

Gebiedsomschrijving

Het projectgebied kent een aantal deelgebieden:

- Tolhuistuin en omgeving: verbetering toegankelijkheid, openbare ruimte en infrastructuur
- Willemsluizegebied: verbetering openbare ruimte, infrastructuur en toevoegen van mogelijke bebouwing
- IJplein-West: onderzoek naar verbeteringsmogelijkheden van de buurt.
- Loosdrechtsekwartier: besloten is om tot 2020



Basispunten Programma

Hoofdkeuze

Er is behoefte aan een overall visie voor het gebied (wat is de betekenis van het Sixhavengebied in de stad). Van daaruit kunnen met elkaar samenhangende plannen worden gemaakt voor de drie deelgebieden. Uit de gebiedsanalyse komen twee mogelijke ontwikkelvisies naar voren:

1. Het Sixhavengebied is de kop van de Noordhollandsch Kanaalscheg, die vanuit Waterland doorloopt tot aan het IJ. Deze identiteit kan verder versterkt worden door het gebied te ontwikkelen als stedelijk groen/tuin, als contrast met de waterfrontontwikkelingen aan de beide flanken aan de noordelijke IJ-oever, of;
2. Het Sixhaven gebied is onderdeel van het dichtbebouwde stedelijk waterfront aan de noordelijke IJ-oever, dat door de ontwikkeling van een nieuwe stadsbuurt wordt voltooid.

Uitgaande van deze twee mogelijke ontwikkelvisies en de programmatische wensen voor het gebied zijn verschillende ontwikkelscenario's denkbaar. Die scenario's zijn in de aanloop naar het projectbesluit verder uitgewerkt.

Tijdelijke maatregelen

Na het vrijkomen van de bouwplaats van de Noord/Zuidlijn is besloten om op het veld naast de Willemsluis tijdelijke activiteiten te ontwikkelen. Buurtbewoners hebben initiatieven ontwikkeld en uitgewerkt. De initiatieven zijn na de zomer van 2019 van

Het gebied rond Sixhaven is onderdeel geworden van het centrum van Amsterdam. Er komen steeds meer bezoekers naar dit deel van Noord. Door de nieuwbouw van duizenden woningen in Noord steken steeds meer mensen dagelijks het IJ over. De veerponten, het mogelijke metrostation en het Noordhollandsch Kanaal maken Sixhaven tot een vervoersknooppunt. Daarnaast is er ruimte om het gebied toegankelijker te maken en beter te gebruiken met nieuwe bebouwing, groen en openbare ruimte. Daarom onderzoeken we hoe we het gebied Sixhaven optimaal kunnen inrichten en ontwikkelen. We doen dit samen met de omgeving en andere belanghebbenden.

Planning en besluitvorming

De Principenota Sixhaven en omgeving is op 6 maart 2018 door het college van B&W vastgesteld. Hierna volgt de fase van verdere uitwerking van de ontwikkelrichting. Deze fase sluiten we af met de vaststelling van een projectnota. Hiervoor wil het college van burgemeester en wethouders eerst een goede afweging maken in samenhang met andere ontwikkelingen. Begin 2021 heeft het college van B&W besloten voorlopig geen besluit te nemen tot aanleg van het metrostation. Ook heeft het College, bij de vrijgave voor inspraak van de Omgevingsvisie, voorgesteld om het gebied voorlopig groen te laten. Dit betekent dat niet verder wordt gegaan met

Openbare ruimte en infrastructuur

Binnen het plangebied liggen twee infrastructuurprojecten:

- Een brug over het Noordhollandsch Kanaal ten noorden van de Willem I sluizen. De belangrijkste functie van deze brug is het realiseren van een betere fietsroute naar het IJpleinveer om daarmee de druk op het Buiksloterwegveer te verminderen. Dit project is gestart in het kader van Sprong over het IJ. Op 10 juli 2019 heeft de gemeenteraad ingestemd met het uitvoeringsbesluit, hierna kon gestart worden met de voorbereiding van de uitvoering. Op 8 november 2019 heeft de gemeenteraad ingestemd met het bestemmingsplan. In 2021 start de bouw van de brug.
- Het toekomstig metrostation Sixhaven, dat vooral tot doel heeft de bereikbaarheid van Overhoeks te verbeteren en de druk op het Buiksloterwegveer te verminderen. Om het metrostation vanaf Overhoeks bereikbaar te maken is een verbinding over of onder het NH kanaal nodig. In januari 2021 heeft B&W besloten om het besluit of het metrostation er daadwerkelijk komt uit te stellen.

Participatie

De planvorming voor Sixhaven en omgeving doen we in samenspraak met betrokkenen. Bewoners, ondernemers en belanghebbenden hebben in een vroeg stadium meekunnen denken over de ontwikkeling van het gebied. De uitwerking van de ambities tot concrete plannen en projecten zien we als een gezamenlijke opgave, waarbij er in alle openheid een rol is voor alle betrokkenen. In het najaar van 2019 hebben we alle betrokkenen laten weten dat de besluitvorming over de toekomst van het gebied Sixhaven langer gaat duren. Begin 2021 hebben we betrokkenen geïnformeerd dat het gebied voorlopig groen blijft en dat de gemeente nu niet verder gaat met het maken van plannen voor de inrichting van het

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Meer informatie

www.amsterdam.nl/sixhaven

5.1, 2, e @amsterdam.nl