

From: "5.1.2,e"
Sent: Mon, 28 Aug 2023 12:04:43 +0100
To: "5.1.2,e" <@ronaldjanssen.eu> <@ronaldjanssen.eu>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: advies CRK 5.1.2,e Z2023-O003690

Dag 5.1.2,e

Zoals besproken stuur ik je, vooruitlopend op de berichtgeving van het stadsdeel, alvast het advies van de CRK. Het advies is vandaag ook gedeeld met de afdeling Vergunningen van het stadsdeel.

5.1.2,e 5.1.2,e **Amsterdam** **Z2023-0003690**

OLO 7925921 - CRK welstand – Conceptaanvraag - Wijzigen bestaand gebouw verbouwing van de voormalige stallingsgarage

Akkoord op hoofdlijnen

De voormalige stallingsgarage in het binnenterrein van het bouwblok wordt getransformeerd tot bedrijfsruimte voor creatieve zakelijke dienstverlening. De ingrepen zijn zorgvuldig en voldoen aan redelijke eisen van welstand. De aanpassingen in de voorgevel van het hoofdgebouw zijn een enorme verbetering van het gevelbeeld en een positieve ontwikkeling voor de straatwand. Aandachtspunt is de reservering voor de reclame-uiting. De locatie op de borstwering van het balkon voldoet niet aan de reclame-criteria die voorschrijven dat reclame onder de verdiepingsvloer van de eerste verdieping moet worden aangebracht. Daarnaast adviseert de commissie onderscheid aan te brengen tussen de entree voor de bedrijfsruimten en de toegang tot de meer private functies van de fietsenstalling en de woningen door deze zoals gebruikelijk een meer gesloten karakter te geven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Commissiesecretaris subcommissie 2
Commissie Ruimtelijke Kwaliteit
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1.2,e @amsterdam.nl

5.1.2,e
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.crk.amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di tot 14:00, wo en do.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
www.amsterdam.nl/proclaimer