

From: [redacted] <[redacted]@vanriezenconsult.com>
Subject: **RE: Rondgang bouwplaats**
To: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Cc: [redacted] <[redacted]@weverbouw.nl>, [redacted] <[redacted]@dvm-bv.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@hotmail.com>, [redacted] <[redacted]@hotmail.com>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@hotmail.com>, [redacted] <[redacted]@bbn.nl>
Date: September 4, 2025 at 11:11:36 AM CEST

Beste [redacted]

Naast onderstaand bericht ook kennis genomen van je nieuwe berichten aan de gemeente.

Daarbij twijfel ik of verder overleg op locatie zinvol is, je lijkt een andere route te verkiezen. Dat neemt niet weg dat een informeel vervolgoverleg niet door ons uit de weg zal worden gegaan.

Laat maar weten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] Consult BV
[redacted]
[redacted] Amsterdam
m [redacted]
e [redacted]@vanriezenconsult.com

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Verzonden: dinsdag 2 september 2025 14:52
Aan: [redacted] <[redacted]@vanriezenconsult.com>
CC: [redacted] <[redacted]@weverbouw.nl>; [redacted] <[redacted]@bbn.nl>; [redacted] <[redacted]@R.deJong@dvm-bv.nl>; [redacted] <[redacted]@hotmail.com>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Onderwerp: Re: Rondgang bouwplaats

Beste [redacted]

Dank voor je bericht. Voor de goede orde wil ik enkele zaken rechtzetten, ook voor de gemeente die in de cc staat. Informeel contact met enkele bewoners, zonder verslaglegging, kan niet worden gezien als "horen van bewoners" of als "in gesprek zijn met bewoners". Ik spreek namens 27 appartementen die de klacht en de vervolgstappen ondersteunen. Een enkel gesprek of losse contacten zonder vastlegging van inhoud en afspraken kan nooit gelden als representatief bewonersoverleg.

Tot nu toe heeft er slechts één gesprek met mijzelf plaatsgevonden, op de bouwplaats. Daarbij bleek dat de rijplaten extreem veel lawaai veroorzaakten. Pas na dit gesprek zijn de platen anders gelegd. Dat was geen tegemoetkoming, maar herstel van een onzorgvuldige planning; het toepassen van de meest stille technieken behoort immers tot de normale verplichtingen bij bouw in een woonomgeving. Op alle andere punten is op geen enkele manier tegemoetgekomen aan de klachten, en het is ons nooit duidelijk gemaakt op basis van welke feiten en argumenten de belangenafweging tot stand is gekomen of waarom er sprake zou zijn van proportionaliteit.

Wij hebben ons steeds constructief opgesteld en gevraagd om dialoog en compromis, maar op het ene gesprek na is daar niet verder op ingegaan. Desondanks lees ik in je bericht dat er informeel overleg met enkele bewoners plaatsvindt om te bezien of er nog mogelijkheden zijn om de geluidsoverlast te beperken. Voor de goede orde: in het contact dat ik heb gehad, is uitsluitend meegedeeld dat er niets mogelijk is en dat alles binnen de wet valt. Ik ben dan ook benieuwd welke andere opties er volgens jou zijn besproken, met wie dat is gebeurd, en waarom deze nooit met ons zijn gedeeld.

Verder is er herhaaldelijk overleg geweest tussen bouwer en gemeente, maar daar is nooit enige terugkoppeling van geweest naar bewoners. Wij weten dus niet welke maatregelen, afwegingen of afspraken daar zijn gemaakt. Daarmee blijft de kern van onze klacht – de onevenredige overlast en de gevolgen daarvan voor onze leefomgeving en gezondheid – tot op heden onbeantwoord.

Zonder verslaglegging ontbreekt iedere toetsbaarheid en kan achteraf ten onrechte de indruk worden gewekt dat er "goed contact met bewoners" is geweest. Daar willen wij niet in meegaan. Wij verwachten daarom dat voortaan van ieder overleg een kort schriftelijk verslag wordt gemaakt en gedeeld met bewoners, waarin duidelijk staat welke punten zijn ingebracht, welke afwegingen zijn gemaakt en welke afspraken zijn overeengekomen. Alleen zo kan het proces voor bewoners toetsbaar en transparant zijn. Onze klacht gaat over de disproportionele overlast en de gevolgen voor leefomgeving en gezondheid; juist daarop verwachten wij een inhoudelijke reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Op di 2 sep 2025 om 12:22 schreef [redacted] <[redacted]@vanriezenconsult.com>:

Beste [redacted]

Voor de goede orde er wordt voldaan aan de wettelijke bepalingen en zijn aanvullende maatregelen getroffen om de overlast te beperken. Daarenboven vindt er informeel overleg met jou en enkele bewoners plaats om te bezien of het binnen redelijke grenzen mogelijk is nog meer te doen om de geluidsoverlast te beperken. Voor een vervolgoverleg is een afspraak in de maak, mocht daar een concrete afspraak worden gemaakt zal dat per mail worden bevestigd.

Verslagen ed worden niet gemaakt.

In oktober organiseer ik samen met 5.1, 2, e weer een bewonersavond waar ook onze andere contactpersonen voor zullen worden uitgenodigd.

Van je bericht aan de gemeente hebben we kennis genomen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 5.1, 2, e Consult BV

5.1, 2, e

5.1, 2, e Amsterdam

m5.1, 2, e

e5.1, 2, e [vanriezenconsult.com](mailto:5.1, 2, e@vanriezenconsult.com)

Van: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)>

Verzonden: dinsdag 2 september 2025 09:36

Aan: 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e [@weverbouw.nl](mailto:5.1, 2, e@weverbouw.nl)>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@bbn.nl](mailto:5.1, 2, e@bbn.nl); 5.1, 2, e [@vanriezenconsult.com](mailto:5.1, 2, e@vanriezenconsult.com); 5.1, 2, e <5.1, 2, e@dvm-bv.nl>; 5.1, 2, e [@hotmail.com](mailto:5.1, 2, e@hotmail.com); 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl); 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl); 5.1, 2, e [@hotmail.com](mailto:5.1, 2, e@hotmail.com)

Onderwerp: Re: Rondgang bouwplaats

Beste 5.1, 2, e

Dank voor je uitnodiging. Dinsdag 9 september lukt mij niet, maar ik ben woensdag 10 of donderdag 11 september de hele dag beschikbaar. Voorlopig heb ik op die dagen nog ruimte, maar dat kan uiteraard veranderen, dus ik hoor graag snel welke dag jullie het beste uitkomt.

Naast 5.1, 2, e zal ik ook nog een extra buurman meenemen, zodat we het gesprek met een bredere bewonersvertegenwoordiging kunnen voeren.

Aangezien wij al eerder samen op de bouwplaats zijn geweest, stel ik voor dat we dit gesprek direct gebruiken om de tijdelijke maatregelen en vervolgstappen te bespreken. Dat is voor bewoners op dit moment het meest urgent. Daarnaast willen we dit overleg ook benutten om vooruit te kijken naar de rest van het traject tot december 2026, zodat we structurele afspraken maken die de leefbaarheid gedurende het hele project verbeteren.

Tot slot ontvangen wij graag voorafgaand aan het overleg een overzicht van de uitkomsten van de gesprekken die jullie de afgelopen weken met de gemeente en de gebiedsmakelaar hebben gevoerd, zodat wij weten welke maatregelen al zijn besproken en welke afwegingen er, zonder aanwezigheid van bewoners, in de tussentijd zijn gemaakt. Zo kunnen wij ons goed voorbereiden en voorkomen dat er opnieuw besluiten worden genomen zonder bewonersinbreng.

Ik ga ervan uit dat er een kort schriftelijk verslag van het overleg wordt gemaakt, dat na afloop met alle aanwezigen wordt afgestemd, zodat voor iedereen helder is welke afspraken zijn gemaakt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Op ma 1 sep 2025 om 15:05 schreef 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e [@weverbouw.nl](mailto:5.1, 2, e@weverbouw.nl)>:

Beste 5.1, 2, e

Laten we volgende week op locatie afspreken. Hoe klinkt dinsdag 09-09-2025 rond 11:00?

We hoeven mijns inziens niet de bouwplaats te betreden, dus laten we afspreken bij de Rembrandttoren.

Dan nemen we de laatste stand van zaken door.

Ik neem aan dat jij en 5.1, 2, e weer de honneurs waarnemen?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e (telefoon)



5.1, 2, e Amsterdam bv | 5.1, 2, e | www.weverbouw.nl

Klik [hier](#) voor de privacyverklaring van 5.1, 2, e Bouwgroep

Van: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com)>

Verzonden: dinsdag 19 augustus 2025 09:49

Aan: 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e [@weverbouw.nl](mailto:5.1, 2, e@weverbouw.nl)>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@bbn.nl](mailto:5.1, 2, e@bbn.nl); 5.1, 2, e [@vanriezenconsult.com](mailto:5.1, 2, e@vanriezenconsult.com); 5.1, 2, e <5.1, 2, e@dvm-bv.nl>; 5.1, 2, e [@hotmail.com](mailto:5.1, 2, e@hotmail.com); 5.1, 2, e <5.1, 2, e@storystrategies.net>; 5.1, 2, e [@gmail.com](mailto:5.1, 2, e@gmail.com); 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Onderwerp: Re: Rondgang bouwplaats

Beste 5.1, 2, e

Dank voor je bericht en voor de eerdere stappen om de overlast te verminderen. Fijn dat jullie willen meedenken. Graag denken een aantal omwonenden en ik actief mee bij het bedenken van slimme maatregelen omdat de overlast ons direct treft. Zo kunnen we samen beoordelen wat werkelijk helpt, voorkomen we frustratie van onnodig heen-en-weer en vertraging, en waarborgen we dat geïnvesteerde tijd en middelen ook bijdragen tot verbetering van het leefklimaat.

Ons doel blijft om in goede verstandhouding tot aanvaardbare, werkbare compromissen te komen. Met nog ruim een jaar te gaan is het wenselijk de samenwerking goed te houden en de lijnen kort. Laat je weten hoe en wanneer we dit concreet oppakken, en wie vanuit jullie hierbij aansluit?

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Op di 19 aug 2025 om 08:43 schreef 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e @weverbouw.nl>:

Beste 5.1, 2, e

Ik ga intern overleggen wat we mogelijk zouden kunnen betekenen in het bedenken van werkbare slimme manieren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e (telefoon)



5.1, 2, e Amsterdam bv | 5.1, 2, e | www.weverbouw.nl

Klik [hier](#) voor de privacyverklaring van 5.1, 2, e Bouwgroep

Van: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>

Verzonden: dinsdag 12 augustus 2025 10:43

Aan: 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e @weverbouw.nl>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @bbn.nl>; 5.1, 2, e @vanriezenconsult.com>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@dvm-by.nl>; 5.1, 2, e @hotmail.com>

Onderwerp: Re: Rondgang bouwplaats

Dank voor je terugkoppeling en de genomen stappen, waaronder het verleggen van de stalen rijplaten en het tijdelijk verminderen van de schoonpuicontainer. We waarderen het dat jullie hebben geluisterd naar onze zorgen en dat er aanpassingen zijn gedaan.

Tegelijk willen we benadrukken dat de kern van onze klacht niet alleen de dagelijkse overlast is, maar vooral de herhaaldelijke piekbelastingen tot 90–100 dB. Ook met de huidige containerindeling veroorzaken zowel de BSA-container als – in mindere mate – de glas- en schoonpuicontainer deze pieken, met name bij het storten van materiaal. Dat is precies het moment waarop de overlast het grootst is.

De metingen hebben we gedeeld met de gemeente en staan ook in deze email, maar hun reactie richt zich uitsluitend op de daggemiddelden, zonder de mogelijkheden voor piekbeperking te benutten. Wij blijven daarom in gesprek met de gemeente en de Omgevingsdienst om te kijken hoe maatwerkafspraken ook formeel kunnen worden vastgelegd.

We zien de waarde in van jullie praktische afwegingen en beperkingen, maar willen graag blijven zoeken naar extra mogelijkheden om de piekgeluiden te verminderen, vooral in de vroege ochtenden. Dat zou bijvoorbeeld kunnen door:

- Het afspreken van vaste storttijden of rustmomenten, zodat bewoners er rekening mee kunnen houden en de overlast zich concentreert in een kortere periode;
- Het onderzoeken van alternatieve, meer dempende methoden voor het storten, zeker bij harde materialen;

Op die manier kunnen we samen testen welke maatregelen het meeste effect hebben, zonder dat het de voortgang van het werk belemmert.

We waarderen de open communicatie tot nu toe en willen dat ook graag zo houden, zodat we samen tot afspraken komen die de overlast voor bewoners merkbaar verminderen. Wellicht ten overvloede: het was nooit onze bedoeling de bouw stop te leggen of onnodig te belemmeren, maar tot compromissen komen die voor iedereen acceptabel zijn.

Met vriendelijke groet,

Op ma 4 aug 2025 om 14:28 schreef 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e @weverbouw.nl>:

5.1, 2, e

Afgelopen woensdag hebben we een ronde gedaan op de bouw en hebben we gehad over de diverse opties en mogelijkheden.

Zoals we hebben aangegeven zijn we meteen aan de gang gegaan met het verleggen van de stalenrijplaten tot aan de plekken waar de grote bakken zijn gesitueerd. Ik ben benieuwd welke merkbare verbetering dit voor jullie al heeft opgeleverd.

Ik zou nog even terugkomen op het verplaatsen van de bakken. Ik heb gesproken met de voorman van de sloop. Hij heeft aangegeven dat de glas- en schoonpuin container het minste herrie maken tov de BSA-container. Dit heeft deels te maken met het materiaal, maar ook te maken met het aantal geprognoseerde wissels.

Voor nu het is sowieso het geval dat de schoonpuin container niet meer wordt bijgevuld tot en met het eind van de vakantie. En ook na de vakantie zal deze minder vaak worden gevuld en gewisseld dan de BSA-container. Ik ga ervanuit dat je het op basis van deze gronden met me eens bent dat we de verdeling van de containers dan voorlopig het beste kunnen laten voor wat het is.

Wat betreft het later starten met het legen van de containers. Na de vakantie zullen we zien hoe de bezetting verandert. Als het de voortgang van het werk niet hindert gaat de sloper hier rekening mee houden. Voor nu zal de overlast een stuk minder zijn door de zeer geringe bezetting.

Dank dat jullie je zorgen met ons wilden delen en bereid waren te luisteren naar onze afwegingen en beperkingen. Ik heb een goed gevoel over de genomen acties en hun uitwerking en wens jullie een fijne zomer.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1, 2, e (telefoon)



5.1, 2, e Amsterdam bv | 5.1, 2, e | www.weverbouw.nl

Klik [hier](#) voor de privacyverklaring van 5.1, 2, e Bouwgroep

Van: 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>

Verzonden: dinsdag 29 juli 2025 15:17

Aan: 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e @weverbouw.nl>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @bbn.nl>; 5.1, 2, e @vanriezenconsult.com>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@dvm-bv.nl>

Onderwerp: Re: Rondgang bouwplaats

Dag allen,

Wij hebben tweemaal maat 43.

Ik zou graag nogmaals willen benadrukken dat het ook om een (door omwonenden breed gedragen) poging gaat om tot een werkbaar compromis te komen met betrekking tot de overlast.

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Op ma 28 jul 2025 om 09:23 schreef 5.1, 2, e | Weverbouw <5.1, 2, e @weverbouw.nl>:

Heren,

Graag zou ik aanstaande woensdag met jullie starten in de Rembrandttoren.

Dan kunnen we kennismaken met een kop koffie voor we een ronde over de bouwplaats doen.

Ik hoor graag wat jullie schoenmaat is in verband met het dragen van veiligheidsschoenen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

--

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e

--

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e

--

5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e