



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

PHAROS Advocaten

T.a.v. mr. 5.1, 2, e

Uitsluitend per e-mail: 5.1, 2, e @pharos.law

Datum 25 september 2025
Ons kenmerk W0025.18
Woo ID 2692
Behandeld door 5.1, 2, e projectleider grondzaken, 5.1, 2, e amsterdam.nl,
o6 5.1, 2, e
Bijlage(n) -Relevante wetsartikelen uit Wet open overheid
-Inventarislijst
Onderwerp Beslissing (deelbesluit 2) op uw Woo-verzoek van 13 mei 2025

Geachte mr. 5.1, 2, e

In uw e-mail van 13 mei 2015 heeft u, namens uw cliënten 5.1, 2, e met een beroep op de Wet open overheid (hierna: Woo) verzocht om alle stukken die te maken hebben met de ontwikkelingen aan Vuurwerkerweg 1, 5, 7, 7A en 7B te Amsterdam.

Specifiek verzoekt u alle informatie betrekking hebbende op:

1. De verkoop van de percelen Vuurwerkerweg 1 en 5 door 5.1, 2, e aan Bun Vastgoed B.V.;
2. De projectontwikkeling door Bun Vastgoed B.V. op de percelen Vuurwerkerweg 1, 5, 7, 7A en 7B te Amsterdam;
3. De toestemming ex artikel 10 lid 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten die de Gemeente heeft gegeven aan de koopovereenkomst Vuurwerkerweg 1 en 5 d.d. 16 juli 2020 en de daarop volgende overdracht op 30 december 2020;
4. De anterieure overeenkomst (Vuurwerkerweg 5, 7, 7A en 7B) gesloten tussen Bun Vastgoed B.V. en de Gemeente d.d. 24 december 2020;
5. De vaststellingsovereenkomst gesloten tussen Bun Vastgoed B.V. en De Gemeente d.d. 24 december 2020.
6. De vaststellingsovereenkomst gesloten tussen Bun Vastgoed B.V., De Gemeente en de 5.1, 2, e
7. De communicatie van de Gemeente met 5.1, 2, e sedert 1 januari 2018 tot en met 31 december 2020, daaronder mede begrepen de

communicatie van de Gemeente met de makelaar die 5.1, 2, e bijstond (makelaar 5.1, 2, e);

8. De communicatie van de Gemeente met Bun Vastgoed B.V. met ingang van januari 2018 tot en met 31 december 2020, voor zover die informatie betrekking heeft op de percelen Vuurwerkerweg 1, 5, 7, 7A en 7B.

Deelbesluiten

Naar aanleiding van uw verzoek is de informatie geïnventariseerd en vervolgens onderverdeeld in drie categorieën; de anterieure overeenkomst, de samenwerkingsovereenkomst en overige stukken.

Op 4 september 2025 is een eerste deelbesluit genomen met betrekking tot de anterieure overeenkomst en de samenwerkingsovereenkomst. Dit tweede, en tevens laatste, deelbesluit ziet op de overige stukken.

Wettelijk kader

Ik behandel uw verzoek als een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo). De relevante artikelen uit de Woo kunt u vinden in [bijlage 1](#) bij deze brief.

Inventarisatie documenten

Naar aanleiding van uw verzoek is gezocht naar documenten die onder de reikwijdte daarvan vallen. Deze zoekslag is uitgevoerd bij het projectteam Klaprozenbuurt van de directie Grond en Ontwikkeling.

Voor de zoekslag is gezocht in de volgende bronnen:

- algemene e-mailboxen van de afdeling Projectmanagement en Projectleiding Grondzaken van de directie Grond en Ontwikkeling;
- persoonlijke e-mailboxen van betrokken medewerkers van de afdeling Projectmanagement en Projectleiding Grondzaken van de directie Grond en Ontwikkeling;
- archiefsystemen (DOCwerker, Octopus, CLO);
- netwerkschijven;
- whatsapp/signal.

Daarbij hebben wij gebruik gemaakt van de volgende zoektermen: de persoonsnamen van betrokkenen.

Zienswijzen

Ik heb op 17 juli 2025 zienswijzen gevraagd bij drie derde belanghebbenden. Ik heb de zienswijze bij mijn beoordeling betrokken en deels overgenomen. Er zijn in diverse documenten aanvullende persoonsgegevens en bedrijfsgegevens gelakt.

Besluit

Ik besluit een deel van de door u gevraagde informatie niet geheel of in het geheel niet openbaar te maken. Op de inventarislijst staat bij de documenten aangegeven dat ze "deels openbaar" of "niet openbaar" worden gemaakt. Per document is op de inventarislijst aangegeven welke uitzonderingsgronden hierbij zijn toegepast.

Ook besluit ik een deel van de door u gevraagde informatie wel in het geheel openbaar te maken. Op de inventarislijst staat bij de documenten aangegeven dat ze "volledige openbaar" worden gemaakt.

De inventarislijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit. Voor de motivering van dit besluit verwijst ik naar het onderdeel "Overwegingen" van deze brief.

Overwegingen

Als eerste wil ik u wijzen op het volgende.

Iedereen heeft het recht om overheidsinformatie op te kunnen vragen zonder daarbij een reden te hoeven aangeven. Dit staat in het eerste artikel 1.1. van de Woo. Dit is een belangrijk recht van de burger. Daarbij is het uitgangspunt dat overheidsinformatie openbaar is, tenzij er uitzonderingsgronden zijn die dit beperken. De uitzonderingsgronden staan in hoofdstuk 5 van de Woo. Ik moet hierbij het algemeen belang van openbaarheid afwegen tegen de belangen die de uitzonderingsgronden beschermen. In het algemeen geldt hierbij de regel dat wanneer ik informatie aan u verstrek, het openbaar is voor een ieder. De Woo is niet van toepassing op informatie die al openbaar is.

Algemene uitgangspunten bij toetsing aan de uitzonderingsgronden

De toetsing aan de uitzonderingsgronden verloopt als volgt. Eerst kijk ik of een van de uitzonderingsgronden speelt. Dat doe ik meestal per alinea, soms per zin. Vervolgens kijk ik wat voor soort uitzonderingsgrond het is. Als het een absolute uitzonderingsgrond is, mag ik de informatie niet verstrekken. Als het een relatieve uitzonderingsgrond is, moet ik een afweging maken tussen het algemene belang van openbaarheid en het specifieke belang dat de uitzonderingsgrond beschermt. Daarbij weegt het belang van openbaarheid zwaar. Als ik informatie weiger, moet ik goed motiveren waarom ik dat doe. Dat geldt nog sterker als de informatie ouder dan vijf jaar is.

Wanneer het gaat om informatie waar belangen van anderen bij betrokken zijn, moet ik hen de mogelijkheid geven om een zienswijze in te dienen. Dit betekent dat zij hun mening kunnen geven over of de informatie wel of niet openbaar gemaakt moet worden. Het is uiteindelijk aan mij om te beslissen of ik de informatie openbaar maak.

In de inventarislijst en op de documenten heb ik opgenomen welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn.

Toegepaste relatieve uitzonderingsgronden

De economische of financiële belangen van de Staat, van andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen¹

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Woo kan ik geen informatie openbaar maken als dit de economische of financiële belangen van -onder meer- de gemeente beschadigt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Openbaarmaking van de informatie kan gevolgen hebben voor een privaatrechtelijke verhouding met een onderneming of burger, bijvoorbeeld bij onderhandelingen tussen de overheid en ondernemingen of burgers.

¹ c. bestuursorganen die onder de verantwoordelijkheid van de onder a en b genoemde organen werkzaam zijn; d. andere bestuursorganen, voor zover niet bij algemene maatregel van bestuur uitgezonderd.

Bij bepaalde passages uit bepaalde documenten is dit het geval. De financiële belangen van de gemeente worden geschaad als bijvoorbeeld bekend wordt welke kosten gemaakt worden, of de gemeente mogelijk bereid is te maken, bij herontwikkeling. De onderhandelingspositie van de gemeente kan in de toekomst slechter worden door openbaarmaking van deze bedragen. Als deze informatie openbaar zou worden gemaakt, dan zouden anderen deze informatie kunnen gebruiken in hun voordeel in onderhandelingen of het aangaan van een overeenkomst. Het belang van openbaarmaking van zulke prijzen weegt niet op tegen deze financiële belangen. Ik maak deze informatie daarom niet openbaar.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo kan ik geen informatie openbaar maken als dit de persoonlijke levenssfeer schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het gaat om persoonsgegevens die (indirect) te herleiden zijn tot een persoon zoals namen, e-mailadressen, telefoonnummers en functienamen. Bij bepaalde passages uit bepaalde documenten is dit het geval. Ik vind het in dit geval belangrijk dat de identiteit van betrokkene niet bekend wordt omdat dit zijn of haar privacy kan schenden. Dat vind ik niet wenselijk. Daarom maak ik deze persoonsgegevens niet openbaar.

In diverse documenten staan (ook) persoonsgegevens van ambtenaren. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot een persoon, zoals onder meer namen, e-mailadressen, functienamen en telefoonnummers. In het kader van goed werkgeverschap vind ik dat het belang van privacy zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Dit ter bescherming van de privacy van de betrokken ambtenaren. Daarbij weegt mee dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om, openbaarmaking op grond van de Woo. Van openbaarmaking van deze informatie wordt in beginsel afgezien indien het ambtenaren en derden betreft die niet reeds uit hoofde van hun functie beroepsmatig in de openbaarheid treden, zoals bestuurders, de gemeentesecretaris en directeuren.

Andere dan vertrouwelijk aan de overheid verstrekte concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder f, van de Woo kan ik geen informatie openbaar maken wanneer dit de bescherming van concurrentiegevoelige gegevens schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Deze uitzonderingsgrond beschermt concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens/fabricagegegevens die niet vertrouwelijk aan de overheid zijn verstrekt. Dit is dus een anders dan artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo, dat vertrouwelijk verstrekte informatie beschermt. Ik moet afwegen of het belang van openbaarmaking opweegt tegen het belang om de bedrijfsgegevens/fabricagegegevens te beschermen.

In bepaalde passages uit bepaalde documenten staan bedrijfs- en/of fabricagegegevens. Uit deze gegevens kunnen wetenswaardigheden worden afgeleid met betrekking tot het fabricageproces of de strategie van een onderneming. Concurrenten kunnen daar hun voordeel mee doen en dat is niet wenselijk voor de partij die de gegevens met de overheid heeft gedeeld. Ik vind dit belang zwaarder wegen dan het belang van openbaarheid. Ik maak deze informatie daarom niet openbaar.

Informatie die valt buiten de reikwijdte van het verzoek

U heeft in uw verzoek aangegeven over welke aangelegenheid u informatie wilt ontvangen. In enkele documenten staat informatie dat gedeeltelijk niet gaat over de door u aangegeven aangelegenheid en deze informatie valt daarom buiten de reikwijdte van uw verzoek. Het betreft dan bijvoorbeeld informatie over andere projecten, erfpachters en grondeigenaren in het betreffende projectgebied. Ik maak deze informatie daarom niet openbaar. Op het document is deze informatie aangeduid met 4.1.4.

Verhouding met andere wetgeving

In artikel 8.8 Woo is bepaald dat andere wetten die specifieke regels stellen voor openbaarmaking van informatie voorrang hebben op de algemene regels van de Woo. De artikelen 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, eerste, tweede en vijfde lid, en 5.2 zijn derhalve niet van toepassing op informatie waarvoor een bepaling geldt die is opgenomen in de bijlage bij artikel 8.8 Woo. In (bepaalde passages uit) bepaalde documenten staat informatie waarop dergelijke specifieke regels van toepassing is.

Stukken ten behoeve van integriteitsbeoordelingen (28 Wet Bibob)

Artikel 28 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (hierna: Wet Bibob) bepaalt een geheimhoudingsplicht voor informatie dat ten grondslag ligt of lag aan een Bibob-onderzoek. Artikel 28 Wet Bibob is opgenomen in de bij artikel 8.8 Woo behorende bijlage. Documenten 10,1, 11,1, 11,3, 11,4 en 11,5 hebben betrekking op een Bibob-onderzoek en worden op grond hiervan niet openbaar gemaakt.

Wijze van openbaarmaking

De (gedeeltelijk) openbaar gemaakte documenten, stuur ik u per e-mail toe.

Publicatie op website

De stukken die met dit besluit voor eenieder openbaar worden, worden gepubliceerd op de website van Open Amsterdam: <https://open.amsterdam> Bij de zoekfunctie kunt u gebruik maken van het Woo ID-nummer waarmee uw Woo-verzoek is geregistreerd.

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

5.1, 2, e

Richard Emmerink
Directeur Grond & Ontwikkeling

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U logt in met uw DigiD of E-herkenning.

Na het indienen van uw bezwaar informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld.

Mogelijk kunt u niet beschikken over DigiD. Dan kunt u bezwaar maken per post.

Gemeente Amsterdam

T.a.v. Juridisch Bureau

Postbus 483

1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- eventueel uw e-mailadres.

Bij verzending per post geldt als verzenddatum van uw bezwaar de poststempel op uw bezwaarschrift.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden geschorst en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen, bijvoorbeeld om onomkeerbare situaties te voorkomen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam

Afdeling Publiekrecht, team Bestuursrecht Algemeen

Postbus 75850

1070 AW AMSTERDAM

U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Andere belangrijke informatie vindt u via de website:

www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Woo

Artikel 1.1 Recht op toegang

Eenieder heeft recht op toegang tot publieke informatie zonder daartoe een belang te hoeven stellen, behoudens bij deze wet gestelde beperkingen.

Artikel 2.1 Begripsbepalingen

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

document:

een door een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, opgemaakt of ontvangen schriftelijk stuk of ander geheel van vastgelegde gegevens dat naar zijn aard verband houdt met de publieke taak van dat orgaan, die persoon of dat college;

milieu-informatie:

hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer;

Onze Minister:

Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties;

publieke informatie:

informatie neergelegd in documenten die berusten bij een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, of informatie die krachtens artikel 2.3 door een bestuursorgaan kan worden gevorderd.

Artikel 4.1 Verzoek

1. Eenieder kan een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In het laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek.
2. Een verzoek kan mondeling of schriftelijk worden ingediend en kan elektronisch worden verzonden op de door het bestuursorgaan aangegeven wijze.
3. De verzoeker behoeft bij zijn verzoek geen belang te stellen.
4. De verzoeker vermeldt bij zijn verzoek de aangelegenheid of het daarop betrekking hebbende document, waarover hij informatie wenst te ontvangen.
5. Indien een verzoek te algemeen geformuleerd is, verzoekt het bestuursorgaan binnen twee weken na ontvangst van het verzoek de verzoeker om het verzoek te preciseren en is het de verzoeker daarbij behulpzaam.
6. Het bestuursorgaan kan besluiten een verzoek niet te behandelen, indien de verzoeker niet meewerkt aan een verzoek tot precisering als bedoeld het vijfde lid. In afwijking van artikel 4:5, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht wordt het besluit om het verzoek niet te behandelen aan de verzoeker bekendgemaakt binnen twee weken nadat het verzoek is gepreciseerd of nadat de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.
7. Een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5.

5.1 Uitzonderingen

1. Het openbaar maken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
 - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
 - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
 - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
 - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 3.1 onderscheidenlijk paragraaf 3.2 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de betrokkene uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven voor de openbaarmaking van deze persoonsgegevens of deze persoonsgegevens kennelijk door de betrokkene openbaar zijn gemaakt;
 - e. nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt.
2. Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
 - a. de betrekkingen van Nederland met andere landen en staten en met internationale organisaties;
 - b. de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter;
 - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
 - d. de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
 - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
 - f. de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens;
 - g. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
 - h. de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage;
 - i. het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.
3. Indien een verzoek tot openbaarmaking op een van de in het tweede lid genoemde gronden wordt afgewezen, bevat het besluit hiervoor een uitdrukkelijke motivering.
4. Openbaarmaking kan tijdelijk achterwege blijven, indien het belang van de geadresseerde van de informatie om als eerste kennis te nemen van de informatie dit kennelijk vereist. Het bestuursorgaan doet mededeling aan de verzoeker van de termijn waarbinnen de openbaarmaking alsnog zal geschieden.
5. In uitzonderlijke gevallen kan openbaarmaking van andere informatie dan milieu-informatie voorts achterwege blijven indien openbaarmaking onevenredige benadeling toebrengt aan een ander belang dan genoemd in het eerste of tweede lid en het algemeen belang van openbaarheid niet tegen deze benadeling opweegt. Het bestuursorgaan baseert een beslissing tot achterwege laten van de openbaarmaking van enige informatie op deze grond ten aanzien van dezelfde informatie niet tevens op een van de in het eerste of tweede lid genoemde gronden.
6. Het openbaar maken van informatie blijft in afwijking van het eerste lid, onderdeel c, in geval van milieu-informatie eveneens achterwege voor zover daardoor het in het eerste lid, onderdeel c, genoemde belang ernstig geschaad wordt en het algemeen belang van openbaarheid van informatie niet opweegt tegen deze schade.
7. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op milieu-informatie die betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 5.2 Persoonlijke beleidsopvattingen

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter.

2. Het bestuursorgaan kan over persoonlijke beleidsopvattingen met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie verstrekken in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

3. Onverminderd het eerste en tweede lid wordt uit documenten opgesteld ten behoeve van formele bestuurlijke besluitvorming door een minister, een commissaris van de Koning, Gedeputeerde Staten, een gedeputeerde, het college van burgemeester en wethouders, een burgemeester en een wethouder, informatie verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij het kunnen voeren van intern beraad onevenredig wordt geschaad.

4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

Bijlage 2 – Inventarislijst

Nr.	Naam	Beoordeling	Woo- uitzonderingsgrond
1	20180104 memo klaprozenweg prego 8-1-2018.docx	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1.4
2	bijlagen sok en aok	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
3	blok D klaprozenbuurt	Deels Openbaar	5.1, 2, b 4.1.4. 5.1, 2, e
4	contracten d10-14 vuurwerkerweg	Deels Openbaar	5.1, 2, e
5	FW: Aanbieding Wvg - Vuurwerkerweg [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
6	FW: Afspraak over grondkosten d12+13 oplossingsrichting	Deels Openbaar	5.1, 2, e
7	FW: Afstemming juridisch overleg d10-14 Bun Vastgoed	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, f
8	FW: aok en planning	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, f 4.1, 4
9	FW: Bevestiging voor een virtuele MS Teams ruimte: Bun, teamslink voor 1730 u	Deels Openbaar	5.1, 2, e
10	FW: bibob	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
10,1	Bibob formulier+bijlage Klaprozenbuurt BUN.pdf	Niet Openbaar	8.8 jo. 28 Wet Bibob
11	FW: bibob info bun	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
11,1	bibob_bijlage_2018 ingevuld 07-12-2020.pdf	Niet Openbaar	8.8 jo. 28 Wet Bibob
11,2	bedrijfsstructuur 31 200526 sec BVG.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, b
11,3	Bibob formulier+bijlage Klaprozenbuurt BUN 26-11-2020.pdf	Niet Openbaar	8.8 jo. 28 Wet Bibob
11,4	Bibob aanvraagformulier Innomere Kloveniersburgwal.pdf	Niet Openbaar	8.8 jo. 28 Wet Bibob
11,5	19-Bun Vastgoed BV def incl verkl.pdf	Niet Openbaar	5.1, 2, f
12	FW: blok D oost financieel, teamslink	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
13	FW: bun Vastgoed , graag reactie	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
14	FW: grondkosten d12+13 eerste indicatie , intern	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
14,1	d12-d13 grondkosten indicatief 2020-10-30 docx.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e

14,2	1708.11-EPx2c9 - geanonimiseerd - exploitatiebijdrage D12 en D13 exact programma op het grondeigendom.pdf	Niet Openbaar	5.1, 2, f
14,3	berekening exploitatiebijdrage.D12. d13 TOTAAL docx.docx	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
15	FW: info voor overleg [X], [X] met Bun morgenochtend !!!	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
15,1	Ontsluiting.jpg	Deels Openbaar	5.1, 2, b
16	FW: kavels D12/13 klaprozenbuurt financieel.	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
17	FW: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941], financiën kavels d12/13	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
18	FW: meeting Klaprozenweg	Deels Openbaar	5.1, 2, e
19	FW: Mial [X], [X]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
20	FW: project klaprozenbuurt - mandaat Bun Vastgoed BV inz Vuurwerkerweg 7 [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
21	FW: SOK/AOK klaprozen vuurwerkerweg [HEMWOOD-20202941] indexen en planning, aanvulling	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
21,1	bijlage 7a - Overzicht Grondprijzen 2020-12-24.pdf	Volledig Openbaar	5.1, 2, b
22	FW: Tekening Blok D en tour d' horizon	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
23	FW: tekening [X] blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
23,1	image001.png@01D6C25B.B7371060	Deels Openbaar	5.1, 2, b
24	FW: verdeelsleutel blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, b 4.1, 4 5.1, 2, e
25	FW: verdeling blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
25,1	20201106 blok D bestaand en nieuw bvo.xlsx	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
26	FW: Vuurwerkerweg 1 + 5 [DEN.EU-AMS_Client.FID1849837]	Deels Openbaar	5.1, 2, e
27	Kaartje [X]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
27,1	20201217 Klaprozenweg erfpachtstrook D12 D 13.pdf	Volledig Openbaar	
28	Klaprozenweg grondaspecten	Deels Openbaar	5.1, 2, e
28,1	20200929_KRW_overleg financiële-grondaspecten blok D.pdf	Niet Openbaar	5.1, 2, b

29	Mial [X], [X]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
30	overeenkomst kavels D12 en D13, input	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
31	overleg naar morgen	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
32	RE: vol eigendom, gebruikswaarde d12/13, meedenkvraag	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
33	RE: vol eigendom, gebruikswaarde d12/13, meedenkvraag 2	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
34	RE: Aanbieding Wvg - Vuurwerkerweg [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, e
35	RE: Afspraak over grondkosten d12+13 oplossingsrichting	Deels Openbaar	5.1, 2, e
36	RE: Afspraak Vuurwerkerweg 1 en 5 [DEN.EU-AMS_Client.FID1321888]	Deels Openbaar	5.1, 2, e
37	RE: aok en planning [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
38	RE: aok en sok definitief	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
39	RE: bibob	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
40	RE: bibob Bun	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
41	Re: bijlagen sok en aok	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
42	RE: Blok D - D9/D5	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
43	RE: Blok D - D9/D5, mail [X]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
44	Re: bun Vastgoed , graag reactie	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
45	Re: concept berekening Vuurwerkerweg 5-7 Amsterdam [100023-11653696] en overleg	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
46	RE: contract Bun vastgoed -> vraag, graag spoed	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
47	RE: contracten bun d10-14	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
48	Re: Getekende versies [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, e
49	RE: Grondkosten d12+13 oplossingsrichting	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
50	RE: kavels [X] rechtszaak	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
51	RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e

52	RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941], kavels vol eigendom, casus Bun blok D, spoed	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
53	RE: Klaprozenweg Blok D: erfpacht	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
54	RE: Klaprozenweg Blok D: erfpacht, conceptreactie project Bun	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
55	RE: Klaprozenweg grondaspecten, overleg 30-9	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
56	RE: Ontwikkelkader + DWG	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
57	RE: overleg over financiële/grondaspecten blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
58	RE: planning contracten	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
59	RE: presentatie voor verdeelsleutel	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
60	RE: Spoedvraag; aanpassing tekening	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
61	RE: tekenversies VOK metaalbewerkerweg Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
62	RE: verdeelsleutel blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
63	RE: Verdeelsleutel uitgeefbaar terrein blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
64	RE: verslag verdeelsleutel	Deels Openbaar	5.1, 2, e
65	RE: VOK's vuurwerkerweg nog niet compleet.	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
66	Re: VOK/SOK/AOK klaprozen vuurwerkerweg [HEMWOOD-20202941], plattegrondswijziging	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
67	RE: VOK/SOK/AOK klaprozen vuurwerkerweg [HEMWOOD-20202941], vraag	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
68	RE: vol eigendom, gebruikswaarde d12/13, meedenkvraag	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
69	RE: voorstel verdeling m2s blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
70	Re: Vraagje over kaart	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
71	RE: Vuurwerkerweg 1 + 5 [DEN.EU-AMS_Client.FID1849837]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
71,1	20200408 mandaat inzake verkoop Vuurwerkerweg 1 en 5 Amsterdam.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, e
72	RE: Vuurwerkerweg 1 en 5 [DEN.EU-AMS_Client.FID1321888]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e
73	Re: vuurwerkerweg 1+5	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e

74	RE: Vuurwerkerweg 7 [HEMWOOD-20202941]	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
75	Verdeelsleutel blok D	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
76	[X]	Deels Openbaar	5.1, 2, e
77	verslag overleg verdeelsleutel	Deels Openbaar	5.1, 2, e 4.1, 4
77,1	Klaprozenbuurt, concept verdeelsleutel blok D.pdf	Volledig Openbaar	
77,2	20201124 verslag verdeelsleutel.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
78	vol eigendom, gebruikswaarde d12/13, meedenkvraag	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e 4.1, 4
79	VSO Vuurwerkerweg	Deels Openbaar	5.1, 2, e
80	Vuurwerkerweg 1 en 5 / Klaprozenbuurt	Deels Openbaar	5.1, 2, e
81	vuurwerkerweg blok d, nen opgaven	Deels Openbaar	5.1, 2, e
81,1	NEN 14 okt 2020.pdf	Deels Openbaar	5.1, 2, b 5.1, 2, e