



Aan [REDACTED]
Van [REDACTED]
Datum 16 september 2019

Memo: Precariobelasting 2020

Dag Rodney,

In dit memo is een samenvatting opgenomen van de aankomende wijzigingen precariobelasting en de impact op de desbetreffende doelgroepen. Op basis hiervan wordt een besluit gevraagd op de wijze waarop met de doelgroepen zal worden gecommuniceerd.

Besluitvorming precarioverordening 2020

De raadsvoordracht Verordening Precariobelasting 2020 wordt in de collegevergadering van 17-9 behandeld.

Indien conform wordt besloten zullen de stukken op 17-10 aan de commissie FEZ worden voorgelegd en in de raadsvergadering van 6 november worden vastgesteld.

Aanleiding wijzigingen op de precariobelasting

In het coalitieakkoord is een (netto) meeropbrengst van de precariobelasting (woonschepen en terrassen) opgenomen van € 2 mln. structureel per 2020, waarmee de totale netto opbrengst precariobelasting op € 6,4 mln. komt.

De precariotarieven zijn sinds het belastingjaar 2016 niet meer verhoogd, met name in afwachting van een voorstel over beprijzing van de openbare ruimte.

In het coalitie akkoord is opgenomen dat bij een differentiatie van de tarieven voor terrassen recht wordt gedaan aan de druk op de openbare ruimte.

Bij het bepalen van de nieuwe tarieven voor liggeld woonschepen is onder meer gekeken naar het bedrag dat de provincie Noord-Holland in 2016 als uitgangspunt heeft vastgesteld voor huurovereenkomsten met woonbootbewoners in Amsterdam, namelijk € 15,00 euro per m².

Wat zijn de wijzigingen (beknopt)?

Liggeld woonschepen en stationerende bedrijfsvaartuigen

- Vanaf 2016 t/m 2019 was er één tarief voor hele stad. Voorstel is om per 2020 tarieven te differentiëren waarbij de ligging van de woonboot bepalend is voor de toepassing van een hoog, dan wel een laag tarief.
- Tarieven worden verhoogd met 35% (stadsdelen Noord, Nieuw-West, Zuidoost en Westpoort) en 64% (stadsdelen Centrum, Oost, West en Zuid).
 Areaal:
 Doelgroep 64% tariefstijging: 2020 woonboten en 504 aanhorigheden;
 Doelgroep 35% tariefstijging: 561 woonboten en 59 aanhorigheden.
- Vanaf 2020 is kwijtschelding mogelijk. Dit zal uitsluitend worden toegekend indien inkomen en vermogen daartoe aanleiding geven. Uit onderzoek blijkt dat in 2019 geen enkele woonbootbewoner kwijtschelding heeft genoten voor de afvalstoffenheffing.
- Ten aanzien van de tarieven voor (stationerende) bedrijfsvoertuigen is het voorstel deze meer in lijn te brengen van het tarief liggelden voor passagiersvoertuigen. Voor 2020 zal het tarief € 11,- per m² bedragen en voor 2021 en 2022 respectievelijk € 13,- en € 15,- per jaar. Het huidige tarief is € 6,72.

Tabel: voorgestelde tarieven liggeld woonschepen 2020 t/m 2022.

Stadsdeel	2016-2019	2020	2021	2022
1. Centrum, Zuid, Oost, West	€ 6,69	€ 11,00	€ 13,00	€ 15,00
2. Noord, Nieuw West, Zuidoost, Westpoort	€ 6,69	€ 9,00	€ 11,00	€ 12,00
Opbrengst liggeld	€ 1.420.000	€ 2.140.000	€ 2.535.000	€ 2.900.000
Meeropbrengst t.o.v. 2019		€ 720.000	€ 1.115.000	€ 1.480.000
Jaarlijkse stijging		51 %	18 %	14 %
Per groep (1 en 2)		(64 en 35%)	(18 en 22%)	(15 en 9%)

Terrassen

- De precariotabel 2019 (en eerdere jaren) onderkent 23 verschillende tarieven voor precariobelasting terrassen. Deze situatie is ontstaan doordat bij de wijziging van het Amsterdamse bestuurlijk stelsel, de door de stadsdelen vastgestelde tarieven voor terrassen ongewijzigd zijn opgenomen in de centrale verordening precariobelasting. Voor de verordening 2020 wordt voorgesteld het tarievenstelsel te vereenvoudigen door uit te gaan van 7 tarieven.

- Bij de differentiatie van de nieuwe tarieven voor terrassen recht wordt gedaan aan de druk op de openbare ruimte. Voor de stadsdelen Noord, Nieuw-West, Zuidoost en Westpoort zijn de tarieven lager dan voor de stadsdelen Centrum, Zuid, Oost en West. De stadsdelen Centrum en Zuid hebben daarbij nog buurten met een nog hoger tarief. Deze buurten sluiten aan bij het huidige gebiedsindeling waarvoor zeer hoge tarieven gelden.
- In de tarieventabel 2019 is een tarief opgenomen voor een onoverdekt terras voor de wintermaanden januari, februari, november en december (winterseizoen). Dit tarief is in de huidige centrale verordening (2017-2019) uitsluitend van toepassing in het stadsdeel Nieuw-West. Deze situatie is in strijd met het gelijkheidsbeginsel. Slechts 3 terrassen in Nieuw-West zijn in de precarioheffing opgenomen. Voor de verordening 2020 wordt voorgesteld het tarief voor het winterseizoen voor de hele stad van toepassing te laten zijn.

Tabel: voorstel tarieven terrassen 2020

Tariefgebied/ Stadsdeel	Omschrijving tarief	Voorstel 2020	Gewogen Gemiddeld tarief 2019
A. Centrum en Zuid (huidig A-gebied)	• Onoverdekt terras (mrt t/m okt)	€ 125,00	€ 89,34
	• Overdekt terras (jan t/m dec)	€ 260,00	€ 182,28
B. Centrum, Zuid (huidig B-gebied), Oost en West	• Onoverdekt terras (mrt t/m okt)	€ 62,50	€ 38,92
	• Overdekt terras (jan t/m dec)	€ 150,00	€ 91,92
C. Noord, Nieuw West, Zuidoost en Westpoort	• Onoverdekt terras (mrt t/m okt)	€ 50,00	€ 34,66
	• Overdekt terras (jan t/m dec)	€ 104,00	€ 79,45
D. Alle stadsdelen	• Onoverdekt terras winterseizoen: jan-feb en nov-dec)	€ 38,00	€ 31,50
Opbrengst terrassen		€ 4.300.000	€ 2.900.000
Meeropbrengst 2020		€ 1.300.000	

Per stadsdeel en soort tarief zijn de verschillen zeer uiteenlopend. Voor 27 terrassen (ondernemers) in de stadsdelen Noord en Oost betekenen de nieuwe tarieven een tariefsverlaging. Het merendeel van de terrassen (ca. 2.600) worden duurder. Met name in de stadsdelen West en Oost worden terrassen respectievelijk ca. 65 en 75% duurder. Er wordt met de tarieven 2020 een meeropbrengst verwacht van ca. 48% t.o.v. de belastingopbrengst 2019.

Communicatievoorstel

Liggeld woonschepen

Wethouder Financiën heeft op 6 december 2017 de Vereniging Waterwonen Amsterdam (voorzitter mevrouw Hensen) toegezegd dat de vereniging en de waterbewoners tijdig geïnformeerd zullen worden over mogelijke wijzigingen van tarieven voor woonboten. Het eerste moment dat over – aankomende – wijzigingen van tarieven kan worden gecommuniceerd is nadat het college een akkoord geeft op de voorstellen aan de raad. Dit is voor precariobelasting dus vanaf 18 september (e.e.a. afhankelijk van de behandeling in de collegevergadering).

De gemeente overlegt eens per twee maanden met een klankboordgroep waterbewoners. In deze klankboordgroep zijn vertegenwoordigers van woonbootverenigingen vertegenwoordigd. Met de voorzitter van de klankboordgroep is de communicatie over de aankomende tariefwijziging liggeld woonschepen afgestemd.

Boodschap: differentiatie en verhoging van tarieven. Mogelijkheid tot kwijtschelding per 2020.

Voorstel voor communicatie liggeld:

- De voorzitter van de klankboordgroep verspreidt via mail een brief (als bijlage) van Belastingen over de voorgenomen tariefsverhoging aan de deelnemers van het klankboordoverleg.
- Stakeholders, zoals Waternet, R&D etc. die vertegenwoordigd zijn in het kernteam/waterberaad ontvangen dezelfde brief als de deelnemers van het klankboordoverleg.
- Indien gewenst kan Belastingen een toelichting geven aan de leden van de klankboordgroep.
- Brief aan alle woonbootbewoners: zoals toegezegd door de wethouder dragen we zorg voor communicatie over de voorgenomen tariefwijziging richting de waterbewoners. Planning berichtgeving: medio oktober.
- Op de internetsite van gemeente Amsterdam (veelgevraagd) worden de voorgestelde tarieven gepubliceerd (planning: na de collegevergadering).
- De openbare besluiten uit het college worden gepubliceerd op een besluitenlijst. Abonnees ontvangen deze publicatie.

Dienstverlening/CCA is geïnformeerd over aankomende wijzigingen.

Terrassen

Boodschap: een harmonisatie van tarieven, tariefsverhoging n.a.v. afspraken uit het coalitie akkoord en de invoering van een tarief winterseizoen voor de hele stad.

Het voorstel is om de communicatie over de tariefwijziging voor terrassen beperkt te houden. De tariefwijziging staat vermeld in het coalitie akkoord, waarover de communicatie al

heeft plaatsgevonden. In de regel communiceren we niet naast de reguliere kanalen richting afzonderlijke belastingplichtigen over tariefswijzigingen.

Horeca ondernemers /hotels worden door de gemeente vanuit verschillende andere invalshoeken geïnformeerd over gewijzigd beleid. Zij ontvangen eind september/begin oktober brief over de invoering van reclamebelasting en hotels ontvangen bericht over toeristenbelasting. Bredere communicatie over de tariefbijstelling zou een overkill aan berichtgeving kunnen hebben en zou precedentwerking kunnen veroorzaken voor toekomstige tariefbijstellingen. Vandaar dat over de tariefswijziging voor terrassen geen directe mailing wordt geadviseerd.

Voorstel communicatie terrassen:

- Op de internetsite van gemeente Amsterdam (veelgevraagd) worden de voorgestelde tarieven gepubliceerd (planning: na de collegevergadering).
- Berichtgeving aan MKB-Amsterdam en KHN-Amsterdam. Bericht daartoe is in ontwikkeling. Het voorstel is mail met brief (als bijlage) aan contactpersonen brancheverenigingen te versturen.
- De openbare besluiten uit het college worden gepubliceerd op een besluitenlijst. Abonnees ontvangen deze publicatie.

Dienstverlening is geïnformeerd over aankomende wijzigingen.

Gevraagd besluit:

- Akkoord te gaan met de voorstellen voor communicatie over liggeld woonschepen.
- Akkoord te gaan met de voorstellen voor communicatie over terrassen.