

## Gespreksnotitie

	Deelnemers	Initialen	Wel	Niet	Bedrijf
Onderwerp: Overleg Kavel E MBP	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gem Amsterdam
Projectnr.: E729 Plus Ultra	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AMC
Datum: 13-1-2023	5.1.1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	KSP (Kadans)
Tijd: 9.30 uur	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	KSP (Kadans)
	5.1.1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	KSP (Kadans)

Actie

### 1 Opening

1.1 -

### 2 Bespreekpunten

2.1 Ontwerp- en uitvoeringscoördinatie

2.2 5.1.1 heeft relevante details gedeeld met RHDHV als input voor de detailuitwerking van het terreinplan.  
Zie VAB registratie, bijlage 1.

2.3 4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?

2.4 KSP maakt bezwaar tegen het door RHDHV gehanteerde bestratings niveau 20-Peil langs de gevel. Bij extreme regenval ontstaat een reële kans op waterschade. De grindgoot is geen calamiteitenafvoer.

2.5 5. 5 neemt het op met RHDHV.

4.1,4 idem dito

2.6 Nutsaansluitingen

4.1,4 idem dito

2.6.1 5.1.1 meldt dat Waternet heeft aangegeven de planning niet te kunnen volgen voor wat betreft de aanleg van de riolering, ondanks de 8 maanden voorbereidingstijd na vaststelling van het DTA.

2.6.2 Niet acceptabel voor GEM/AMC. Situatie is besproken op di. 06.12.2022. AMC zal er in dat geval voor zorg dragen dat Plus Ultra tenminste een tijdelijke aansluiting krijgt.

2.7 Planning

2.7.1 Voorbereidingswerkzaamheden voor het ontwerp en de realisatie van de definitieve weg liggen op schema.

2.7.2 Vraag KSP: Als Waternet daadwerkelijk niet kan volgen, betekent dit dan ook dat de openbare weg niet kan worden aangelegd conform planning?

2.7.2 KSP verzoekt een integrale planning te mogen ontvangen waarin geïntegreerd de werkzaamheden van RHDHV.

Een geactualiseerde integrale ontwerp- en realisatieplanning zal worden verstrekt in week 3.

- 2.8 Ontsluiting parkeergarage  
Het voorstel van Kadans is beoordeeld door een verkeerskundige.  
De situatie kan door Kadans verder besproken worden met RHDHV voor de technische uitwerking.
- 2.8.1 GEM wenst geen obstakels in het terrein. 5.1.1 zal ontwerpcriteria formuleren begin week 49. d  
De entree van de parkeergarage moet voor KSP niet alleen landschappelijk getoetst worden, maar toch zeker ook op functionaliteit getoetst worden. 5.1.1 d
- 2.8.2 4.1,4 idem dito
- 2.9 Scherm bedrijfsstoffeneiland
- 2.9.1 Laatste conceptversie Cepezed d.d. 12.01, door 5.1. met een reactie geretourneerd, als technisch potentieel haalbaar. 1 d  
Het betonnen eiland is stortklaar.  
Belangrijk dat het eiland alzijdig betreden kan worden. Het concept moet erin voorzien dat alzijdig poorten opgenomen kunnen worden.
- 2.9.2 4.1,4
- 3 Rondvraag**
- 3.1 De bouw loopt onverminderd op schema, maar het hoogste punt event is om organisatorische redenen uitgesteld naar do. 19 januari 2023.
- 4 Volgend overleg**
- 4.1 4.1,4 idem dito
- 5 Bijlagen**
- 5.1 VAB lijst d.d. 13.01.2023