

voorgevel

blijft ongewijzigd

achtergevel

gevel 823(a) behoort niet tot deze aanvraag!

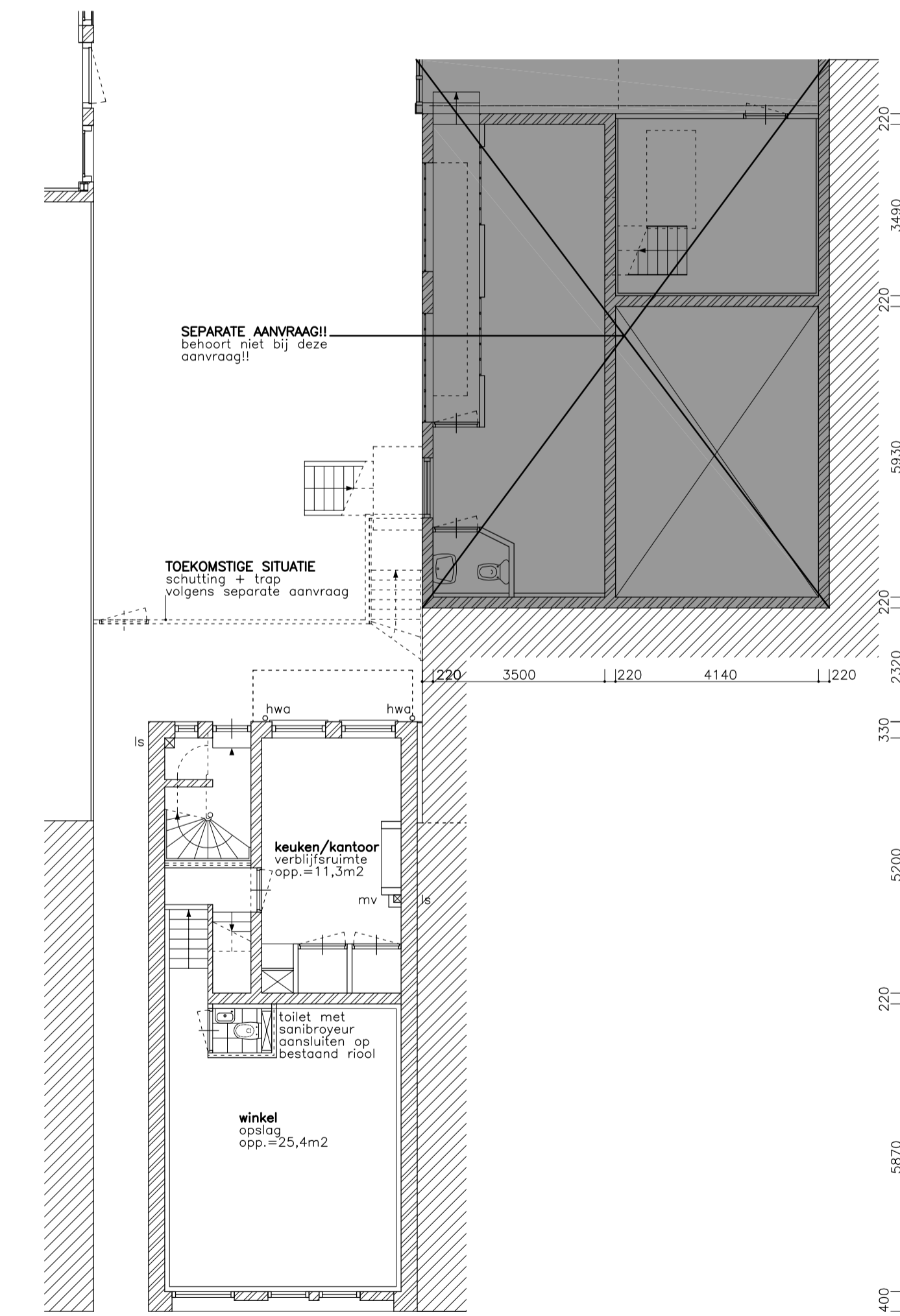
dwarsdoorsnede achterhuis

langdoorsnede voorhuis

gevel 823(a) behoort niet tot deze aanvraag!

dwarsdoorsnede voorhuis

- bestaande ramen herstellen
- bestaand deurkozijn, nieuwe deur
- nieuw balkon, houten balustrade als bestaand
- balustrade dakterras, thermisch verzinkt staal



souterrain/begane grond

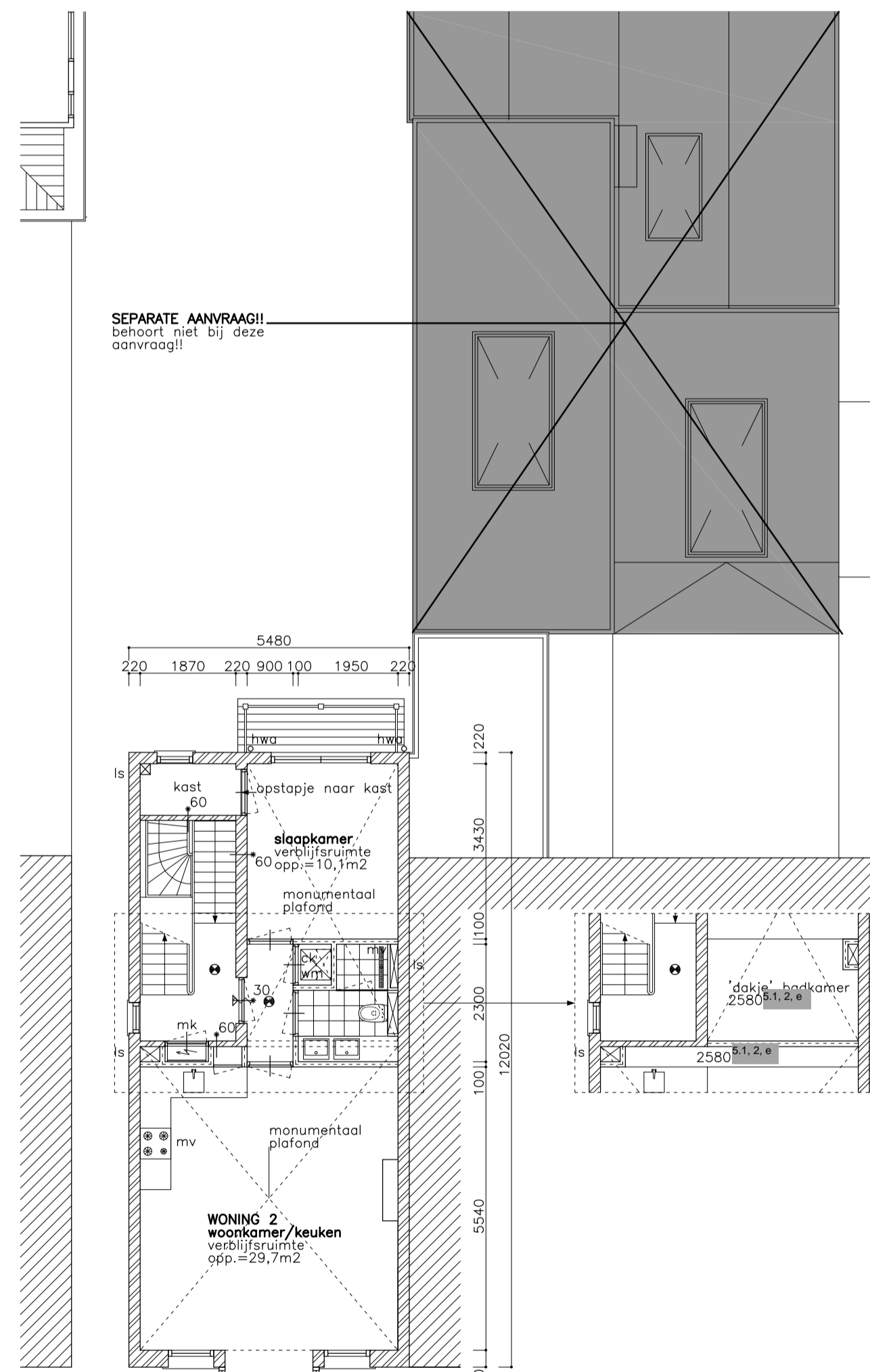
WINKEL
GO = 52m²

- renvooi**
- bestaand metselwerk
 - nieuw metselwerk
 - bestaande scheidingswand
 - nieuwe scheidingswand
 - bestaand beton
 - nieuw beton
 - isolatie
 - meterkast
 - hemelwaterafvoer
 - combiel
 - mechanische ventilatie - afvoer
 - leidingsgoed
 - wasmachine
 - wasdroger
 - lichtkoopt
 - ontl.
 - swv
 - dvb
 - ck
 - mv
 - v
 - le
 - wm
 - wd
 - ik
 - ontl.
 - woningscheidende
 - doorvalbeveiliging
 - pomp
 - rookmelder, zal voldoen aan NEN 2555
 - 30min. brandwerend
 - 60min. brandwerend
 - 30min. brandwerende zelfsluitende deur
 - de hoofddraagconstructie zal 60 min. brandwerend worden uitgevoerd
 - trappen zullen voldoen aan art. 2.28 van het Bouwbesluit
 - hoelwerken en leuningen zullen voldoen aan art. 2.16 van het Bouwbesluit
 - aan te brengen isolatie zal ten minste voldoen aan Rci=3,5 M2K/W
 - de inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen zal, op grond van het Bouwbesluit 2003 een weerstandsklasse 3 hebben (volgens NEN 5094)
 - de wateropname van het materiaal, toegepast op een wand en plafond van een sanitaire ruimte zal, volgens NEN 2778, een bepaalde hoeveelheid niet te boven gaan

begane grond/1e verdieping

WINKEL
GO = 48m²
GOtot = 100m²

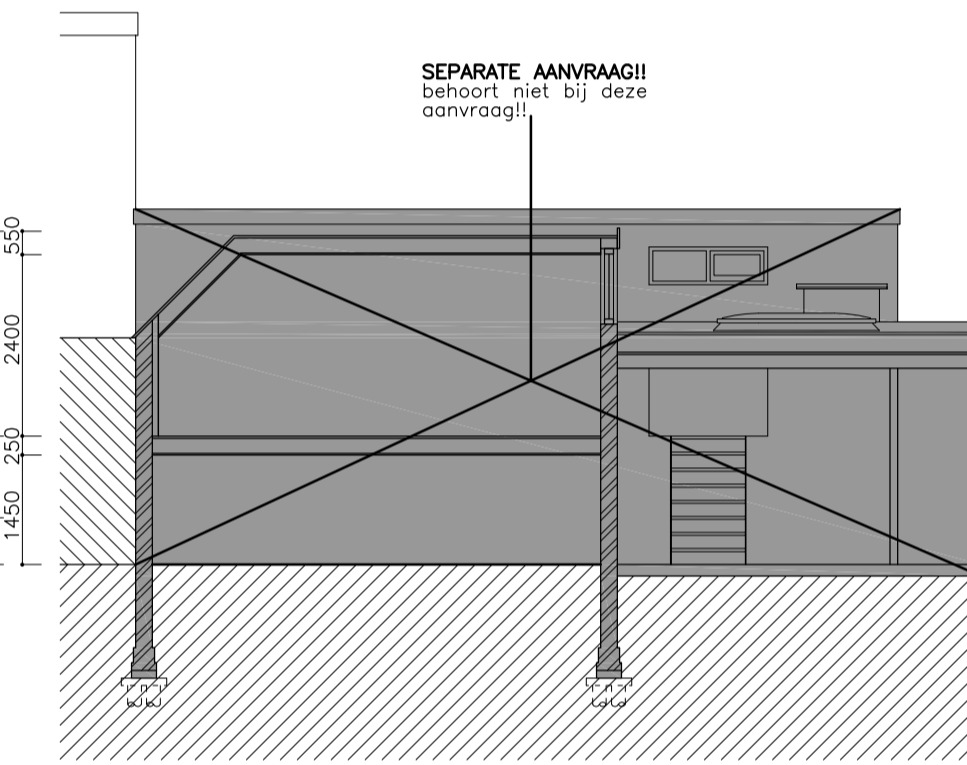
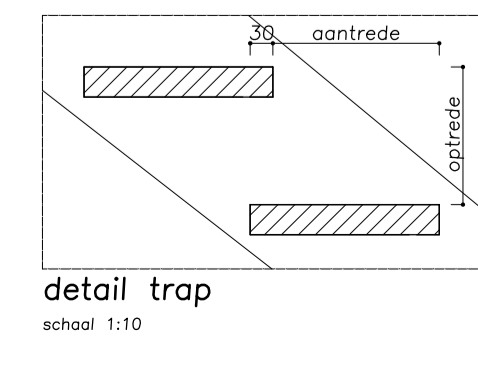
- mk
- hwa
- ck
- mv
- v
- le
- wm
- wd
- ik
- ontl.
- swv
- dvb
- ck
- mv
- v
- le
- wm
- wd
- ik
- ontl.
- woningscheidende
- doorvalbeveiliging
- pomp
- rookmelder, zal voldoen aan NEN 2555
- 30min. brandwerend
- 60min. brandwerend
- 30min. brandwerende zelfsluitende deur
- de hoofddraagconstructie zal 60 min. brandwerend worden uitgevoerd
- trappen zullen voldoen aan art. 2.28 van het Bouwbesluit
- hoelwerken en leuningen zullen voldoen aan art. 2.16 van het Bouwbesluit
- aan te brengen isolatie zal ten minste voldoen aan Rci=3,5 M2K/W
- de inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen zal, op grond van het Bouwbesluit 2003 een weerstandsklasse 3 hebben (volgens NEN 5094)
- de wateropname van het materiaal, toegepast op een wand en plafond van een sanitaire ruimte zal, volgens NEN 2778, een bepaalde hoeveelheid niet te boven gaan



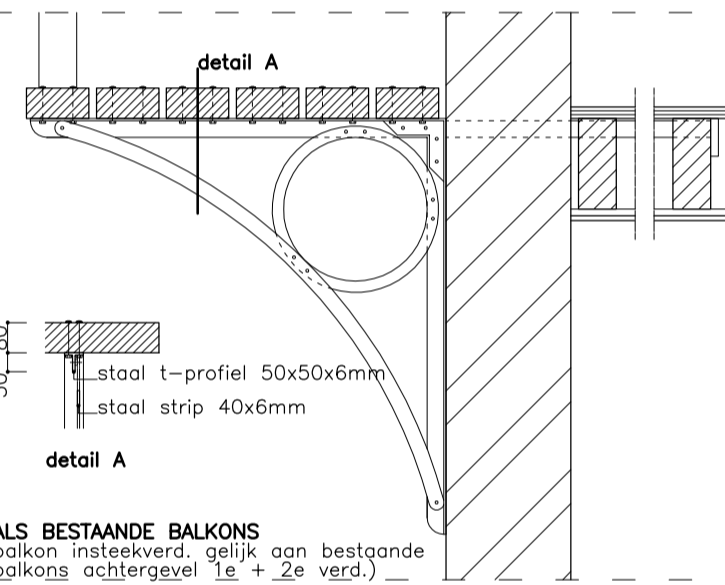
1e verdieping/dakaanzicht

WONING 2
GO = 50m²
VO = 39,8m² (=80%)

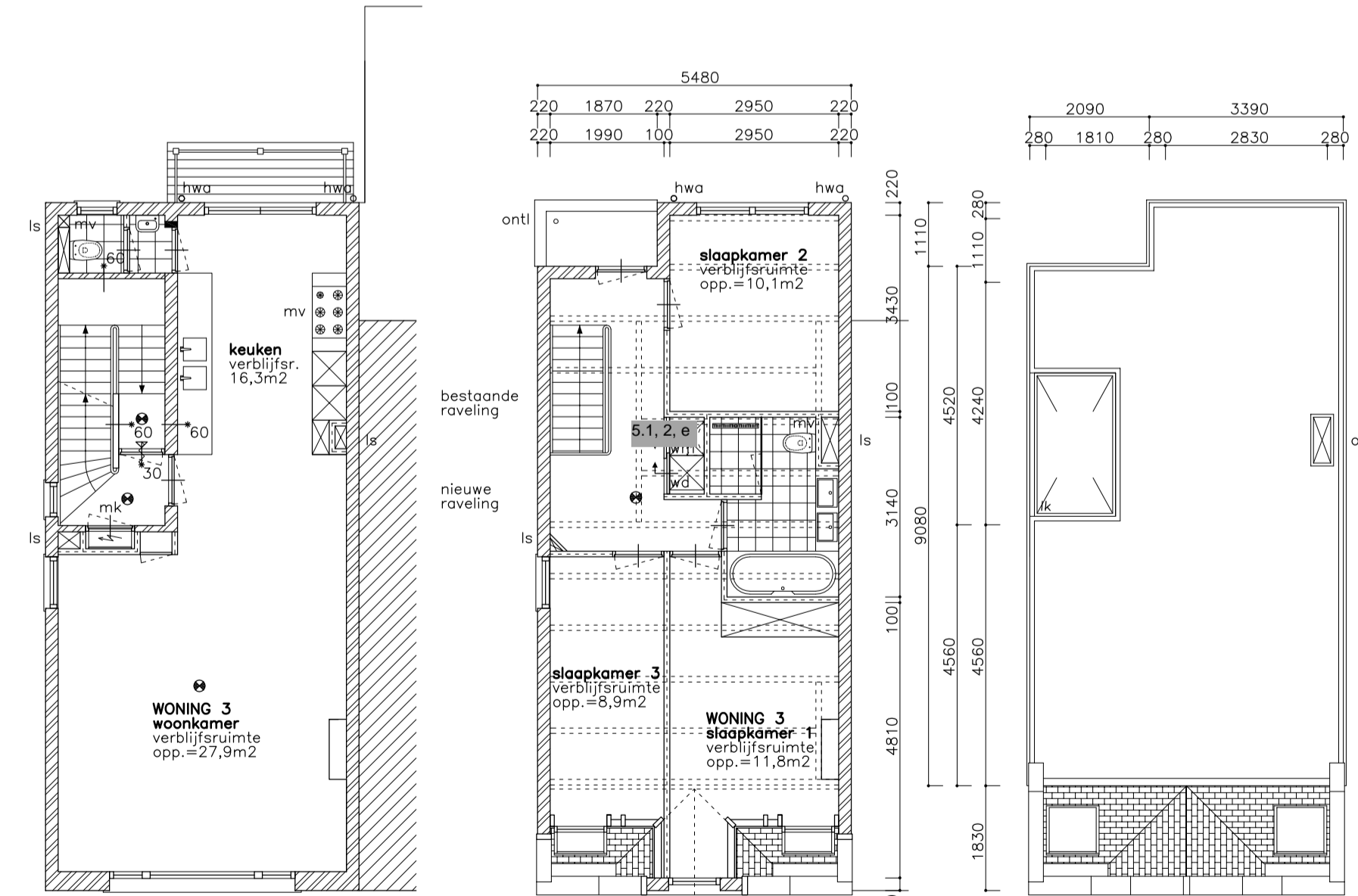
AFMETINGEN TRAP	bestaande bouw	eis
minimum breedte van de trap		0,7 m
maximum hoogte van de trap		1,9 m
minimum aanrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede		0,13 m
maximum hoogte van een oprede		0,22 m
minimum breedte van het tredewijk, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak		-
minimum afstand van de klimlijn tot de zijanten van de trap		0,2 m



langdoorsnede achterhuis



detail 1
schaal 1:20



2e verdieping

WONING 3
GO = 52m²
VO = 44,2m²

kapverdieping

WONING 3
GO = 52m² GOtot = 102m²
VO = 30,8m² VOtotaal = 75,0m² (=74%)

opdrachtgever	: dhr. g. 5.1, 2, e	get.	: db
werk	: 5.1, 2, e te amsterdam	afm.	: A1
onderwerp	: nieuwe toestand	schaal	: 1:100
datum	: 29-08-16	werk nr.:	: 16-1197

ARCHITECTENBUREAU
LEIN

ir. w. pehlemann b.i./b.n.a.
d. kruize

zaanweg 59
1521 DM Wormerveer
tel: 075-6287686
fax: 075-6212810
e-mail: info@kleinbv.nl

2B