

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 8, 2023 at 9:11:10 AM UTC

Let wel: in mijn antwoord op de schriftelijke vragen inzake New York staat:

Uit scrapes van de gemeente blijkt dat het aanbod op Airbnb op 1 november 2023 voor 75% bestaat uit geheel verhuurde woningen en voor 24% uit B&B's. Het aantal 'volledige woningen' bedraagt ongeveer 6.000, waarbij het college aantekent dat Airbnb naar schatting 75% van het gehele aanbod vertegenwoordigt.

Ik zou die tekst aanhouden.

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 8 november 2023 10:08
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Helemaal prima!

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: dinsdag 7 november 2023 21:31
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: FW: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Beste 5.1, 2, e

Zie hieronder het aantal listings op Airbnb, stand van zaken op 1 november 2023. Het aantal B&B's, dat zijn kamers en gedeelde kamers, komt neer op 1.841. Dat is 23,51% van het totaal aantal listings (7.831). Zie bijlage.

Is dit voldoende informatie voor de annotatie?

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 25.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: analistwonen >

Verzonden: dinsdag 7 november 2023 13:32

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

CC: analistwonen >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Ha 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Hierbij de cijfers per 1 november 2023:

Rijlabels

Aantal van listing_id

Entire home/apt

3209

Gedeelde Kamer

6

Gehele woning/appartement

2682

Hotel room

83

Hotelkamer

16

Private room

1423

Privékamer

396

Shared room

16

Eindtotaal

7831

B&B's

1841

23,51%

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Data Scientist | Engineer

x Team Data & Onderzoek

x Directie Wonen

x Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e >

Verzonden: maandag 6 november 2023 14:27

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e >; analistwonen >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

We huren een bedrijf in om data te genereren. Logischerwijs doen we daar de uitvraag. Inside Airbnb is leuk voor vergelijking of als alternatief als we niet aan bepaalde data kunnen komen.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 25.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Verzonden: maandag 6 november 2023 12:50

Aan: analistwonen >; 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Beste mensen,

Ondanks al onze eigen expertise en dashboards etc, begrijp ik toch niet helemaal waarom wij niet gewoon afgaan op de info van InsideAirbnb als het vragen betreft over alleen dat platform. Volgens mij is er niemand met meer inzicht in die website dan 5.1, 2, e en de zijnen. Misschien niet geheel onbevooroordeeld, maar geen leugenaars. Cijfers over soort aanbod, inkomsten, wijken etc worden allemaal vermeld en eens per kwartaal geupdate. Die kunnen we voor deze annotatie toch prima gebruiken?

Dan is de situatie op 3 september:

Listings: 8386

Private rooms en shared rooms, zeg B&B: 1855 = 22,1 %

Is dat niet even voldoende?

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Van: analistwonen >

Verzonden: maandag 6 november 2023 09:19

Aan: 5.1, 2, e >; analistwonen >

CC: 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hi 5.1, 2, e

Als wij jullie definitie hebben kunnen we jullie verder helpen. 5.1, 2, e 5.1, 2, e hebben een eigen definitie. Er wordt gekeken naar room_type. We kunnen de aantallen per room_type uitdraaien en dan kan je dat zelf bepalen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

x Team Data & Onderzoek

x Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e >

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 12:07

Aan: analistwonen >

CC: 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Als het mogelijk is, uiterlijk woensdagochtend.

Laat maar ff weten.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: analistwonen >

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 11:32

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; analistwonen >

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hi 5.1, 2, e

Nog even nagekeken. Het punt is dat deze data niet kant en klaar staat om te delen nu. De analisten zullen deze data volgende week moeten verzamelen en moeten uitdraaien. Ik kan dat op dit moment niet zelf.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

x Team Data & Onderzoek

x Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 09:43

Aan: analistwonen >

CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hallo 5.1, 2, e

Het aantal B&B's op Airbnb wordt vermeld in een annotatie van de wethouder. Als we dus een getal hebben is dat voor nu voldoende. Is daar een dashboard voor nodig?

Met vriendelijke groeten,

5.1, 25.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: analistwonen >
Verzonden: vrijdag 3 november 2023 9:39
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; analistwonen >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hi 5.1, 2, e

Ik heb even overleg gehad met onze analisten.

We hebben die data wel beschikbaar maar niet kant en klaar in een dashboard. De analisten zullen hiervoor nog wat werk moeten verzetten. Om die reden is aanstaande dinsdag ook niet realistisch. Ga je akkoord als we het woensdag of donderdag leveren?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

x Team Data & Onderzoek

x Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Verzonden: donderdag 2 november 2023 13:06
Aan: analistwonen >
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >
Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hallo 5.1, 2, e

Lukt het voor aankomende dinsdag (7 november)? Peildatum 1 november 2023 is prima.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 25.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

Van: analistwonen >

Verzonden: donderdag 2 november 2023 12:40

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >; analistwonen >

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Hi 5.1, 2, e

Wat is de uiterlijke datum dat je die cijfers wilt ontvangen?

En dan de peildatum van 1 november aanhouden?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

5.1, 2, e

x Team Data & Onderzoek

x Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Verzonden: donderdag 2 november 2023 08:04

Aan: analistwonen >

CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e>

Onderwerp: Informatie B&B's voor de Cie Volkshuisvesting 15 november 2023

Beste collega's

In verband met de Commissie Volkshuisvesting van 15 november 2023, willen we de wethouder van de meest recente informatie voorzien. Kunnen jullie de volgende informatie achterhalen/ opvragen (peildatum 1 november 2023)?

* Aantal advertenties op AirBnB (indien mogelijk alleen van B&B):

Hoor het graag terug.

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

T. 5.1, 2, e

E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres:

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

