



- kaveloppervlak ntb
- bebouwd oppervlak 1797m2 (excl. voorzieningen)
- aantal bouwlagen 4 (onderste laag half verdiept)
- overstek voorzijde 5m +P
- dakrand 18,2m +P
- hoogte punt 20,5 +P

kadastrale gegevens

kadastraal bekend : gemeente Amsterdam
 plaatselijk bekend : Amsterdam
 sectie : M
 nummer : 1570 (ged.)
 adres : ntb
 postcode : ntb



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

MODEL LMV

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

Situatie

datum **22-10-2021** fo
 wijziging a 15-11-2021 A1(841*594)
 wijziging b 25-02-2022
 wijziging c

projectleider
 architect
 bouwkundige uitwerking
 LMV bouwkundig adviesbureau
 www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp tekent
DO-0

m
e

Parkeren in kelder:

- totaal parkeerplaatsen 54st.
- parkeerplaatsen EV voertuigen te voorzien van laadpaal 12st.
- breedteoelagen aangegeven conform NEN-2443
- definitieve uitvoering toegangscontrole ntb

totaal fietsplaatsen 74st. op basis van dubbellaags rekken
 min. 56 st. benodigd bij 4 bouwlagen conform parkeernorm van Amsterd

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	
receptie	kantoorfunctie
operator	
spreekkamer arts	gezondheidszorgfunctie
wondpoli	niet bedgebeden
spijkamer	
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

MODEL LMV

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

datum **22-10-2021** fo
 wijziging a 15-11-2021 A1(841*594) |
 wijziging b 25-02-2022
 wijziging c

project
LAB gebouw Amsterdam

projectleider
 architect
 bouwkundige uitwerking
 LMV bouw+kundig adviesbureau
 www.lmvbouwkundig.nl

onderdeel
snede 1600-P
 plattegrond parkeerkelder

fase
Definitief Ontwerp tekeni
DO-1

hoofdentree peil

kelder nuts 190+P

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	kantoorfunctie
receptie	
operator	
spreekkamer arts	gezondheidszorgfunctie
wondpoel	niet bedgebeden
spijkamer	
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel
1500+P
 plattegrond beganegrond

MODEL LMV

datum **22-10-2021** fo
 wijziging a 15-11-2021 A1(841*594) |
 wijziging b 25-02-2022 |
 wijziging c |

projectleider [redacted] HD w
 architect [redacted] 715.1
 bouwkundige uitwerking
 LMV bouwkundig adviesbureau
 www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp tekent
DO-1

gevelfragment hoofdstramien



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel
**5700+P + gevelfragment principeindeling
plattegrond 1e verdieping**

MODEL LMV

datum **22-10-2021**
wijziging a 15-11-2021 A1(841*594)
wijziging b 25-02-2022
wijziging c

projectleider
architect
bouwkundige uitwerking
LMV bouwkundig adviesbureau
www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp

tekeni
DO-1

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	
receptie	kantoorfunctie
operator	
spreekkamer arts	
wondpomp	gezondheidszorgfunctie
spreekkamer	niet bedgebedien
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie

m
e

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	
receptie	kantoorfunctie
operator	
spreekkamer arts	
wondpoel	gezondheidszorgfunctie
zipskamer	niet bedgebeden
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel
9700+P
 plattegrond 2e verdieping

MODEL LMV

datum **22-10-2021** fo
 wijziging a 15-11-2021 A1(841*594) i
 wijziging b 25-02-2022 t
 wijziging c 1

projectleider [redacted] HD w
 architect [redacted] 715.1
 bouwkundige uitwerking
 LMV bouwkundig adviesbureau
 www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp tekent
DO-1

m
e

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	
receptie	kantoorfunctie
operator	
spreekkamer arts	
wondpoel	gezondheidszorgfunctie
zipskamer	niet bedgebeden
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

3e verdieping

MODEL LMV

datum **22-10-2021** fo
 wijziging a 15-11-2021 A1(841*594) i
 wijziging b 25-02-2022 t
 wijziging c 1

projectleider [redacted] HD w
 architect [redacted] 715.1
 bouwkundige uitwerking
 LMV bouwkundig adviesbureau
 www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp tekni
DO-1

m
e

- installatiecomponenten dak plaatsen op stalen frames
- lamellenwand uitvoeren conform kleur en materialenstaat, hoogte afstemmen op installatiehoogte

Tabel 2-2 Gebruiksfuncties

Ruimte	Gebruiksfunctie
kantoren	
receptie	kantoorfunctie
operator	
spreekkamer arts	
wondpoel	gezondheidszorgfunctie
spreekkamer	niet bedgebeden
hyperbare kamers	
entree	
wachtruimte	bijeenkomstfunctie
vergadersruimten	
kantine	
technische ruimten	
toilet ruimten	overige gebruiksfunctie
opslag	
laboratorium	industriefunctie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

dakaanzicht

MODEL LMV

datum **22-10-2021**
wijziging a 15-11-2021 A1(841*594)
wijziging b 25-02-2022
wijziging c

projectleider
architect
bouwkundige uitwerking
LMV bouwkundig adviesbureau
www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp

tekeni
DO-1

m
e



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

voor- en linkergevel

MODEL LMV

datum **22-10-2021**
wijziging a 15-11-2021
wijziging b 25-02-2022
wijziging c

projectleider
architect
bouwkundige uitwerking
LMV bouwkundig adviesbureau
www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp

fo
A1(841*594)
1
HD w
715.1
tekeni
DO-2



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

achter- en rechtergevel

MODEL LMV

datum **22-10-2021**
wijziging a 15-11-2021
wijziging b 25-02-2022
wijziging c

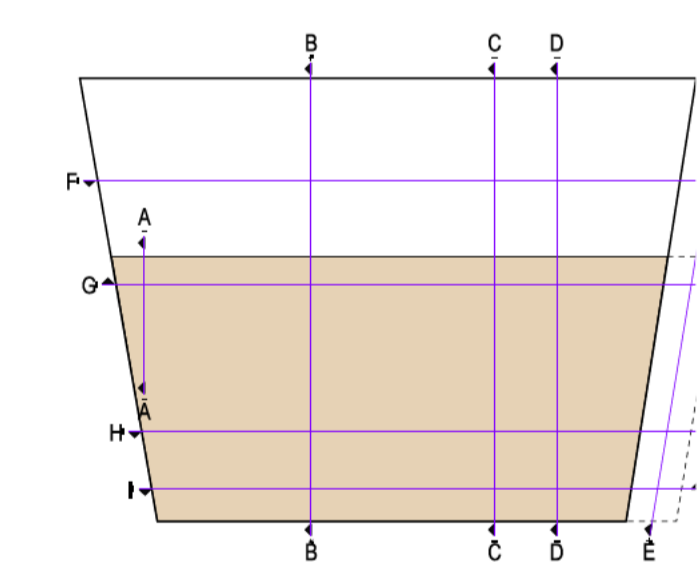
projectleider
architect
bouwkundige uitwerking
LMV bouw+kundig adviesbureau
www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp

fo
A1(841*594)
1
HD w
715.1
tekeni
DO-2

m
e

funderingspalen conform palenplan hoofdconstructie



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel
Doorsneden A, B en C

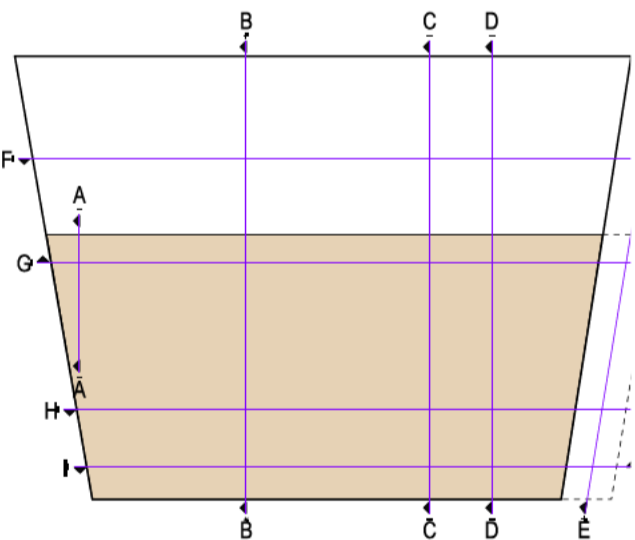
MODEL LMV

datum **22-10-2021** fo
wijziging a 15-11-2021 A1(841*594) |
wijziging b 25-02-2022 |
wijziging c |

projectleider
architect
bouwkundige uitwerking
LMV bouw+kundig adviesbureau
www.lmvbouwkundig.nl

fase
Definitief Ontwerp tekent
DO-3

m
e



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
Jan Leentvaarlaan 30
3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

Doorsneden D en E

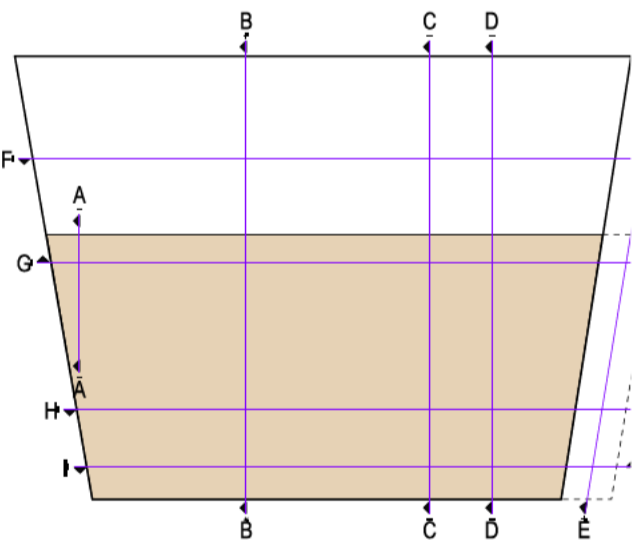
MODEL LMV

datum	22-10-2021	fo
wijziging a	15-11-2021	A1(841*594)
wijziging b	25-02-2022	t
wijziging c		1

projectleider		HD w
architect		715.1
bouwkundige uitwerking		
LMV bouwkundig adviesbureau		
www.lmvbouwkundig.nl		

fase
Definitief Ontwerp

tekeni
DO-3



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

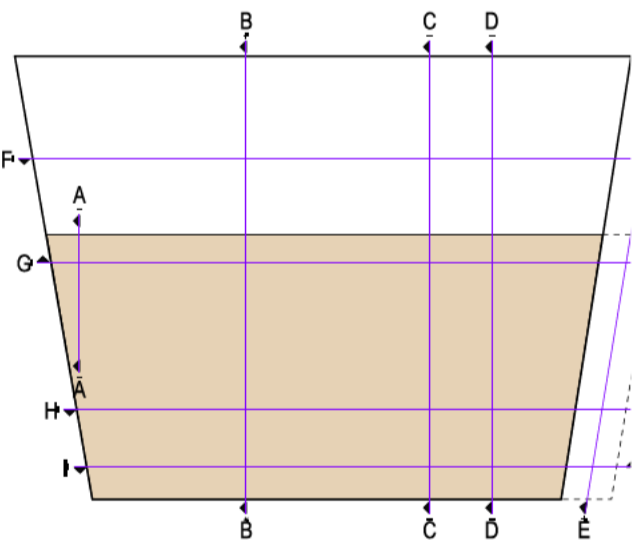
onderdeel
Doorsneden F en G

MODEL LMV

datum	22-10-2021	fo
wijziging a	15-11-2021	A1(841*594)
wijziging b	25-02-2022	
wijziging c		

projectleider	[Redacted]	
architect	[Redacted]	HD w
bouwkundige uitwerking	[Redacted]	715.1
LMV bouwkundig adviesbureau		
www.lmvbouwkundig.nl		

fase
Definitief Ontwerp tekeni
DO-3



ONTWIKKELING | ARCHITECTUUR | PROJECTMANAGEMENT

opdrachtgever
Medisch Maatwerk Nederland Ontwikkeling B.V.
 Jan Leentvaarlaan 30
 3065 DC Rotterdam

project
LAB gebouw Amsterdam

onderdeel

Doorsneden H en I

MODEL LMV

datum	22-10-2021	fo
wijziging a	15-11-2021	A1(841*594)
wijziging b	25-02-2022	
wijziging c		

projectleider		
architect		HD w
bouwkundige uitwerking		715.1
LMV bouwkundig adviesbureau		
www.lmvbouwkundig.nl		

fase
Definitief Ontwerp tekeni
DO-3