

From 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e [redacted]@onderdehelling.nl>
Subject **Visiedocument, exploitatieprognose en ontwerpvisie SIX**
To 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e [redacted]@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, b, e [redacted] <5.1, 2, e [redacted]@amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e [redacted]@buitenland.com>, 5.1, 2, e [redacted] <5.1, 2, e [redacted]@onderdehelling.nl>
Date April 5, 2019 at 1:41:52 AM CEST

Beste 5.1, 2, b [redacted] en 5.1, 2, e [redacted]

Het was erg fijn om jullie beide onze plannen nader toe te lichten. We begrijpen dat er veel vragen waren waarin we oplossingsgericht te werk zijn gaan en daarnaast zijn er een aantal omgevingsfactoren die we op de juiste manier benaderen. Door de korte aanloop zijn plannen in eerste instantie nog wat onduidelijk, hierin krijgen we ook vaker vragen vanuit de buurt en Placemakers en is Buurthaven zich hierin momenteel aan het organiseren. We stappen in een stroomversnelling om te kunnen realiseren, maar hierin is afstemming met de stakeholders essentieel.

Via een separate wetransfer mail sturen we het visiedocument, de exploitatieprognose en de ontwerpvisie op SIX. De plannen zijn vandaag nog een stap verder bij gewerkt, in het ontwerp vinden jullie een indelingsplattegrond en een 3-d render op het paviljoen. We hebben erg kritisch gekeken naar de vorm, indeling, werkbaarheid, haalbaarheid en leefbaarheid van het paviljoen tot haar omgeving. We komen tot de conclusie dat hoe we het plan hebben omschreven voor ons de beste manier is om "SIX" binnen het project Buurthaven, de buurtinitiatieven en voor de buurt te faciliteren.

Vandaag hebben we met Placemakers gezeten, ze vonden onze plannen erg spannend. Over het ontwerp waren ze erg te spreken. We geven nog invulling aan het karakter en aan het gebruik van de algemene activiteiten ruimte, Placemakers wil graag met ons meedenken. Hoe gaat deze samenwerking tot stand komen bijvoorbeeld, hoe gaan we de buurt hierin betrekken? Binnenkort kunnen we hier meer duidelijkheid op geven. Ook is Placemakers in afwachting van jullie reactie op ons plan tot nu.

Op dit moment zijn we met alle samenwerkingspartners in overleg om te kijken hoe en met welke middelen we dit tot een haalbaar geheel kunnen maken. We zouden graag met jullie op een aantal voorzieningen willen oriënteren. Wellicht kunnen jullie in de volgende onderdelen iets betekenen?;

- bouw materiaal, bijvoorbeeld; de omgezaagde bomen in de buurt van het terrein, grond voor de soeptuin, stelcon-platen als fundering voor het paviljoen;
- water- en elektra aansluiting;
- aansluiting op het riool;
- leges vanuit het stadsdeel;
- afwijken bestemmingsplan, het initiatieven beraad;
- realisatie huisnummer.

De komende week willen de omgevingsvergunning indienen, maar hierin is de positieve stem vanuit PMB op ons plan een must. Gezien de korte duur van het project is de kans van slagen gebaat bij hoe de beslissingsprocedure en realisatie verloopt. Voor alsnog zetten wij alle zeilen op 6 en maken we ons hard voor dit plan. We zien jullie reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e [redacted] en 5.1, 2, e [redacted]

5.1, 2, e [redacted]



5.1, 2, e [redacted]

5.1, 2, e [redacted] Amsterdam

5.1, 2, e [redacted]

www.onderdehelling.nl