



CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Onderwerp: RE: Ex verslaafden project 5.1, 2, e ;

Hallo Carolien

Wat betreft de woonvorm, kan ik meegeven dat R&D dit beoordeeld als kamergewijswonen met een huismeester/congeirge, dus geen zorg aan huis. Maar of en hoe dat zit vanuit sociaal weet ik niet

De overlast van Robert Kochplantsoen is subjectief. In de brief wordt verwezen naar de opvang in Robert Koch 19 en de toezegging van bm VD Laan, die opvang is er niet meer. Op Robert Koch zit nog wel een locatie van HVO, er is een groep die regelmatig bij het winkelcentrum zit, drinkt en of bedeld. Maar de overlast die gemeld wordt bestaat ook vaak uit de VMBO scholen, ik kan niet helemaal concreet maken hoe ernstig de overlast is. Naar ons oordeel is het acceptabel

Er is sowieso een begeleidingscommissie bij HVO waar de buurt het stadsdeel politie elkaar spreken. Daar zijn de laatste periode geen excessen.

Groet,  
5.1, 2, e ;

---

Van: Heer, Carolien de 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 17 juli 2024 13:59

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Ex verslaafden project 5.1, 2, e ;

Hi 5.1, 2, e ;

Dank voor het antwoord. Ik ben er echter nog niet gerust op. Maar voor nu heb ik iig de volgende vragen:

- Kan ik het procesantwoord dat naar deze bewoner is gegaan zien?
- Wat ik niet snap is hoe je toch een vorm van begeleid wonen zonder voorwaarden kan vestigen. Dus graag vanuit ook sociaal (5.1, 2, e ) daar graag een antwoord op.
- Bewoner heeft het over veel overlast vanuit Robert Koch. Wat weten we hiervan?

Groet Carolien

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 17 juli 2024 10:56

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Heer, Carolien de 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Ex verslaafden project 5.1, 2, e ;

Hallo Carolien

We spraken elkaar gister kort wie je aanspreekpunt is voor het initiatief aan de 5.1, 2, e , hoe beoordelen we dit en hoe zien we toe op spreiding in de stad.

Ik heb net met R&D en VTH de inhoud van het initiatief besproken.

Het betreft een huis weer mensen semi zelfstandig wonen. Het zijn woningen die door drie personen gedeeld worden zonder directe zorg aan huis. Wel is er een begeleider/huismeester die er op toe ziet dat ze afspraken en zorg elders na komen. Voor zover ik kan overzien een laatste stap na een zorg traject om volledig zelfstandig te worden.

De beoordeling vanuit R&D is dat dit binnen bestemming wonen past en dus geen vergunning behoeft. Voor het huisvesten van 3 mensen in een huis anders dan een gezinssituatie heb je een vergunning van Wonen nodig. Maar er lijken geen weigeringsgronden voor iig 1 vergunning. Met 2 personen in een woning heb je geen vergunning nodig. We gaan ervan uit dat er wel privaatrechtelijke toestemming nodig is van de vve.

Ambtelijk komen wij tot de conclusie dat dit een vorm van wonen is die niet perse meer overlast veroorzaakt dan andere kamer verhuur (ook gelet op de beperkte omvang).. Het is geen zorghuis en of andere toegelaten instelling. Zonder te willen stellen dat dat nooit overlast veroorzaakt, zien wij geen reden om dat hier tegen te gaan. De verwijzing naar andere maatschappelijke functies in het gebied zijn niet allemaal actueel, zijn aan de andere kant van de Middenweg

Het verkameren van de woningen in deze buurt moedigen we niet aan en is in de sdc ook wel eens onderwerp van gesprek geweest, maar binnen de regels en beleid van Amsterdam zijn we er niet op tegen. Inhoudelijk over dit initiatief hebben we geen oordeel, particuliere opvang en zorg heb ik geen mening over

Formeel zijn we in afwachting van de volledige aanvraag zodat we definitief kunnen beoordelen of en welke vergunning nodig is. Het participatie traject cq informatieavond is onderdeel van de aanvraag en moet door de initiatiefnemer georganiseerd worden.

Ps 5.1, 2, e heeft aan mevrouw 5.1, 2, e al een proces antwoord gegeven

Groet,  
5.1, 2, e ;

---

5.1, 2, e @gmail.com 5.1, 2, e @gmail.com>

Verzonden: vrijdag 5 juli 2024 17:17

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Ex verslaafden project 5.1, 2, e ;

Beste Gebiedsmakelaars,

We vernemen via een flyer over een extra ex-verslaafden project op 5.1, 2, e , waarbij een participatie avond zal zijn , 18 juli om 19.00 in café Frankendael. Namens de buurtvereniging wil ik graag weten wie er vanuit de gemeente erbij aanwezig is. De gemeente stelt een participatie traject voor bij de omgevingsaanvraag. We willen graag daar een afgevaardigde bij aanwezig hebben.



# UITNODIGING

Informatieavond

Vergunning aanvraag begeleid wonen **Amsterdam, 5.1, 2, e**

Datum: 18 juli 2024  
Locatie: Grand Café Frankendael, Middenweg  
116 te Amsterdam  
Inloop: 19:00 - 19:15  
Aanvang: 19:15uur  
Aanmelden via: <sup>5.1, 2, e</sup> [@Weltevredenbv.nl](mailto:@Weltevredenbv.nl)

## Programma informatieavond

19:00 - 19:15: Inloop  
19:15 - 19:30: Voorstelronde  
19:30 - 20:00: Planbeschrijving  
20:00 - 20:15: Procedure  
20:15 - 20:45: Vragen  
20:45 - 21:00: Afsluiting

Beste omwonende,

De initiatiefnemer van de transformatie aan de **5.1, 2, e** te Amsterdam, is Safehouse Amsterdam BV.

Na een onderzoeksfase, waarbij de vergunningsaanvraag is gedaan door de eigenaar, de heer Boskemper bij de gemeente Amsterdam voor de **transformatie van appartementen naar begeleid wonen**, is er vanuit de gemeente gevraagd om aanvullende gegevens waaronder een participatietraject. Met de juiste vergunning zal het object worden gehuurd voor de activiteiten die vallen onder Safehouse Amsterdam BV.

Om deze fase af te ronden, zouden we graag met de omgeving in gesprek gaan over de beoogde wijzigingen, zodat we eventuele aanpassingen ook nog kunnen meenemen in de ontwerpfase. Wij kunnen ons voorstellen dat u hierover vragen heeft of geïnteresseerd bent in de plannen. Daarom willen wij u via deze weg hartelijk uitnodigen deel te nemen aan een informatieavond. Tijdens deze avond zullen wij u alles over het plan vertellen, kunt u reageren op de plannen en beantwoorden wij uw vragen over de plannen.

Wij kijken uit naar uw komst en hopen u meer over de plannen te vertellen. De benodigde praktische informatie vindt u bovenaan deze brief.

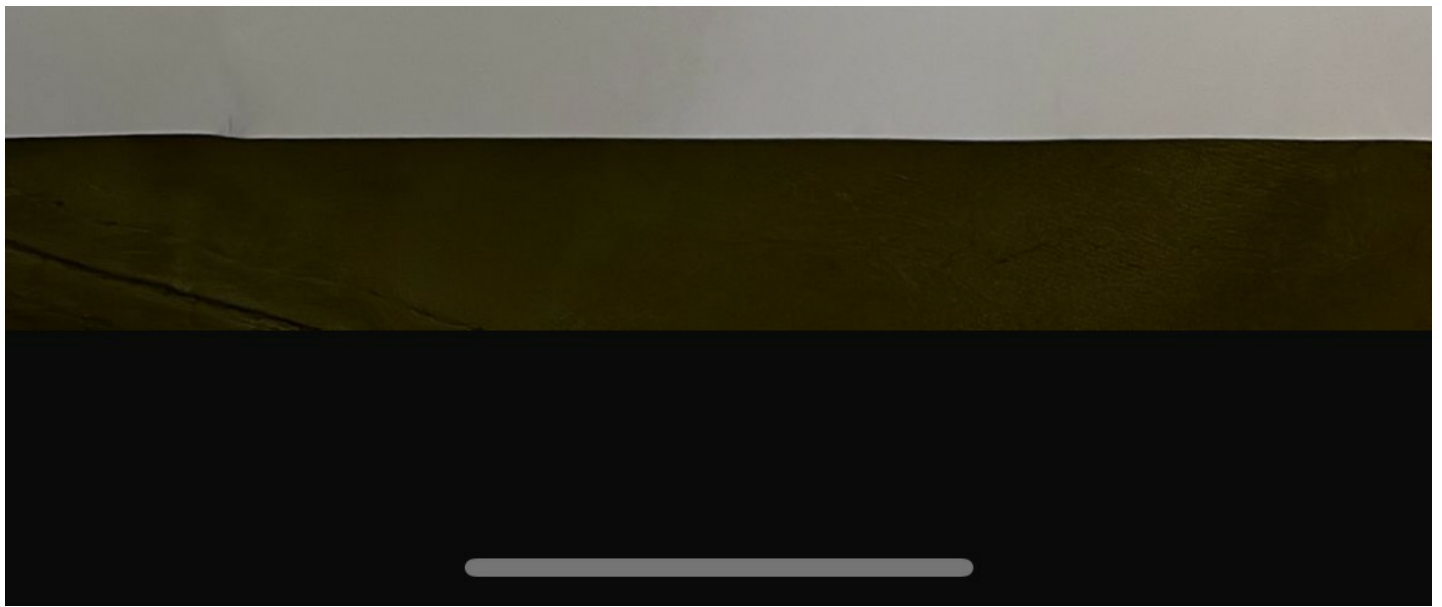
Als u graag de bijeenkomst wil bijwonen, moet u zich **aanmelden**. Dit kan via het bovenstaande mailadres. Mocht u in de aanloop naar de bijeenkomst al **vragen** hebben, dan kunt u ook dit mailadres gebruiken.

Met vriendelijke groet,

**Amsterdam, 5.1, 2, e**

Initiatiefnemer: Safehouse  
Amsterdam BV  
Advies: Weltevreden B.V.

# 5.1, 2, e



De buurt is in rep en roer. Er kan echt geen (nachtelijke) overlast meer bij, temeer omdat na 00.00 de gemeente geen handhavers heeft. Gisternacht was er weer een illegaal show gaande op middenweg 144 en hield een ouder echtpaar elke auto bedelend aan. Bewoners van het Robert Koch bedelen te frequent in de buurt, breken vuilnisbakken open, stelen fietsen en tassen, terwijl er gesprekken zijn over het afbouwen van de beveiliging van hvo Querido.

We willen weer rust in de buurt. Burgermeester van der laan gaf al aan in 2015 dat er geen sociale functie meer bij kan, de buurt kon het toen al niet meer dragen.

Daarom ons verzoek: we willen een Gebiedsmakelaar bij en iemand van afdeling ruimtelijke ordening plus verantwoordelijke wethouder bij de participatie avond op 18 juli om 19.00

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e [redacted] namens de buurtvereniging