

Van:



Onderwerp:

RE: advies M & A Rustenburgerstraat 65-67

Datum:

dinsdag 4 juli 2023 15:13:58

Ha

Bedankt voor je reactie. Ik zal je advies verwerken in ons advies aan VTH.

Ik heb in onze mappen gekeken en ik kan evenmin een advies van M & A over de eerdere aanvraag uit 2022 terugvinden. Ik vermoed dat M & A niet over die eerdere aanvraag heeft geadviseerd.

De termijn om te adviseren is vrij krap. Om die reden kan ik helaas niet nog een week wachten met het uitbrengen van een advies. Voor mij is het nu voldoende om te weten dat M & A negatief adviseert op het plan om twee van de vier panden op te hogen. Ik zal in het advies dan wel vermelden dat een eventueel plan om alle vier de panden op te hogen dient te worden beoordeeld door M & A.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Amsterdam

T:



President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.amsterdam.nl



Van:

Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 14:43

Aan:

CC:



Onderwerp: RE: advies M & A Rustenburgerstraat 65-67

Ha

Ik heb naar de aanvraag gekeken en deze besproken met een collega. We zijn het er geheel mee eens dat het ophogen van deze twee panden onwenselijk is. Dit omdat deze architectuureenheid een hoge ordewaardering heeft gekregen (orde 2), aantasting van deze eenheid ongewenst is en omdat de afwisseling van bouwhoogtes een belangrijk kenmerk is van het straatbeeld in dit deel van de Pijp. We gaan dus niet akkoord met deze aanvraag.

Wat betreft je vraag of we akkoord gaan met het ophogen van de gehele architectuureenheid, blijf ik je het antwoord nog even schuldig. Hoewel het hier een beschermd stadsgezicht betreft, is het straatbeeld vrij laag gewaardeerd. De architectuureenheid is echter hoog gewaardeerd, waardoor ik meer onderzoek

zou moeten doen om goed te kunnen onderbouwen of en waarom we hier wel/niet mee akkoord kunnen gaan. Heeft MenA geadviseerd bij die eerdere aanvraag uit 2022 die je noemt? Ik kan hier zelf namelijk niets over terugvinden... Ik hoor het graag en kom volgende week met een antwoord.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

[Redacted]

Monumenten en Archeologie

Gemeente Amsterdam

T [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

De Bazel | Herengracht 482 | 1017 CB Amsterdam

www.amsterdam.nl/erfgoed

Van: [Redacted]

Verzonden: vrijdag 23 juni 2023 9:41

Aan: [Redacted]

CC: [Redacted]

[Redacted]

Onderwerp: advies M & A Rustenburgerstraat 65-67

Goedemorgen [Redacted]

Ik ben bezig met de beoordeling van een plan voor de Rustenburgerstraat 65-67 in De Pijp.

In dit plan wordt er bij beide panden een bouwlaag onder de kap toegevoegd.

Rustenburgerstraat 65-67 maakt onderdeel uit van de architectuureenheid Rustenburgerstraat 65-71. Het betreft een orde 2 pand in stedenbouwkundige zone C.

Omdat de samenhang in de architectuureenheid wordt verstoord, is het advies van R & D negatief. Indien alle vier de panden zouden worden opgehoogd, dan zou ons advies wel positief zijn.

In 2022 is er een plan ingediend waarbij er bij alle vier de panden een bouwlaag onder de kap werd toegevoegd. Over dit plan heeft R & D positief geadviseerd. Deze aanvraag is echter uiteindelijk buiten behandeling gesteld. Er is daarom geen vergunning verleend.

Graag ontvang ik nu van M & A een advies over het nu voorliggende plan voor Rustenburgerstraat 65-67.. Het gaat ons met name over de vraag of het vanuit architectonisch/ cultuurhistorisch perspectief wenselijk is dat alle vier de panden worden opgehoogd?

De tekeningen heb ik bijgevoegd.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Gemeente Amsterdam

T: [Redacted phone number]

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.amsterdam.nl

[Redacted address line]