

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7722541
Aanvraagnaam	1e Helmersstraat 105_Balkons en Dakterrassen
Uw referentiecode	WABO Balkons en Dakterrassen

Ingediend op	11-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het aanleggen van: - nieuw dakterras op bestaande uitbouw - nieuwe balkons achtergevel 2e en 3e verdieping - nieuw dakterras
Opmerking	uitgangspunten besproken met <span style="background-color: #cccccc;">5.1,2,e</span> op 7 april 2022.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op <a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	<a href="https://www.amsterdam.nl/contact">https://www.amsterdam.nl/contact</a>
Website:	<a href="http://www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning">www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning</a>

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1054DM
Huisnummer	105
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	H
Straatnaam	Eerste Helmersstraat
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Het betreft het gehele pand



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?  Ja  Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  Zorgwoning  Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting - dakterras op uitbouw  
- balkon aan achtergevel 2e verdieping  
- balkon aan achtergevel 3e verdieping  
- dakterras

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

### 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

### 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 0

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 4
- Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 0
- Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

- Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout	wit
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en                    staalconstructie en hekwerkconstructie mat zwart  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ersstraat_105_WABO_- BALKONS_DAKTERR- AS_pdf	Eerste Helmersstraat 105_WABO BALKONS_DAKTER- RAS.pdf	Welstand	11-04-2023	In behandeling
UO00001_-_CONS- TRUCTIE_VAN_TOE- PASSING	10756 UO00001 - CONSTRUCTIE VAN TOEPASSING.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	11-04-2023	In behandeling