

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 38

Datum: 16-09-2022

Aanwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V. Directeur

Afwezig:

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e Er is een nieuw afdelingshoofd, 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e aankomend jaar wordt port Amsterdam waarschijnlijk bij het SLA gevoegd. Hij vraagt of De Heer daar ook voor open staat.

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 28-7-2022 en 18-08-2022

- Er zijn geen op of aanmerkingen, verslag wordt ondertekend.

3 Voortgangsrapportage

- * mutaties: in Noord recent productief overleg gehad. De meters welke in 2021 beheerd zijn zullen betaald worden. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen komende week een afspraak maken om de mutaties rond te maken. Mutaties van NW zijn middels een shape geleverd aan 5.1, 2, e. 5.1, 2, e telt voor om 2021 op korte termijn af te rekenen met de gegevens die nu bekend zijn. De overige mutaties e.d. zullen 5.1, 2, e en 5.1, 2, e op korte termijn overleggen.
- * financieel: in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen contacten met 5.1, 2, e om tot een

antwoord te komen over de volgende punten: * Verrekening haag knippoppervlak, * verrekening gazon met bollen, * compensatie brandstof, * slepen molshopen. **(Actie 5.1, 2, e 22-09-15-01)**

- Maand termijn door laten lopen zolang er geen nieuwe hoeveelheden bekend zijn.
- * EMVI: [redacted] en [redacted] even aan zich niet te herkennen in de beoordeling van de evaluatie rapportage van nieuw west van 2021 echter is er geen reactieveld beschikbaar voor een dergelijke onderbouwing. [redacted] geeft aan dit aan te geven bij [redacted] **(Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03)**

4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

4b Voortgang werkzaamheden

- KPI lijst ligt bij de contractmanager
- Uitzoeken of het bestekmatig mogelijk is om langs de fietspaden en rijbanen een meter 8 keer te klepelen. Het bestek leent zich hier niet voor. [redacted] en [redacted] komen overeen dat er in overleg gazons welke niet als gazon beheerd kunnen worden 6 keer geklepeld zal worden tegen vergoeding van gazon echter zonder reclamaties bij een schouw.
- [redacted] constateert veel graafschades in de wijk. Momenteel komen er bijna geen schade herstel aanvragen binnen. Hier moeten we goed naar kijken met elkaar, het is voor het algehele beeld niet goed, maar ook om de werkzaamheden uit te kunnen voeren zal dit tot problemen leiden. Firma de Heer dient het gazon op beeld te houden, ook qua beschadigingen. Dit moet wel in redelijkheid zijn. Met elkaar hier goed over blijven communiceren, alsook intern binnen de gemeentelijke organisatie de verantwoordelijkheid van de schades neerleggen. [redacted] en [redacted] zullen dit in het eerste volgende directie voerders overleg bespreken. **(Actie 5.1, 2, e 21-11-17-03)**
- [redacted] Slepen molshopen blijft discussie punt. [redacted] vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, [redacted] is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan.
- [redacted] Slepen molshopen 2022 is gedaan, ook nu weer onder protest.
- [redacted] knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, [redacted] zal de hoeveelheden indienen. [redacted] heeft op een mail van [redacted] gereageerd. [redacted] zal hierop terug komen. Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekent dat het knippoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. **(Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)**
- [redacted] Energie prijzen zijn de laatste maanden dramatisch hard gestegen, dit heeft flinke gevolgen voor de uitvoering. [redacted] geeft aan dat dit tijdens andere bouwvergaderingen ook besproken is met de desbetreffende aannemers. Er is echter vanuit het management nog geen standpunt bekend gemaakt. Eveneens aangegeven dat de verrekening van deze stijging het meeste impact heeft op het jaar voorafgaand aan stoppen van dit contract. Het is zaak om dit op korte termijn op te pakken i.v.m. contractduur bestek. [redacted] zal een (financieel-) onderbouwing doorsturen. **(Actie 5.1, 2, e 22-03-17-01)**
- [redacted] geeft aan de gemeente binnenkort met een handreiking komt aangaande de brandstof prijzen. [redacted] zal dit inbrengen bij het komende directieoverleg.

- Er komt een aanvulling (oplegger Amsterdam) op de gedragscode Stadswerk. Als deze goedgekeurd is zal dit bekend gemaakt worden.
- ^{5.1, 2, e} vraagt of ^{5.1, 2, e} en ^{5.1, 2, e} de offertes welke in 2020 en 2021 ingediend zijn en nog geen opdracht uitgekomen is na willen lopen. Dit om de lijst op te schonen. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-05-19-01)**
- ^{5.1, 2, e} de intentie vanuit de ^{5.1, 2, e} is om het contract te verlengen. Gevraagd wordt om verbeter aan te dragen voor de mogelijke verlenging. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-05-19-02)**
- Najaars inboet lijst dient aangeleverd te worden. Is ingediend, wordt momenteel nagelopen door de toezichthouders.
- ^{5.1, 2, e} : graag een raster aanleveren met daarbij vermeld welke locaties prioriteit hebben voor bestrijding Reuzenberenklauw. Hierbij een offerte aanleveren met plan van aanpak. **(Actie ^{5.1, 2, e} 22-07-28-01)**

Wvttk

5 Planning

- Ruwgras klepelen start in week 39. MK vraagt om een beter toezicht vanuit de opdrachtgever.
- Randen gazon is gestart in nieuw west.

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- Verkeersmaatregelen tijdens het uitvoeren van werkzaamheden dienen voortdurend aandacht te krijgen.

7 Rondvraag

- ^{5.1, 2, e} geeft aan dat er in noord nogal wat bomen te hoog geplant zijn. ^{5.1, 2, e} zal hierover contact opnemen met de desbetreffende toezichthouder.
- ^{5.1, 2, e} vraagt of de vergadering van november 1 week verzet kan worden. Dit wordt dan 24 november 2022

8 Afsluiting

- ^{5.1, 2, e} bedankt ieder voor zijn inbreng.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 20 oktober 2022

Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	5.1, 2, e	Dec. 2019	
21-01-21-03	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	5.1, 2, e	Feb. 2021	
21-11-17-03	In directieoverleg bespreken hoe om te gaan met graafschades waar geen herstel voor aangevraagd wordt.	5.1, 2, e	Nov 2021	
Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	5.1, 2, e	Mrt. 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-03-17-01	Financiële onderbouwing energie kostenstijging	5.1, 2, e	Mrt. 2022	Ingediend, gereed
Actie 5.1, 2, e 22-05-19-01	Offertes welke voorgaande jaren ingediend zijn nalopen of ze nog relevant zijn	5.1, 2, e	Juni 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-05-19-02	Verbeterpunten bestek aandragen voor verlenging	5.1, 2, e	Juni 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	5.1, 2, e	Juli 2022	Ingediend, gereed
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03	evaluatie rapportage EMVI bespreken met 5.1, 2, e	5.1, 2, e	Juli 2022	
(Actie 5.1, 2, e 22-07-28-01)	Aanleveren raster en kostenopgave bestrijding reuzenberenklauw	5.1, 2, e	Sept 2022	

(Actie 5.1, 2, e 22-09-15- 01)	Met 5.1, 2, e afspraken maken over diverse financiële afwikkelingen	5.1, 2, e	Oktober 2022	
-----------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------------	--

Voor akkoord

d.d.-.....20.10.-2022

d.d. 15-9-2022

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e