

De ondergetekenden:

De rechtspersoon ingesteld krachtens publiekrecht: de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te

5.1, 2, e [redacted], postadres Amstel 1, 1011 PN Amsterdam. Rechtsgeldig vertegenwoordigd door

5.1, 2, e [redacted] directie Stadswerken, 5.1, 2, e [redacted] Gebied en Gebruik, hierna te noemen: "**de gemeente**".

en:

De initiatiefnemer van zelfbeheer van openbaar groen gelegen **Zwanenplein tegenover nummer** 5.1, 2, e [redacted]

Zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening (bijlage 1), hierna te noemen: "het terrein"

Initiatiefnemers: naam en adres

in aanmerking nemende dat:

- a) De medebeheerder(s) de gemeente Amsterdam hebben verzocht het terrein in medebeheer te nemen;
- b) De Gemeente ter beoordeling van dit soort initiatieven een aantal algemene regels heeft opgesteld en gepubliceerd;
- c) De Gemeente onder overeen te komen voorwaarden bereid is medewerking te verlenen aan dit verzoek;

zijn het volgende overeengekomen:

1. De gemeente Amsterdam geeft toestemming aan de medebeheerders om het terrein en het openbaar groen dat zich daarop bevindt, te beheren en te onderhouden;
2. De medebeheerders aanvaarden het terrein in de staat waarin het zich bij de ondertekening van deze overeenkomst bevindt tenzij daarover afspraken zijn gemaakt die zijn opgenomen in de bijlagen;
3. Het in medebeheer gegeven terrein blijft altijd eigendom van de gemeente Amsterdam;
4. Het -aan medebeheerders- ter beschikking stellen van het terrein geschiedt om niet, gemeente en medebeheerders hebben afspraken gemaakt over wederzijdse verwachtingen en taakverdeling in het onderhoud (zie bijlage 3);
5. Standaardwerkzaamheden voor een terrein dat in medebeheer aan medebeheerders wordt gegeven betreffen onkruid wieden, zwerfvuil verwijderen, en het snoeien en bewateren van beplanting (met uitzondering van bomen die niet onder de beheerovereenkomst vallen);
6. De medebeheerders zorgen gedurende de looptijd van deze overeenkomst dat het terrein netjes wordt onderhouden, nadere afspraken daarover zijn te vinden in bijlage 3;
7. De medebeheerders mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruiken;
8. De gemeente is niet gehouden om materialen ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden ter beschikking te stellen, tenzij dit in bijlage 3 is afgesproken onder het kopje 'aanvullende afspraken';
9. Het terrein behoudt een openbaar karakter en moet openbaar toegankelijk blijven. Het aanbrengen van verhardingen, opstallen, hekwerken of andere vormen van afscheidingen en bijvoorbeeld het plaatsen van speelwerktuigen is niet toegestaan tenzij de gemeente hiervoor schriftelijk toestemming heeft gegeven. Dit geldt ook voor het verwijderen van bomen, hekken en dergelijke, die zich in en/of op het terrein bevinden;

10. De gemeente blijft te allen tijde bevoegd om onderhoud uit te voeren.

11. De gemeente is bevoegd de medebeheerder te wijzen op nalatigheid in beheer en onderhoud om aanwijzingen te geven over de wijze van uitvoeren van de gemaakte afspraken. De gemeente geeft de medebeheerder een termijn om het onderhoud en/of de aanwijzingen uit te voeren.

12. Indien de medebeheerder dit niet, niet goed en/of niet tijdig uitvoert, kan de gemeente de medebeheerovereenkomst opzeggen;

13. Indien de gemeente het terrein zelf weer nodig heeft (bijvoorbeeld vanwege herinrichtingen e.d.) kan de gemeente de medebeheerovereenkomst opzeggen, zonder de verplichting om een ander terrein in medebeheer ter beschikking te stellen;

14. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar, ingaande de dag na ondertekening, met jaarlijks stilzwijgende verlenging;

15. Bij tussentijdse opzegging wordt - spoedeisende en/of bijzondere gevallen uitgezonderd - door partijen een opzegtermijn van vier weken in acht genomen. De opzegging dient schriftelijk te geschieden;

16. Het terrein wordt teruggegeven in de toestand waarin het door de gemeente ter beschikking is gesteld met in acht neming van de wijzigingen waarvoor de gemeente schriftelijk toestemming heeft gegeven;

17. De Arbeidsomstandighedenwet (Arbowet) is niet van toepassing op de werkzaamheden die de medebeheerders verrichten, omdat de medebeheerders geen werknemer zijn van de gemeente;

18. De medebeheerders nemen bij de werkzaamheden de eigen veiligheid in acht (handschoenen, eventueel veiligheidsbril) en die van de omgeving (weggebruikers, voetgangers, spelende kinderen). De gemeente is hiervoor niet aansprakelijk;

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Amsterdam d.d. (*datum*).

Gemeente Amsterdam, directie Stadswerken, afdeling Gebied en Gebruik namens Stadsdeel Noord,
Vertegenwoordiger gemeente;

Handtekening:

5.1, 2, e ; 5.1, 2, e Gebied en Gebruik.

Medebeheerders:

5.1, 2, e

Contactgegevens gemeente

X Gemeente
X Amsterdam **Medebeheer Overeenkomst**
X Gebiedsbeheerder Stadswerken

E-mail: 5.1, 2, e [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl)

Bijlagen die deel uitmaken van deze overeenkomst:

1. Locatieaanduiding in City Data.
2. 2 Foto's van de locatie.