

Van: [REDACTED]
Onderwerp: RE: hoogte gebouw Kavel G
Datum: maandag 20 december 2021 13:14:18
Bijlagen: [image001.jpg](#)

Ha [REDACTED],

Denk dat het goed is als ik dit eens bespreek met [REDACTED] n.a.v. het gesprek morgen.
Ik zie dat ze vanaf woensdag 2 weken vrij is, dus hopelijk kan ze morgenmiddag nog even.

Groeten,

[REDACTED]

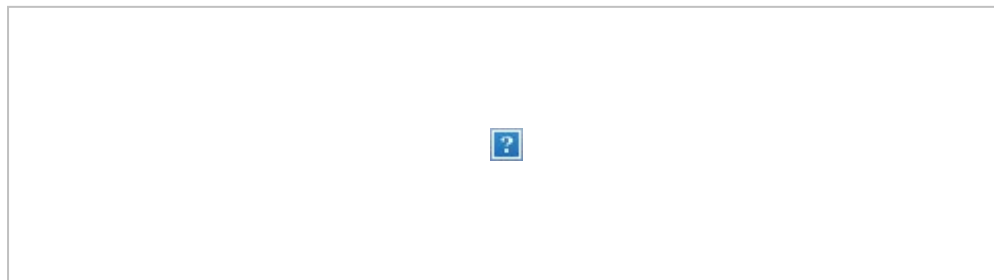
Van: [REDACTED]@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 20 december 2021 13:06
Aan: [REDACTED]@amsterdam.nl>
Onderwerp: hoogte gebouw Kavel G

Hoi [REDACTED],

Ik heb [REDACTED] (Hd Groep) net gesproken over ons overleg van morgenochtend.

Zij hebben de reactie van R&D gezien en hebben op een aantal punten vragen. Zij kunnen op een aantal punten voldoen aan de ambitie, andere punten zijn lastiger. Laten we daarover het gesprek aangaan.

Ik heb het ook gehad over de hoogte van het gebouw. In het kavelpaspoort van kavel E en F is een hoogte voor gebouw G genoemd van 20 m.



Hd groep denkt aan twee extra verdiepingen daarmee komen ze uit op 22 m. Dat is hoger dan de 20 m die wij willen. HD groep geeft aan dat zij eerder op kavel F wilden ontwikkelen en dat bij de verhuizing van F naar G alle mogelijkheden die voor kavel F golden zijn meegenomen naar Kavel G. probleem is dat ik de afspraken daarvan niet terug kan vinden. Wat ik wel heb is een afspraken brief tussen gemeente/AMC en hdgroep waarin staat dat zij voor het wondcentrum een gebouw maken van minimaal 983m2 met daarbij 1500m2 lab/kantoorruimte (totaal 2483 m2 BVO) . Zij realiseren nu $(975 + 1139 + 1139) = 3253$ m2 BVO. Ze realiseren dus al meer dan wat er in de afsprakenbrief staat. Waarschijnlijk zullen we door [REDACTED] wel weer met andere afspraken worden geconfronteerd. Maar dat zien we dan wel. De afsprakenbrief is een contract dat door beide partijen is ondertekend. We kunnen daar best stevig tegen in gaan denk ik.

Verder zegt [REDACTED] dat de oprit naar het parkeerdek inderdaad korter kan, maar dat dit juist in overleg met [REDACTED] langer en minder steil is ontworpen.

We gaan het morgenochtend wel zien. Ik heb al aangegeven dat er waarschijnlijk geen toezeggingen

worden gedaan vanuit onze kant.

Met vriendelijke groet,

██████████

Projectmanager Amstel III en Medical Businesspark
ProjectManagementBureau

Gemeente Amsterdam

M ██████████

██████████ [@amsterdam.nl](mailto:██████████@amsterdam.nl)

werkdagen: ma, di, wo, do, vrij ochtend

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aan dit bericht of eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.