

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Wildeman_aantallen, opzet en renovatie_10-01-2024
Datum: dinsdag 25 juni 2024 13:47:00
Bijlagen: [Wildeman Voorlopige Fasering&Planning meetup 21mei2024 .pptx](#)

5.1, 2, e

Bijgaand.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 25 juni 2024 13:42
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Wildeman_aantallen, opzet en renovatie_10-01-2024

5.1, 2, e

Kan je me ook nog het kaartje sturen die je vanochtend liet zien met drie kleuren stippen; sociaal/ MDH/ vrije sector? Ik kan hem zo snel niet vinden.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 25 juni 2024 11:47
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
cc: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Wildeman_aantallen, opzet en renovatie_10-01-2024

Hoi 5.1, 2, e

Bijgaand aantallen. Dit is nog wel op basis van ouder plan, maar kunnen we wel goed gebruiken.

Voor fase 1 t/m 4 kom ik uit op:

SH: $159 + 176 + 23 + 82 = 440$

MH: $90 + 82 = 172$

Paar uitgangspunten:

1. Langs Grasrijk zijn de blokken gelijk in grootte (heb dus alle woningen opgeteld en gedeeld door drie).
2. Voor MH woningen fase 2 heb ik tptotaal A7 gedeeld door 4/5 want MH blok is ongeveer 4/5 van totaal A7

Houd bovenstaande aantallen maar aan voor het sigarendoosje berekening.

En voor uitvoeringskosten: $\frac{3}{4}$ van park aanleggen (2 mio).

En voor maaiveld overig (groen/verharding) zou je kunnen uitgaan van totaal grofweg 14 zijkanten
5.1, 2, e heeft twee) van nieuwbouw gaan we verharding/groen aanleggen. Voor fase 1 t/m zijn dat
zo'n 7 zijkanten. Dus kun je de helft van deze kosten gewoon nemen.

Groet,

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dutcharchitect.com>

Verzonden: donderdag 11 januari 2024 11:03

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Fwd: Wildeman_aantallen, opzet en renovatie_10-01-2024

Goedemorgen,

Hier nog de stukken die ik gisteren naar Stadgenoot heb gestuurd.

Groet,

5.1, 2, e

Begin doorgestuurd bericht:

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e .1, 2, e @dutcharchitect.com>

Onderwerp: Doorst: Wildeman_aantallen, opzet en renovatie_10-01-2024

Datum: 10 januari 2024 om 20:21:10 CET

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @stad_enoot.nl>, 5.1, 2, e

<5.1, 2, e @stad_enoot.nl> 5.1, 2, e 2, e <5.1, 2, e @stadgenoot.nl>

Ko i e: 5 1 2 e <5.1, 2, e @dutcharchitect.com>, 5.1, 2, e

5.1, 2, e @studiospacious.nl>

Net te snel op verzenden geklikt....

--

Goedenavond,

Bijgaand de nieuwe stedenbouwkundige opzet inclusief de telling.

Tevens de opzet van de eenvoudige renovatiemodellen. Er wordt gebruikt
gemaakt van de zolder als woonruimte voor de woning op de 4e

verdieping. En op de begane grond een collectieve fietsenstalling en een maisonnette. Daarnaast zullen we rekening moeten houden met de nieuwbouw op de Ookmeerweg, deze is opgeschoven tov de bestaande bouw, waardoor de renovatie ingekort dient te worden. Aangezien dit ook zal gelden voor de uitgebreidere variant lijkt het mij verstandig te bespreken hoe we dit willen doen, zodat de verschillende modellen goed met elkaar te vergelijken zijn.

Tot morgen! 11u online.