

From "Terwel, Lotte" <lotte.terwel@amsterdam.nl>  
Subject **FW: Raamplein 1**  
To 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
Date November 6, 2025 at 9:19:04 AM CET

---

**Van:** Terwel, Lotte  
**Verzonden:** maandag 18 september 2023 11:41  
**Aan:** Strens, Amelie <a.strens@amsterdam.nl>  
**CC:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: Raamplein 1

Ha Amélie,  
Alvast wat achtergrondinfo – VVAB is hier zéér op tegen.  
Wij zijn nog niet geïnformeerd tot nu toe.  
Groet,  
Lotte

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 25 juli 2023 16:46  
**Aan:** Terwel, Lotte <lotte.terwel@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: Raamplein 1

fyi

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 25 juli 2023 15:17  
**Aan:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**CC:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** RE: Raamplein 1

Hoi 5.1.2.e

Hierbij in steekwoorden de meest belangrijke punten:

- Aanvraag omgevingsvergunning ingediend juli 2022, betreft uitgebreide procedure
- Aantal aspecten zijn nog niet afgerond:
  - Geluid: Nieuwbouw met woningen betreft functie. De voorkeurswaarden worden overschreden. Er is onenigheid tussen geluidsadviseur aanvrager en onze adviseur (ODNKG) over wijze van berekenen. Momenteel wordt hierover een gesprek ingepland.
  - Ruimtelijke onderbouwing: deze wordt door de aanvrager aangeleverd. De conceptversie is door ons nog niet geaccordeerd. We verwachten binnenkort een herschreven versie
- Welstand is akkoord onder voorwaarden met het bouwplan. Op 21 juni 2023 is op de aanvraag door de commissie geadviseerd. In de behandeling werd ingesproken door de VvAB. In het advies van CRK wordt hierop ingegaan, zie:  
[https://www.crk.amsterdam.nl/uitgebreid-zoeken/zoekresultaten-adviezen/advies\\_behandelstatus?adres=Amsterdam%20Raamplein%201&city=amsterdam&search\\_type=criteria](https://www.crk.amsterdam.nl/uitgebreid-zoeken/zoekresultaten-adviezen/advies_behandelstatus?adres=Amsterdam%20Raamplein%201&city=amsterdam&search_type=criteria)
- Nadat door alle adviseurs een positief advies is uitgebracht zal de aanvraag via de IT worden voorgelegd aan de staf met verzoek om in te stemmen om ontwerpbesluit ter inzage te leggen
- Tijdens de terinzagelegging kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen.

Tot zover.

Groet, 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** maandag 24 juli 2023 15:50  
**Aan:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: Raamplein 1

Ha 5.1.2.e

Ivm afwezigheid 5.1.2.e jij was toch ook bij dit dossier betrokken? Weet jij svz?

Groetjes 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl>  
**Verzonden:** zaterdag 22 juli 2023 14:33  
**Aan:** Terwel, Lotte <lotte.terwel@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Re: Raamplein 1

Hoi Lotte,

Niet uit mijn hoofd, ik zal dat maandag checken. CRK is overigens nauw betrokken. Dossier heeft lange geschiedenis met veel aandachtspunten. Het ontwerp is juist een punt waar welstand volgens mij enthousiast over was 😊. Db heeft al bij eerdere besprekingen (2016, 2019 en de laatste keer in staf oktober 2021) positieve grondhouding aangenomen bestemmingsplanwijziging naar woningen en publieke begane grond (is nu bestemming tuinen en erven, met toestemming voor 15 geparkeerde auto's

Grt 5.1, 2, e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** Terwel, Lotte <[lotte.terwel@amsterdam.nl](mailto:lotte.terwel@amsterdam.nl)>

**Verzonden:** zaterdag, juli 22, 2023 1:28 PM

**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

**Onderwerp:** Raamplein 1

Hai 5.1, 2, e

Weet jij waar in het vergunningenproces het Raamplein 1 zich bevindt?

Ik zag een foto van een nieuw gebouw op dat hoekje, waar VVAB van zegt dat het tegen de welstandseisen zou ingaan...

Met vriendelijke groet,

Lotte Terwel  
Lid Dagelijks Bestuur  
Stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

[l.terwel@amsterdam.nl](mailto:l.terwel@amsterdam.nl) / 5.1, 2, e