

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **Klachtafhandeling met kenmerk SIG-2762491, Amstelplein 2 1096BC Amsterdam**
To 5.1, 2, e @gmail.com" 5.1, 2, e @gmail.com>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date August 11, 2025 at 1:56:29 PM CEST

Geachte heer 5.1, 2, e

Naar aanleiding van uw melding zijn mijn collega en ik afgelopen dinsdag langs geweest op locatie om de situatie te beoordelen. Toen hebben we ook gesproken met de heer 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Mijn conclusie is dat er kijkend naar het type werkzaamheden, de effectieve bedrijfstijd en de afstanden tot de omliggende woningen geen overtredingen zijn begaan in de vorm van geluidsoverschrijdingen.

Het staat een bouwer namelijk vrij om bouw -en/of sloopwerkzaamheden uit te voeren zonder ontheffing (=maatwerkvoorschriften) zolang de blootstellingsduur en de daarbij behorende geluidsbelastingen binnen de geluidsruimte van Besluit Bouwwerken Leefomgeving artikel 7.17 plaatsvinden. Daarbij is het belangrijk om te beseffen dat de geluidsbelasting als daggemiddelde (tussen 07:00-19:00 uur) wordt beoordeeld. Kortstondige geluidsproducerende werkzaamheden kunnen in principe dus wel gewoon worden uitgevoerd. Het maximale geluidsniveau is daarnaast pas van toepassing als alle geluidsruimte is uitgeput en de werkzaamheden alleen nog met een ontheffing kunnen worden uitgevoerd.

Verder heb ik van de heer 5.1, 2, e begrepen dat er zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de omgeving en dat ze er alles aan doen om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Tenslotte begrijp ik dat zulke werkzaamheden alsnog overlast kunnen veroorzaken en dat dit vast vervelend voor u moet zijn. Maar wij kunnen hier helaas dus niet op handhaven.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Senior Toezichthouder Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Amsterdam.nl