

**Van:** Marktbureau.vergunningen  
**Verzonden:** maandag 8 juni 2020 14:58  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: 20.173 QS - [REDACTED] - fruit Belgiëplein  
**Verloopt:** donderdag 3 december 2020 0:00

Beste meneer [REDACTED],

Recent hebt u een aanvraag ingediend voor een nieuwe staanplaats op locatie Belgiëplein.

De aanvraagprocedure van staanplaatsen buiten de markt kent **3 fasen**

- Fase 1: QuickScan
- Fase 2: Aanvraag omgevingsvergunning
- Fase 3: Definitieve aanvraag staanplaatsvergunning

#### **Fase 1 QuickScan**

Het stadsdeel heeft aangegeven dat er wellicht mogelijkheden zijn en ze hebben gekozen voor optie B, met wijziging van de locatie.

- B. "Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn onder bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moeten we het inhoudelijk beoordelen."**

#### **Toelichting stadsdeel:**

Het stadsdeel heeft aangegeven dat uw aanvraag kan voorzien in een behoefte van bewoners en de levendigheid op het plein.

De locatie hoek Hageland/Belgiëplein (bij de slager, bakker, visboer en slijter) heeft de voorkeur en het stadsdeel verzoekt u ook om voor deze locatie de aanvraag voort te zetten.

#### **Fase 2 - Omgevingsvergunning**

Om de aanvraag verder in werking te zetten moet u nu een omgevingsvergunningaanvragen.

De omgevingsvergunning die u moet hebben is: **Omgevingsvergunning voor gebruik van de grond in afwijking van het bestemmingsplan.**

U kunt hier meer informatie vinden:

Conceptaanvraag omgevingsvergunning:

- <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7BF0D881F7-DDB2-4317-B1D4-01FA71D29441%7D>

Omgevingsvergunning:

- <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/?productid=%7b215DE049-EFA3-492D-A4B1-EDFF40E0BC51%7d>

De omgevingsvergunningaanvraag ligt buiten het Marktbureau. Ook voor eventuele vragen moet u zich richten tot Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

Wij leggen uw staanplaatsaanvraag stil tot wij van u de verleende omgevingsvergunning hebben ontvangen.

U moet dus zelf besluiten of u een omgevingsvergunning wilt indienen. Reken erop dat dit enige tijd kan duren.

#### **Fase 3 – aanvraag staanplaatsvergunning**

Nadat u de omgevingsvergunning hebt ontvangen kunt u de aanvraag doen voor de staanplaatsvergunning.

Graag horen we binnen twee weken van u wat uw besluit is. Als wij over twee weken nog geen reactie hebben ontvangen, gaan wij ervan uit dat u afziet van het indienen van een officiële aanvraag.

Alvast bedankt,

*Vriendelijke groet,*

Marktbureau Vergunningen

**Gemeente Amsterdam**

T 14020  
[marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl](mailto:marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl)

Werkdagen: ma/di/do/vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

---

***Van: Marktbureau.vergunningen***

*Beste collega,*

*We hebben een aanvraag ontvangen voor een reguliere staanplaats buiten de markt voor het verkopen van fruit op het Belgiëplein in de zomermaanden.*


*Graag ontvangen we jullie eerste reactie op onderstaande QuickScan. Wat kunnen we doorgeven aan de ondernemer?*

- A. "Het is op basis van de versterkte gegevens uitgesloten dat er een staanplaats komt." (we raden de ondernemer dan af een officiële aanvraag in te dienen)*
- B. "Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn op bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moeten we het inhoudelijk beoordelen."*

*De aanvraagprocedure van staanplaatsen buiten de markt kent **3 fasen** (toelichting fasen onder de tabel)*

- Fase 1: QuickScan*
- Fase 2: Aanvraag omgevingsvergunning*
- Fase 3: Definitieve aanvraag staanplaatsvergunning*

***Fase 1, de QuickScan:***

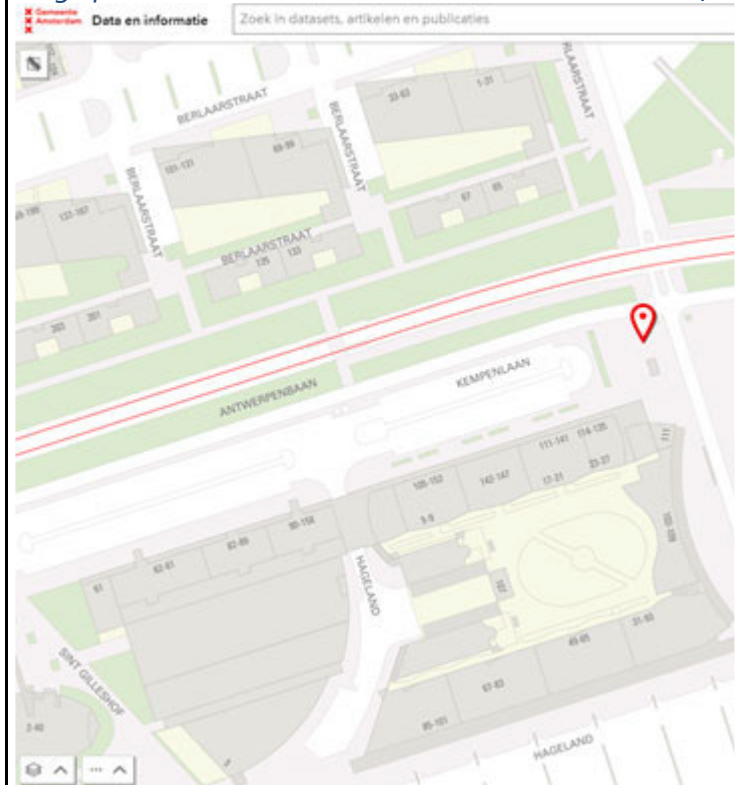
<i>1.</i>	<i>Uw naam en telefoonnummer:</i>	
<i>2.</i>	<i>Op welke plek wilt u een staanplaats?</i>	

Geef de exacte locatie: adres + locatieschets

Gebruik hiervoor:

<https://data.amsterdam.nl/data/?modus=kaart>

Belgiëplein 1066 PW Nieuw Sloten. Voor locatieschets, zie



(Direct naast bloemenkar [REDACTED])

3.	Wat wilt u verkopen op de staanplaats?	Zacht fruit : aardbeien, kersen, frambozen enz.
4.	Gewenste openingstijden en –dagen:	vrijdag en zaterdag van 9.00 tot 17.00 uur
5.	Afmetingen van de verkoopunit:	4x2,5
6.	Voeg een foto in van uw verkoopunit of een unit die erop lijkt:	



		
7.	<p><i>Wilt u een permanente* staanplaats of een mobiele staanplaats die 's nachts wordt weggehaald?</i></p>	<p><i>mobiele staanplaats</i></p>
8.	<p><i>Geef aan in welke maanden u de staanplaats wilt innemen:</i></p>	<p><i>april, mei, juni, juli, augustus en september</i></p>

### **Toelichting fasen aanvraag staanplaats buiten de markt**

#### **Fase 1, de QuickScan**

- Een 1<sup>e</sup> snelle scan vanuit het stadsdeel of een aanvraag
  - A: kansloos of
  - B: misschien mogelijk is
- Het stadsdeel (Gebied) kent de omgeving en weet van de plannen en behoeften (plannen (her)inrichting, veiligheid, ruimte e.d.)
- Als een aanvraag kansloos is geven wij dat graag door aan de ondernemer. Dit scheelt de gemeente en de ondernemer veel tijd en geld.

*\*Uitzondering: als de beoogde locatie uitgesloten is, maar jullie weten dat er 50 meter verderop wel mogelijkheden zijn, koppelen wij dit uiteraard ook graag terug aan de ondernemer.*

*Als er gekozen wordt voor optie B, dan start fase 2.*

#### **Fase 2: Aanvraag van de omgevingsvergunning**

- Type: "voor gebruik van de grond in afwijking van het bestemmingsplan"
- Benodigd voor alle staanplaatsaanvragen/ mobiele verkooppunten buiten de markt (uitzondering: venten)
- Aanvraag wordt gedaan door de ondernemer

*Als de omgevingsvergunning is verstrekt dan start fase 3*

**Fase 3: Definitieve staanplaatsvergunning**

- *Schaarse vergunning, vergunningsperiode vastgesteld op 5 jaar (redelijke termijn om investering terug te verdienen)*
- *Duur vergunning 5 jaar, mits motivering voor kortere periode*
- *Wordt gekoppeld aan de duur van de verstrekte omgevingsvergunning*
- *Na verlopen vergunningsperiode, locatie opheffen of opnieuw vergunnen middels publicatie*

Bovenstaand verzoek is:

**Fase 1, de QuickScan. Wat kunnen we doorgeven aan de ondernemer?**

- A. *"Het is op basis van de versterkte gegevens uitgesloten dat er een staanplaats komt." (we raden de ondernemer dan af een officiële aanvraag in te dienen)*
- B. *"Er zou misschien iets mogelijk kunnen zijn op bepaalde voorwaarden, maar daarvoor moeten we het inhoudelijk beoordelen."*

*We zijn benieuwd naar jullie reactie,*

*Alvast bedankt,*

*Vriendelijke groet,*



*Marktbureau Vergunningen*

***Gemeente Amsterdam***

*T 14020*

*[marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl](mailto:marktbureau.vergunningen@amsterdam.nl)*

*Werkdagen: ma/di/do/vr*

*Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)*