

Havenbedrijf Amsterdam NV
Postbus 19406
1000 GK Amsterdam

Bezoekadres
De Ruijterkade 7
1013 AA Amsterdam

Telefoon: 020 - 523 45 00
info@portofamsterdam.nl
www.portofamsterdam.nl
KvK nr.: NL 57398879

IBAN: NL93 RABO 0385 2656 97
BIC: RABONL2U
BTW nr.: NL 8525.63.528. B01

ICL Fertilizers Europe C.V.
T.a.v. 5.1.2e
Postbus 313
1000 AH AMSTERDAM

Datum: 30 mei 2016 **Telefoon:** 5.1.2e
Ons kenmerk: RD/16/03214
Uw kenmerk:
Behandeld door: 5.1.2e
E-mail: 5.1.2e@portofamsterdam.nl

Onderwerp: Vooraankondiging Informatiegesprek Houthaven/NDSM Convenant

Geachte heer Zanelli,

In het Houthaven/NDSM convenant is afgesproken dat de gemeente Amsterdam de participerende bedrijven actief informeert over ruimtelijke ontwikkelingen in en rondom het Convenantgebied. Sinds de vaststelling van de Transformatiestrategie HavenStad door de gemeenteraad in juli 2013 zijn er diverse ruimtelijke ontwikkelingen door de gemeente geïnitieerd. De gemeente Amsterdam wil u hier graag van op de hoogte stellen en met u hierover in gesprek. Havenbedrijf Amsterdam (HbA) neemt ook deel aan dit gesprek en brengt de ambities en ontwikkelingen vanuit HbA voor het gebied aan bod.

De concrete aanleiding voor het gesprek is het voornemen van de gemeente Amsterdam om een Milieu Effect Rapportage op te stellen voor het programma HavenStad, waar het convenantgebied deel van uit maakt. Graag verwijst ik u naar de bijlage 1 voor nadere informatie hieromtrent.

Verdere onderwerpen in dit gesprek zijn vanuit de gemeente Amsterdam en HbA:

- College uitspraak "bedrijven in de haven kunnen in ieder geval tot 2040 blijven" (collegeakkoord 2014-2018)
- "Sprong over het IJ" (bruggendiscussie)
- "Koers 2025" (woningbouwambities Gemeente Amsterdam)
- Voortgang Innovatiefonds convenant
- Ambities havenbedrijf in het Coen- en Vlothavengebied

Het gesprek vindt voor de zomer plaats, de uitnodiging volgt op korte termijn. Graag horen wij van u of u naast de genoemde eventueel andere onderwerpen wilt agenderen.

5.1.2e

Bijlage 1: M.e.r – procedure HavenStad

Vanwege de omvang van de voorgenomen ontwikkeling van Haven-Stad is een m.e.r.-procedure verplicht. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) vormt het startpunt van de m.e.r.-procedure. Het doel van de NRD is het beschrijven van de te onderzoeken thema's (reikwijdte) en de wijze waarop onderzoek verricht zal worden (detailniveau) in het MER. Het doel van de m.e.r. (procedure) is het milieubelang volwaardig en vroegtijdig in de plan- en besluitvorming te betrekken en daarbij inzicht te krijgen in de potentiële milieueffecten in het plangebied en op de omgeving en in passende maatregelen om negatieve effecten te verminderen en/of te compenseren. Bij de ontwikkelstrategie voor Haven-Stad past een MER dat voldoet aan de volgende voorwaarden: brede reikwijdte, flexibel, onderzoek op maat en geen vastomlijnd programma. In het MER worden belangrijke keuzes voor de ontwikkeling van Haven-Stad in onderlinge samenhang inzichtelijk gemaakt. Dit geeft handvatten voor verdere bestuurlijke besluitvorming.

In het convenant Houthaven/NDSM is overeengekomen dat voor delen van Haven-Stad tot 2025 een 'pas op de plaats' geldt voor het in procedure brengen van woningbouwplannen en tot 2030 geen woningbouwplannen tot uitvoering worden gebracht. In het convenant staat verder dat ontwikkelingen, waarvan in redelijkheid gezegd kan worden dat ze de bedrijven niet belemmeren, wel mogelijk zijn. De afspraken uit het convenant worden in het NRD MER Haven-Stad gerespecteerd. Op 31 mei besluit het college van B&W over de vrijgave voor terinzagelegging van en raadpleging over de NRD. Gelijktijdig met de terinzagelegging (3 juni t/m 14 juli) worden betrokken instanties in de gelegenheid gesteld om advies over de NRD uit te brengen. Ook de partijen waarmee het convenant Houthaven/NDSM is gesloten worden om advies gevraagd. Dit adviesverzoek wordt uiterlijk 3 juni per mail verstuurd, waarbij de kennisgeving en de NRD als bijlagen worden meegestuurd.