

5.1, 2, e

publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250217 00280 000 (ingediend op 17-02-2025) 20250217 00280 001 (ingediend op 03-06-2025)

Project

Naam van dit project

5.1, 2, e

Projectomschrijving

Bestaande woning bouwkundig splitsen in 3 woningen en opbouw met nieuwe woning. Uitbreiden kelder en uitbouw achterzijde

Locatie

Adres

5.1, 2, e Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

5.1, 2, e

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

84351284

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Vergunningsadvies Nederland B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

863179848

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Bachstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

15

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1077GE

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Adres regel 1**

geen openbare informatie

Adres regel 2

geen openbare informatie

Adres regel 3

geen openbare informatie

Land

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

-

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Bestaande woning bouwkundig splitsen in 3 woningen en opbouw met nieuwe woning. Uitbreiden kelder en uitbouw achterzijde, constructieve wijzigingen

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Bestaande woning bouwkundig splitsen in 3 woningen en opbouw met nieuwe woning. Uitbreiden kelder en uitbouw achterzijde, constructieve wijzigingen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

200000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

Bouwkundig splitsen in 3 woningen + dakopbouw met nieuwe woning

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

1

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

4

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

1

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

4

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

271

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

340

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Opbouw, uitbouw en kelder

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

820

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1230

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
LML-HYD-COMPACT-300.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
250158-berekening.pdf	Nee
250158-overzicht constructie.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
ventilatieberekening BBL - 5.1, 2, e [redacted].pdf	Nee

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
5.1, 2, e [redacted] bestaande situatie.pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] detail brandcompartimentering (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] detail dakopbouw (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] detail dakopbouw.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
5.1, 2, e [redacted] detail dakterras en hekwerk (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] detail kelder en uitbouw.pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] detail veiligheid trappen (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] details kelder (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] nieuwe situatie.pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] overzichtstekening nieuw (2-6).pdf	Nee
5.1, 2, e [redacted] principedetail brandcompartimentering.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
BR_B25019W[redacted] 5.1, 2, e [redacted].pdf	Nee

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
10910125B.1.pdf	Nee
apsARVO5.1, 2, e [redacted] Amsterdam R25-B164 Versie 2.pdf	Nee
apsARVO5.1, 2, e [redacted] Amsterdam R25-B164.pdf	Nee
R25B164.xml	Nee
R25B164[15].xml	Nee
vw 121564 versie 1.pdf	Nee

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Document	Vertrouwelijk
rekentool_hemelwaterverordening_vth_5.1, 2, e v.1.2. xlsx	Nee

Systembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
5.1, 2, e bestaande situatie.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
5.1, 2, e nieuwe situatie.pdf	Nee
5.1, 2, e overzichtstekening nieuw (2-6).pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bouwkostenspecificatie 5.1, 2, e .pdf	Nee
5.1, 2, e - Fotoblad.pdf	Nee
Participatiebrief 5.1, 2, e .pdf	Nee