke voorzieningen, die hier hard nodig zijn komt hiermee niet ten goede.

Op 13 oktober om 15.00 uur zal het breed Buiksloterweg/Meidoornweg overleg plaatsvinden waarvoor alle betrokkenen uit deze MV cluster voor uitgenodigd zijn. Dat wil zeggen vertegenwoordiging vanuit VOVA, Innoord, Sport&Bos, MV/OHV, stadsdeel/R&D (stedenbouwkundige) en G&O. Tijdens dit overleg zal de stand van zaken van de ontwikkeling van deze kavel en het vervolg met u besproken worden.

Voorafgaand aan dit gesprek met u zal ik nogmaals aangeven het belang van deze ontwikkeling en om daar de benodigde kwaliteit en capaciteit van de gemeente voor dit gebied beschikbaar te stellen. Ik hoop dan ook dat u in het gesprek op de 13 oktober voldoende perspectief geboden wordt voor het vervolg.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

**Maatschappelijke Voorzieningen Gemeente Amsterdam**

**Van:** [redacted] <[redacted]@vova.nl>

**Verzonden:** vrijdag 24 september 2021 8:16

**Aan:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]

[redacted] <[redacted]@vova.nl>

**Onderwerp:** Nieuwbouw VOvA Buiksloterweg

Geachte [redacted]

In de afgelopen jaren hebben wij in goed overleg en in plezierige samenwerking met de gemeente Amsterdam meerdere schoolgebouwen voor voortgezet onderwijs gerealiseerd en gerenoveerd. Wij zijn daarom teleurgesteld dat dit met betrekking tot onze nieuwbouw aan de Buiksloterweg nu niet lukt, ondanks alle goede intenties.

Graag vragen wij daarom als centrale directie van het Voortgezet Onderwijs van Amsterdam (verder VOvA) uw aandacht voor het volgende.

Sinds 2018 is het VOvA in gesprek met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van De nieuwe Havo, het VOX College en het Bredero Beroepscollege. Kern van de gesprekken was dat zowel de huisvesting aan de Buiksloterweg en de Meeuwenlaan niet meer van deze tijd is. Samen met OJZ is er voor gekozen om het traject met RPO en OSVO te doorlopen en in te steken met een gecombineerde nieuwbouw voor de hierboven genoemde scholen. Deze nieuwbouw is vastgesteld in het RPO waarna de gemeente Amsterdam de daarvoor noodzakelijke budgetten ter beschikking heeft gesteld.

Het traject dat tot nu toe is doorlopen verloopt stroef en kent veel hobbels. Met name de indeling van de huidige kavel met meerdere gebruikers, het vaststellen van stedenbouwkundige kaders, een kavelpaspoort, het doorlopen van de bestemmingsplanprocedure, de kadastrale wijzigingen en de tijdelijke huisvesting van De nieuwe Havo en het Vox College alsmede Doras en VGA zijn zaken die tot op heden maar deels zijn gerealiseerd.

Vanuit G&O is er sinds het voorjaar van 2021 een projectleider aangesteld om met name aan de stedenbouwkundige zaken, participatie van de buurt, doorlopen van de bestemmingsplanprocedure, aanstellen van een supervisor, kadastrale wijzigingen e.d. invulling te geven. Echter alle inzet ten spijt, veel voortgang is er op deze terreinen niet geboekt.

Sterker nog, het laatste bericht is dat de projectleider G&O haar opdracht heeft teruggegeven. Dit veroorzaakt wederom onzekerheid over de voortgang en planning van dit project. Linksom of rechtsom heeft het stagneren van de voortgang directe consequenties en betekent dit een forse vertraging van de ingebruikname van ons nieuwe schoolgebouw.

Verdere vertraging van de geplande bouw van onze brede school aan de Buiksloterweg heeft consequenties voor het benodigde bouwbudget, dat mede in verband met stijgende bouwkosten, boven eerder toegekend budget zal uitkomen. Meer vertraging leidt onherroepelijk tot een stijging van de kosten waardoor de huidige, toch al krappe budgetten niet toereikend zullen zijn.

Bovendien maken wij ons ernstige zorgen over de consequenties die verder uitstel van het bouwtraject heeft voor ons onderwijs. De huidige drie eerder genoemde scholen van het VOvA, zijn sinds dit schooljaar tijdelijk gehuisvest op de Meeuwenlaan. Hier zijn wij een traject gestart om te komen tot een nieuw gezamenlijk onderwijsconcept voor de nieuwe brede school die vanaf schooljaar 2023/2024 gehuisvest dient te worden op de Buiksloterweg. Dit nieuwe onderwijsconcept moet enerzijds helderheid scheppen en aantrekkingskracht bieden aan leerlingen en hun ouders. Anderzijds moet dit concept de levensvatbaarheid van de nieuwe brede school voor de toekomst borgen, door te kiezen voor een haalbaar en betaalbaar onderwijsconcept.

Elk uitstel van verhuizing naar de nieuwbouwlocatie brengt met zich mee dat de huidige instroom van leerlingen verder onder druk kan komen te staan, wegens minder aantrekkelijke huisvesting en het bestaan van drie niet geïntegreerde scholen en onderwijsconcepten. Daling van leerlingenaantallen heeft uiteraard financiële consequenties voor de bedrijfsvoering van het VOvA. Daarnaast brengt uitstel van verhuizing het risico met zich mee dat het bij docenten gecreëerde momentum verloren raakt en binding aan onze scholen en organisatie lastig wordt, in een tijd waarin het lerarentekort in onze stad, zoals u bekend, fors is.

Daarom vragen wij u om op heel korte termijn een heldere keuze te maken c.q. actie te ondernemen op de volgende aspecten:

- Indien aan de orde projectleider en aanspreekpunt G&O vervangen;
- Zorg dragen voor de mogelijkheid tot handelen van de projectleider G&O;

- Definitieve duidelijkheid over de vertrekdatum van Doras en VGA. Uitgaande van de uiterste, door de gemeente beoogde, datum van 31 maart 2022 zodat direct daarna de sloopwerkzaamheden kunnen beginnen;
- Definitieve planning aangaande de bestemmingsplanprocedure met een zo kort mogelijke doorlooptijd waarin onder meer een adequate bestuurlijke afhandeling is voorzien;
- Aanstellen van een supervisor voor het ontwikkelplan zodat esthetische toetsing kan plaatsvinden;
- Zorg dragen voor het doorvoeren van kadastrale wijzigingen zodat dit geen belemmering vormt voor de aanvraag omgevingsvergunning en realisatie van het nieuwe schoolgebouw.

Naast bovenstaande punten zijn wij in goed overleg met OJZ. Hierbij bespreken wij onder meer de hogere kosten waarmee we geconfronteerd worden. Deze kosten maken wij inzichtelijk in een aanvullende aanvraag die we conform de gebruikelijke procedures zullen indienen. Wij vertrouwen er op dat de gemeente deze op positieve wijze beoordeelt en af zal handelen.

We hebben er voor gekozen om de knelpunten in deze mail te verwoorden. Graag bespreken we dit op korte termijn met u om de urgentie toe te lichten en van u te horen op welke wijze u mogelijkheden ziet voor een oplossing. We plannen hiervoor graag in overleg met u een afspraak in.

Wij zijn in het volste vertrouwen dat wij wederom in goede samenwerking tot een mooi nieuw schoolgebouw voor het VOvA en voor de stad Amsterdam zullen komen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e VOvA  
5.1.2.e 5.1.2.e VOvA

### **Voortgezet Onderwijs van Amsterdam**

T: 5.1.2.e

E: 5.1.2.e [@vova.nl](mailto:5.1.2.e@vova.nl)